


**OBRAZAC****URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI**

|   |  |   |
|---|--|---|
| 1 | <p>Crna Gora<br/><b>OPŠTINA BAR</b><br/>Sekretarijat za urbanizam i prostorno<br/>planiranje</p> <hr/> <p>Broj: 07-332/24-439/5<br/>Bar, 12.07.2024. godine</p>  |  |
| 2 | <p>Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje Opštine Bar, na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), člana 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave (»Sl. list CG«, broj 012/24), DUP-a »Topolica I« - izmjene i dopune (»Sl. list CG« - opštinski propisi, br. 32/09) i podnijetog zahtjeva Sekretarijata za imovinu i investicije Opštine Bar, izdaje:</p>  |   |
| 3 | <p><b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE</b><br/><b>za izradu tehničke dokumentacije</b></p>   |   |
| 4 | <p>Za rekonstrukciju postojećih objekata – pješačke staze, zelenilo i prateća elektroenergetska i hidroenergetska infrastruktura, u sklopu urbanističkih parcela broj 2,3,7,13 i 14, u zoni »C«, po DUP-u »Topolica I« - izmjene i dopune, na dijelu katastarske parcele broj 5783/1 KO Novi Bar, u Baru.</p> <p>Napomena: Konačna lokacija – trasa predmetnih objekata (koja katastarska parcela ili više katastarskih parcela ili njihovi dijelovi i sa kojom površinom ulaze u sastav lokacije) će se odrediti u fazi izrade tehničke dokumentacije, sve u skladu sa DUP-om »Topolica I«, a nakon izrade geodetskog elaborata (Grafički prikaz buduće trase predmetnog objekta na ažurnim katastarskim podlogama odnosno, Elaborata eksproprijacije) od strane ovlaštene geodetske organizacije koja posjeduje licencu. Elaborat eksproprijacije mora biti ovjeren od strane Uprave za katastar i državnu imovinu - PJ Bar.</p> |   |
| 5 | <p><b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</b></p>   | <p>Sekretarijat za imovinu i investicije Opštine Bar</p>                            |
| 6 | <p><b>POSTOJEĆE STANJE</b></p> <p>U svemu prema Izvodu iz DUP-a »Topolica I« - izmjene i dopune (grafički prilog »Namjena površina – postojeće stanje«), izdatom od strane ovog Sekretarijata, a koji čine sastavni dio ovih uslova</p>  |   |

7 **PLANIRANO STANJE**

7.1. **Namjena parcele odnosno lokacije**

**Pješačke staze, zelenilo i prateća elektroenergetska i hidroenergetska infrastruktura**

**Posebni uslovi za projektovanje:**

**SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA**

Poprečni nagibi saobraćajnice i trotoara se mijenjaju u zavisnosti od uslova oticanja. Saobraćajnice i pješačke staze treba da budu opremljene odgovarajućom rasvjetom.

**Pješački saobraćaj**

Površine rezervisane za kretanje pješaka planirane su uz sve postojeće i planirane saobraćajnice ulične mreže, trotoarima, obostrano ili jednostrano, min. širine 1,50 m. Trotoari su obavezan dio poprečnog profila pa njihov položaj, dimenzije i prateća oprema, treba da omoguće punu fizičku zaštitu pješaka od mehanizovanog saobraćaja. Širina trotoara predviđena je u funkciji inteziteta pješaka, ivičnog programa i lokacije.

Trotoare uz saobraćajnice i formirane pješačke staze za šetnju kroz zelenilo uraditi od materijala koji je u skladu sa projektovanim parternim rješenjem.

Pješačke staze kroz zelene površine projektovati najmanje širine 3,0 m tako da mogu istovremeno da prime pješački i biciklistički saobraćaj.

Predlog konstrukcije trotoara definisati Projektima uređenja u skladu sa predviđenim opterećenjem poznavanju karakteristika tla, kao i raspoloživim materijalima.

Predlog konstrukcije trotoara od strane obrađivača :

d= 10,0 cm - betonske ploče MB30

d= 3,0 cm - međusloj od peska

d= 12,0 cm - granulirani šljunak

d= 25,0 cm - ukupna debljina

Odnos kolovoza i trotoara se reguliše poprečnim nagibima i oivičenjima. Ova dva detalja odmjeravaju se prema potrebama za odvodnjavanje kolovoza i bezbjednost korisnika.

Odvodnjavanje sa pješačkih površina ostvariti prirodnim padom /cca-1,00 %/ i atmosferskom kanalizacijom.

**Uslovi za kretanje lica sa posebnim potrebama**

Pri realizaciji pješačkih prelaza, za potrebe savlađivanja visinske razlike trotoara i kolovoza, za lica sa posebnim potrebama /invalidi, djeca, starci i sl./ predvidjeti izgradnju rampi poželjnog nagiba do 8,0 % čija najmanja dozvoljena širina iznosi 0,90 m.

Pri projektovanju i realizaciji svih objekata primjeniti rješenja koja će omogućiti licima sa posebnim potrebama nesmetano kretanje i pristup u sve javne objekte i površine.

**ELEKTOENERGETSKA INFRASTRUKTURA**

**TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU PLANIRANE ELEKTRODISTRIBUTIVNE MREŽE I JAVNOG OSVETLJENJA**

**Izgradnja spoljnog osvjetljenja**

Izgradnjom novog javnog osvjetljenja otvorenog prostora i saobraćajnica oko kompleksa obezbjediti fotometrijske parametre date međunarodnim preporukama (preporuke CIE), navedenim u okviru plana.

Kao nosače svjetiljki koristiti metalne dvosegmentne i trosegmentne stubove, predviđjene za montažu na pripremljenim betonskim temeljima tako da se po potrebi mogu demontirati a



napajanje javnog osvetljenja izvoditi kablovski (podzemno), uz primjenu standardnih kablova (PP 000 4x25mm<sup>2</sup>; 0,6/1 kV za ulično osvetljenje i PP 00 3(4)x16 mm<sup>2</sup>; 0,6/1 kV za osvetljenje u sklopu uredjenja terena). Pri projektovanju instalacija osvetljenja u sklopu uredjenja terena oko planiranih objekata poseban značaj dati i estetskom izgledu instalacije osvetljenja.

Sistem osvetljenja treba da bude cjelonoćni. Pri izboru svetiljki voditi računa o tipizaciji, odnosno a u cilju jednostavnijeg održavanja.

Maksimalno dozvoljeni pad napona u instalaciji osvetljenja, pri radnom režimu, može biti 5,0 %. Kod izvedene instalacije moraju biti u potpunosti primjenjene mjere zaštite od električnog udara (zaštita od direktnog i indirektnog napona). U tom cilju, mora se izvesti polaganje zajedničkog uzemljivača svih stubova instalacije osvetljenja, polaganjem trake Fe-Zn 25x4 mm i njenim povezivanjem sa stubovima i uzemljenjem napojnih trafostanica. Obezbjediti selektivnu zastitu kompletnog napojnog voda i pojedinih svetiljki.

