


# OBRAZAC

## URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI

1	<p>Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje</p> <hr/> <p>Broj: <u>07-332/24-752/3</u></p> <p>Datum: <u>25.10.2023. godine</u></p>	 <p>Crna Gora O P Š T I N A B A R</p>
2	<p>Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Bar, postupajući po zahtjevu <b>Turističke organizacije Opštine Bar</b>, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova, a na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22, 04/23), člana 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave („Sl.list CG“, broj 012/24) i DUP-a »Topolica I«- izmjene i dopune (»Sl. list CG - opštinski propisi«, broj 32/09) izdaje:</p>	
3	<p align="center"><b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije</b></p>	
4	<p>Za promjenu stanja u prostoru, na zelenim površinama (javno zelenilo i park šuma) u okviru zone "D", između šetališta I objekta broj 4 sa parkingom, u čiji zahvat ulazi katastarska parcela broj <b>5747 KO Novi Bar</b>, zahvatu <b>DUP-a »Topolica I« - izmjene i dopune</b>.</p>	
5	<p><b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</b></p>	<p><b>Turističke organizacije Opštine Bar</b></p>
6	<p><b>POSTOJEĆE STANJE:</b>          Opis lokacije - izvod iz planskog dokumenta:          DUP »Topolica I« - izmjene i dopune u Baru, zelene površine (JZ i PŠ) u okviru zone "D", između šetališta i objekta broj 4 sa parking prostorom, ograničene koordinatama datim u grafičkom prilogu Parcelacija.</p>	
7	<p><b>PLANIRANO STANJE:</b></p>	
7.1.	<p><b>Namjena parcele odnosno lokacije:</b></p>	
	<p>Promjene stanja u prostoru u smislu uređenja zelenih površina.</p> <p>Izmjenama i dopunama plana, nije predviđena izgradnja objekata, već je planirano uređenje prostora sa očuvanjem i oplemenjivanjem postojećeg zelenila, kao i izrada dječijeg igrališta i fontane sa pješackim stazama.</p> <p>Funkcija urbanog zelenila je veoma značajna i složena, ono unosi prirodni duh među oštre arhitektonske linije i vještačke materijale (asfalt, beton, cigla, metal, staklo), povezuje razučeni prostor, ističe pojedine objekte u gradskoj strukturi, oplemenjuje čovjeka i sredinu u kojoj se nalazi. Napominjemo da pored dekorativno-estetske uloge, zelene površine</p>	



obavljaju niz značajnih funkcija kao što su: higijensko-sanitarne, inžejersko-tehničke, kulturno-prosvjetne i psihološke. Treba takodje istaći pozitivni uticaj zelenila na poboljšanje mikroklimata naselja, ublažavanje klimatskih ekstrema, smanjenje buke, aerozagađenja, pozitivnih strujanja vazduha, kao i fitoncidnih i bakteri-cidnih svojstava pojedinih biljnih vrsta, koja su od vitalnog značaja za razvoj populacije.

Voda kao značajan elemenat pejzaža ne smije biti zapostavljena, u tom smislu treba posvetiti pažnju izgradnji fontana, bazena, vodoskoka i sl. elemenata, što korisnicima parkovskih površina smanjuje mogućnost vizuelne percepcije i doživljavanja prostora.

### Parkovsko zelenilo

Na prostoru DUP-a planirano je nekoliko parkovskih površina u cilju podizanje kvaliteta života na ovom prostoru. Parkovi su površine dostupne svima i treba da su uređene u službi stanovnika i posjetioca i njihovih potreba za odmorom i pasivnom rekreacijom.

Parkovske površine treba da budu na neki način izolovane od okolnih saobraćajnica, buke i zagađenja, pa je u skladu sa njegovom površinom najbolje postaviti pojas zelenila samim obodom parka. To se postiže sadnjom žbunja i visokog drveća tako se spratnošću vegetacije dobije što bolji tkz. \*biološki zid\* od negativnih uticaja okoline.

Sadržaj gradskog parka zavisi od njegove veličine i položaja koji zauzima u gradu a može biti različit i prema tome da obuhvata: dječije igralište, otvorene površine, različite vodene površine (fontane, vještačka jezera i sl.), restorani, bine ili pozornice i sl.

Sve staze gradskog parka najčešće se prave od čvrstog materijala, asfalta ili kamena.

Izbor sadnog materijala prije svega zavisi od uslova staništa i stepena zagađenosti, samim tim treba saditi vrste koje su dokazale visoku otpornost a istovremeno su dekorativne. Osjetljivije vrste treba smjestiti u unutrašnjost parka.

### Zelenilo objekata kolektivno stanovanje i stanovanje sa djelatnostima

Objekti kolektivnog stanovanja sa djelatnostima su predviđeni kao stambeni objekti u kojima se prizemlje koristi za poslovni prostor.

Naročito je važan izgled zelene površine oko ulaza u objekat i prilaznih površina. Na tim površinama predvidjeti visoko dekorativne reprezentativne vrste.

Ova kategorija ima pored estetsko-dekorativno-higijenskog i funkcionalan karakter jer je potrebno da zadovolji potrebe ljudi koji će živjeti u novim objektima.

Potrebno je napraviti adekvatan izbor vrsta i voditi računa o svim kompozicionim elementima. Predložene vrste su dekorativne kako zbog boje i oblika cvjetova i plodova tako i zbog oblika krošnje drveća. Kombinacijom lišćarskih, zimzelenih i četinarskih vrsta drveća dobija se pozitivan efekat zelenila u svim godišnjim dobima.

Travnjaci su predviđeni na svim slobodnim površinama, a posebnu pažnju treba posvetiti odabiru travne smješe, a kasnije njihovom održavanju.

### **OPŠTI PREDLOG SADNOG MATERIJALA**

Ovdje nabrojani lišćarski i četinarski rodovi i vrste služe samo kao predlog za pojedinačni izbor vegetacijskog potencijala koji će se konačno definisati prilikom detaljnog planskog uređenja prostora – glavnim i izvođačkim projektima.

#### **UKRASNO DRVEĆE**

Abies cephalonica	Grčka jela
Abies pinsapo	Španska jela
Cupressus sempervirens	Primorski čempres
Cupressus arizonica	Arizonski čempres
Cedrus atlantica	Atlantski kedar
Eucaliptus cinereo	Eukaliptus
Ginkgo biloba	Ginko





Laurus nobilis	Lovorika
Magnolia purpurea	Purpurna magnolija
Magnolia grandiflora	Magnolija
Quercus ilex	Cesmina
Pinus pinea	Bor pinjol
Pinus maritima	Primorski bor
Prunus pisardi	Ukrasna šljiva

#### UKRASNO BILJE

Camellia japonica	Kamelija
Juniperus sp.	Juniperus
Lagerstroemia indica	Indijski Jorgovan
Nerium oleander	Oleander
Pittosporum tobira	Pitospor
Pyracantha coccinea	Ognjeni trn
Prunus laurocerasus	Lovor višnja
Tamarix sp.	Tamaris
Taxus baccata	Tisa
Viburnum tinus	Lemprika

#### LJEKOVITO BILJE

Achillea millefolium	Hajdučka trava
Hypericum pertbratum	Kantarion
Lavanda officinalis	Lavanda
Mentha piperita	Nana
Origanum vulgare	Vranilova trava
Salvia officinalis	Kadulja
Satureia montana	Vrijesak
Valeriana officinalis	Valerijana

#### 7.2. Pravila parcelacije:

Prostor je definisan koordinatama prelomnih tačaka (7,12,15,2 sa nastavkom prema liniji koja definiše šetalište i do presijeka sa istom) prikazane u grafičkom prilogu »Parcelacija«.

#### 7.3. Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama:

Utvrđeni su u svemu prema Izvodu iz DUP-a »Topolica I« - izmjene i dopune, opisanog u tački 3. ovih uslova i u skladu sa postojećem stanjem objekta.

8

#### PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA:

Prostor plana karakteriše ravnomjernost geološkog sastava, sa visokim nivoom podzemnih voda, koja se javlja na jedan metar od površine terena.

Za potrebe projektovanja i izvođenja objekta, vršiti geomehnička ispitivanja terena, a u skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima ("Sl. list RCG", br. 28/93, 27/94, 42/94, 26/07 i "Sl.list Crne Gore", br. 28/11).

Proračune za objekat raditi na IX (deveti) stepen seizmičkog intenziteta po MCS skali. Očekivane vrednosti max. ubrzanja kreću se od 0,20-0,38 g. Projektovanjem rekonstrukcije, dogradnje i nadogradnje objekta, izvršiti potrebnu provjeru stabilnosti, sa dokazom konstruktivne i seizmičke stabilnosti objekata. Rekonstrukcijom objekta ne ugroziti stabilnost



	cijelokupnog objekta.
<b>9</b>	<b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE:</b> Poštovati Zakon o životnoj sredini ("Sl. list Crne Gore", br. 48/08 i 40/10), Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl. list RCG", br. 80/05 i "Sl. list Crne Gore", br. 40/10) kao i podzakonske akte koji proizilaze iz ovih zakona. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl. list Crne Gore", br. 13/07, 05/08, 86/09 i 32/11)
<b>10</b>	<b>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE:</b> /
<b>11</b>	<b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE:</b> Poštovati Zakon o zaštiti kulturnih dobara (»Sl.list CG«, br. 049/10 od 13.08.2010, 040/11 od 08.08.2011, 044/17 od 06.07.2017) tj. 3. Slučajna otkrića: Član 87, u kojima se navode obaveze pronalazača, kao i Član 88 – obeveze Uprave i investitora.
<b>12</b>	<b>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM:</b> U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se Pravilnika o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom (»Sl.list CG«, br. 48/13).
<b>13</b>	<b>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA:</b> /
<b>14</b>	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA:</b> /
<b>15</b>	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU:</b> Osnovne karakteristike područja Topolica I su ravan teren sa malim nagibima prema jugozapadu, visok novo podzemnih voda i izloženost jakim vjetrovima . Za izradu tehničke dokumentacije potrebna je prethodna izrada Geotehničkog elaborata kojim će se utvrditi geološka i hidrogeološka svojstva terena, odnosno geotehnički uslovi za izgradnju objekta.
<b>16</b>	<b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA:</b> /
<b>17</b>	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU:</b>
<b>17.1.</b>	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu:</b>



	<p>U svemu prema izvodu iz DUP-a »Topolica I« - izmjene i dopune, grafički prilog Elektroenergetska infrastruktura i uslovima koje odredi Crnogorski elektrodistributivni sistem.</p> <p><b>Elektroenergetska infrastruktura:</b></p> <p>Upućuje se investitor da pri izradi tehničke dokumentacije (idejni projekat ili glavni projekat) mora poštovati Tehničke preporuke CEDIS-a i to:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje);</li> <li>• Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta;</li> <li>• Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničivača strujnog opterećenja;</li> <li>• Tehnička preporuka TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS- EPCG 10/04 kV.</li> </ul> <p>Tehničke preporuke dostupne su na sajtu CEDIS-a. Investitor je obavezan da od CEDIS-a pribavi potvrdu o ometanju/neometanju elektroenergetskih instalacija na urbanističkoj parceli/lokaciji.</p>
17.2.	<p><b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu:</b></p>
	<p>U svemu prema izvodu iz DUP-a »Topolica I« - izmjene i dopune, grafički prilog Hidrotehnička infrastruktura i tehničkim uslovima za izradu projektne dokumentacije za priključenje na hidrotehničku infrastrukturu propisanim od strane d.o.o. »Vodovod i kanalizacija« Bar.</p>
17.3.	<p><b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu:</b></p>
	<p>U svemu prema izvodu iz DUP-a »Topolica I« - izmjene i dopune, grafički prilog Saobraćaj.</p>
17.4.	<p><b>Ostali infrastrukturni uslovi:</b></p>
	<p><b>Elektronska komunikacija:</b></p> <p>Upućuje se investitor da, pri izradi tehničke dokumentacije iz oblasti elektronskih komunikacija, mora poštovati sledeće pravilnike:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata (»Sl. list CG«, br. 33/14), kojim se propisuju način i uslovi određivanja širine zaštitnih zona elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme i radio koridora u čijoj zoni nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata;</li> <li>- Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima (»Sl. list CG«, br. 41/15), kojim se propisuju tehnički i drugi uslovi za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u poslovnim i stambenim objektima;</li> <li>- Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme, koji propisuju uslovi za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u Crnoj Gori;</li> <li>- Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme, (»Sl. list CG«, br. 52/14), kojim se propisuju uslovi i način zajedničkog korišćenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme, kao i mjere za povećanje razpoloživosti slobodnih kapaciteta u toj infrastrukturi.</li> </ul> <p><b>Web sajtovi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije <a href="http://www.ekip.me/regulativa/">http://www.ekip.me/regulativa/</a></li> <li>- Sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture <a href="http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me">http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me</a> kao i</li> </ul>





	- adresa web portala <a href="http://ekinfrastruktura.ekip.me/ekip/login.jsp">http://ekinfrastruktura.ekip.me/ekip/login.jsp</a> preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.	
18	<b>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA:</b>	
	Za izradu tehničke dokumentacije stambenih objekata površine preko 1000 m <sup>2</sup> i objekata koji imaju četiri i više nadzemnih etaža, potrebno je predhodno izraditi Geotehnički elaborat shodno Zakonu o geološkim istraživanjima ("Sl. list RCG", br. 28/93, 27/94, 42/94, 26/07), kojim će se utvrditi geološka i hidrogeološka svojstva terena, odnosno geotehnički uslovi za izgradnju objekata, takođe je potrebno dobiti saglasnost na navedeni elaborat od Ministarstva Ekonomije.	
19	<b>POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA</b>	
	/	
20	<b>URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA ZGRADE SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE</b>	
	Oznaka urbanističkih parcela:	zelene površine (JZ i PŠ) u okviru zone "D", između šetališta i objekta broj 4 sa parking prostorom, definisane koordinatama prelomnih tačaka (7,12,15,2 sa nastavkom prema liniji koja definiše šetalište i do presijeka sa istom)
	Površina urbanističkih parcela:	/
	Maksimalni indeks zauzetosti:	/
	Maksimalni indeks izgrađenosti:	/
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP):	/
	Spratnost objekata:	/
	Maksimalna visinska kota objekta:	/
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila:	/
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja:	/
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti:	Obavezan je izbor optimalnog rješenja energetske karakteristika objekta, opreme i instalacija. Potrebno je racionalizovati potrošnju energije putem štednje i korišćenja alternativnih, odnosno obnovljivih izvora energije.



21	<b>DOSTAVLJENO:</b> Podnosiocu zahtjeva, u spise predmeta urbanističko-građevinskoj inspekciji i arhivi.	
22	<b>OBRAĐIVAČ URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:</b>	
	Samostalni savjetnik: mr Ognjen Leković dipl.ing.arh.	
23	<b>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:</b>	Samostalni savjetnik: mr Ognjen Leković
24	M.P. 	<b>potpis ovlašćenog službenog lica</b> 
25	<b>PRILOZI:</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Grafički prilozi iz planskog dokumenta</li> <li>- Tehnički uslovi d.o.o. »Vodovod i kanalizacija« - Bar</li> <li>- tehnički uslovi Sekretarijata za komunalno - stambene poslove i zaštitu životne sredine;</li> <li>- List nepokretnosti i kopija katastarskog plana</li> </ul>	



Crna Gora  
Opština Bar  
Sekretarijat za komunalne poslove i  
saobraćaj

Adresa: Bulevar revolucije br. 1  
85000 Bar, Crna Gora  
Tel: +382 30 311 561  
email: [sekretarijat.kps@bar.me](mailto:sekretarijat.kps@bar.me)  
[www.bar.me](http://www.bar.me)

Broj: UPI 14-341/23-212/2

Bar, 24.03.2023. godine

**Za: SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I PROSTORNO PLANIRANJE**

- OVDJE -

**Predmet:** Dostavljanje opštih saobraćajno – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije

Poštovani,

U prilogu akta vam dostavljamo opšte saobraćajno – tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju stambenih, poslovnih i turističkih objekata u zahvatu planske dokumentacije opštine Bar, za urbanističke parcele (lokacije) koje imaju omogućen ili planiran pristup sa opštinskog puta.

Za urbanističke parcele (lokacije) koje imaju omogućen ili planiran pristup sa državnih puteva (magistralni i regionalni putevi), prilikom izdavanja urbanističko – tehničkih uslova je obavezno pribavljanje saobraćajno – tehničkih uslova od organa državne uprave nadležnog za poslove saobraćaja.

S poštovanjem,

Samostalni savjetnik III za saobraćaj,

Milan Andrijašević



Dostavljeno: Naslovu; a/a.

