



Crna Gora
O P Š T I N A B A R

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove
i zaštitu životne sredine

Broj: 032-07-362/14-UPI-26
Bar, 25.07.2014. godine

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Bar, rješavajući po zahtjevu »ADRIATIK-NIKA« D.O.O. iz Bara, koje zastupa po punomoćju advokat, Rakočević Zoran, iz Kolašina, za izdavanje upotrebne dozvole, a na osnovu člana 128, u vezi člana 57 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.list RCG., br.60/03 i „Sl.list CG., br.32/11) donosi:

ZAKLJUČAK

Odbacuje se zahtjev »ADRIATIK-NIKA« D.O.O. iz Bara, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat na urbanističkoj parceli broj 18, koju čini kat. parc. br. 3983 KO Novi Bar i dio kat. parc. br. 3981 KO Novi Bar, u zoni „K“, po DUP-u „Ilino“, u Baru, u Baru, **kao neuredno podnijet.**

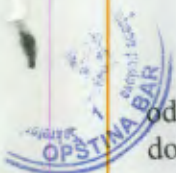
Obrazloženje

Ovom organu obratilo se »ADRIATIK-NIKA« D.O.O. iz Bara, koje zastupa po punomoćju advokat Rakočević Zoran, iz Kolašina, sa zahtjevom za izgrađeni objekat na urbanističkoj parceli broj 18, koju čini kat. parc. br. 3983 KO Novi Bar i dio kat. parc. br. 3981 KO Novi Bar, u zoni „K“, po DUP-u „Ilino“, u Baru, u Baru, zaveden pod brojem 032-07-362/14-UPI-26 od 27.06.2014.godine.

Dopisom broj 032-07-362/14-UPI-26 od 30.06.2014. godine, koji je stranka uredno primila dana 05.07.2014.godine, stranka je obaviještena da je dužna, u roku od 7 (sedam) dana od dana prijema dopisa, zahtjev dopuni sljedećom dokumentacijom:

- Izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- Izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- Izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom;
- Dokaz o izvršenim obavezama u skladu sa posebnim propisima (Potvrda o plaćenim komunalijama - Agencija za investicije i imovinu Opštine Bar) i
- Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije.

Nadalje, istim dopisom stranka se obavještava da je, na osnovu svojih obaveza koje proističu iz člana 57 Zakona o opštem upravnom postupku, dužna dostaviti za izdavanje akata o činjenicama o kojima se vodi službena evidencija, donijetog



od stane Predsjednika opštine, broj 031-676, od 20.05.2011. godine, neophodno dostaviti i sledeću dokumentaciju:

- Dokaz o izmirenim obavezama po osnovu opštinskih poreza, naknada i taksi (Sekretarijat za ekonomiju i finansije – Opština Bar),
- Dokaz o izmirenim obavezama po osnovu odvoza smeća (JP »Komunalne djelatnosti«) i
- Dokaz o izmirenim obavezama po osnovu utrošene vode (JP »Vodovod i kanalizacija« - Bar, kanc. br. 12. Ponijeti ličnu kartu i račun za vodu kao i dokaz o vlasništvu, ukoliko ste vlasnik nepokretnosti - List nepokretnosti, a ukoliko ste zakupci - Ugovor o zakupu).

Čl. 128 stav 3 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG”, br. 60/03 i „Sl. list CG”, br 32/11), propisano je da ako stranka nije naknadno u određenom roku predložila, odnosno, podnijela dokaze, organ će zaključkom odbaciti zahtjev kao da nije uredno podnijet.

Član 57 stav 2 istog Zakona propisuje da ako podnosilac otkloni nedostatke u određenom roku, smatraće se da je podnesak bio od početka uredan. Ako podnosilac ne otkloni nedostatke u određenom roku, pa se usljed toga ne može postupati po podnesku, organ će zaključkom odbaciti takav podnesak.

Obzirom da stranka nije postupila u skladu sa pozivom na dopunu, zahtjev se odbacuje kao neuredno podnijet, te je zbog nemogućnosti postupanja po istom, u skladu sa članom 128, a u vezi sa članom 57 stav 2 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG”, br. 60/03 i „Sl. list CG”, br 32/11), riješeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Pravna pouka: Protiv ovog zaključka dopuštena je žalba Glavnom administratoru Opštine Bar u roku od 15 dana od dana od prijema zaključka, preko ovog organa, taksirana sa 3 eura administrativne takse.

Dostavljeno: Podnosiocima zahtjeva, Inspektoru za građevinarstvo, u dosije, a/a

Samostalni savjetnik I,

Arh. Sabaheta Divanović, dipl.ing.

Sekretar,

Đuro Karamić, dipl.ing.grad.