Obezbjediti mjerenje utrošene električne energije. Komandovanje uključenjem i isključenjem javnog osvetljenja obezbjediti preko uklopnog sata ili foto ćelije.

Za polaganje napojnih vodova važe isti uslovi kao i kod polaganja niskonaponskih vodova.

Investitori su dužni da obezbjede projektnu dokumentaciju za izvodjenje instalacije osvetljenja, kao i da obezbjede tehničku kontrolu /reviziju/ tih projekata. Investitori su dužni da obezbjede potrebnu dokumentaciju za izdavanje građevinske dozvole, kao i stručni nadzor nad izvodjenjem radova. Nakon završetka radova, investitor je dužan zahtjevati vršenje tehničkog pregleda i nakon njega podnijeti zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole.

## **HIDROENERGETSKA INFRASTRUKTURA**

### **HIDRAULIČKI ELEMENTI HIDROTEHNIČKIH SISTEMA, PROFILI, DUBINE UKOPAVANJA I DIMENZIJE KOLEKTORA**

Prilikom razvoja i izrade hidrotehničkih instalacija u zahvatu plana treba se pridržavati planiranih i već usvojenih hidrauličkih elemenata i to:

#### **Minimalna dubina ukopavanja**

Minimalna dubina ukopavanja mreže je uslovljena nivelacijom postojeće mreže, kao i nizvodnim ograničenjima. Treba težiti da početna dubina ukopavanja kanalizacione mreže za otpadne vode bude između vrijednosti od 0,8 m do 1,5 m, dok se saglasno ovoj mreži treba uskladiti dubina kanalizacione mreže za atmosferske vode koja bi započinjala sa dubinom od 0,8 m. U ekstremnim slučajevima gdje nema nivelacionog prostora za početne dubine ukopavanja atmosferske kanalizacije potrebno je prikupljanje atmosferskih voda organizovati putem plitko ukopanih sistema površinskih rešetki.

Vodovodnu mrežu po mogućnosti ukopavati na dubinu ne manju od 1,2 m pa do 1,5 m što će se svakako trebati usaglašavati sa ostalom mrežom fekalnih i atmosferskih kanala.

#### **Minimalni prečnik vodovodne i kanalizacione mreže**

U početnim ograncima kanala računski proticaj je obično vrlo mali. Prema hidrauličkom proračunu dobile bi se male dimenzije kanala. Zbog toga što upotrebljene vode često pronose i krupne predmete, koji bi se u uzanim cijevima mogli zaglaviti, zatim zbog toga što se ponekad na dnu zadržava talog pa se tako slobodan profil kanala smanji, kao i zbog toga što u početnim dionicama može doći do preopterećenja, koje nije moglo biti obuhvaćeno uobičajenim načinom proračuna proticaja i najzad radi toga da se čišćenje kanala može lakše izvesti propisuje se najmanji profil kanala. Minimalni prečnik kolektora koji se preporučuje za uličnu kanalizaciju otpadnih voda iznosi 250 mm. Ovaj prečnik od 250 mm je usvojen za minimalni prečnik kolektora ulične kanalizacione mreže otpadnih voda. Kao minimalan prečnik za atmosfersku kanalizaciju usvojen je prečnik Ø300.

Minimalni profil ulične vodovodne mreže usvojen je DN 100 mm, a protivpožarni hidrant je DN 80 mm. Preporučuje se, a i zakonska je obaveza, hidrante izvoditi kao nadzemne te ih



### Minimalna nagib dna kolektora

Najmanji i najveći dopušteni nagib dna kanala propisuje se s obzirom na brzinu strujanja, koja od njega zavisi.

Najmanja brzina protoka /strujanja/ vode treba da bude 0,4 m/s pri dubini punjenja kanala 2 do 3 cm ili 0,8 m/s kada je kanal pun do vrha. Smatra se da su ove brzine dovoljne da se čvrste čestice održe u suspenziji.

Na dionicama na kojima nijesu zadovoljeni uslovi ostvarenja minimalnih brzina, potrebno je obezbijediti češće ispiranje i čišćenje kanala, od strane nadležnog vodovodnog preduzeća. Ove dionice su posebno označene u prilogu hidrauličkog proračuna.

Najmanjoj dopuštenoj srednjoj brzini  $V_{min}$  odgovara neki najmanji dopušteni nagib  $I_{min}$ .

Na dionicama sa malim ili kontra padom terena, kanalizacionu mrežu treba projektovati sa minimalnim dozvoljenim nagibima.

Za  $V_{pp}^{min}=0.8$  (m/s) usvajaju se minimalni dopušteni nagibi dna kanala  $I_{min}$ .

Najveća brzina se ograničava na 3,0 m/s u punom profilu. Smatra se da ako voda teče stalno sa brzinom od 3,0 m/s, neće nastupiti štetno habanje kanala.

Dispozicija kolektorske mreže uslovljena je postojećim i planiranim saobraćajnicama. Padovi tj. nagibi ovih saobraćajnica prate nagibe prirodnog terena. U tabeli 1 dati su usvojeni minimalni padovi dna kanala i odgovarajuće brzine toka. Kako je na datom prostoru teško uklopiti obje kanalizacione mreže i ispoštovati i nizvodne i uzvodne granične uslove date su dvije kategorije minimalnih padova. Ukoliko ne postoji mogućnost za nivelaciono uklapanje u krajnjem su dionice mreže projektovane sa apsolutno minimalnim padovima.

Tabela 1. Minimalni i maksimalni padovi dna kanala i brzina toka

| Prečni k | Minimalni pad | Apsolutno minimalni pad | Minimalni pad brzina punog profila | Apsolutno minimalni pad brzina punog profila |
|----------|---------------|-------------------------|------------------------------------|--|
| (mm)     | (‰)           | (‰)                     | (m/s)                              | (m/s)  |
| 250      | 4.20          | 4.0                     | 0.70                               | 0.65   |
| 300      | 3.30          | 3.0                     | 0.70                               | 0.65   |
| 400      | 2.50          | 2.3                     | 0.75                               | 0.70   |
| 500      | 2.20          | 2.0                     | 0.80                               | 0.78   |
| 600      | 2.15          | 1.5                     | 0.90                               | 0.78   |
| 700      | 1.75          | 1.5                     | 0.95                               | 0.85   |
| 800      | 1.50          | 1.0                     | 0.95                               | 0.78   |
| 900      | 1.50          | 1.0                     | 1.00                               | 0.87   |
| 1000     | 1.50          | 1.0                     | 1.10                               | 0.93   |

### Stepen ispunjenosti kolektora

Profili kanala za upotrebljenu vodu obično se biraju tako da budu ispunjeni do dubine od 50,0 % do 70,0 %. Ostatak visine kanala ostaje prazan za strujanje vazduha, za rezervu u slučaju kakvog naglog nadolaska vode i za nepredviđeno prodiranje podzemne vode

Za atmosfersku kanalizaciju za mjerodavnu kišu dozvoljava se tečenje punim profilom.