Kontakt tel.: 030/311-561

E-mail: [sekretarijat.kps@bar.me](mailto:sekretarijat.kps@bar.me)

Prilog: Rješenje – opšti saobraćajno – tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije, broj UPI 14-341/23-212 od 24.03.2023. godine



Crna Gora  
Opština Bar  
Sekretarijat za komunalne poslove i  
saobraćaj

Adresa: Bulevar revolucije br. 1  
85000 Bar, Crna Gora  
Tel: +382 30 311 561  
email: [sekretarijat.kps@bar.me](mailto:sekretarijat.kps@bar.me)  
[www.bar.me](http://www.bar.me)

Broj: UPI 14-341/23- 292/1

Bar, 24.03.2023. godine

Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj, na osnovu člana 17 Zakona o putevima („Sl. list Crne Gore“, br. 82/20,140/22), člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20 i 86/22, 04/23), člana 12 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima ne teritoriji opštine Bar („Sl. list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 46/16), člana 12 Odluke o organizacije i načinu rada lokalne uprave („Sl. list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 40/18, 60/22 i 005/23), d o n o s i:

### R J E Š E N J E

Utvrdjuju se opšti saobraćajno-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju stambenih, poslovnih i turističkih objekata u zahvatu planske dokumentacije Opštine Bar, i to:

1. Priključak UP na javnu saobraćajnicu projektovati u skladu sa planskim dokumentom;
2. Urbanistička parcela mora da ima jedan kolski ulaz/izlaz na javnu saobraćajnicu predviđenu planskim dokumentom;
3. Širinu priključka projektovati u zavisnosti od usvojenog mjerodavnog vozila;
4. Mjerodavno vozilo se definiše na osnovu potrebe prilaznog puta, odnosno u zavisnosti od planiranog sadržaja na parceli;
5. Radijuse krivina pri ulasku/izlasku na UP dimenzionisati prema normativima za usvojeno mjerodavno vozilo;
6. Ukoliko je parceli omogućen pristup sa više saobraćajnica, isti je potrebno planirati sa saobraćajnice nižeg ranga;
7. Na priključku na put obezbijediti odgovarajuću preglednost za učesnike u saobraćaju;
8. Voditi računa o spoju prilaznog i javnog puta, za sami priključak koristiti materijale koji odgovaraju materijalima puta na koji se priključuje;
9. Uzdužne profile priključka prilagoditi terenu i okolnim objektima, uz obavezno postizanje poprečnih i podužnih nagiba potrebnih za odvođenje atmosferskih voda;
10. Parkiranje riješiti u okviru UP saglasno važećim normativima;
11. Parking mjesta, u zavisnosti od načina parkiranja (podužno, koso, upravno), dimenzionisati u skladu sa važećim normativima;
12. Horizontalnu i vertikalnu signalizaciju na UP projektovati u zavisnosti od namjene parcele i očekivanog intenziteta saobraćaja;
13. Za svaku UP obavezno uraditi saobraćajno-tehničku dokumentaciju – fazu saobraćaja;
14. Saobraćajno-tehničku dokumentaciju uraditi u skladu sa važećim standardima, tehničkim uputstvima i normativima iz predmetne oblasti;
15. Ovi saobraćajno-tehnički uslovi su sastavni dio UT-uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju stambenih, poslovnih i turističkih objekata koji se nalaze u zahvatu planske dokumentacije Opštine Bar.

## O b r a z l o ž e n j e

Članom 17 Zakona o putevima („Sl. list Crne Gore“, br. 82/20, 86/22) propisano je da organ uprave izdaje saobraćajno-tehničke uslove za priključenje na javni put, pri čemu predmetne uslove za opštinske puteve izdaje nadležni organ lokalne uprave.

Članom 12 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima na teritoriji opštine Bar („Sl. list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 46/16) je propisano da organ lokalne uprave nadležan za poslove saobraćaja izdaje saobraćajno-tehničke uslove za priključenje na opštinski ili nekategorisani put.

Članom 12 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave („Sl. list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 040/18, 060/22, 005/23) je propisano da Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj, pored ostalog, vrši poslove koji se odnose na izdavanje saobraćajno – tehničkih uslova za projektovanje priključaka na opštinski i nekategorisani put.

Članom 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20 i 86/22, 04/23) je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaje organ za tehničke uslove, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana pribavlja Ministarstvo, odnosno nadležni organ lokalne samouprave. Shodno članu 5 stav 1 alineja 16, organ za tehničke uslove je, pored ostalih, organ lokalne uprave nadležan za poslove saobraćaja.

Imajući u vidu naprijed navedene propise, odlučeno je kao u dispozitivu Rješenja.

Rješenje je donijeto bez izjašnjenja stranke o rezultatima ispitnog postupka iz razloga jer je utvrđeno da se Rješenje donosi u korist stranke.

**Upustvo o pravnoj zaštiti:** Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Bar u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog organa i taksira se sa 3 € administrativne takse.

Samostalni Savjetnik III za saobraćaj,  
Milan Andrijašević



Dostavljeno: Sekretarijatu za urbanizam i prostorno planiranje; u spise; a/a.

Kontakt tel.: 030/311-561

E-mail: [sekretarijat.kps@bar.me](mailto:sekretarijat.kps@bar.me)



# DOO VODOVOD I KANALIZACIJA BAR

Ul. Branka Čalovića br.13, 85000 BAR

+382 30 312938, +382 30 312043

+382 30 312938

vodovodbar@t-com.me

info@vodovod-bar.me

www.vodovod-bar.me

PIB: 02054779 ♦ PDV: 20/31-00124-5

Broj: 1494

Bar, 06.03.2019. god.



**OPŠTINA BAR**  
Sekretarijat za uređenje prostora  
Bulevar revolucija br.1  
85 000 Bar

Predmet: Tehnički uslovi

Poštovani,

Obavještavamo vas da su u okviru tehničkih uslova koje izdaje ovo privredno društvo, a koji su satavni dio UTU, izvršene određene izmjene.

U prilogu ovog dopisa dostavljamo vam tehničke uslove u kojima su izvršene pomenute izmjene.

Molimo vas da od dana prijema ovog dopisa, priložene tehničke uslove uvrstite kao dio UTU koje izdaje Sekretarijat za uređenje prostora.

Prilog:  
Tehnički uslovi

S poštovanjem,

Tehnički Direktor  
  
Alvin Tombarović



Izvršni Direktor

Zoran Pajović





## TEHNIČKI USLOVI

Za izradu projektne dokumentacije za priključenje na hidrotehničku infrastrukturu

### a) Opšti dio

#### Vodovod:

- Za registrovanje utroška vode cijelog objekta potrebno je ugraditi vodomjer u šahti u skladu sa tehničkim propisima. Šaht treba da bude lociran u posjedu investitora, 1m od ivice parcele gledajući iz pravca mjesta priključenja na ulični cjevovod. Predvidjeti posebno mjerenje potrošnje vode za stambeni i poslovni dio objekta.
- Mjerenje isporučenih količina vode u objektima koji će se graditi ili postavljati na teritoriji Opštine Bar će se vršiti sledećim vodomjerima:
  - a) U objektima za individualno stanovanje – višestambenim vodomjerima sa mokrim ili suvim mehanizmom klase tačnosti »C« ili više i pripremom za daljinsko očitavanje putem radio veze.
  - b) U objektima za kolektivno stanovanje – višestambenim vodomjerom sa mokrim ili suvim mehanizmom klase tačnosti »C« ili više i sistemom za daljinsko očitavanje putem radio veze.
  - c) U objektima za obavljanje djelatnosti ili za smještaj sa profilom priključka na javni vodovod od 50mm ili većim – kombinovanim elektromagnetnim ili ultrazvučnim vodomjerom istog profila sa mogućnošću daljinskog.
  - d) U poslovnim prostorima u objektu – višestambenim vodomjerom sa mokrim ili suvim mehanizmom klase »C« ili više i sistemom za daljinsko očitavanje putem radio veze i radio frekventnim ventilom ispred vodomjera.
- U objektima za kolektivno stanovanje, vodomjeri se ugrađuju u zajedničkim dijelovima stambene zgrade (hodnicima i holovima) uz obaveznu ugradnju manuelnog magnetnog ventila ispred vodomjera.
- Za objekte sa više od četiri stambene jedinice (stambene zgrade) može se predvidjeti ugradnja kontrolnih vodomjere za svaki ulaz posebno (vertikalno). Vodovodnu šahtu obavezno izvesti sa drenažom, penjalicama i poklopcem tako postavljenim da se vodomjer ne nalazi neposredno ispod otvora poklopca. Za svaku stambenu jedinicu predvidjeti ugradnju mjernih uređaja-vodomjera smještenih u kasetama na etažama, stalno dostupnim za očitavanje, kontrolu i održavanje (max jedan ormar za jedan sprat, uz mogućnost zaključavanja radi obezbjeđenja od oštećenja i krađe vodomjera). Vodomjeri sa horizontalnom osovinom se moraju postaviti isključivo horizontalno, odnosno sa vertikalnom osovinom isključivo vertikalno, sa pravim komadom cijevi 3D-5D ispred vodomjera. Ukoliko se predvidi baštenski hidrant neophodno je odrediti subjekt koji će izmirivati naknadu za utrošenu vodu.
- Kod vodomjera profila Ø50mm i više obavezno se ispred vodomjera ugrađuje zatvarač, hvatač nečistoće, MDK komad, ravni komad za smirenje toka vode, a iza vodomjera ravni komad i zatvarač. Iza vodomjera na koji je spojena hidrantska mreža objekta ili sprinkler sistem za gašenje požara, obavezno se ugrađuje zaštitnik od povratnog toka (nepovratni ventil). Dužina ravnog dijela za smirenje toka ispred i iza vodomjera zavisi o profilu vodomjera. Prilikom dimenzionisanja vodomjernog šahta voditi računa o dimenzijama armatura i fazonskih komada koji se ugrađuju.
- Za vrstu materijala priključka na vodovodnu mrežu predvidjeti PEHD (polietilen) ili PP (polipropilen). Maksimalno dozvoljeni profil priključka

je Ø100mm, pri čemu profil priključka mora biti manji od profila ulične cijevi na koju se planira priključenje.

- Direktno uzimanje vode iz javne vodovodne mreže preko hidroforskih uređaja, dozvoljeno je samo kod cjevovoda prečnika Ø 200 mm i više. Uređaj za povišenje pritiska kod direktnog spoja na vodovodnu mrežu obavezno mora biti opremljen frekventnom regulacijom. Iz cjevovoda prečnika manjih od Ø200mm voda za uređaj za povišenje pritiska se može uzimati samo preko zatvorenog prelaznog rezervoara sa slobodnim nivoom vode.
- Direktno uzimanje vode iz javnog cjevovoda za sprinkler instalaciju (preko priključka za objekat) dozvoljeno je samo u slučaju kada je ulični cjevovod prečnika većeg ili jednakog Ø 250 mm. Za prečnike uličnih cjevovoda manjeg od Ø 250 mm potrebno je izgraditi rezervoar dovoljne zapremine za potrebe sprinkler instalacija. Rezervoari se u ovom slučaju pune iz uličnog cjevovoda u skladu sa hidrauličkim proračunom iz projekta.

#### *Fekalna kanalizacija:*

- Profil priključka i pad potrebno je odabrati u skladu sa izvedenim hidrauličkim proračunima, kao i na osnovu raspoloživih geodetskih kota. Minimalni profil priključka na gradsku kanalizacionu mrežu je Ø 160mm.
- Sva neophodna geodetska mjerenja i uzdužne profile, predvidjeti tehničkom dokumentacijom.
- Gradski sistem kanalizacione mreže je separatan, tako da se ne dozvoljava upuštanje atmosferskih voda u fekalnu kanalizaciju i obrnuto
- Nije dozvoljeno gravitaciono priključenje podrumskih i suterenskih etaža objekta na fekalnu kanalizaciju.
- Prilikom izrade projekta u dijelu ispuštanja otpadnih voda uzeti u obzir sve specifičnosti korisnika kanalizacije (kapacitet i tehnologija proizvodnje, količina, sastav i dinamika ispuštanja otpadnih voda, mogućnost recirkulacije i dr.), kao i ispoštovati "Pravilnik o kvaliteti i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u recipijent i javnu kanalizaciju, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, min. broju ispitivanja i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda" (Sl.List CG br.45/08,9/10 i 26/12)
- Za materijal za izradu priključka na fekalnu kanalizaciju predvidijeti atestirane PVC kanalizacione cijevi za uličnu kanalizaciju (tjemene nosivosti min SN4) ili PP (polipropilen).
- Reviziona okna mogu biti kružnog ili četvrtastog poprečnog presjeka, monolitne AB, montažne AB i poliesterske izrade.
- Na mjestima gdje je moguć uticaj morske vode predvidijeti šahte od poliestera.

#### *Atmosferska kanalizacija*

- Neophodno je izvesti proračun oticanja sa predmetne parcele, krovova i uređenih površina i odabrati adekvatan profil priključka.
- Sa izvršenim geodetskim mjerenjima, dati uzdužne profile odvodnih kanala i raspoložive padove samog priključka.
- Reviziona okna i kišne slivnike projektovati u skladu sa tehničkim propisima za ovu vrstu djelatnosti.
- Za materijal za izradu priključka na atmosfersku kanalizaciju predvidijeti PVC ili PE (polietilen).
- Predvidjeti separatore za prečišćavanje voda sa parkinga i saobraćajnica, prije upuštanja ovih voda u gradsku atmosfersku kanalizaciju. Isto važi za sve zatvorene prostore u objektu koji služe za parkiranje automobila (garaže) površine veće od 50m<sup>2</sup>.
- Reviziona okna mogu biti kružnog ili četvrtastog poprečnog presjeka, monolitne AB, montažne AB i poliesterske izrade.

- o Na mjestima gdje je moguć uticaj morske vode predvidijeti šahte od poliestera

**b) Postojeće hidrotehničke instalacije**

- o U slučaju da je u granicama urbanističke parcele trasirana postojeća vodovodna cijev, koja se zadržava u planskom dokumentu, ili je planirana izgradnja nove mreže, neophodno je pridržavati se odredbi »Pravilnika o određivanju i održavanju zona i pojaseva sanitarne zaštite izvorišta i ograničenjima u tim zonama« („Službeni list Crne Gore”, br. 66/09 od 2. oktobra 2009.god.  
Član. 32 - Pojas sanitarne zaštite određuje se oko glavnih cjevovoda i u zavisnosti od konfiguracije terena iznosi po 2m od osovine cjevovoda sa obje strane, a za cjevovode za vodosnabdijevanje do 200 stanovnika po 1m od osovine cjevovoda sa obje strane. U pojasu zaštite nije dozvoljena izgradnja objekata, postavljanje uređaja i vršenje radnji koje na bilo koji način mogu zagaditi vodu ili ugroziti stabilnost cjevovoda.  
Za cjevovode profila DN 200mm i veće, u slučaju izgradnje objekata na trasi cjevovoda u zoni sanitarne zaštite, neophodno je obezbijediti slobodan prostor svijetlog otvora širine 4,0m i visine 3,0m.
- o Ako u granicama urbanističke parcele već postoji ili je planirana izgradnja fekalnog odnosno atmosferskog kolektora, nije dozvoljena izgradnja objekata, postavljanje uređaja i vršenje radnji u pojasu od 2m od osovine kolektora, koje na bilo koji način mogu ugroziti stabilnost cjevovoda.

**c) Posebni dio**

*Priključenje na hidrotehničku infrastrukturu*

- o Priključenje objekta na hidrotehničku infrastrukturu (vodovod, fekalnu i atmosfersku kanalizaciju) predvidijeti u skladu sa prostorno planskim dokumentom faza hidrotehnika.

**d) Tehnička opremljenost projekta hidrotehničkih instalacija**

**I) Projekat unutrašnjih instalacija objekta**

- Projekat treba da sadrži sve tekstualne i grafičke priloge za glavni projekat u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije. Projekat unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije treba izraditi u skladu s pravilima struke i odredbama važeće zakonske regulative, a mora obuhvatiti interne instalacije vodovoda i kanalizacije.

**II) Projekat uređenja**

- U projektu dostaviti preglednu situaciju u odgovarajućoj razmjeri sa jasno naznačenim mjestom priključenja na gradsku ulični vodovodnu i kanizacionu mrežu.
- Na situaciji prikazati položaj sa naznačenim međusobnim rastojanjem planiranog objekta od postojećih i planiranih hidrotehničkih instalacija.
- Projektom obavezno prikazati detalj vodomjernog šahta - vodoinstalaterski i građevinski, sa specifikacijom i pravim dimenzijama fazonskih komada i armatura da bi dokazali usvojene dimenzije, osnovu i presjek kao i njegovu lokaciju na situaciji.

31 Tehnički direktor,  
Alvin Tombarević

*[Signature]*



Izvršni direktor,  
Zoran Pajović

*[Signature]*



Crna Gora  
Uprava za nekretnine  
Područna jedinica Bar



Crna Gora  
OPŠTINA BAR

Ogijen 2193

Primljeno	30.09.2024		
Org. jed.	Brn.	Priloga	Vnjednost
07-	532/24-	752	

Bar, Crna Gora  
Bulevar Revolucije br.1  
tel: +382 030 312 447  
www.nekretnine.co.me  
e-mail:bar@uzn.gov.me

Broj: 917-dj-2131/2024

27.09.2024. godine

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I  
PROSTORNO PLANIRANJE OPŠTINE BAR

Veza: Vaš zahtjev i broj 07-332/24-752/2 od 24.09.2024.god.

U vezi Vašeg zahtjeva broj gornji, za dostavu lista nepokretnosti i kopije plana za kat. parcelu broj 5747 K.O. Novi Bar, u prilogu akta dostavljamo Vam traženo.

