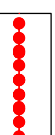
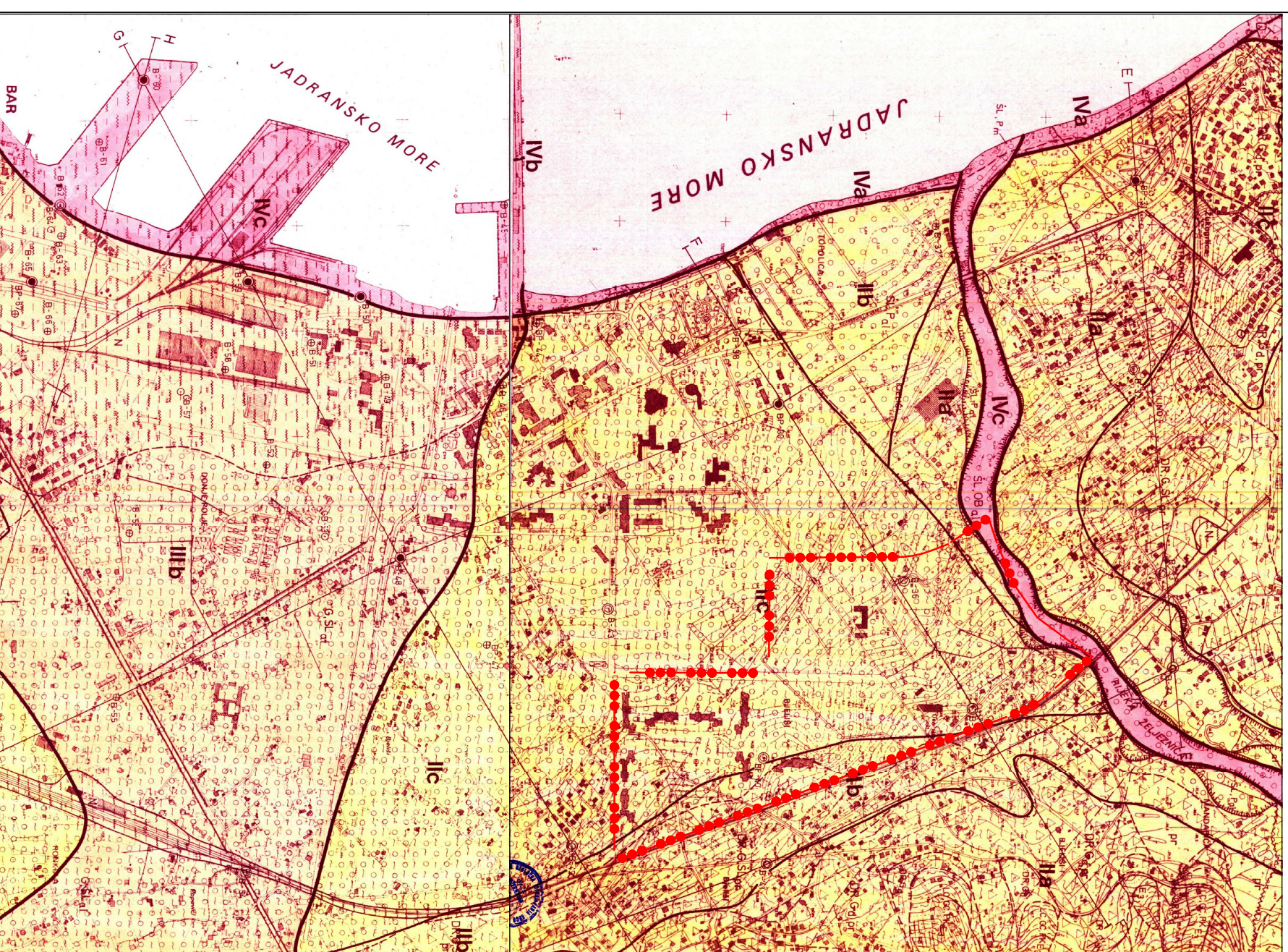
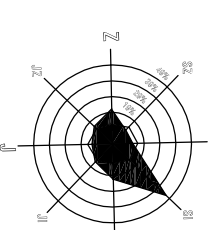


IZMJENE I DOPUNE DUP-a TOPOLICA-BJELIŠI

Legenda:



Granica plana



KATEGORIZACIJA TERENA ZA URBANIZACIJU	OPIS KATEGORIJE TERENA	KRATAK OPIS PODKATEGORIJE
I	Tereni vrlo pogodni za urbanizaciju bez ograničenja ili sa neznatnim ograničenjima odnosno intervencijama u tlu.	Ravni tereni izgrađeni iz šunkovito-glinoviti sedimenata izvanjeren terentiz vezani s sifera (kao rajd sa raznim talas). U podnožju su nizak i nivo podzemne vode, dodatna nosivost i stabilnost. Otežavajući faktori za urbanizaciju su: nepravilna kotlina vodokopa i kategorija štokpa.
II	Tereni, uz manja ograničenja, pogodni za urbanizaciju pri cemu treba računati na manje prethodne intervencije u tlu i na terenu.	Od terena II kategorije najpogodniji za urbanizaciju. U ravni su izgrađeni iz šunkovito-glinovito-glinoviti sedimenata. Glavni otežavajući faktori za urbanizaciju su: visok stepen sezamkog rjezitelja i često visok i nivo podzemne vode. Na području izgrađuju veznati podvezani sedimeniti gdje su glavni otežavajući faktori za urbanizaciju: niska stepenost, nosivost terena itd.
III	Tereni, uz znatna ograničenja, mogući za urbanizaciju u kojima su potrebne veće prethodne intervencije u tlu i na terenu.	Od terena III kategorije najpogodniji za urbanizaciju. U ravni (Basko polje) izgrađuju šunkovito-glinoviti sedimeniti. Glavni otežavajući faktori za urbanizaciju su: visok i nivo podzemne vode (za S1, P1, visok stepen sezamkog rjezitelja i nosivost terena (za digne). Na području izgrađuju sifera s niti izraženim gredositi grupu gdje su glavni otežavajući faktori za urbanizaciju: niska stepenost, nosivost terena itd.
IV	Tereni nepogodni za urbanizaciju.	Od terena III kategorije najpogodniji za urbanizaciju. U ravni su izgrađuju podvezane do nevezano glikovito-šunkovito-glinoviti sedimeniti. Glavni otežavajući faktori za urbanizaciju su: visok i nivo podzemne vode, visok stepen sezamkog rjezitelja i nosivost, nepravilna sifera. Na području izgrađuju sive visoke sifera, a od podvezanih preko gljivole do drve. Glavni otežavajući faktori za urbanizaciju su: niska stepenost, nosivost terena (dodirne), kategorija štokpa (kategorije sifera) i visok stepen sezamkog gredovanja.

IV	IVa	IVb	IVc
IV	IVa	IVb	IVc
	Tereni nepogodni za urbanizaciju.		
		Tereni nepogodni za urbanizaciju. To su uske zone šunkovito-glinoviti do drve. Otežavajući faktori za urbanizaciju su: glibovanje morskih talasa, visok stepen sezamkog rjezitelja, stabilnost u sezamnim uslovima, slabu koristolovnost sedimenata i posredna namjerna ili prostora (fazze).	
		Tereni vrlo nepogodni za urbanizaciju. Izgrađuju ih sve razjasko-gredoske grupe sifera. Ograničavajući faktori za urbanizaciju su: vezane sifere s niti nakiom padine (ved od 30 stepeni), a za podvezane i nevezane sifere stabilnost (nesabitni), visok stepen sezamkog rjezitelja, slabu koristolovnost i blagost.	
		Tereni vrlo nepogodni za urbanizaciju. Izgrađuju ih sifera s niti izraženim gredositi grupu. Glavni otežavajući faktori za urbanizaciju su: za vezane vrlo s niti nakiom padine (ved od 40 stepeni) i odvojavanje (u uz dobru more) a za (s niti) i podvezane i vezane nesabitnost, slabu koristolovnost, visok stepen sezamkog rjezitelja, erozija (posebno u nepravilnim kotlinama i jekaj) itd.	

IZVOD IZ GUP-a BAR do 2020 god.

Karta podobnosti terena za urbanizaciju R 1:10000

naručilac :	Opština Bar
obrađivač :	MONTENEGRO
direktor :	Vasilije Dukanović, dipl.pravnik
odgovorni planer:	
odgovorni planer faze:	

maj, 2016. godine list br.4d