### Metodologija hidrauličkog proračuna

#### a/ Hidraulički proračun kanalizacione mreže za otpadne vode

Hidraulički proračun kanalizacione mreže za otpadne vode radit će se preko jediničnog hidrauličkog opterećenja a na osnovu tabela i nomograma rađenih na osnovu Prantl Kolbrukove formule prema pogonskoj rapavosti od  $k_b=1.5$  mm.

#### b/ Hidraulički proračun kanalizacione mreže za atmosferske vode

Hidraulički proračun kanalizacione mreže za atmosferske vode raditi na osnovu mjerodavnog



oticaja sa gravitirajućih slivova i mjerodavne kiše inteziteta 150 l/s/ha. Hidraulika tečenja u cevima raditi na osnovu nomograma i tabela rađenih na osnovu Prantl Kolbrukove formule prema pogonskoj rapavosti od  $k_b = 1.5 \text{ mm}$ .

### **VODOVODNA MREŽA**

Vodovodna mreža planirana je kao prstenasta sa nizom sekundarnih i nekoliko primarnih prstenova. Radit će se od savremenih materijala minimalnog prečnika 100,0 mm. Trase mreže usaglasit će se sa planiranom mrežom fekalnih i atmosferskih kanala i postojećim elektro i telefonskim instalacijama.

Na svim spojevima mreže planirana je ugradnja adekvatnih armatura i fazonskih komada koji su smješteni u armiranobetonske šahte potrebnih dimenzija.

Protivpožarni nadzemni hidranti ugrađuju su na međusobnom razmaku 50-100 m zavisno od lokalnih uslova.

### **FEKALNA KANALIZACIJA**

#### **/KANALIZACIONI SISTEM ZA EVAKUACIJU OTPADNIH VODA/**

#### **Kanalizaciona mreža**

Dispozicija kanalizacione mreže je uslovljena dispozicijom postojećih i planiranih saobraćajnica, nivelacijom postojećeg obalnog kolektora, ukrštanjima sa atmosferskom kanalizacionom mrežom kao i nivelacijom postojećih kućnih i blokovskih priključaka. Trase kolektora sa ostalim parametrima mreže su date na preglednoj situaciji.

#### **Objekti na kanalizacionoj mreži**

##### **a/ Revizionna okna**

Revizionni silazi su okna koja služe za prilaz kanalima sa površine terena, radi pregleda, čišćenja i popravke kanala. Predviđena je izgradnja revizionnih silaza od montažnih elemenata. Revizionni silazi se pokrivaju poklopcem od livenog gvožđa sa okvirom od livenog gvožđa. Postavljaju se svuda na spojevima kanala, na mjestima skretanja trase, promjene profila, promjene nagiba dna, kao i na pravim dionicama približno na razmaku 160D (D-prečnik kolektora) ili maksimalno 50 m. Predviđa se oko 80 revizionnih silaza za cijelu mrežu. Predviđeno je da se svi priključci vrše preko revizionnih okana.

### **ATMOSFERSKA KANALIZACIJA**

#### **/KANALIZACIONI SISTEM ZA EVAKUACIJU ATMOSFERSKIH VODA/**

#### **Kanalizaciona mreža**

Dispozicija kanalizacione mreže je uslovljena dispozicijom postojećih i planiranih saobraćajnica, nivelacijom postojećih opštih kolektora koji u sklopu budućeg rješenja postaju atmosferski, ukrštanjima sa kanalizacionom mrežom otpadnih voda kao i nivelacijom recipijenata postojećih morskih ispusta i kanala Rena, koji protice kroz ovo područje. Nakon svih ovih usaglašavanja date su trase kolektora sa ostalim parametrima mreže na preglednoj situaciji terena.

#### **Objekti na kanalizacionoj mreži**

##### **a/ Slivnici**

Za prikupljanje atmosferskih voda predviđa se ugradnja tipskih uličnih slivnika. Slivnici se ugrađuju prema projektu rekonstrukcije saobraćajnice a priključuju se na atmosfersku kanalizacionu mrežu prema propisnom detalju. Na dijelu gdje su kišni kolektori plice ukopani, za prikupljanje atmosferskih voda predviđa se ugradnja površinskih objekata tj. površinskih rešetki sa mogućnošću pristupa i revizije kanaleta i sa direktnim ulivom u šaht atmosferske kanalizacione mreže.

##### **b/ Revizionna okna**



Revizionni silazi su okna koja služe za prilaz kanalima sa površine terena, radi pregleda, čišćenja i popravke kanala. Predviđena je izgradnja revizionih silaza od montažnih elemenata. Revizionni silazi se pokrivaju poklopcem od livenog gvožđa sa okvirom od livenog gvožđa. Postavljaju se svuda na spojevima kanala, na mjestima skretanja trase, promjene profila, promjene nagiba dna, kao i na pravim dionicama približno na razmaku 160D (D-prečnik kolektora) ili maksimalno 50,0 m. Predviđa se oko 120 revizionih silaza za cijelu mrežu. Predviđeno je da se svi priključci slivnika vrše preko revizionih okana.

#### **c/ Ispusti atmosferske kanalizacije**

Na osnovu dispozicije kolektorske mreže data su 5 (pet) ispusta, 2 direktno u more i 3 ispusta u kanal Rena.

### **IZBOR CIJEVNOG MATERIJALA**

Na domaćem tržištu se danas mogu nabaviti cijevi za vodovod i kanalizaciju od raznih materijala: PVC, beton, poliester, polietilen visoke gustine i propilen, liveno gvožđe, keramika i dr. Pojedine cijevi se isporučuju u raznim dužinama najčešće 1,0-6,0 m. Osnovni parametri za njihovo poređenje su mehanička čvrstoća, vijek trajanja, hidrauličke karakteristike, otpornost na dejstvo hemikalija, težina i dužina i s tim u vezi pogodnost za transport i montažu, izrada i zaptivanje spojnica, raspoloživi prečnici i svakako cijena materijala.

U savremenoj praksi kanalizacija manjih prečnika do Ø 500 mm, se izvodi od plastičnih cijevi (polivinil hlorida-PVC i polietilena-PE).

Na trasama kanalizacije ispod saobraćajnica obavezna je zamjena materijala (zatrpavanje šljunkom), a minimalna visina nadsloja iznad tjemena cijevi je 1.50 m, bez dodatne zaštite. Izvan saobraćajnih površina, visina nadsloja je min 0.80 m.