S poštovanjem,

Prilog:

- kopija plana;
- list nepokretnosti broj 2306 KO Novi Bar.



Ovlašćeno službeno lice,  
Vesna Kićović, ing. geodezije

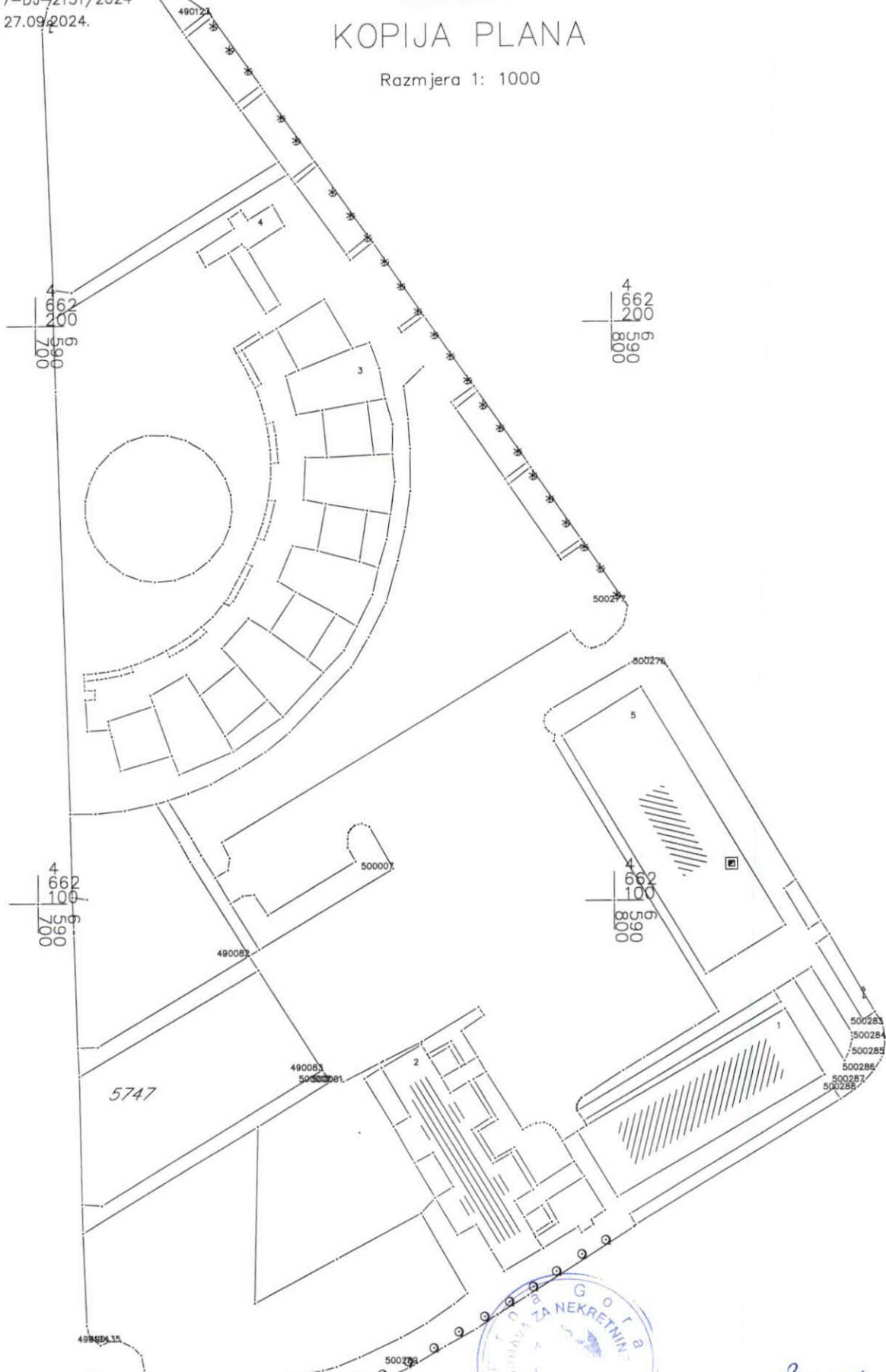
CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE  
PODRUČNA JEDINICA: BAR  
Broj: 917-DJ-2131/2024  
Datum: 27.09.2024.



Katastarska opština: NOVI BAR  
Broj lista nepokretnosti:  
Broj plana: 18,19  
Parcela: 5747

# KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA



Ovjerava  
Službeno lice:



## UPRAVA ZA NEKRETNINE

## CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA  
BAR

Broj: 102-919-33543/2024

Datum: 27.09.2024

KO: NOVI BAR

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu , , za potrebe izdaje se

## LIST NEPOKRETNOSTI 2306 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m <sup>2</sup>	Prihod
5747			28 97		Topolica	Zemljište uz zgrade		14450	0.00
5747		1	28 97		Topolica	Društvena stambena zgrada		551	0.00
5747		2	28 97		Topolica	Poslovne zgrade u vanprivredi		551	0.00
5747		3	28 97	19/11/2014	Topolica	Stambeno-poslovne zgrade		1114	0.00
5747		4	28 97		Topolica	Pomoćna zgrada		75	0.00
5747		5	28 97		Topolica	Stambeno-poslovne zgrade		767	0.00
								17508	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0000002010666	- CRNA GORA - UL JOVANA TOMAŠEVIĆA BB PODGORICA	Svojina	1/1
0000002901002	OPŠTINA BAR BULEVAR REVOLUCIJE BR.1 Bar	Raspologanje	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
5747		1	Društvena stambena zgrada	0	P4 551	/
5747		1	Stambeni prostor NASLJEĐE Jednosoban stan	1	P 32	Susvojina VUČEVIĆ JOVAN BORISLAV 1/3 2908958170008 ZUPCI Zupci Susvojina VUČEVIĆ JOVAN SAVO 1/3 2701957220016 Zupci bb Bar Susvojina VUČEVIĆ JOVAN SLAVICA 1/3 2306962225038 ZUPCI Zupci
5747		1	Stambeni prostor KUPOVINA Dvosoban stan	2	P 50	Svojina VUKSANOVIĆ ILIJA DARINKA 1/1 0610980225014 M.TITA 37/2 BAR Bar

## Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
5747	1	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA Dvosoban stan	3	P 50	Svojina RAMADANI MILAIM NURI 1/1 2007956470066 M.TITA 37/3 Bar
5747	1	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA Jednosoban stan	4	P 34	Svojina VUJAČIĆ MILOŠ BRANISLAVA 1/1 1101959215035 M.TITA 35 Bar
5747	1	Stambeni prostor KUPOVINA Dvosoban stan	5	P1 48	Svojina SAIČIĆ SAJO JASMINA 1/1 2710956715576 BAR M. TITA BR. 37/V Bar
5747	1	Stambeni prostor NASLJEDE Dvosoban stan	6	P1 50	Susvojina RAŠOVIĆ BORIS 1/2 1106003211033 Bulevar Save Kovačevića br.60 Susvojina RAŠOVIĆ VLADAN 1/2 1611004210029 Bulevar Save Kovačevića br.60
5747	1	Stambeni prostor KUPOVINA Dvosoban stan	7	P1 49	Svojina TURKOVIĆ RAMADAN MEDIN 1/1 2008974210043 RADOVANA ZOGOVIĆA BR.1
5747	1	Stambeni prostor POKLON Jednosoban stan	8	P1 34	Svojina VUJAČIĆ DRAGAN 1/1 1710987225166 MAGDALENA ul.Anta Džedovića br.28 Bar 0
5747	1	Stambeni prostor NASLJEDE Dvosoban stan	9	P2 48	Svojina ZIRAMOV MILORAD TATJANA 1/1 0301967225029 Pinješ 1 Ulcinj
5747	1	Stambeni prostor ODRŽAJ,POKLON Dvosoban stan	10	P2 50	Svojina BAJALICA MARINKO 1/1 2604967166944 SLADJANA POPA DUKLIJANINA 11/39 Bar
5747	1	Stambeni prostor NASLJEDE Dvosoban stan	11	P2 49	Svojina PEŠIĆ - SLAVICA 1/1 1406945225025 MARŠALA TITA BR.37 Bar 0
5747	1	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	12	P2 34	Svojina MAROJEVIĆ MIOMIR MARJAN 1/1 3112973220016 M.TITA BR. 37 BAR Bar
5747	1	Stambeni prostor KUPOVINA Dvosoban stan	13	P3 48	Svojina VUJOVIĆ DRAGUTIN VESKO 1/1 1112971250018 ul. Novosadska br.4 Tivat
5747	1	Stambeni prostor ODRŽAJ,POKLON Jednosoban stan	14	P3 57	Svojina MEKIĆ ZAIM ŠEMSA 1/1 1702971285018 ILINO BB BAR
5747	1	Stambeni prostor NASLJEDE Dvosoban stan	15	P3 49	Svojina JANKOVIĆ RAJKO NOVKA 1/1 0201959136578 V.Rolovića 8B Bar
5747	1	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	16	P3 34	Svojina DJUROVIĆ GOJKO VOJIN 1/1 1611953260010 M. TITA 37 Bar
5747	1	Stambeni prostor POKLON Jednosoban stan	17	PN 34	Svojina TURKOVIĆ ILIJA SNEŽANA 1/1 2406964225056 MARŠALA TITA BR.37 BAR Bar 0
5747	1	Stambeni prostor KUPOVINA Dvosoban stan	18	P 47	Svojina DJURANOVIĆ JERKO PERSIDA 1/1 1007952225012 M TITA 35 Bar
5747	1	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	19	P 34	Svojina MIŠKOVIĆ AVRAM LAZAR 1/1 0505948220053 M TITA 035 Bar
5747	1	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA Jedna soba	20	P 22	Svojina KOLAR MAHMUT SEAD 1/1 1208980220013 ČELUGA BAR Bar
5747	1	Poslovni prostor u vanprivredi NASLJEDE Jedna soba	21	P 18	Svojina PEJANOVIĆ DRAGAN BOJANA 1/1 3006985225086 JOVANA TOMAŠEVIĆA 9A BAR 0
5747	1	Stambeni prostor KUPOVINA Dvosoban stan	22	P1 48	Svojina POPOVIĆ MILOSAV SLOBODAN 1/1 2206946220013 M.TITA 35 Bar

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
5747	1	Stambeni prostor NASLJEDE Dvosoban stan	23	P1 50	Svojina RUDOVIĆ DJOKO PEKO Bar Bar	1/1 2112955220013
5747	1	Stambeni prostor KUPOVINA Dvosoban stan	25	P1 48	Svojina NIKOČEVIĆ AVDULA ENES UL.SMOKVINA BR 16 ČANJ Bar	1/1 1907971934009
5747	1	Stambeni prostor KUPOVINA Dvosoban stan	26	P2 48	Svojina ORLANDIĆ GAVRILO RATKO M.TITA 35/25 Bar	1/1 1303954220024
5747	1	Stambeni prostor NASLJEDE Dvosoban stan	27	P2 50	Svojina SPIČANOVIĆ BORIVOJE LIDIJA M TITA BR 35 BAR Bar	1/1 2411972225018
5747	1	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	28	P2 35	Svojina ADROVIĆ RAMO VILDANA BAR M. TITA BR. 35 Bar	1/1 1409958275012
5747	1	Stambeni prostor KUPOVINA Dvosoban stan	29	P2 48	Susvojina KOTLAJA ŠPIRO MILUŠA M. TITA Bar Susvojina KOTLAJA MILADIN VESELIN MADŽARICA BAR Bar Susvojina KOTLAJA MILADIN VESNA UL.M.TITA 35/28 BAR Bar	1/3 1812939225046 1/3 1110966220019 1/3 2309968225012
5747	1	Stambeni prostor KUPOVINA Dvosoban stan	30	P3 58	Svojina ANDROVIĆ-DRINČIĆ SIMO NATAŠA STUPOVI BB PETROVAC BUDVA	1/1 0902991228008 0
5747	1	Stambeni prostor KUPOVINA Dvosoban stan	31	P3 50	Svojina RAČIĆ MILONJA RADOJE Maršala Tita 35 Bar	1/1 0401948220010
5747	1	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	32	P3 35	Svojina VUKČEVIĆ DJURO SLOBODANKA M TITA 35 Bar	1/1 0604948225010
5747	1	Stambeni prostor KUPOVINA Dvosoban stan	33	P3 48	Svojina TOMIĆ SIMO MILICA M.TITA 39 Bar	1/1 2811943225015
5747	1	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	34	PN 34	Svojina LEVERDA VLADIMIR SLAVICA UL.MARŠALA TITA BR.35 BAR Bar	1/1 1710975225012
5747	1	Stambeni prostor Jednosoban stan	35	PN 34	Svojina NEPOZNATI VLASNICI BAR BAR Bar	1/1 2808960000000
5747	1	Poslovni prostor u vanprivredi Jedna soba	40	P 15	Svojina KOLAR MAHMUT SEAD ČELUGA BAR Bar	1/1 1208980220013
5747	1	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	44	P1 35	Svojina DAVIDOVIĆ STEVAN DANIJELA MARŠALA TITA BR. 30 BAR Bar	1/1 2108966225028
5747	1	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA Jedna soba	45	P 17	Svojina PEJANOVIĆ DRAGAN BOJANA JOVANA TOMAŠEVIĆA 9A BAR 0	1/1 3006985225086 0
5747	1	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA Jedna soba	46	P 22	Svojina PEJANOVIĆ DRAGAN BOJANA JOVANA TOMAŠEVIĆA 9A BAR 0	1/1 3006985225086 0
5747	2	Poslovne zgrade u vanprivredi	0	P1 551		/
5747	2	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	1	P 59	Svojina ŠABOVIĆ ZEJNEL DOBRA VODA Dobra Voda	1/1 1302934220021
5747	2	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	2	P 250	Svojina ROLOMONT 2000 D.O.O. BAR ČELUGA BAR Bar	1/1 0000002349868



## Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
5747	2	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	3	PN 115	Svojina ROLOMONT 2000 D.O.O. BAR 1/1 0000002349868 ČELUGA BAR Bar
5747	2	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	4	P 70	Svojina ŠABOVIĆ ZEJNEL 1/1 1302934220021 DOBRA VODA Dobra Voda
5747	2	Poslovni prostor u vanprivredi	5	P 49	Svojina DOO MONRE - BAR 1/1 0000002621177 ULJ.TOMAŠEVIĆA R. 41 SUTOMORE
5747	2	Poslovni prostor u vanprivredi	6	P1 66	Svojina DOO MONRE - BAR 1/1 0000002621177 ULJ.TOMAŠEVIĆA R. 41 SUTOMORE
5747	2	Poslovni prostor u vanprivredi	7	P 44	Svojina ŠABOVIĆ ZEJNEL 1/1 1302934220021 DOBRA VODA Dobra Voda
5747	2	Nestambeni prostor	8	P 11	Svojina ŠABOVIĆ ZEJNEL 1/1 1302934220021 DOBRA VODA Dobra Voda
5747	2	Poslovni prostor u vanprivredi	9	P1 50	Svojina ŠABOVIĆ ZEJNEL 1/1 1302934220021 DOBRA VODA Dobra Voda
5747	2	Poslovni prostor u vanprivredi	10	P1 61	Svojina ŠABOVIĆ ZEJNEL 1/1 1302934220021 DOBRA VODA Dobra Voda
5747	2	Poslovni prostor u vanprivredi	11	P1 41	Svojina ŠABOVIĆ ZEJNEL 1/1 1302934220021 DOBRA VODA Dobra Voda
5747	2	Nestambeni prostor	12	P1 11	Svojina ŠABOVIĆ ZEJNEL 1/1 1302934220021 DOBRA VODA Dobra Voda
5747	2	Poslovni prostor u vanprivredi	13	PN 45	Svojina ŠABOVIĆ ZEJNEL 1/1 1302934220021 DOBRA VODA Dobra Voda
5747	2	Poslovni prostor u vanprivredi	14	PN 56	Svojina ŠABOVIĆ ZEJNEL 1/1 1302934220021 DOBRA VODA Dobra Voda
5747	2	Poslovni prostor u vanprivredi	15	PN 41	Svojina ŠABOVIĆ ZEJNEL 1/1 1302934220021 DOBRA VODA Dobra Voda
5747	2	Nestambeni prostor	16	PN 11	Svojina ŠABOVIĆ ZEJNEL 1/1 1302934220021 DOBRA VODA Dobra Voda
5747	3	Stambeno-poslovne zgrade	0	P2 1114	/
5747	3	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA Jedna soba	1	P 121	Svojina OSTOJIĆ MILAN MILISAV 1/1 0602953220016 UL.MARŠALA TITA D-5, 2/22 BAR
5747	3	Poslovni prostor u vanprivredi Jedna soba	2	P1 55	Svojina NEPOZNATI VLASNICI 1/1 2808960000000 BAR BAR Bar
5747	3	Poslovni prostor sa galerijom KUPOVINA	4	P 106	Svojina OSTOJIĆ MILAN MILISAV 1/1 0602953220016 UL.MARŠALA TITA D-5, 2/22 BAR
5747	3	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA Jedna soba	7	P 38	Svojina PAJKOVIĆ DOBRIVOJE 1/1 1611964215033 SNEŽANA OBALA IVA NOVAKOVIĆA 1
5747	3	Poslovni prostor u vanprivredi ODRŽAJ,POKLON	10	P 80	Svojina VELJOVIĆ ADEM OMER 1/1 1908964220013 Mila Boškovića H-12 Bar
5747	3	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	11	P 38	Svojina OD NIKIĆ I DRUGI-MARKONI 1/1 0000020097745 DOBROTA BB KOTOR Kotor

## Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
5747	3	Poslovni prostor u vanprivredi	12	P 38	Svojina NIKIĆ MARKO STEVO 1/1 2801949230066 ul.Mišulić br.9 Kotor
5747	3	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	13	P 76	Svojina SICKINGER DANILO SANDRA 1/1 0604964225012 ul. Bokeljskih brigada br.11 Bar
5747	3	Poslovni prostor u vanprivredi GRADENJE	14	P 78	Svojina BOŠKOVIĆ CVETKO SAVO 1/1 3010969220039 TRŠANJ 70 - POPOVIĆI BAR Bar
5747	3	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	15	P1 74	Svojina BOŠKOVIĆ CVJETKO SAVO 1/1 3010969220039 ul. Prežistenka 17/9 MOSKVA
5747	3	Poslovni prostor u vanprivredi GRADENJE	16	P1 74	Svojina BOŠKOVIĆ CVETKO SAVO 1/1 3010969220039 TRŠANJ 70 - POPOVIĆI BAR Bar
5747	3	Poslovni prostor u vanprivredi GRADENJE	17	PN 133	Svojina BOŠKOVIĆ CVETKO SAVO 1/1 3010969220039 TRŠANJ 70 - POPOVIĆI BAR Bar
5747	3	Poslovni prostor u vanprivredi GRADENJE	18	PN 28	Svojina BOŠKOVIĆ CVETKO SAVO 1/1 3010969220039 TRŠANJ 70 - POPOVIĆI BAR Bar
5747	3	Poslovni prostor sa galerijom KUPOVINA	41	P 180	Svojina KNEŽEVIĆ SLOBODAN 1/1 1307965260031 NIKIĆ Nikšić
5747	3	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	42	P 28	Svojina KNEŽEVIĆ SLOBODAN 1/1 1307965260031 NIKIĆ Nikšić
5747	3	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	60	P 153	Svojina ALLEGRA-MONTENEGRO DOO 1/1 0000002802546 BAR MARINA BB BAR 0 0
5747	3	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	61	PN 58	Svojina ALLEGRA-MONTENEGRO DOO 1/1 0000002802546 BAR MARINA BB BAR 0 0
5747	3	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	70	P 39	Svojina PAJKOVIĆ DOBRIVOJE 1/1 1611964215033 SNEŽANA OBALA IVA NOVAKOVIĆA 1
5747	3	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	71	P 39	Svojina - POMORSKI FAKULTET BAR - 1/1 0000002864096 GRADSKA MARINA -POTKOVICA
5747	3	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	72	P 216	Svojina DJAKONOVIĆ DJURO LUKA 1/1 3110938220019 J.TOMAŠEVIĆA BR. 5/2 BAR Bar
5747	3	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA Dvije sobe	80	P 57	Svojina ANDREEVA NIKOLAEVNA 1/1 6010000101062 OLEŠIA MARŠALA TITA BR.C-16, LB-6 - 712401724
5747	3	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA Dvije sobe	81	P1 59	Svojina VUKOTICH RODJ. 1/1 6010000101074 KUDRYAVTSEVA SOSLANOVA MARSALA TITA C16 - NBA55689 NBA55689
5747	3	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	89	P 39	Svojina - POMORSKI FAKULTET BAR - 1/1 0000002864096 GRADSKA MARINA -POTKOVICA
5747	3	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	90	P 150	Svojina BUGROVA NIKOLAEVNA 1/1 6010000062218 EKATERINA RUSKA FEDERACIJA -
5747	3	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	91	P1 113	Svojina BUGROVA NIKOLAEVNA 1/1 6010000062218 EKATERINA RUSKA FEDERACIJA -
5747	3	Stambeni prostor GRADENJE Jednosoban stan	92	PN 23	Svojina VELJOVIĆ ADEM OMER 1/1 1908964220013 Mila Boškovića H-12 Bar
5747	3	Stambeni prostor GRADENJE Jednosoban stan	93	PN 41	Svojina VELJOVIĆ ADEM OMER 1/1 1908964220013 Mila Boškovića H-12 Bar

## Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
5747	3	Stambeni prostor GRAĐENJE Jednosoban stan	94	PN 32	Svojina VELJOVIĆ ADEM OMER 1/1 1908964220013 Mila Boškovića H-12 Bar
5747	3	Stambeni prostor GRAĐENJE Jednosoban stan	95	PN 23	Svojina VELJOVIĆ ADEM OMER 1/1 1908964220013 Mila Boškovića H-12 Bar
5747	4	Pomoćna zgrada	0	75	Svojina OPŠTINA BAR 1/1 0000002901002 BULEVAR REVOLUCIJE BR.1 Bar
5747	5	Stambeno-poslovne zgrade	0	P7 767	/
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi NASLJEĐE	1	P 14	Susvojina DJURNIĆ NEBOJŠA MILOŠ 1/4 6010000100402 ŠUŠANJ BB ILINO Bar Susvojina DJURNIĆ PAVLE NATAŠA 1/4 0106976265028 ILINO BB BAR Šušanj Susvojina DJURNIĆ NEBOJŠA NEVENA 1/4 6010000100400 ŠUŠANJ BB ILINO Bar Susvojina DJURNIĆ NEBOJŠA NIKOLETA 1/4 6010000100401 ŠUŠANJ BB ILINO Bar
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi NASLJEĐE	2	P 14	Susvojina DJURNIĆ NEBOJŠA MILOŠ 1/4 6010000100402 ŠUŠANJ BB ILINO Bar Susvojina DJURNIĆ PAVLE NATAŠA 1/4 0106976265028 ILINO BB BAR Šušanj Susvojina DJURNIĆ NEBOJŠA NEVENA 1/4 6010000100400 ŠUŠANJ BB ILINO Bar Susvojina DJURNIĆ NEBOJŠA NIKOLETA 1/4 6010000100401 ŠUŠANJ BB ILINO Bar
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	3	P 20	Svojina PIPEROVIĆ VLADO LJILJANA 1/1 2609954225013 MARŠALA TITA 24 Bar
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	4	P 22	Svojina DABANOVIĆ SRDIAN LJUBO 1/1 0607977220019 IV CRNOG.PROL.BRIGADE 34 BAR
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi NASLJEĐE	5	P 31	Svojina PEJANOVIĆ DRAGAN JOVANA 1/1 1009983225013 ULJ.TOMAŠEVIĆA 9 A BAR Bar
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	6	P 24	Svojina VUKIĆ DRAGUTINA LJUBICA 1/1 0303976225093 JOVANA TOMAŠEVIĆA 30 BAR Bar
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	7	P 24	Svojina PEJANOVIĆ DRAGAN JOVANA 1/1 1009983225013 ULJ.TOMAŠEVIĆA 9 A BAR Bar
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi PRAVNI POSAO	8	P 31	Svojina BAUHMANN ALEXANDROVNA 1/1 6010000107071 VERA A103833119 Ratac bb Bar A103833119
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	9	P 22	Svojina MILOŠEVIĆ DANILO IGOR 1/1 0710966220012 NIKOLE R.LEKIĆA BR. 22 BAR Bar
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	10	P 20	Svojina MILOŠEVIĆ DANILO IGOR 1/1 0710966220012 NIKOLE R.LEKIĆA BR. 22 BAR Bar
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi	11	P 14	Svojina KRSTAJIĆ RADOVAN 1/1 2007982225029 SVETLANA UL. 24 NOVEMBAR BB Bar

## Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi	12	P 14	Svojina KRSTAJIĆ RADOVAN SVETLANA UL. 24 NOVEMBAR BB Bar 1/1 2007982225029
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	13	P 14	Svojina POPOVIĆ BULATOVIĆ RADOVAN KATARINA Zgrada Prvoborca 1/2 Bar 1/1 2709980228009
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	14	P 14	Svojina POPOVIĆ BULATOVIĆ RADOVAN KATARINA Zgrada Prvoborca 1/2 Bar 1/1 2709980228009
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	15	P 8	Svojina POPOVIĆ BULATOVIĆ RADOVAN KATARINA Zgrada Prvoborca 1/2 Bar 1/1 2709980228009
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi NASLJEDE	16	P 26	Svojina KNEŽEVIĆ VLADIMIR LJILJANA ŠČEPANA MALOG BR. 40 BAR 0 1/1 1902952715345 0
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi NASLJEDE	17	P 29	Svojina KNEŽEVIĆ VLADIMIR LJILJANA ŠČEPANA MALOG BR. 40 BAR 0 1/1 1902952715345 0
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi ODRŽAJ,POKLON	18	P 24	Svojina LAZAREVIĆ MIRČETA TATJANA M.TITA D-5 BAR Bar 1/1 2212969225055
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	19	P 41	Svojina POPOVIĆ NADA ZGRADA PRVOBORACA 1/3 BAR 1/1 2207956225028
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi	20	P 24	Svojina PERIĆ JOVAN ŽIVKO SIME SALAJA BR. 50 KAĆ Novi Sad 1/1 0603960102408
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	21	P 24	Svojina BOGOSAVLJEVIĆ NEDELJKO MILAN UŽICE UŽICE - 1/1 0312951790054
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	22	P 41	Susvojina - BMV SHIPPING SERVICES DOO - BAR JOVANA TOMAŠEVIĆA 30 Bar Susvojina VUKIĆ-ŠTURANOVIĆ DRAGUTINA LJUBICA JOVANA TOMAŠEVIĆA 30 BAR Bar Susvojina RADEVIĆ DRAGUTIN MILENA ILINO BB BAR 1/2 0000002103133 1/4 0303976225093 1/4 2907977225046
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi ODRŽAJ,POKLON	23	P 24	Svojina LAZAREVIĆ MIRČETA TATJANA M.TITA D-5 BAR Bar 1/1 2212969225055
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	24	P 29	Svojina VUJOVIĆ GOJKO ŽELJKO J.TOMAŠEVIĆA BR. 28 BAR Bar 1/1 0201965220025
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi	25	P 26	Svojina STRUGAR BLAŽO NIKOLA J.TOMAŠEVIĆA 45 Bar 1/1 1612943220017
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi NASLJEDE	26	P 24	Svojina ALEKSIĆ MIRKO SNEŽANA BJELIŠI BB BAR Bar 1/1 1402958225010
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	27	P 14	Svojina STRUGAR BLAŽO NIKOLA J.TOMAŠEVIĆA 45 Bar 1/1 1612943220017
5747	5	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	28	P 8	Svojina STRUGAR BLAŽO NIKOLA J.TOMAŠEVIĆA 45 Bar 1/1 1612943220017
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	29	P1 78	Svojina VULETIĆ NIKOLA M. RADUNOVIĆA BB PODGORICA 1/1 0812952210224
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	30	P1 68	Svojina DJURNIĆ MARKO DRAGAN M.TITA BR. 7/2-14 BAR Bar 1/1 2801964232016

## Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
5747	5	Stambeni prostor POKLON	31	P1 68	Svojina LEKIĆ AVRAM LJILJA 1010972715378 1/1 MARŠALA TITA BR. 5 BAR 0 0
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	32	P1 78	Svojina OTAŠEVIĆ MILOJE MILAN 2502965260121 1/1 A.BACKOVIĆA BR. 28 NIKŠIĆ Nikšić
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	33	P1 112	Svojina BOLJANOVIĆ NATAŠA 3110965225014 1/1 M.TITA D-5 2/2 BAR Bar
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	34	P1 71	Svojina ROSS BILAL MICKEY 6010000104346 1/1 Vankuver, 5885 Broadway, Burnaby V5B HP 418540
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	35	P1 89	Svojina GARGOVIĆ MURAT 2011948213000 1/1 BAR BAR Bar
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	36	P1 94	Susvojina GAKIĆ DUŠKO EDWARD 6010000108336 1/2 Los Angeles, 6648 Gaviota Ave, Van A15246303 Susvojina SARBAIĆ VELIŠA MILEVA 6010000108335 1/2 Bul.24.Novembra 51/1 Bar A15247172 A15247172
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	37	P2 84	Svojina RADIĆ BAJRAM IFETA 0311952939993 1/1 MARŠALA TITA D-5 BAR Bar
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	38	P2 68	Svojina RUNJAIĆ DJORDJE ANDJA 6010000104366 1/1 VANKUVER 1655/807, V6G1G9 AD906953
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	39	P2 68	Svojina BOROVIĆ RADIVOJE MILENA 0706954225038 1/1 ULJ.TOMAŠEVIĆA BR. 32/39 BAR
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	40	P2 84	Susvojina ARKHIPPENKO ANDREY 6010000060987 1/2 RUSKA FEDERACIJA - Susvojina ARKHIPENKO NATALIE 6010000060988 1/2 RUSKA FEDERACIJA -
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	41	P2 89	Svojina ŠALJPERIĆ ZORICA 0902964715266 1/1 OBALA 13 JULA 4 Bar
5747	5	Stambeni prostor PRAVNI PROPIS	42	P2 100	Svojina ŠALJPERIĆ SLAVOLJUB KRISTINA 2701985715136 1/1 Maršala Tita D-5 Bar
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	43	P2 71	Svojina GLAMOČAK ČERIM DAVOR 6010000101415 1/1 MARŠALA TITA 1/1 NJEMAČKA C99FXVCZ
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	44	P2 117	Svojina GRGIĆ VLADO SRDJAN 3008983220012 1/1 Vojvode Maša Djurovića B6 Bar
5747	5	Stambeni prostor NASLJEDE	45	P3 84	Svojina SICKINGER DANILO SANDRA 0604964225012 1/1 ul. Bokeljskih brigada br.11 Bar
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	46	P3 68	Svojina NOVAKOVIĆ BOŽIDAR ALEKSANDAR 2811974223002 1/1 MARŠALA TITA D-5 BAR Bar
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	47	P3 68	Svojina KAPKOVA BORISOVNA LARISA 6010000064959 1/1 RUSKA FEDERACIJA -
5747	5	Stambeni prostor NASLJEDE	48	P3 84	Susvojina SAVIĆ DUŠANKA 6010000063338 1/3 BAR Bar Susvojina KOPITOVIĆ IVONA 1512970228009 1/3 BAR Bar

## Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
					Susvojina SAVUĆ JOVANKA 1/3 601000063339 BAR Bar
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	49	P3 100	Svojina PURLJA STEVAN SOFIJA 1/1 2704961225021 UL.24.NOVEEMBRA BR. 6 BAR Bar
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	50	P3 89	Svojina MARDJONOVIĆ PAVLE NIKOLA 1/1 2512942220012 RENA Bar
5747	5	Stambeni prostor	51	P3 89	Svojina MAROVIĆ RAJKO NADA 1/1 2708949225038 OBALA 13 JULA 4/5 BAR Bar
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	52	P3 100	Svojina BULATOVIĆ UROŠ ŽELJKO 1/1 1901968220013 Maršala Tita D-5 Bar
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	53	P4 84	Svojina SALJEVIĆ ISO RAZIJA 1/1 1405949225015 UL.M.TITA D-5 1/13 BAR Bar
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	54	P4 68	Svojina LJUTICA SVETOZAR RAJKO 1/1 1210957220051 BJELIŠI 3/92 Bar
5747	5	Stambeni prostor ODRŽAJ,POKLON	55	P4 68	Svojina TEPAVČEVIĆ VLADIMIR TINA 1/1 1905004715299 KRIŽANIĆEVA 028/11 Beograd
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	56	P4 84	Svojina TOLMATSKIJ JAKOV ALEKSANDAR 1/1 601000056965 BAR Bar
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	57	P4 117	Svojina DJURNIĆ MARKO DRAGAN 1/1 2801964232016 M.TITA BR. 7/2-14 BAR Bar
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	58	P4 71	Svojina SICKINGER DANILO SANDRA 1/1 0604964225012 ul. Bokeljskih brigada br.11 Bar
5747	5	Stambeni prostor ODRŽAJ,POKLON	59	P4 71	Svojina VUJOŠEVIĆ NIKOLA BRANKO 1/1 2107951210044 BEOGRADSKA 9 PODGORICA
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	60	P4 117	Svojina FRĀLOVA TATIANA 1/1 6010000058838 RUSKA FEDERACIJA
5747	5	Stambeni prostor RAZMJENA	61	P5 84	Svojina DABANOVIĆ MILIVOJ ALEKSANDAR 1/1 2204974220018 OBALA 13 JUL Bar
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	62	P5 68	Susvojina ŠAHMAN FEHO ISMET 1/2 2701947280010 BAR BAR Bar Susvojina ŠAHMAN OMER ZUMRETA 1/2 0305951105010 BAR BAR Bar
5747	5	Stambeni prostor PRAVNI PROPIS	63	P5 68	Svojina CVETKOVIĆ SINIŠA TANJA 1/1 3103958715204 UL. FRANCUSKA BR. 32A BEOGRAD
5747	5	Stambeni prostor ODRŽAJ,POKLON	64	P5 84	Svojina LUKOVIĆ MILANKO OLGA 1/1 0112965225016 BJELIŠI 24 BAR Bar
5747	5	Stambeni prostor PRAVNI PROPIS	65	P5 100	Svojina PELINKAJ NEDŽAD 1/1 6010000108395 P USA 6842 Laramie Ave Skokie , Illinois SAD
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	66	P5 89	Svojina KAPITANOVA LUDMILLA 1/1 6010000064737 MARIA BELGIJA
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	67	P5 89	Svojina RAŠOVIĆ BRANIMIR VUK 1/1 0301973710087 OHRIDSKA BR. 11 BEOGRAD