U novije vrijeme, u svijetu se ove instalacije sve više radi sa cijevima od polietilena visoke gustine (PEHD).

Cijevi se nastavljaju čeonim zavarivanjem, pa su spojevi istog kvaliteta kao i sama cijev sto obezbijedjuje apsolutnu vodonepropusnost kanizacione mreže. To ih čini posebno povoljnim za močvarne terene i terene sa visokim nivoom podzemne vode. Dionice kanizacione mreže koje se izvode u širokom otkopu, mogu se izvesti tako što se cijevi nastave izvan rova (cijela dionica).

Hidrauličke karakteristike ovih cijevi su odlične, a uslovi ugradnje, kada su u pitanju PE cijevi niže klase, slični uslovima ugradnje PVC cijevi. Za teže uslove (manji nadsloj, težak saobraćaj) moguće je ugraditi cijevi više klase od istog materijala.

Obzirom da su sa PEHD cijevima izvedena sva mreza u zoni Topolica I iste se predlazu i za buducu dogradnju potrebne mreze.

Kad su vodovodne cijevi u pitanju već su se na ovom a i širem prostoru sa svim svojim pozitivnim karakteristikama nametnule dvije vrste materijala, PEHD i DUKTIL. U tom smislu se predlaže da se sva mreža radi od navedenih materijala što će u datom momentu uslovljavati cijena na tržištu. U ovom momentu može se reći da su do profila 400,0 mm finasijski povoljnije PEHD cijevi a preko tog profila Duktalne cijevi.

### **PEJZAŽNA ARHITEKTURA**

Postojeći zeleni fond, na prostoru zahvata detaljnog urbanističkog plana Topolica-I, je poštovan, zavisno od prostornih mogućnosti i kvaliteta zelenila.

Projektom su dati principi i smjernice ozelenjavanja slobodnih površina, određeni su pravci i mjesta drvoreda, koncepcijski su rješene grupacije visokog i niskog rastinja sa akcentom na formiranje kompozicija budućeg zelenila.

Izbor biljnih vrsta urađen je na temelju ekoloških uslova sredine. Zastupljene kategorije zelenila su palme, visoki, srednji i niski četinari i lišćari, zimzeleno i listopadno šiblje i sl.

Pri izradi pejzažne arhitekture i ozelenjavanja prostora vodilo se računa o kompoziciji stvaranju



formira impresivnu sliku zelenila. Slobodne površine ozeleniti autohtonim sadnicama visokog i niskog rastinja prema projektima ozelenjavanja, uz poštovanje principa i zahtjeva datih detaljnim urbanističkim planom.

Prema datom programskom zadatku, pri planiranju pejzažne arhitekture prostora vodilo se računa o korišćenju vrsta koje će odgovarati uslovima koje pruža ovaj prostor i okruženje. Koncept planiranog zelenila u daljem projektovanju treba da doprinese ukupnom ambijentalnom izgledu prostora.

Pejzažna arhitektura je u saglasnosti sa mjerama za zaštitu i očuvanje životne sredine.

Programska opredjeljenja koja se odnose na dio faze pejzažne arhitekture su sledeća:

- o U pogledu parternog uređenja, predvidja se stvaranje prepoznatljivih ambijenata: malih parkova i pjaceta, kao repera naselja sa potrebnim sadržajima
- o U zelenim površinama primjeniti dijela umjetnosti: parkovske skulpture, fontane i sl.
- o Posebnu pažnju treba posvetiti izboru i rasporedu gradskih zelenih površina.

#### I. Smjernice za uređenje zelenih površina

Koncept pejzažne arhitekture usklađen je sa odredbama GUP-a planiranim urbanističko - arhitektonskim rješenjima i utvrđenim normativima zelenih površina (stepen i nivo ozelenjenosti).

GUP nalaže formiranje sistema zelenih površina gradskog i prigradskog karaktera.

Gradsko i prigradsko zelenilo međusobno se povezuje drvoredima koje treba podići u svim gradskim ulicama. Prigradsko zelenilo čine makija, maslinjaci, šumske kulture, zeleni pojas duž drumskih saobraćajnica i u okviru istih gdje postoje veći šumski kompleksi i maslinjaci mogu se urediti šetališta, izletišta i sl.

Kada se govori o ljepoti grada i kvalitetu življenja u njemu, zelenilo zauzima značajno mjesto. Planirane i postojeće zelene površine treba da doprinesu poboljšanju sanitarno-higijenskih uslova, boljim uslovima za odmor i rekreaciju svih starosnih grupa, estetskom oplemenjivanju sredine i vizuelnom identitetu naselja. Zbog toga i metodologija urbanog planiranja treba da polazi od temeljnih načela da je cilj organizacije prostora unapređenje uslova života i kvaliteta životne sredine, naročito, kada su izloženi nagloj urbanizaciji kao što je to slučaj u mnogim mjestima na Crnogorskom primorju.

Funkcija urbanog zelenila je veoma značajna i složena, ono unosi prirodni duh među oštre arhitektonske linije i vještačke materijale (asfalt, beton, cigla, metal, staklo), povezuje razudeni prostor, ističe pojedine objekte u gradskoj strukturi, oplemenjuje čovjeka i sredinu u kojoj se nalazi. Napominjemo da pored dekorativno-estetske uloge, zelene površine obavljaju niz značajnih funkcija kao što su: higijensko-sanitarne, inžejersko-tehničke, kulturno-prosvjetne i psihološke. Treba takodje istaći pozitivni uticaj zelenila na poboljšanje mikroklimata naselja, ublažavanje klimatskih ekstrema, smanjenje buke, aerozagađenja, pozitivnih strujanja vazduha, kao i fitoncidnih i bakteri-cidnih svojstava pojedinih biljnih vrsta, koja su od vitalnog značaja za razvoj populacije.

Voda kao značajan elemenat pejzaža ne smije biti zapostavljena, u tom smislu treba posvetiti pažnju izgradnji fontana, bazena, vodoskoka i sl. elemenata, što korisnicima parkovskih površina smanjuje mogućnost vizuelne percepcije i doživljavanja prostora.

Predviđene su sledeće kategorije zelenila:

Zelene površine opšte namjene

- o Linearno zelenilo - drvored
- o Parkovsko zelenilo
- o Zelenilo duž vodotoka
- o Skver
- o Zelenilo trgovačko-administrativnih objekata

Zelene površine ograničenog korišćenja

- o Zelenilo dječjih vrtica
- o Zelenilo školskih ustanova



## o Zelenilo objekata sa kolektivnim stanovanjem

### II. Zelene površine opšte namjene

#### Linearno zelenilo (drvoredi)

Ozelenjavanje saobraćajnica, pješačkih staza sprovodi se linearnom sadnjom. Ovo zelenilo rješava se tako da cini vezu vangradskog sa zelenilom gradskog područja. Ima veliki uticaj na opštu sliku urbanog pejzaža, utiče na poboljšanje higijensko-sanitarnih uslova, mikroklimatskih karakteristika i estetskih vrijednosti. Da nizovi drvoreda ne bi bili monotoni planirati promjenu sadnog materijala, smjenjivanjem sadnica različitih habitusa.

Formiranjem drvoreda postiže se zasjena mjesta duž pravca kretanja. Sadnice koje se koriste moraju da imaju pravilno formiran habitus, deblo visoko 2,50 m. Sade se u jame dimenzije 80 X 70 cm. Treba takođe voditi računa o visini okolnih objekata, kod niskih objekata koristiti vrste sa rijetkom krunom. Drvored može biti od sledećih vrsta:

Quercus ilex, Ligustrum japonica, Lagerstroemia indica, Olea europea, Albizzia julibrissin Magnolia grandiflora i razne vrste palmi.

Najbolji način sadnje drvoreda je u okviru uzanih zelenih pojaseva duž saobraćajnica.

U dijelu gdje zeleni pojas nije planiran sadnja se može obaviti i u rupama duž trotoara ali pod uslovom da nema podzemnih instalacija, a drugi način je da se u projektima uređenja privatnih vrtova planira linearna sadnja duž granica parcela prema ulicama.

Ukoliko se sadnja izvodi u trotoarima treba obezbijediti dovoljan prečnik sadne jame i birati niže vrste drveća npr. Quercus ilex, Ligustrum japonica, Magnolia grandiflora...

Zaštitno zelenilo se formira kao višefunkcionalan biljni kompleks u granicama plana sa funkcijom zaštite od negativnih klimatskih uticaja, prečišćavanja i dotoka svježeg vaz- duha, poboljšanja organizacije rekreacije stanovnika i formiranja umjetničkog lika naselja.

Kod izbora biljnih vrsta i za ovu kategoriju važi da je znacajan estetski momenat koji je uslovljen klimatskom tipu vegetacije, a koristiti uglavnom autohtone vrste.

#### Parkovsko zelenilo

Na prostoru DUP-a planirano je nekoliko parkovskih površina u cilju podizanje kvaliteta života na ovom prostoru. Parkovi su površine dostupne svima i treba da su uređene u službi stanovnika i posjetioca i njihovih potreba za odmorom i pasivnom rekreacijom.

Parkovske površine treba da budu na neki način izolovane od okolnih saobraćajnica, buke i zagađenja, pa je u skladu sa njegovom površinom najbolje postaviti pojas zelenila samim obodom parka. To se postiže sadnjom žbunja i visokog drveća tako se spratnošću vegetacije dobije što bolji tkz.\*biološki zid\* od negativnih uticaja okoline.

Sadržaj gradskog parka zavisi od njegove veličine i položaja koji zauzima u gradu a može biti različit i prema tome da obuhvata: dječije igralište, otvorene površine, različite vodene površine (fontane, vještačka jezera i sl.), restorani, bine ili pozornice i sl.

Sve staze gradskog parka najčešće se prave od čvrstog materijala, asfalta ili kamena.

Izbor sadnog materijala prije svega zavisi od uslova staništa i stepena zagađenosti, samim tim treba saditi vrste koje su dokazale visoku otpornost a istovremeno su dekorativne. Osjetljivije vrste treba smjestiti u unutrašnjost parka.

#### Zelenilo javnih ustanova i administrativnih centara

Ove površine su najčešće organizovane kao javne zelene površine i sadrže vrlo dekorativni sadni materijal. Iako je osnovni karakter ovih zelenih površina dekorativno-estetski mora se naglasiti da one imaju i određenu sanitarnu funkciju.

Travnjaci se ovdje podižu na ograničenom prostoru, a najčešće služe samo kao vizuelna podloga za sadnju pojedinih dekorativnih žbunastih ili cvjetnih vrsta.

#### Blokovsko zelenilo



kvaliteta života na ovom prostoru. Blokovsko zelenilo predstavlja površine koje su dostupne svima i treba da su uređene u službi stanovnika i posjetioca i njihovih potreba za odmorom, pasivnom rekreacijom, a mogu biti i mjesta održavanja nekih manifestacija ili sličnih sadržaja u dnevnim i večernjim satima, naročito u toku sezone.

Prostor između objekata unutar bloka planom je opredijeljen za rekreativne i društvene sadržaje. Prostor unutra bloka upotpunjen je u smislu unošenja novih stremljenja organizacije življenja unutar bloka koja se oslikavaju kroz iznalaženje modela koji teži ka ujednačenju i integraciji potreba svih korisnika prostora, što se ostvaruje kroz pravilan odnos i potpuno prožimanje aktivne i pasivne rekreacije.

Blokovsko zelenilo, u zavisnosti od njegove veličine i položaja može biti različito i prema tome da obuhvata : dječije igralište, otvorene površine, različite vodene površine (fontane), česme itd.

Sve staze najčešće se prave od čvrstog materijala, asfalta ili kamena.

Izbor sadnog materijala prije svega zavisi od uslova staništa i stepena zagađenosti, pa treba saditi vrste koje su dokazale visoku otpornost a istovremeno su dekorativne.

### S k v e r

Za ovu kategoriju zelenila najbitnije je izabrati vrste koje se najbolje odupiru uticajima gradske sredine. Ove površine mogu pozitivno da utiču na arhitektonsko i estetsko ujednačavanje prostora. Čitav prostor skvera ne treba pokrivati zelenilom, već naprotiv zbog neometanog prolaska i zadržavanja potrebno je da postoji mnogo slobodnog prostora. Ovdje se veoma praktično pokazala sadnja u velikim izdignutim dekorativnim žardinjerama sa mogućnošću sjedenja na njihovom obodu.

### Zelene površine duž vodotoka

Sadnja po obalama akumulacija, ribnjaka i rijeka formira se radi umanjenja isparavanja vode, zaštite vodotoka od zagađenja, učvršćivanja obala, padina i dr.

Među mnogim faktorima koji utiču na protok poseban značaj ima vodozaštitna vegetacija. Ona utiče na to da zemljište intenzivnije upija padavine, da sporije otiče do vodotoka, čime se otklanjaju jake proljetnje poplave, a stvaraju vodotoci bogati vodom. Odsustvo vodozaštitnih pojaseva kod malih rijeka vodi ka tome da nivo vode u toku ljeta jako opada. Planom je predviđen zaštitni pojas oko postojećeg izgrađenog korita rijeke Željeznice, u širini do min.10,0 metara, obostrano. Ovaj pojas je neophodno ostaviti zatravnjen, bez prisustva guste vegetacije.