**Podaci o objektima i posebnim djelovima**

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
5747	5	Stambeni prostor NASLJEDE	68	P5 100	Susvojina 1/2 DJURNIĆ NEVENKO AUGUSTA 2904002228002 BAR BAR Bar Susvojina 1/2 DJURNIĆ NEVENKO DANILO 2904002223000 BAR BAR Bar
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	69	P6 76	Svojina 1/1 VUČEVIĆ ANDRIJA LIDIJA 1311959225027 MARŠALA TITA D5 BAR
5747	5	Stambeni prostor POKLON	70	P6 69	Svojina 1/1 LAZARERVIĆ RADOJICA SAVO 3007990250028 MARŠALA TITA D-5 BAR Bar 0 0
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	71	P6 69	Svojina 1/1 JANIČIĆ SENKA 3010957225078 MARŠALA TITA D-5/II BAR Bar
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	72	P6 76	Svojina 1/1 RAMOVIĆ HASAN HANA 1905980285029 UL.VOJA LJEŠNJAK BR. 22 BIJELOG
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	73	P6 90	Svojina 1/1 OSTOJIĆ MILAN MILISAV 0602953220016 UL.MARŠALA TITA D-5, 2/22 BAR
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	74	P6 90	Svojina 1/1 MIRKOVIĆ SLOBODAN VLADISAV 6010000064679 UL.GAJEVA BR.14-ZVEZDARA
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	75	P6 72	Svojina 1/1 ČALASAN ILIJA VJERA 1304956396835 UL.M.TITA D-5 BAR Bar
5747	5	Stambeni prostor	76	P6 108	Svojina 1/1 VUKIĆ LJUBO SLAVKO 1809953710312 UL.MARŠALA TITA D-5 BAR Bar
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	77	PN 64	Svojina 1/1 LAZARERVIĆ RADOJICA SAVO 3007990250028 MARŠALA TITA D-5 BAR Bar 0 0
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	78	PN 64	Svojina 1/1 JANIČIĆ SENKA 3010957225078 MARŠALA TITA D-5/II BAR Bar
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	79	PN 80	Svojina 1/1 MIRKOVIĆ SLOBODAN VLADISAV 6010000064679 UL.GAJEVA BR.14-ZVEZDARA
5747	5	Stambeni prostor KUPOVINA	80	PN 80	Svojina 1/1 ČALASAN ILIJA VJERA 1304956396835 UL.M.TITA D-5 BAR Bar

**Podaci o teretima i ograničenjima**

Broj Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
5747			1	Zemljište uz zgrade	10/07/2023 8:30	Zabilježba spora ZABILJEŽBA UPRAVNOG SPORA U BR. 10804/2023 OD 19.06.2023 GODINE, KOJI SU OSTOJIĆ MIROSLAV, PAJKOVIĆ SNEŽANA, VELJOVIĆ OMER I DRUGI POKRENULI PRED UPRAVNIM SUDOM CG, A PROTIV KONAČNOG RJEŠENJA MIN FINANSIJA BR. 07-2-728/2018 OD 16.05.2023 GODINE
5747	1	2	1	Stambeni prostor	28/07/2005	Doživotno plodouživanje NA PREDMETNOM STANU UPISUJE SE PRAVO DOŽIVOTNOG PLODOUŽIVANJA U KORIST POKLONODAVCA
5747	1	4	1	Poslovni prostor u vanprivredi	18/07/2024 11:10	Hipoteka U IZNOSU OD 30.000,00 E, UZZ BR.745/2024 OD 18.06.2024, UGOVOR O IZDAVANJU GARANCIJE BR. 6279/24 OD 11.06.2024. NA OSNOVU ODLUKE GP2024/29 I IZNOS OD 40.000,00 E, UGOVOR O IZDAVANJU GARANCIJE BR.6281/24 OD 11.06.2024. NA OSNOVU ODLUKE GP2024/30 U KORIST UNIVERSAL CAPITAL BANK AD PODGORICA

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
5747		1	4	2	Poslovni prostor u vanprivredi	25/06/2024 7:39	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA UZZ BR.745/2024 OD 18.06.2024.
5747		1	4	3	Poslovni prostor u vanprivredi	25/06/2024 7:40	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA UZZ BR.745/2024 OD 18.06.2024.
5747		1	8	1	Stambeni prostor	18/07/2024 11:10	Hipoteka U IZNOSU OD 30.000,00 E, UZZ BR.745/2024 OD 18.06.2024. UGOVOR O IZDAVANJU GARANCIJE BR. 6279/24 OD 11.06.2024. NA OSNOVU ODLUKE GP2024/29, I IZNOS OD 40.000,00 E, UGOVOR O IZDAVANJU GARANCIJE BR.6281/24 OD 11.06.2024. NA OSNOVU ODLUKE GP2024/30 U KORIST UNIVERSAL CAPITAL BANK AD PODGORICA
5747		1	8	2	Stambeni prostor	25/06/2024 7:39	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA UZZ BR.745/2024 OD 18.06.2024.
5747		1	8	3	Stambeni prostor	25/06/2024 7:40	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA UZZ BR.745/2024 OD 18.06.2024.
5747		1	18	3	Stambeni prostor	20/04/2022 8:	Hipoteka NA IZNOS OD 49.280,00 E, UZZ BR.459/2022 OD 18.04.2022. UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BR. 733-88-1097 OD 13.04.2022. SA ROKOM OTPLATE OD 180 MJESECI, U KORIST CRNOGORSKA KOMERCIJALNA BANKA AD PODGORICA.
5747		1	18	4	Stambeni prostor	20/04/2022 8:1	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, KAO I IZDAVANJA U ZAKUP HIPOTEKOVANE NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA. UZZ BR.459/2022 OD 18.04.2022.
5747		1	18	5	Stambeni prostor	20/04/2022 8:2	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA. UZZ BR.459/2022 OD 18.04.2022.
5747		1	23	1	Stambeni prostor	17/09/2019 8:21	Zabilježba rješenja o izvršenju ZABILJEŽBA RJEŠENJA O IZVRŠENJU IVM.BR 1722/19 OD 30.08.2019. JAVNOG IZVRŠITELJA MIROVIĆ MITRA IZ ULCINJA.
5747		1	28	1	Stambeni prostor	02/03/2022 13:32	Zabilježba postojanja ugovora o doživotnom ZABILJEŽBA UGOVORA O DOŽIVOTNOM IZDRŽAVANJU UZZ BR.15/2022 OD 19.01.2022. ZAKLJUČENOG IZMEDJU ADROVIĆ VILDANE KAO PRIMAoca IZDRŽAVANJA I ADROVIĆ MURISA JMBG.0309982270147 IZ BARA, UL.MARŠALA TITA BR.35, KAO DAVAoca IZDRŽAVANJA.
5747		1	30	2	Stambeni prostor	12/01/2018 14:19	Hipoteka NA IZNOS OD 56.000,00 EURA PO UZZ BR. 01/2018 OD 09.01.2018. GOD. SA ROKOM OTPLATE 300 MJESECI U KORIST CRNOGORSKE KOMERCIJALNE BANKE AD PODGORICA.
5747		1	30	3	Stambeni prostor	12/01/2018 14:20	Zabrana otuđenja i opterećenja I IZDAVANJA U ZAKUP HIPOTEKOVANE IMOVINE BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA, PO UZZ BR. 01/2018 OD 09.01.2018. GOD.
5747		1	30	4	Stambeni prostor	12/01/2018 14:21	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa PO UZZ BR. 01/2018 OD 09.01.2018. GOD.
5747		1	31	1	Stambeni prostor	10/07/2024 14:35	Hipoteka NA IZNOS OD 55.000,00 EURA, UZZ BR. 1155/2024 OD 04.07.2024. GODINE, UGOVOR O KREDITU BR. KR2024/13231 OD 03.07.2024, SA ROKOM OTPLATE OD 192 MJESECA, U KORIST NLB BANKE AD PODGORICA.



Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
5747		1	31	2	Stambeni prostor	10/07/2024 14:23	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA UZZ 1155/2024 OD 04.07.2024. GODINE.
5747		1	31	3	Stambeni prostor	10/07/2024 14:36	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA UZZ BR. 1155/2024 OD 04.07.2024. GODINE.
5747		1	45	1	Poslovni prostor u vanprivredi	25/10/2019 13:52	Doživotno plodouživanje U KORIST PEJANOVIĆ SAVA DRAGANA IZ BARA JOVANA TOMAŠEVIĆA 9A. JMBG. 0411953220016.
5747		1	46	1	Poslovni prostor u vanprivredi	25/10/2019 13:52	Doživotno plodouživanje U KORIST PEJANOVIĆ SAVA DRAGANA IZ BARA JOVANA TOMAŠEVIĆA 9A. JMBG. 0411953220016.
5747		2	2	2	Poslovni prostor u vanprivredi	03/09/2013	Hipoteka NA IZNOS OD 93.373,10 EURA PORESKE UPRAVE PJ BAR I ZAKLJUČKA O OBEZBEDJENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. 03/13-4/6035/3 OD 30.08.2013. U KORIST DRŽAVE CRNE GORE.
5747		2	2	3	Poslovni prostor u vanprivredi	03/09/2013	Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA.
5747		2	2	4	Poslovni prostor u vanprivredi	25/11/2013	Hipoteka NA IZNOS OD 20.895,24 EURA NA OSNOVU ZAKLJUČKA PORESKOG POTRAĐ. BR. 03/13-4/8089/3 OD 19.11.2013 U KORIST DRŽAVE CRNE GORE.
5747		2	2	5	Poslovni prostor u vanprivredi	25/11/2013	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA.
5747		2	2	6	Poslovni prostor u vanprivredi	14/12/2016 14:18	Zabilježba postupka ZABILJEŽBA OBAVJEŠTENJA PORESKE UPRAVE PJ BAR, O POČETKU NAMIRENJA DUGA DUŽNIKU I HIPOTEKARNOM DUŽNIKU OD 30.11.2016. GOD. PO OSNOVU ZAKLJUČKA O OBEZBEDJENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. 03/13-4/6035/3 OD 30.08.2013. GOD. I I ZAKLJUČKOM BR. 03/13-4/8089/3 OD 19.11.2013. GOD U KORIST DRŽAVE CRNE GORE.
5747		2	2	9	Poslovni prostor u vanprivredi	03/12/2019 9:1	Hipoteka NA IZNOS OD 177.892,43 EURA NA OSNOVU RJE ŠENJA O OBEZBEDJENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA PORESKE UPRAVE PJ BAR BR. 03/10-2/3349/4 OD 30.10.2019. GOD. U KORIST DRŽAVE CRNE GORE.
5747		2	2	10	Poslovni prostor u vanprivredi	29/07/2020 11:52	Hipoteka DUG U IZNOSU OD 27.199,95 E, PO RJEŠENJU PORESKE UPRAVE PJ BAR BR.03/10-2/14549/3 OD 26.06.2020. U KORIST DRŽAVE CRNE GORE.
5747		2	2	11	Poslovni prostor u vanprivredi	13/10/2020 13:30	Obavještenje o početku namirenja ZABILJEŽBA OBAVJEŠTENJA O POČETKU NAMIRENJA POTRAŽIVANJA BR.03/10-2/3349/6 OD 21.08.2020. PO OSNOVU RJ PORESKE UPRAVE PJ BAR BR.03/10-2/3349/4 OD 30.10.2019. I 03/10-2/14549/3 OD 26.06.2020. U KORIST DRŽAVE CRNE GORE.
5747		2	2	12	Poslovni prostor u vanprivredi	13/10/2020 13:31	Zabilježba postupka ZABRANA RASPOLAGANJA OPTEREĆENOM NEPOKRETNOSTI U KORIST DRŽAVE CRNE GORE. BR.03/10-2/3349/6 OD 21.08.2020.
5747		2	2	13	Poslovni prostor u vanprivredi	18/05/2022 13:44	Hipoteka NA IZNOS OD 139.317,74 EURA NA OSNOVU RJE ŠENJA O OBEZBEDJENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE PRIHODA I CARINA PJ BAR BR. 17/03-2/1949/3 OD 13.04.2022 GODINE , U KORIST DRŽAVE CRNE GORE

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
5747		2	2	14	Poslovni prostor u vanprivredi	14/06/2023 9:20	Hipoteka NA IZNOS OD 9.213,14 E, U KORIST OPŠTINE BAR, PO OSNOVU RJEŠENJA BR. UPI 05-430/20-UPI2-152 OD 20.05.2023. SEKRETARIJATA ZA FINANSIJE OP ŠTINE BAR.
5747		2	3	2	Poslovni prostor u vanprivredi	03/09/2013	Hipoteka NA IZNOS OD 93.373,10 BURA PORESKE UPRAVE PJ BAR I ZAKLJUČKA O OBEZBEDJENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. 03/13-4/6035/3 OD 30.08.2013. U KORIST DRŽAVE CRNE GORE.
5747		2	3	3	Poslovni prostor u vanprivredi	03/09/2013	Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA.
5747		2	3	4	Poslovni prostor u vanprivredi	25/11/2013	Hipoteka NA IZNOS OD 20.895,24 EURA NA OSNOVU ZAKLJUČKA PORESKOG POTRAĐ. BR. 03/13-4/8089/3 OD 19.11.2013 U KORIST DRŽAVE CRNE GORE.
5747		2	3	5	Poslovni prostor u vanprivredi	25/11/2013	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA.
5747		2	3	6	Poslovni prostor u vanprivredi	14/12/2016 14:18	Zabilježba postupka ZABILJEŽBA OBAVIJEŠTENJA PORESKE UPRAVE PJ BAR, O POČETKU NAMIRENJA DUGA DUŽNIKU I HIPOTEKARNOM DUŽNIKU OD 30.11.2016. GOD. PO OSNOVU ZAKLJUČKA O OBEZBEDJENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. 03/13-4/6035/3 OD 30.08.2013. GOD. I I ZAKLJUČKOM BR. 03/13-4/8089/3 OD 19.11.2013. GOD U KORIST DRŽAVE CRNE GORE.
5747		2	3	13	Poslovni prostor u vanprivredi	18/05/2022 13:45	Hipoteka NA IZNOS OD 139.317,74 EURA NA OSNOVU RJE ŠENJA O OBEZBEDJENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE PRIHODA I CARINA PJ BAR BR. 17/03-2/1949/3 OD 13.04.2022 GODINE , U KORIST DRŽAVE CRNE GORE
5747		2	3	14	Poslovni prostor u vanprivredi	14/06/2023 9:21	Hipoteka NA IZNOS OD 9.213,14 E, U KORIST OPŠTINE BAR, PO OSNOVU RJEŠENJA BR. UPI 05-430/20-UPI2-152 OD 20.05.2023. SEKRETARIJATA ZA FINANSIJE OP ŠTINE BAR.
5747		3	10	1	Poslovni prostor u vanprivredi	31/08/2023 12:42	Hipoteka NA IZNOS OD 646,09 EURA, NA OSNOVU RJEŠENJA SEKRETARIJATA ZA FINANSIJE OPŠTINE BAR BR. UPI 05-430/23-1061 OD 05.06.2023 GODINE U KORIST OPŠTINE BAR
5747		3	13	1	Poslovni prostor u vanprivredi	06/06/2024 9:10	Hipoteka UPIS ZALOŽNOG PRAVA HIPOTEKE I REDA , NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 358/2024 OD 31.05.2024 GODINE I UGOVORA O UTVRDJENOM LIMITU BR. 101-3040/2 OD 13.12.2018 GOD.SA MAKSIMALNIM IZNOSOM LIMITA 30.000,00 EURA, ANEKSU 1 UGOVORA O UTVRDJENOM LIMITU BR. 101-3040/2 OD 13.12.2018 GOD. BR. ANEKSA 101- 2116/2 OD 16.08.2019 GOD, ANEKSU 2 UGOVORA O UTVRDJENOM LIMITU BR. 101-3040/2 OD 13.12.2018 GOD.BROJ ANEKSA 101-633/2 OD 24.03.2021 GODINE, SA MAKSIMALNIM IZNOSOM LIMITA 200.000,00 EURA , ANEKSU 3 UGOVORA O UTVRDJENOM LIMITU BR. 101-3040/2 OD 13.12.2018 GOD.BROJ ANEKSA 101-587/2 OD 22.03.2022 GODINE,SA MAKSIMALNIM IZNOSOM LIMITA 300.000,00 EURA , ANEKSU 4 UGOVORA O UTVRDJENOM LIMITU BR. 30401/2 OD13.12.2018 GOD.BROJ ANEKSA 101-821/2 OD 03.04.2024 GODINE,ANEKSU 5 UGOVORA O UTVRDJENOM LIMITU BR. 101-3040/2 OD 13.12.2018 GOD.BROJ ANEKSA 101-1301/2 OD 31.05.2024 GODINE,SA MAKSIMALNIM IZNOSOM LIMITA 500.000,00 EURA U KORIST HIP. POVJERIOCA HIPOTEKARNE BANKE AD PODGORICA ,
5747		3	13	2	Poslovni prostor u vanprivredi	06/06/2024 9:11	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP HIPOTEKOVANE NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA , NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 358/2024 OD 31.05.2024 GODINE U KORIST HIP. POVJERIOCA HIPOTEKARNE BANKE AD PODGORICA ,

## Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
5747		3	13	3	Poslovni prostor u vanprivredi	06/06/2024 9:14	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 358/2024 OD 31.05.2024 GODINE U KORIST HIP. POVJERIOCA HIPOTEKARNE BANKE AD PODGORICA ,
5747		3	41	1	Poslovni prostor sa galerijom	23/09/2010	Hipoteka NA IZNOS OD 65.109,31 EURA PO ZAKLJUČKU PORESKE UPRAVE 03/13-4/7197/3-09 OD 21.09.2010. U KORIST CRNE GORE
5747		3	41	2	Poslovni prostor sa galerijom	21/02/2011	Zabilježba spora PO TUŽBI OV.BR. 7279/011 OD 16.02.2011.
5747		3	41	3	Poslovni prostor sa galerijom	18/10/2019 12:58	Zabilježba rješenja o izvršenju ZABILJEŽBA RJEŠENJA O IZVRŠENJU POSL. BR. I. BR.1341/19 OD 30.09.2019. JAVNI IZVRŠITELJ ANA NIKIĆ, RADI NAPLATE NOVČANOG POTRAŽIVANJA U IZNOSU OD 2.377.239,05 E, U KORIST IZVRŠNOG POVJERIOCA UNIVERZITET "MEDITERAN" PODGORICA, UL.JOSIPA BROZA TITA BB.
5747		3	41	4	Poslovni prostor sa galerijom	11/03/2021 12:52	Zabilježba spora ZABILJEŽBA POKRETANJA SPORA NA OSNOVU TUŽBE PRIMLJENE U OSNOVNOM SUDU U BARU DANA 25.11.2020 GODINE P.BR. 942/2020 I PIŠMA OSNOVNOG SUDA U BARU TUŽENOM KNEŽEVIĆ SLOBODANU P BR. 942/20 OD 03.12.2020 GODINE U KORIST KNEŽEVIĆ NEVENE IZ NIKŠICA, DIMITRIJA BULAJIĆA BR.12, JMBG 2610967265020
5747		3	42	1	Poslovni prostor u vanprivredi	23/09/2010	Hipoteka NA IZNOS OD 65.109,31 EURA PO ZAKLJUČKU PORESKE UPRAVE 03/13-4/7197/3-09 OD 21.09.2010. U KORIST CRNE GORE
5747		3	42	2	Poslovni prostor u vanprivredi	21/02/2011	Zabilježba spora PO TUŽBI OV.BR. 7279/011 OD 16.02.2011.
5747		3	42	3	Poslovni prostor u vanprivredi	18/10/2019 12:58	Zabilježba rješenja o izvršenju ZABILJEŽBA RJEŠENJA O IZVRŠENJU POSL. BR. I. BR.1341/19 OD 30.09.2019. JAVNI IZVRŠITELJ ANA NIKIĆ, RADI NAPLATE NOVČANOG POTRAŽIVANJA U IZNOSU OD 2.377.239,05 E, U KORIST IZVRŠNOG POVJERIOCA UNIVERZITET "MEDITERAN" PODGORICA, UL.JOSIPA BROZA TITA BB.
5747		3	42	4	Poslovni prostor u vanprivredi	11/03/2021 12:52	Zabilježba spora ZABILJEŽBA POKRETANJA SPORA NA OSNOVU TUŽBE PRIMLJENE U OSNOVNOM SUDU U BARU DANA 25.11.2020 GODINE P.BR. 942/2020 I PIŠMA OSNOVNOG SUDA U BARU TUŽENOM KNEŽEVIĆ SLOBODANU P BR. 942/20 OD 03.12.2020 GODINE U KORIST KNEŽEVIĆ NEVENE IZ NIKŠICA, DIMITRIJA BULAJIĆA BR.12, JMBG 2610967265020
5747		3	42	5	Poslovni prostor u vanprivredi	22/03/2024 9:31	Hipoteka NA IZNOS OD 842,32 EURA, NA OSNOVU RJEŠENJA SEKRETARIJATA ZA FINANSIJE OPŠTINE BAR BR. UPI 05-430/23-2523 OD 26.12.2023 GODINE U KORIST OPŠTINE BAR
5747		3	60	2	Poslovni prostor u vanprivredi	23/04/2021 9:7	Hipoteka NA IZNOS OD 200.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE 01.05.2028. GOD. PO UZZ BR. 369/2021 OD 20.04.2021. GOD. U KORIST HIPOTEKARNE BANKE AD PODGORICA.
5747		3	60	3	Poslovni prostor u vanprivredi	23/04/2021 9:8	Zabrana otuđenja i opterećenja I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA PO UZZ BR. 369/2021 OD 20.04.2021. GOD.
5747		3	60	4	Poslovni prostor u vanprivredi	23/04/2021 9:9	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa UZZ BR. 369/2021 OD 20.04.2021. GOD.
5747		3	60	5	Poslovni prostor u vanprivredi	06/05/2021 9:27	Hipoteka NA IZNOS OD 100.000,00 E, UZZ BR.403/2021 OD 28.04.2021. UGOVOR O REVOLVING KREDITU BR. 130-1143/2, PARTIJA 5205600000467260 OD 19.04.2021. PERIOD OTPLATE 12 MJESECI, KRAJNI ROK OTPLATE 19.04.2022. U KORIST HIPOTEKARNE BANKE AD PODGORICA.

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
5747		3	60	6	Poslovni prostor u vanprivredi	06/05/2021 9:29	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP HIPOTEKOVANE NEPOKRETNOSTI BEZ SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERICA UZZ BR. 403/2021 OD 28.04.2021.
5747		3	60	7	Poslovni prostor u vanprivredi	06/05/2021 9:29	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA BEZ ODLAGANJA. UZZ BR. 403/2021 OD 28.04.2021.
5747		3	60	8	Poslovni prostor u vanprivredi	16/05/2024 7:41	Hipoteka U IZNOSU OD 150.000,00 E, UZZ BR.687/2024 OD 22.04.2024. UGOVOR O REVOLVING KREDITU BR. 130-1455/2, PARTIJA 52056000000471722 OD 19.04.2024. SA ROKOM OTPLATE 12 MJESECI, ODNOSNO DO 19.04.2025. U KORIST HIPOTEKARNE BANKE AD PODGORICA
5747		3	60	9	Poslovni prostor u vanprivredi	16/05/2024 7:42	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP HIPOTEKOVANE NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA UZZ BR.687/2024 OD 22.04.2024.
5747		3	60	10	Poslovni prostor u vanprivredi	16/05/2024 7:43	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA UZZ BR.687/2024 OD 22.04.2024.
5747		3	61	2	Poslovni prostor u vanprivredi	28/04/2021 12:17	Hipoteka NA IZNOS OD 200.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE 01.05.2028. GOD. PO UZZ BR. 369/2021 OD 20.04.2021. GOD. U KORIST HIPOTEKARNE BANKE AD PODGORICA.
5747		3	61	3	Poslovni prostor u vanprivredi	28/04/2021 12:18	Zabrana otuđenja i opterećenja I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA PO UZZ BR. 369/2021 OD 20.04.2021. GOD.
5747		3	61	4	Poslovni prostor u vanprivredi	28/04/2021 12:18	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa UZZ BR. 369/2021 OD 20.04.2021. GOD.
5747		3	61	5	Poslovni prostor u vanprivredi	06/05/2021 9:27	Hipoteka NA IZNOS OD 100.000,00 E, UZZ BR.403/2021 OD 28.04.2021. UGOVOR O REVOLVING KREDITU BR. 130-1143/2, PARTIJA 5205600000467260 OD 19.04.2021. PERIOD OTPLATE 12 MJESECI, KRAJNI ROK OTPLATE 19.04.2022. U KORIST HIPOTEKARNE BANKE AD PODGORICA.
5747		3	61	6	Poslovni prostor u vanprivredi	06/05/2021 9:29	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP HIPOTEKOVANE NEPOKRETNOSTI BEZ SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERICA UZZ BR. 403/2021 OD 28.04.2021.
5747		3	61	7	Poslovni prostor u vanprivredi	06/05/2021 9:29	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA BEZ ODLAGANJA. UZZ BR. 403/2021 OD 28.04.2021.
5747		3	61	8	Poslovni prostor u vanprivredi	16/05/2024 7:41	Hipoteka U IZNOSU OD 150.000,00 E, UZZ BR.687/2024 OD 22.04.2024. UGOVOR O REVOLVING KREDITU BR. 130-1455/2, PARTIJA 52056000000471722 OD 19.04.2024. SA ROKOM OTPLATE 12 MJESECI, ODNOSNO DO 19.04.2025. U KORIST HIPOTEKARNE BANKE AD PODGORICA
5747		3	61	9	Poslovni prostor u vanprivredi	16/05/2024 7:42	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP HIPOTEKOVANE NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA UZZ BR.687/2024 OD 22.04.2024.
5747		3	61	10	Poslovni prostor u vanprivredi	16/05/2024 7:43	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA UZZ BR.687/2024 OD 22.04.2024.

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
5747		3	80	1	Poslovni prostor u vanprivredi	04/05/2023 12:41	Hipoteka NA IZNOS OD 764,60EURA, A PO OSNOVU RJEŠENJA BR.16/03-2/1059/4-16 OD 03.04.2023 GODINE, U KORIST UPRAVE PRIHODA I CARINA PJ BAR
5747		3	81	1	Poslovni prostor u vanprivredi	27/09/2022 8:12	Hipoteka NA IZNOS OD 838,28 EURA, NA OSNOVU RJEŠENJA UPRAVE PRIHODA I CARINA PJ BAR BR. 17/03- 2/995/3-16 OD 02.08.2022 GODINE U KORIST DRŽAVE CRNE GORE
5747		3	92	1	Stambeni prostor	18/04/2023 12:8	Zabilježba objekta koji nije izgrađen u skladu sa zakonom -
5747		3	92	2	Stambeni prostor	18/04/2023 12:8	Gradjenje na tuđem zemljištu -
5747		3	93	1	Stambeni prostor	18/04/2023 12:8	Zabilježba objekta koji nije izgrađen u skladu sa zakonom -
5747		3	93	2	Stambeni prostor	18/04/2023 12:8	Gradjenje na tuđem zemljištu -
5747		3	94	1	Stambeni prostor	18/04/2023 12:8	Zabilježba objekta koji nije izgrađen u skladu sa zakonom -
5747		3	94	2	Stambeni prostor	18/04/2023 12:8	Gradjenje na tuđem zemljištu -
5747		3	95	1	Stambeni prostor	18/04/2023 12:8	Zabilježba objekta koji nije izgrađen u skladu sa zakonom -
5747		3	95	2	Stambeni prostor	18/04/2023 12:8	Gradjenje na tuđem zemljištu -
5747		3		1	Stambeno-poslovne zgrade	10/07/2023 8:30	Zabilježba spora ZABILJEŽBA UPRAVNOG SPORA U BR. 10804/2023 OD 19.06.2023 GODINE, KOJI SU OSTOJIC MIROSLAV, PAJKOVIĆ SNEŽANA, VELJOVIĆ OMER I DRUGI POKRENULI PRED UPRAVNIM SUDOM CG, A PROTIV KONAČNOG RJEŠENJA MIN FINANSIJA BR. 07-2-728/2018 OD 16.05.2023 GODINE
5747		5	1	1	Poslovni prostor u vanprivredi	29/04/2015 11:16	Maloljetstvo ZA DJURNIĆ NEVENU, NIKOLETU I MILOŠA.
5747		5	2	1	Poslovni prostor u vanprivredi	29/04/2015 11:16	Maloljetstvo ZA DJURNIĆ NEVENU, NIKOLETU I MILOŠA.
5747		5	11	1	Poslovni prostor u vanprivredi	10/07/2023 13:21	Hipoteka NA IZNOS OD 288,20 EURA, U KORIST OPŠTINE BAR, PO OSNOVU RJEŠENJA BR. UPI 05-430/23-583 OD 27.03.2023. SEKRETARIJATA ZA FINANSIJE OP ŠTINE BAR

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
5747		5	31	1	Stambeni prostor	11/05/2022 12:59	Hipoteka NA IZNOS OD 574,76 EURA NA OSNOVU RJEŠENJA O OBEZBEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE PRIHODA I CARINA PJ BAR BR. 17/03- 2/1300/4-08 OD 11.04.2022 GODINE , U KORIST DRŽAVE CRNE GORE
5747		5	31	2	Stambeni prostor	08/06/2023 13:47	Pravo plodouživanja U KORIST POKLONODAVCA LEKIĆ DRAGOLJUBA.
5747		5	31	3	Stambeni prostor	08/06/2023 13:48	Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISANE SAGLASNOSTI POKLONODAVCA LEKIĆ DRAGOLJUBA.
5747		5	40	1	Stambeni prostor	27/10/2011	Hipoteka NA IZNOS OD 9.760,44 EURA PO ZAKLJUČKU PORESKE UPRAVE BR. 03/13-4/1307/3 OD 24.10.2011. U KORIST DRŽAVE CRNE GORE
5747		5	40	2	Stambeni prostor	12/06/2023 11:43	Hipoteka NA IZNOS OD 319,18 EURA, U KORIST OPŠTINE BAR, PO OSNOVU RJEŠENJA BR. UPI 05-430/23-710 OD 10.04.2023. GOD. SEKRETARIJATA ZA FINANSIJE OPŠTINE BAR. 1/2 DIJELA ARKHIPPENKO ANDRY.
5747		5	40	3	Stambeni prostor	24/08/2023 8:33	Hipoteka NA IZNOS OD 381,13 EURA, NA OSNOVU RJEŠENJA SEKRETARIJATA ZA FINANSIJE OPŠTINE BAR BR. UPI 05-430/23-1106 OD 14.06.2023 GODINE U KORIST OPŠTINE BAR
5747		5	41	1	Stambeni prostor	26/11/2020 8:8	Hipoteka NA IZNOS OD 130.000,00 EURA PO OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 396/2020 OD 25.11.2020 GODINE I UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011- 12847-20/1, PARTIJA 0041102030840 OD 19.11.2020 GODINE U KORIST INVESTICIONO RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA
5747		5	41	2	Stambeni prostor	26/11/2020 8:9	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆ ENJA NEPOKRETNOSTI I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA INVESTICIONO RAZVOJNOG FONDA CG AD PODGORICA PO UZZ BR. 396/2020 OD 25.11.2020 GODINE
5747		5	41	3	Stambeni prostor	26/11/2020 8:11	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA U KORIST INVESTICIONO RAZVOJNOG FONDA CG AD PODGORICA PO UZZ BR. 396/2020 OD 25.11.2020
5747		5	44	3	Stambeni prostor	26/02/2024 13:23	Hipoteka UPIS HIPOTEKE I REDA, NA IZNOS OD 270.000,00 EURA , NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE HPP/034/24, UZZ BR. 186/2024 OD 09.02.2024 GODINE I UGOVORA O KREDITU BR. 5109651491 OD 05.02.2024 GODINE , U KORIST HIP. POVJERIOCA ERSTE BANK AD PODGORICA
5747		5	44	4	Stambeni prostor	26/02/2024 13:25	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA HIPOTEKOVANE NEPOKRETNOSTI , NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE HPP/034/24, UZZ BR. 186/2024 OD 09.02.2024 GODINE , U KORIST HIP. POVJERIOCA ERSTE BANK AD PODGORICA
5747		5	44	5	Stambeni prostor	26/02/2024 13:25	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA , NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE HPP/034/24, UZZ BR. 186/2024 OD 09.02.2024 GODINE , U KORIST HIP. POVJERIOCA ERSTE BANK AD PODGORICA
5747		5	50	1	Stambeni prostor	01/10/2020 13:44	Zabilježba postojanja ugovora o doživotnom ZABILJEŽBA POSTOJANJA UGOVORA O DOŽIVOTNOM IZDRŽAVANJU UZZ BR.977/2020 OD 23.09.2020. U KORIST MARSTJEPOVIĆ KOLJA ANA IZ BARA, ILIJO ŠŠANI BB, JMBG.2410968225015, KAO DAVAOCA IZDRŽAVANJA.
5747		5	55	1	Stambeni prostor	19/11/2014 10:19	Maloljetstvo ZA POKLONOPRIMCA TEPAVČEVIĆ TINU RODJ. 19.05.2004. GOD.

## Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
5747		5	55	2	Stambeni prostor	19/11/2014 10:24	Doživotno plodouživanje U KORIST TEPAVČEVIĆ VLADIMIRA, MILOŠA INBG. BR. 1509936710178 I VERICE JMBG. BR. 10059427153010.
5747		5	55	3	Stambeni prostor	19/11/2014 10:25	Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISANE SAGLASNOSTI TEPAVČEVIĆ VLADIMIRA, MILOŠA I VERICE.
5747		5	56	1	Stambeni prostor	27/11/2023 11:38	Hipoteka NA IZNOS OD 784,74 E, U KORIST OPŠTINE BAR, PO OSNOVU RJEŠENJA BR. UPI 05-430/23-1517 OD 29.09.2023. SEKRETARIJATA ZA FINANSIJE OPŠTINE BAR
5747		5	62	1	Stambeni prostor	04/01/2018 9:46	Zabilježba postupka NOTARSKI ZAPIS UGOVORA O POKLONU SA SLUČAJ SMRTI UZZ BR. 689/2017 OD 31.10.2017. GODINE U KORIST ŠAHMAN ISMET ELVIS , BR. PASOŠA CHIH78TT IZDAT OD LANDESHAUISTADT MUNCHEN, NIEMAČKA.
5747		5	66	1	Stambeni prostor	19/09/2013	Predbilježba PRAVA SVOJINE NA OSNOVU UGOVORA O PRODAJI UZZ BR. 680/2013 OD 09.09.2013.GODINE U KORIST KAPITANOVE LUDMILLE MARIE IZ BELGIJE PASOŠ EH 855650
5747		5	68	1	Stambeni prostor	25/01/2019 10:53	Doživotno plodouživanje U KORIST PLODOUŽIVAOCA PRELEVIĆ ROBERTE IZ BARA, MARŠALA TITA D, JMBG. 1901969225027.
5747		5	69	1	Stambeni prostor	31/08/2007	Hipoteka NA IZNOS OD 30.000,00 EURA PO KREDITU BR. 712- 90-3 OD 21.08.2007. U KORIST CRNOGORSKE KOMERCIJALNE BANKE AD PODGORICA
5747		5	69	2	Stambeni prostor	04/07/2018 12:16	Hipoteka II REDA -NA IZNOS OD 33.000,00 EURA PO ZALOŽNOJ IZJAVI UZZ BR. 531/2018 OD 13.06.2018. GODINE SA ROKOM OTPLATE 120 MJESECI U KORIST LOVCEN BANKE AD PODGORICA
5747		5	69	3	Stambeni prostor	04/07/2018 12:52	Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA PO ZALOŽNOJ IZJAVI UZZ BR. 531/2018 OD 13.06.2018. GODINE
5747		5	70	1	Stambeni prostor	11/12/2018 8:57	Doživotno plodouživanje U KORIST POKLONODAVCA LAZAREVIĆ SAVA RADOJICE IZ BARA, MARŠALA TITA D-5, JMBG. 0503957220012 I LAZAREVIĆ MIRCETA TATJANE IZ BARA, MARŠALA TITA D-5.
5747		5	70	2	Stambeni prostor	11/12/2018 8:59	Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISANE SAGLASNOSTI POKLONODAVCA LAZAREVIĆ SAVA RADOJICE IZ BARA, MARŠALA TITA D-5, JMBG. 0503957220012 I LAZAREVIĆ MIRCETA TATJANE IZ BARA, MARŠALA TITA D-5.
5747		5	76	1	Stambeni prostor	03/09/2013	Zabilježba postupka ZABILJEŽBA NOTARSKOG ZAPISA SPORAZUMA O RASKIDU UGOVORA O POKLONU OV. I BR 8690/07 OD 05.03.2007. GOD. I UZZ BR. 693/2013 OD 22.08.2012. GOD.
5747		5	77	1	Stambeni prostor	11/12/2018 8:57	Doživotno plodouživanje U KORIST POKLONODAVCA LAZAREVIĆ SAVA RADOJICE IZ BARA, MARŠALA TITA D-5, JMBG. 0503957220012 I LAZAREVIĆ MIRCETA TATJANE IZ BARA, MARŠALA TITA D-5.
5747		5	77	2	Stambeni prostor	11/12/2018 8:59	Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISANE SAGLASNOSTI POKLONODAVCA LAZAREVIĆ SAVA RADOJICE IZ BARA, MARŠALA TITA D-5, JMBG. 0503957220012 I LAZAREVIĆ MIRCETA TATJANE IZ BARA, MARŠALA TITA D-5.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnik

---

Mrdjan Kovačević dipl.pravnik



**SPISAK PODNIJETIH ZAHTJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA**

Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
5747/0		102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 1	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 2	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 4	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 5	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 6	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 7	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 8	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 9	102-3-919-411/1-2024	29.03.2024 09:25	NOTAR PAVLOVIĆ, ZA ZIRAMOV TATJANU	ZA UKNJIŽBU RJEŠENJA O NASLEDIVANJU KO NOVI BAR LIST 2306, KAT.P. 5747, PD 9
5747/0	1 9	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 10	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 11	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 12	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 13	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 14	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 15	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 16	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 17	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 18	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 19	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 20	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 21	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 22	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 23	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	1 25	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR

**SPISAK PODNIJETIH ZAHTJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA**

Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
5747/0	1	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	26				
5747/0	1	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	27				
5747/0	1	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	28				
5747/0	1	102-2-919-142/1-2022	17.01.2022 13:34	ADROVIĆ VILDANA	ZA BRISANJE HIPOTEKE KO NOVI BAR LIST 2306, KAT.P. 5747 PD 28
	28				
5747/0	1	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	29				
5747/0	1	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	30				
5747/0	1	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	31				
5747/0	1	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	32				
5747/0	1	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	33				
5747/0	1	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	34				
5747/0	1	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	35				
5747/0	1	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	40				
5747/0	1	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	44				
5747/0	1	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	45				
5747/0	1	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	46				
5747/0	1	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	2	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	1				
5747/0	2	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	2				
5747/0	2	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	3				
5747/0	2	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	4				
5747/0	2	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	5				
5747/0	2	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	6				
5747/0	2	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	7				
5747/0	2	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	8				
5747/0	2	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	9				
5747/0	2	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIZBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	10				

**SPISAK PODNIJETIH ZAHTJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA**

Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
5747/0	2	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	11				
5747/0	2	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	12				
5747/0	2	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	13				
5747/0	2	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	14				
5747/0	2	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	15				
5747/0	2	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	16				
5747/0	2	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	1				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	2				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	4				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	7				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	10				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	11				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	12				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	13				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	14				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	15				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	16				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	17				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	18				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	41				
5747/0	3	102-2-954-3927/1-2019	04.10.2019 08:23	JAVNI IZVRŠITELJ NIKIĆ ANA, ZA UNIVERZITET	ZA ZABILJEŽBU RJEŠENJA O IZVRŠENJU KO NOVI BAR LIST 4460, KAT.P.5777/4, LIST 2282, KAT.P.2282,
	41				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	42				
5747/0	3	102-2-954-3927/1-2019	04.10.2019 08:23	JAVNI IZVRŠITELJ NIKIĆ ANA, ZA UNIVERZITET	ZA ZABILJEŽBU RJEŠENJA O IZVRŠENJU KO NOVI BAR LIST 4460, KAT.P.5777/4, LIST 2282, KAT.P.2282,
	42				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	60				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	61				

**SPISAK PODNIJETIH ZAHTJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA**

Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnositelj	Sadržina
	PD				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	70				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	71				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	72				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	80				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	81				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	89				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	90				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	91				
5747/0	3	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	4	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	1				
5747/0	5	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	2				
5747/0	5	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	3				
5747/0	5	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	4				
5747/0	5	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	5				
5747/0	5	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	6				
5747/0	5	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	7				
5747/0	5	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	8				
5747/0	5	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	9				
5747/0	5	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	10				
5747/0	5	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	11				
5747/0	5	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	12				
5747/0	5	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	13				
5747/0	5	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	14				
5747/0	5	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	15				
5747/0	5	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
	16				



SPISAK PODNIJETIH ZAHTJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA					
Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
5747/0	5 43	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 44	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 45	102-3-954-695/1-2019	13.08.2019 11:07	NOTAR ŠKOPELJA, ZA MILOŠEVIĆ IGORA I	ZA UKNJIŽBU RIJEŠENJA O ZAOSTAV ŠTINI KO NOVI BAR LIST 2306 I 1064
5747/0	5 45	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 46	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 47	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 48	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 49	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 50	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 51	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 52	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 53	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 54	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 55	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 56	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 57	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 58	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 59	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 60	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 61	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 62	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 63	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 64	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 65	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 66	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 67	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNJIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR

**SPISAK PODNIJETIH ZAHTJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA**

Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
5747/0	5 68	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 69	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 70	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 71	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 72	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 73	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 74	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 75	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 76	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 77	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 78	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 79	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5 80	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR
5747/0	5	102-2-954-4202/1-2017	21.12.2017 09:51	ADV.MILOŠEVIĆ VLADIMIR, ZA OMC	ZA UKNIŽBU PRAVA ETAŽNE SVOJINE KO NOVI BAR



Crna Gora  
O P Š T I N A B A R

Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje

Broj: 07-014/23-752/3  
Bar, 25.10.2024. godine

**IZVOD IZ DUP-A "TOPOLICA I"**

Za zelene površine (JZ i PŠ) u okviru zone "D",  
između šetališta i objekta broj 4 sa parking prostorom.



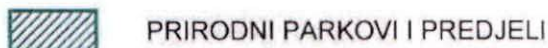
**Samostalni savjetnik I,**  
mr Ognjen Leković  
dipl. ing. arh.



# DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*-BAR

## LEGENDA:

### ZAŠTITA PRIRODE



PRIRODNI PARKOVI I PREDJELI

PP

POSEBNI PRIRODNI PREDJELI



REZERVATI PRIRODE



PARK ŠUMA

### URBANO PODRUČJE ZELENILA



JAVNO ZELENILO



PRIVATNO ZELENILO



ZELENILO U SAOBRAĆAJU

### PEJSAZ



ZAŠTITNO PODRUČJE UZ POSEBNO VRIJEDNE ILI OSJETLJIVE GRADSKE ILI SEOSKE CJELINE

### ARHEOLOŠKA BAŠTINA



ARHEOLOŠKO PODRUČJE



ARHEOLOŠKI POJEDINACNI LOKALITET- KOPNENI

ZP

ZASTICENA PODRUČJA

### PRIRODNA BAŠTINA



MEĐUNARODNI ZNACAJ - SVJETSKA BAŠTINA



DRŽAVNI ZNACAJ



LOKALNI ZNACAJ

UKUPNA POVRŠINA ZAHVATA PLANA 513.200,00 m<sup>2</sup>



NARUCILAC

OPSTINA BAR

OBRADJIVAC

"basketING" doo-Bar

ODGOVORNI URBANISTA

Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing.

URBANISTICKI PLAN

DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*- BAR

CRTEZ

NAMJENA POVRŠINA

SEPTEMBRA 2009

RAZMJERA 1:1000

LIST 05

# LEGENDA:

## GRANICE PLANA



GRANICE DUP-a

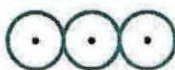
## ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE



POSTOJEĆI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U



LINEARNO ZELENILO

## ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

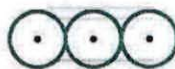
## OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



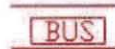
IVIČNJAK



LINIJA PJESACKIH STAZA



DRVORED



AUTOBUSKO STAJALIŠTE



JAVNI PARKING I GARAŽA



LINIJA REKE RENE



LINIJA POTOKA

KATEGORIJE NAMJENA POVRSINA	PODKATEGORIJE NAMJENA POVRSINA	OZNAKA
POVRSINE ZA STANOVANJE	POVRSINE ZA STANOVANJE SREDNJE GUSTINE	SS
POVRSINE ZA RAD	POVRSINE ZA CENTRALNE DJELATNOSTI	RCD
	POVRSINE ZA POSLOVNE DJELATNOSTI	RPD
	POVRSINE ZA SKOLSTVO	RS
	POVRSINE ZA ZDRAVSTVO	RZ
	POVRSINE ZA KULTURU	RK
	POVRSINE ZA SPORT	RS
POVRSINE ZA TURIZAM	POVRSINE ZA HOTELE	TH
POVRSINE ZA URBANO ZELENILO	GRADSKE SUME	UZGS
	PARKOVI	UZP
	LINEARNO ZELENILO	UZPA
	POVRSINE ZA SPORT I REKREACIJU	UZRS
POVRSINE ZA INFRASTRUKTURU	POVRSINE ZA SAOBRAĆAJNU INFRASTRUKTURU	IS
	POVRSINE ZA TELEKOMUNIKACIONU INFRASTRUKTURU	ITK
VODENE POVRSINE	VODENE POVRSINE	V
POVRSINE ZA ODBRANU I ZASTITU	POVRSINE ZA ODBRANU I ZASTITU	OZ





# DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*-BAR

## LEGENDA:

### GRANICE PLANA



GRANICE DUP-a



GRANICE ZONA DUP-a



GRANICA URBANISTICKE PARCELE

1

BROJ URBANISTICKE PARCELE U OKVIRU KARAKTERISTICNE ZONE

T1○

KARAKTERISTICNE KOORDINATE GRANICE ZONA

1○

KARAKTERISTICNE KOORDINATE URBAN. PARCELA U OKVIRU KARAKTERISTICNIH ZONA

### ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE



POSTOJECI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U

### ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

### OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



IVIČNJAK



LINIJA PJESACKIH STAZA



LINIJA REKE RENE

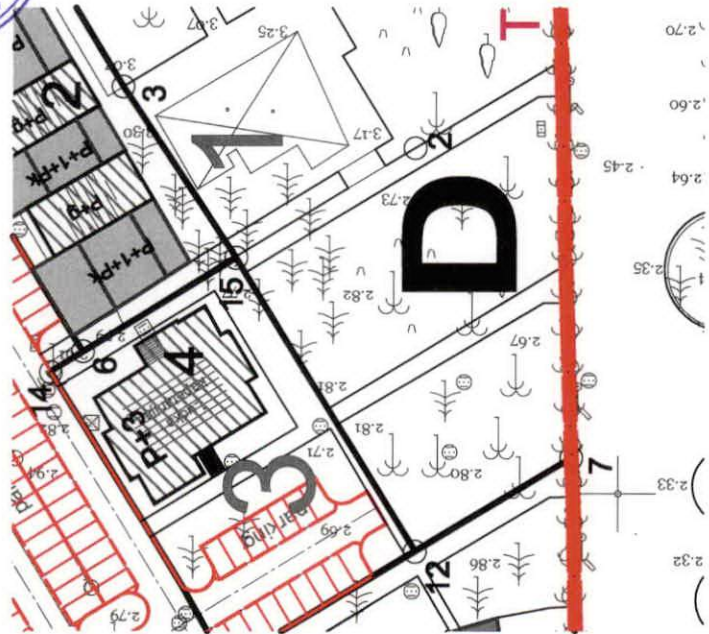


LINIJA POTOKA



UKUPNA POVRšina ZAHVATA PLANA 513.200,00 m<sup>2</sup>

NARUCILAC	OPSTINA BAR
OBRADJIVAC	"basketING" doo-Bar
ODGOVORNI URBANISTA	Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing.
URBANISTICKI PLAN	DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*- BAR
CRTEZ	PARCELACIJA
SEPTEMBRA 2000	RAZMJERA 1:1000
	LIST 06



## ZONA D

TACKA	koordinata X	koordinata Y
1	6590740.4595	4662031.3164
2	6590726.8350	4662054.3699
3	6590765.3744	4662046.1958
4	6590777.0208	4662026.8757
5	6590796.1212	4662038.6000
6	6590770.6343	4662081.1048
7	6590706.1690	4662095.2574
8	6590796.7375	4662149.6191
9	6590754.5080	4662210.7860
10	6590733.9454	4662197.5262
11	6590703.1263	4662212.1699
12	6590726.7739	4662107.6219
13	6590751.6312	4662122.5032
14	6590774.8731	4662083.8633
15	6590750.4064	4662068.8406
16	6590787.5566	4662131.8370
17	6590806.7949	4662141.7470
18	6590837.8781	4662092.5580
19	6590817.2210	4662080.1250
20	6590840.9530	4662068.4713
21	6590783.7700	4662059.8860
22	6590702.4032	4662232.3545
23	6590742.4500	4662228.0400
24	6590722.9879	4662235.4074
25	6590720.3183	4662208.6090
26	6590772.3736	4662185.0842
27	6590795.1970	4662152.3680
28	6590803.1850	4662141.6240
29	6590809.3013	4662139.9451
30	6590789.1580	4662133.3220
31	6590787.6357	4662129.1371
32	6590829.5150	4662087.5107
33	6590796.1212	4662040.5573



# DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*-BAR

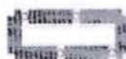
## LEGENDA:

### GRANICE PLANA



GRANICE DUP-a

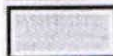
### ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE



GRANICE ZONA DUP-a



POSTOJECI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U

RL

REGULACIONA LINIJA

GL

GRADJEVINSKA LINIJA

### ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

### OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



IVIČNJAK



LINIJA PJESACKIH STAZA



LINIJA REKE RENE



LINIJA POTOKA



UKUPNA POVRšina ZAHVATA PLANA 513.200,00 m<sup>2</sup>

NARUCILAC

OPSTINA BAR

OBRADJIVAC

"basketING" doo-Bar

ODGOVORNI URBANISTA

Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing.