Izbor zasada po obodu ovog pojasa od raznovrsnog drveća ( bor, topola, hrast, jova) u različitim kombinacijama treba da se sprovodi vodeći računa o zemljišnim uslovima i njihovog pozitivnog uticaja na hidrološki režim i mikroklimu mjesta.

### III. Zelene površine ograničene namjene

#### Zelene površine oko objekata

Površina predviđena za ovu kategoriju zelenila, zauzima značajno mjesto u smislu stvaranja sanitarno-higijenskih, estetskih i humanih uslova za život turizam i poslovanje, i planirana je neposredno pored objekata.

Planom je predviđeno uređene pješačkih staza zelenilom i pratećim urbanim mobilijarom.

Kompozicija zelenila, raznovrsni sadni materijal, u neposrednoj blizini objekata se odlikuje jednostavnim oblicima i čistim koloritnim rješenjima sa različitim periodima cvjetanja tako da formiraju povoljnu sliku zelenila.

Parking prostori su predviđeni od raster-elemenata u koje je planirano zatravljanje smjesom sjemene trave otporne na susu i gaženje.

Na svaka dva parking mjesta planirano je zasađivanje drvetu.

U cilju povećavanja zelenih površina objekta planirano je tkz. vertikalno ozelenjavanje (sadnja



pritom djeluju svojim mikro-klimatskim i sanitarno-higijenskim pokazateljima).

Zelenilo objekata kolektivno stanovanje i stanovanje sa djelatnostima

Objekti kolektivnog stanovanja sa djelatnostima su predviđeni kao stambeni objekti u kojima se prizemlje koristi za poslovni prostor.

Naročito je važan izgled zelene površine oko ulaza u objekat i prilaznih površina. Na tim površinama predvidjeti visoko dekorativne reprezentativne vrste.

Ova kategorija ima pored estetsko-dekorativno-higijenskog i funkcionalan karakter jer je potrebno da zadovolji potrebe ljudi koji će živjeti u novim objektima.

Potrebno je napraviti adekvatan izbor vrsta i voditi računa o svim kompozicionim elementima. Predložene vrste su dekorativne kako zbog boje i oblika cvjetova i plodova tako i zbog oblika krošnje drveća. Kombinacijom lišćarskih, zimzelenih i četinarskih vrsta drveća dobija se pozitivan efekat zelenila u svim godišnjim dobima.

Travnjaci su predviđeni na svim slobodnim površinama, a posebnu pažnju treba posvetiti odabiru travne smješe, a kasnije njihovom održavanju.

Zelene površine oko škole

Kompleks oko škole treba da sadrži više različitih djelova: školsko dvorište (uz glavni prilaz školi), otvorene površine za fizičku kulturu, ekonomsko dvorište, školski vrt i slobodne zelene površine. Školska sredina ima odlučujući uticaj na društveno i fizičko zdravlje djece, koja u njoj provode najveći dio dana, stoga je nesumnjiv značaj pravilne organizacije školskog prostora. Pri rješavanju slobodnih prostora školskog kompleksa treba zadovoljiti dvije osnovne funkcije : stručno oglednu i fiskulturno-rekreativnu.

Školsko dvorište je najfrekventniji dio kompleksa. Koristi se pri dolasku u školu, kao i za vrijeme pauza između časova. Po nekim normativima predviđa se 4,0 m<sup>2</sup> po učeniku sa pogodno odabranim zastorom. Na pojedinim mjestima poželjno je ukidanje zastora i ostavljanje prostora za sadnju visokog listopadnog drveća šire krošnje za zasjenu od sunca i zaštitu od vjetra.

Otvorene površine za fizičko vaspitanje predstavljaju neophodnu dopunu fiskulturne sale u toplijim mjesecima. Potrebno ih je izolovati pogodnim zelenilom od okolnih ulica i školskih prozora. Položaj igrališta treba da bude orjentisan u pravcu sjever-jug.

Školski vrt predstavlja neophodnu dopunu nastave iz biologije. Za nastavu iz botanike obično se organizuje : povrtnjak, cvjetnjak i dendro vrt. Uz školski vrt, na pogodnim mjestima, potrebno je predvidjeti platooe za ljetne učionice sa niskim elementima za sjedenje: zidovima, klupama, drvenim trupcima.

Ekonomsko dvorište se obično sastoji od ekonomskog prilaza sa manjim i većim proširenjem. Ovaj dio treba izolovati od ostalih površina gustom sadnjom.

Zelene površine najčešće se postavljaju obodno, gdje će imati funkciju izolacije samog kompleksa od okolnih saobraćajnica i susjeda. Ovaj tampon treba da bude dovoljno širok i gust, sastavljen od četinarskog i listopadnog drveća i šiblja.

Zelene površine oko vrtica

Da bi obezbijedio očekivane funkcije, otvoreni prostor dječije ustanove mora da pruža uslove za bezbjedan boravak u njemu, da zadovoljava zdravstveno higijenske uslove (da je osunčan i ocjedit ) i da ima:

Dovoljnu veličinu i naglašenu konfiguraciju terena,

Raznovrsne zastore za prostore različitih namjena,

Opremu koja obezbjeđuje bogatstvo i kreativnost igre, sa min mogućnošću povrede.

Dovoljno zelenila, drveće sa velikim krošnjama radi potrebnog zasjenčenja, sa ostavljanjem sunčanih prostora za igru.

Veliku važnost na ovakvim površinama ima dobro odabrani sadni materijal. Osim autohtonog sadnog materijala, biraju se vrste koje mogu da podnesu penianie, lomljenje i savijanie, a



izbjegavaju se sve biljke sa izraštajima koji mogu da povrijede (trnovi, oštre grane, plodovi) i one vrste koje imaju otrovne djelove.  
Usled velikog opterećenja i izloženosti zelenila oštećivanju, ove zelene površine zahtijevaju intenzivno održavanje.

#### IV. Karakteristicne zelene površine

U pojedinim zonama zahvata plana gdje postoje određene karakteristične lokacije koje su posebno tretirane ovim planom.

- o U sklopu Zone-A postoji djelimično uređena površina koja je rezervisana za spomen prostor ratnog logora.
- o Izmjenama i dopunama plana u Zoni-A, u skladu sa prethodnim planom, planirana je gradnja stambeno-poslovnog kompleksa /apartmansko stanovanje, stambeno -poslovni objekti i poslovni prostori/.
- o Izmjenama i dopunama plana, rezervisana je površina za spomen prostor ratnog logora, očuvanjem postojećeg zelenila, kao i uređenje novih zelenih površina oko lokacije objekata i uređenje i natkrivanje kanala \*Rena\*.
- o U sklopu Zone-E postoji uređena zelena površina sa dječijim igralištem /bivši rasadnik/ koja je denivelisana u odnosu na postojeću saobraćajnicu.
- o Prethodnim planom je predviđena izgradnja objekta visoko-školske ustanove
- o Izmjenama i dopunama plana, nije predviđena izgradnja objekata, već je planirano uređenje prostora sa očuvanjem i oplemenjivanjem postojećeg zelenila, kao i izrada dječijeg igrališta i fontane sa pješačkim stazama.
- o U sklopu Zone-K postoje uređene zelene površine uz objekte kulture /dom kulture, galerija, mali dvorac/ kao i manji uređeni gradski park uz objekat \*Dvorac kralja Nikole-I\* sa raznim vrstama ukrasnog drveća.
- o Izmjenama i dopunama plana u Zoni-K, u skladu sa prethodnim planom, planirano je uređenje i oplemenjivanje postojećeg zelenila sa izradom umjetničkih skulptura, fontane, pješačkim stazama sa rasvjetom i sl.
- o U ostalim zonama je planirano očuvanje, uređenje i oplemenjivanje postojećeg zelenila sa izradom dječijih igrališta, umjetničkih skulptura, fontane, pješačkim stazama sa rasvjetom i sl.

#### OPŠTI PREDLOG SADNOG MATERIJALA

Ovdje nabrojani lišćarski i četinarski rodovi i vrste služe samo kao predlog za pojedinačni izbor vegetacijskog potencijala koji će se konačno definisati prilikom detaljnog planskog uređenja prostora – glavnim i izvođačkim projektima.

#### UKRASNO DRVEĆE

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Abies cephalonica      | Grčka jela         |
| Abies pinsapo          | Španska jela       |
| Cupressus sempervirens | Primorski čempres  |
| Cupressus arizonica    | Arizonski čempres  |
| Cedrus atlantica       | Atlantski kedar    |
| Eucaliptus cinereo     | Eukaliptus         |
| Ginkgo biloba          | Ginko              |
| Laurus nobilis         | Lovorika           |
| Magnolia purpurea      | Purpurna magnolija |
| Magnolia grandiflora   | Magnolija          |
| Quercus ilex           | Cesmina            |
| Pinus pinea            | Bor pinjol         |
| Pinus maritima         | Primorski bor      |
| Prunus pisardi         | Ukrasna šliiva     |

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| <b>UKRASNO BILJE</b>   |                   |
| Camellia japonica      | Kamelija          |
| Juniperus sp.          | Juniperus         |
| Lagerstroemia indica   | Indijski Jorgovan |
| Nerium oleander        | Oleander          |
| Pittosporum tobira     | Pitospor          |
| Pyracantha coccinea    | Ognjeni trn       |
| Prunus laurocerasus    | Lovor višnja      |
| Tamarix sp.            | Tamaris           |
| Taxus baccata          | Tisa              |
| Viburnum tinus         | Lemprika          |
| <b>LJEKOVITO BILJE</b> |                   |
| Achillea millefolium   | Hajdučka trava    |
| Hypericum pertbratum   | Kantarion         |
| Lavanda officinalis    | Lavanda           |
| Mentha piperita        | Nana              |
| Origanum vulgare       | Vranilova trava   |
| Salvia oificinalis     | Kadulja           |
| Satureia montana       | Vrijesak          |
| Valeriana officinalis  | Valerijana        |

## 7.2. Pravila parcelacije

Lokacija predmetnih objekata utvrđena je u svemu prema Izvodu iz DUP-u »Topolica I« - izmjene i dopune, izdatom od strane ovog Sekretarijata, a koji čini sastavni dio ovih uslova.

Napomena: Prije izrade tehničke dokumentacije, odnosno podnošenja prijave građenja objekta, potrebno je da se izvrši tačna identifikacija katastarskih parcela koje ulaze u sastav lokacije, a sve u skladu sa navedenim planskim dokumentom i uslovima nadležnih preduzeća, kao i da se rješavaju imovinsko-pravni odnosi za zemljište u cijelosti, na kojem se izvodi predmetni objekat.

## 7.3. Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama

Utvrđene su u svemu prema izvodu iz DUP-a »Topolica I« - izmjene i dopune.

8

## PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA

Mjere zaštite od seizmičkih razaranja obuhvataju planiranje, projektovanje i izvođenje objekata i građevinskih radova, u skladu sa standartima MEST EN 1998-1 i nacionalnim standardom MEST EN 1998-1/NA, kako bi se obezbijedili da su: ljudski životi zaštićeni, oštećenja ograničena, objekti od značaja za civilnu zaštitu ostanu u upotrebljivom stanju.

Da bi se obezbijedila stabilnost objekta, kao i prihvatljiv nivo seizmičkog rizika obavezno je:

1. U skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima (»Službeni list RCG«, broj 28/93, 27/94 i 26/07) i Pravilnikom o sadržaju projekata geoloških istraživanja



|  |   |
|--|---|
|  | <p>se detaljno utvrđuju geološke, seizmološke i seizmotektonske karakteristike lokacije, seizmičke karakteristike geološkog modela lokacije, proračun dinamičkog odziva geološkog modela tla lokacije za seizmičku pobudu, amplitudno – frekventne karakteristike seizmočkog odziva, projektne seizmečke parametre za analizu konstrukcije po eurokodu MEST EN 1998/1NA, kao i drugi podaci neophodni za seizmičku sigurnost objekta.</p> <p>2. U skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima (»Službeni list RCG«, broj 28/93, 27/94 i 26/07) i Pravilnikom o sadržaju projekata geoloških istraživanja (»Službeni list RCG«, broj 68/23) izraditi Elaborat o inženjersko - geološkim karakteristikama tla, kojim se detaljno određuju geomehaničke karakteristike tla, nivo podzemnih voda i drugi geomehanički podaci od značaja za sigurnost objekta i diferencijalno slijeganje tla.</p> <p>U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Sl. list Crne Gore«, br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 3/23), smjernicama iz „Nacionalne strategije za vanredne situacije“ koja predstavlja osnovni strateški dokument iz ove oblasti, Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Sl. list RCG«, br. 8/93), Zakonom o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Sl. list Crne Gore«, br. 26/10 i 48/15) i Zakonom o zaštiti i zdravlju na radu (»Sl. list Crne Gore«, br. 34/14).</p> <p>Gradilište organizovati tako da se ne remeti život i rad u susjednim objektima. Investitor i izvođač su obavezni da preduzmu sve zakonom predviđene mjere obezbijeđenja i organizacije gradilišta. Pri izvođenju radova preduzeti sve potrebne mjere zaštite radnika, građana i vozila, a zaštnim mjerama omogućiti odvijanje pješačkog i motornog saobraćaja, te javne površine koristiti samo uz prethodno pribavljene potrebne saglasnosti. Na mjestima gdje je izvršeno isjecanje regulisanih površina, iste dovesti u prvobitno stanje.</p> <p>Proračune za objekat raditi na IX (deveti) stepen seizmičkog intenziteta po MCS skali. Očekivane vrednosti max. ubrzanja kreću se od 0,20-0,38 g.</p> |
|--|---|