URBANISTICKI PLAN

DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*- BAR

CRTEZ

NIVELACIJA I REGULACIJA

1:1000

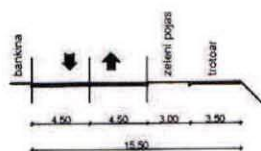
LIST 07

# PROFILI POSTOJEĆIH SAOBRAĆAJNICA

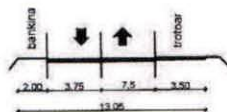
## GRADA BARA

R 1 500

Tipični poprečni profili gradske magistrale

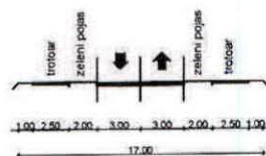


Ulica Jovana Tomaševića

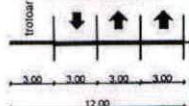


Bulevar JNA

Tipični poprečni profili gradske saobraćajnice

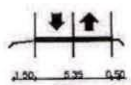


Ulica Vladimira Rolovića - Makedonska

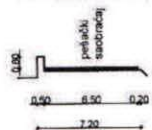


Ulica Vladimira Rolovića (deonica od Bulevara JNA ka Luci)

Tipični poprečni profili sabirne ulice

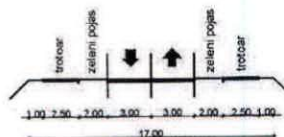


Ulica Maršala Tita (od V. Rolovića ka Nikolinom dvoru)

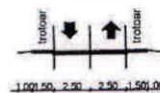


Ulica Obala "13. Jul"

Tipični poprečni profili stambene i pristupne ulice



Ulica Vladimira Rolovića u zoni iza školskog centra



Pristupne ulice u Makedonskom naselju

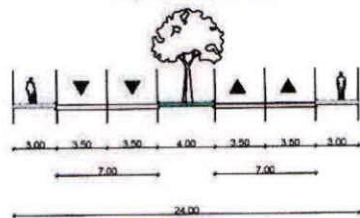


# PROFILI PLANIRANIH SAOBRAĆAJNICA

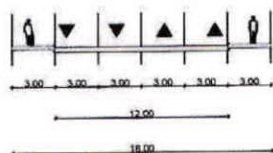
## GRADA BARA

R 1 500

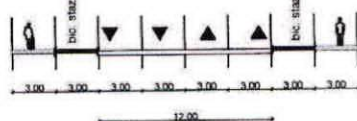
Tip 1: BULEVARI



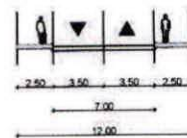
Tip 2: SAOBRAĆAJNICE I REDA



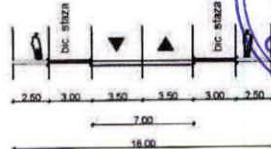
Tip 2a: SAOBRAĆAJNICE I REDA SA BIC. STAZOM



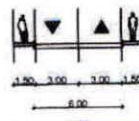
Tip 3: SAOBRAĆAJNICE II REDA



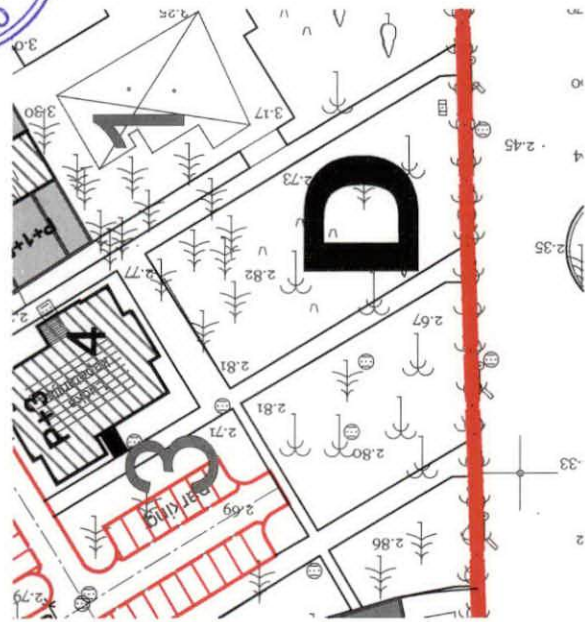
Tip 3a: SAOBRAĆAJNICE II REDA SA BIC. STAZOM



Tip 4: SEKUNDARNE SAOBRAĆAJNICE







# DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*-BAR

## LEGENDA:

### GRANICE PLANA

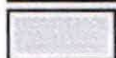


GRANICE DUP-a

### ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE

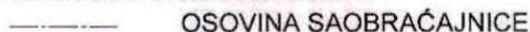


POSTOJEĆI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U

### ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

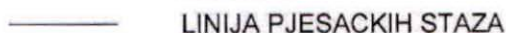


OSOVIINA SAOBRAĆAJNICE

### OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



IVIČNJAK



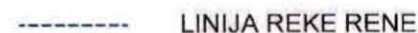
LINIJA PJESACKIH STAZA



AUTOBUSKO STAJALIŠTE



JAVNI PARKING I GARAŽA



LINIJA REKE RENE



LINIJA POTOKA

KATEGORIJE NAMJENA POVRSINA	PODKATEGORIJE NAMJENA POVRSINA	OZNAKA
POVRSINE ZA INFRASTRUKTURU	POVRSINE ZA SAOBRAĆAJNU INFRASTRUKTURU	IS
	KOLOVOZ	IS
	POVRSINE ZA MIRUJUCI SAOBRAĆAJ / PARKING	IS
	POVRSINA ZA PJESACKI SAOBRAĆAJ	IS

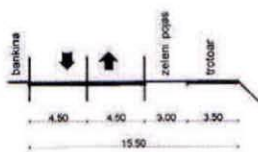


UKUPNA POVRSINA ZAHVATA PLANA 513.200,00 m<sup>2</sup>

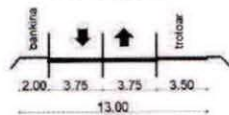
NARUCILAC	OPSTINA BAR
OBRADJIVAC	"basketING" doo-Bar
ODGOVORNI URBANISTA	Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing.
URBANISTICKI PLAN	DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*- BAR
CRTEZ	SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

# PROFILI POSTOJEĆIH SAOBRAĆAJNICA GRADA BARA R 1 500

## Tipični poprečni profili gradske magistrale

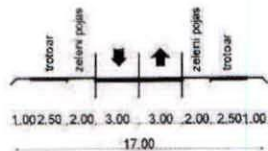


Ulica Jovana  
Tomaševića

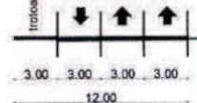


Bulevar JNA

## Tipični poprečni profili gradske saobraćajnice

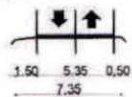


Ulica Vladimira Rolovića  
- Makedonska

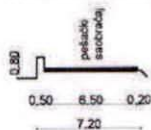


Ulica Vladimira Rolovića  
(deonica od Bulevara  
JNA ka Luci)

## Tipični poprečni profili sabirne ulice

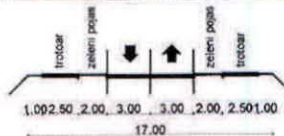


Ulica Maršala Tita  
(od V. Rolovića ka  
Nikolinom dvoru)

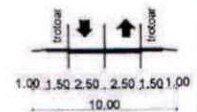


Ulica Obala "13. Jul"

## Tipični poprečni profili stambene i pristupne ulice

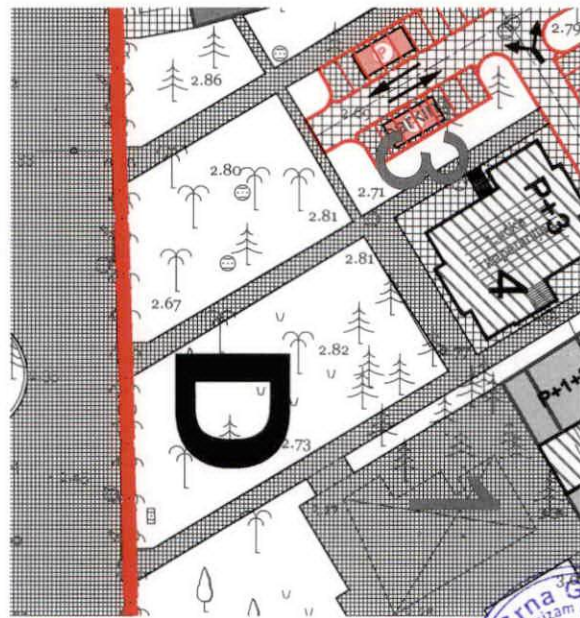


Ulica Vladimira Rolovića  
u zoni iza školskog  
centra



Pristupne ulice u  
Makedonskom naselju





# DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*-BAR

## LEGENDA:

### ZAŠTITA PRIRODE



PRIRODNI PARKOVI I PREDJELI

PP

POSEBNI PRIRODNI PREDJELI



REZERVATI PRIRODE



PARK ŠUMA

### URBANO PODRUČJE ZELENILA



JAVNO ZELENILO



PRIVATNO ZELENILO



ZELENILO U SAOBRAĆAJU

### PEJSAZ



ZAŠTITNO PODRUČJE UZ POSEBNO VRIJEDNE ILI OSJETLJIVE GRADSKÉ ILI SEOSKE CJELINE

UKUPNA POVRŠINA ZAHVATA PLANA 513.200,00 m<sup>2</sup>



NARUCILAC

OPSTINA BAR

OBRADJIVAC

"basketING" doo-Bar

ODGOVORNI URBANISTA

Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing.

URBANISTICKI PLAN

DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*- BAR

CRTEZ

PEJZAZNA ARHITEKTURA

# LEGENDA:

KATEGORIJE NAMJENA POVRŠINE ZA TURIZAM	PODKATEGORIJE NAMJENA POVRŠINA	OZNAKA
POVRŠINE ZA URBANO ZELENILO	GRADSKE SUME	UZGS
	PARKOVI	UZP
	LINEARNO ZELENILO	UZPA
	POVRŠINE ZA SPORT I REKREACIJU	UZRS

ZONA	POVRŠINA ZONA	POVRŠINA ZELENIH POVRŠINA	PROCENAT ZAUZETOSTI ZELENIH POVRŠINAMA
A	63.800,00 m <sup>2</sup>	8.020,00 m <sup>2</sup>	12,50%
B	41.300,00 m <sup>2</sup>	6.235,00 m <sup>2</sup>	15,00%
C	39.800,00 m <sup>2</sup>	5.100,00 m <sup>2</sup>	12,80%
D	24.600,00 m <sup>2</sup>	5.000,00 m <sup>2</sup>	20,30%
E	34.350,00 m <sup>2</sup>	10.470,50 m <sup>2</sup>	30,50%
F	93.650,00 m <sup>2</sup>	16.160,00 m <sup>2</sup>	17,26%
G	115.300,00 m <sup>2</sup>	26.250,00 m <sup>2</sup>	22,77%
H	45.100,00 m <sup>2</sup>	7.750,00 m <sup>2</sup>	17,20%
K	55.300,00 m <sup>2</sup>	22.450,00 m <sup>2</sup>	40,60%
<b>UKUPNO</b>	513.200,00 m <sup>2</sup> cca 513.200,00 m <sup>2</sup>	107.435,50 m <sup>2</sup> cca 107.450,00 m <sup>2</sup>	20,94% cca 21,00%

## GRANICE PLANA



GRANICE DUP-a

## ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE



POSTOJEĆI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U



LINEARNO ZELENILO



DRVORED

## ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

## OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



IVIČNJAK



LINIJA PJESACKIH STAZA



LINIJA REKE RENE





# DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*-BAR

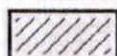
## LEGENDA:

### GRANICE PLANA

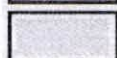


GRANICE DUP-a

### ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE

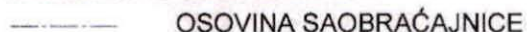


POSTOJEĆI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U

### ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

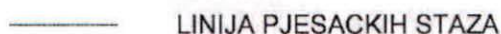


OSOVIDA SAOBRAĆAJNICE

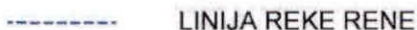
### OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



IVIČNJAK



LINIJA PIESACKIH STAZA



LINIJA REKE RENE



POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA



POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA



POSTOJEĆA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA



PLANIRANA DOGRADNJA VODOVODNE MREŽE



PLANIRANA DOGRADNJA FEKALNE KANALIZACIJE



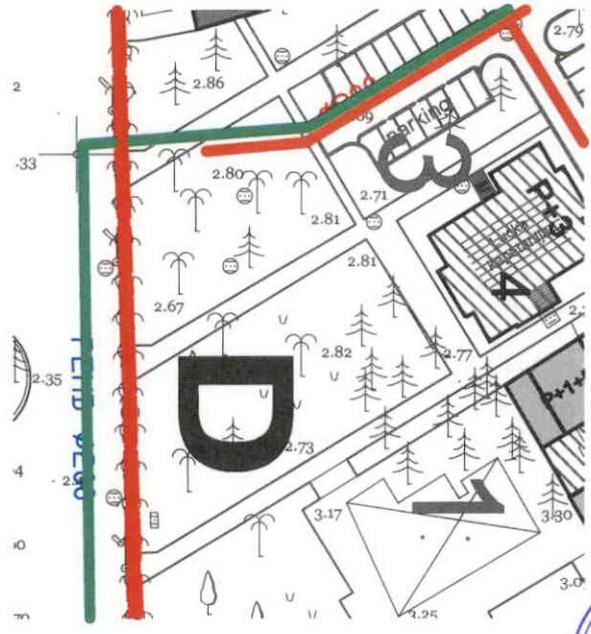
PLANIRANA DOGRADNJA ATMOSFERSKE KANALIZACIJE



UKUPNA POVRŠINA ZAHVATA PLANA 513.200,00 m<sup>2</sup>

NARUCILAC	OPSTINA BAR
OBRADJIVAC	"basketING" doo-Bar
ODGOVORNI URBANISTA	Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing.
URBANISTICKI PLAN	DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*- BAR
CRTEZ	HIDROENERGETSKA INFRASTRUKTURA
	1:1000
	LIST 10





# DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*-BAR

## LEGENDA:

### LEGENDA:

#### GRANICE PLANA

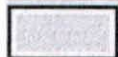


GRANICE DUP-a

#### ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE



POSTOJECI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U

#### ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

#### OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



IVIČNJAK



LINIJA PJSACKIH STAZA



LINIJA REKE RENE

UKUPNA POVRSINA ZAHVATA PLANA 513.200,00 m<sup>2</sup>



NARUCILAC

OPSTINA BAR

OBRADJIVAC

"basketING" doo-Bar

ODGOVORNI URBANISTA

Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing.

URBANISTICKI PLAN

DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*- BAR

CRTEZ

ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA

## PTT INSTALACIJE

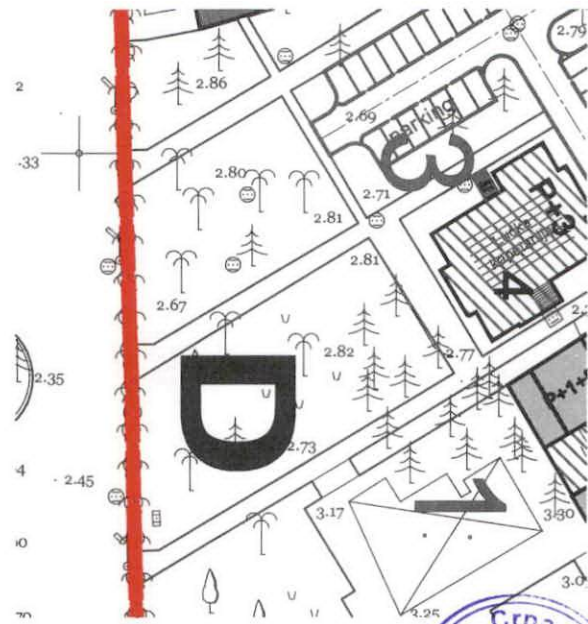
- OKXX novopredviđena okna TT kanalizacije
- OKXX postojeća okna TT kanalizacije

- Za izradu predviđene TT mreže koristiti postojeću rezervu u kablovima. Polagati potrebne kablove odgovarajućeg kapaciteta /od najbližeg okna TT kanalizacije\_odnosno od mjesta najbliže rezerve/ - sve u dogovoru sa nadležnom TT

## ELEKTROENERGETIKA

- Novopredviđene TS
- Postojeće TS





# DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*-BAR

## LEGENDA:

### PTT INSTALACIJE

OKXX novopredviđena okna TT kanalizacije

OKXX postojeća okna TT kanalizacije

TC postojeća telefonska centrala

TC planirana telefonska centrala

- Za izradu predviđene TT mreže koristiti postojeću rezervu u kablovima. Polagati potrebne kablove odgovarajućeg kapaciteta /od najbližeg okna TT kanalizacije\_odnosno od mjesta najbliže rezerve/ - sve u dogovoru sa nadležnom TT



UKUPNA POVRšina ZAHVATA PLANA 513.200,00 m<sup>2</sup>

NARUCILAC	OPSTINA BAR	
OBRADJIVAC	"basketING"doo-Bar	
ODGOVORNI URBANISTA	Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing.	
URBANISTICKI PLAN	DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*- BAR	
CRTEZ	TELEKOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA	
SEPTEMBRA 2009.	RAZMJERA 1:1000	LIST 11b