|   |   |
|---|---|
| 9 | <b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</b> |
|---|---|

|  |   |
|--|---|
|  | <p>Poštovati Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu (»Sl. list CG«, br. 75/18), Zakon o životnoj sredini (»Sl. list CG«, br. 52/16 i 73/19), Zakon o zaštiti prirode (»Sl. list CG«, br. 54/16), Uredbu o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu (»Sl. list RCG«, br. 20/07, »Sl. list CG«, br. 47/13 i 53/14) kao i podzakonske akte koji proizilaze iz zakona.</p> |
|--|---|

|    |                                       |
|----|---------------------------------------|
| 10 | <b>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</b> |
|----|---------------------------------------|

|  |   |
|--|---|
|  | <p>Obradu i uređenje površina zahvaćenih planom, vršiti u skladu sa rješenjem detaljnog urbanističkog plana, a prema posebno urađenim projektima uređenja predmetne lokacije.</p> |
|--|---|

|    |  |
|----|--|
| 11 | <b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</b> |
|----|--|

|  |   |
|--|---|
|  | <p>Ukoliko se prilikom izvođenja radova naiđe na nalazište ili nalaze za koje se može pretpostaviti da mogu imati arheološko značenje, prema članu 87. Zakona o zaštiti kulturnih dobara (Sl. list CG, br. 49/10, 40/11, 44/17 i 18/19), pravno ili fizičko lice koje neposredno izvodi radove, dužno je da prekine radove, obezbijedi nalazište, odnosno</p> |
|--|---|



|       |  |
|-------|--|
|       | nalaze od eventualnog oštećenja, uništenja i od neovlašćenog pristupa drugih lica, sačuva otkrivene predmete na mjestu nalazjenja u stanju u kojem su nađeni do dolaska ovlašćenih lica, odmah prijavi nalazište, odnosno nalaz Upravi za zaštitu kulturnih dobara, najbližoj javnoj ustanovi za zaštitu kulturnih dobara, organu uprave nadležnom za poslove policije i saopšti sve relevantne podatke u vezi sa mjestom i položajem nalaza u vrijeme otkrivanja i o okolnostima pod kojim su otkriveni.  |
| 12    | <b>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</b>  |
|       | U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se Pravilnika o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti (»Službeni list CG«, br. 48/13 i 44/15).  |
| 13    | <b>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA</b>  |
|       | /  |
| 14    | <b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</b>  |
|       | /  |
| 15    | <b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</b>  |
|       | /  |
| 16    | <b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</b>   |
|       | Po potrebi investitora može se planirati i fazna izgradnja.  |
| 17    | <b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>  |
|       | U svemu prema izvodu iz DUP-a »Topolica I« - izmjene i dopune.<br>Tehničku dokumentaciju izraditi u skladu sa ovim uslovima, važećim propisima, standardima i zakonskom regulativom, te priključenje objekata na infrastrukturnu mrežu projektovati prema uslovima dobijenim od nadležnih javnih preduzeća, a koji čine sastavni dio ovih uslova.  |
| 17.1. | <b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b>   |
|       | <b><u>Elektroenergetska infrastruktura:</u></b><br>Upućuje se investitor da pri izradi tehničke dokumentacije (idejni projekat ili glavni projekat) mora poštovati Tehničke preporuke EPCG i to:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>• Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje);</li> <li>• Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta;</li> <li>• Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničivača strujnog opterećenja;</li> <li>• Tehnička preporuka TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS- EPCG 10/04 kV.</li> </ul> Tehničke preporuke dostupne su na sajtu EPCG.<br>Investitor je obavezan da od Elektrodistribucije Bar prijavi nalazište o |



|       |   |
|-------|---|
|       | ometanju/neometanju elektroenergetskih instalacija na urbanističkoj parceli/lokaciji.   |
| 17.2. | <b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu</b>  |
|       | Prema izvodu iz DUP-a »Topolica I« - izmjene i dopune i uslovima dobijenim od d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" - Bar.  |
| 17.3. | <b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b>  |
|       | Prema izvodu iz DUP-a »Topolica I« - izmjene i dopune i saobraćajno - tehničkim uslovima dobijenim od strane Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj Opštine Bar.  |
| 17.4. | <b>Ostali infrastrukturni uslovi</b>  |
|       | <p><b><u>Elektronska komunikacija:</u></b> Upućuje se investitor da, pri izradi tehničke dokumentacije iz oblasti elektronskih komunikacija, mora poštovati sledeće pravilnike:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata (»Sl. list CG«, br. 33/14), kojim se propisuju način i uslovi određivanja širine zaštitnih zona elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme i radio koridora u čijoj zoni nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata;</li> <li>• Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima (»Sl. list CG«, br. 41/15), kojim se propisuju tehnički i drugi uslovi za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u poslovnim i stambenim objektima;</li> <li>• Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme, koji propisuju uslovi za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u Crnoj Gori;</li> <li>• Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme, (»Sl. list CG«, br. 52/14), kojim se propisuju uslovi i način zajedničkog korišćenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme, kao i mjere za povećanje raspoloživosti slobodnih kapaciteta u toj infrastrukturi.</li> </ul> <p>Obaveza je investitora da poštuje propise koji se odnose na zaštitu i izgradnju elektronske komunikacione infrastrukture i elektronskih komunikacionih mreža, odnosno Zakona o elektronskim komunikacijama („Službeni list Crne Gore" broj: 40/13, 56/13, 2/17 i 49/19) i ostalih propisa koji su doneseni na osnovu njega. U tom smislu posebno ističemo članove 43 i 44 citiranog Zakona o elektronskim komunikacijama. Sajit na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije <a href="http://www.ekip.me/regulativa/">http:// www.ekip.me/regulativa/</a>.</p> <p>Podaci o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture, koje je potrebno zaštititi, mogu se naći na internet stranici Agencije i preko portala <a href="http://geoportal.ekip.me/">http://geoportal.ekip.me/</a>, preko kojeg sve zainteresovane strane mogu da zatraže i otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture. Uputstvo za registraciju korisnika je dato na navedenom linku.</p> |



|    |   |   |
|----|---|---|
| 18 | <b>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO- GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</b>  |   |
|    | <p>Prostor plana karakteriše ravnomjernost geološkog sastava, sa visokim nivoom podzemnih voda, koja se javlja na jedan metar od površine terena.<br/> U skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima («Službeni list RCG«, broj 28/93, 27/94 i 26/07) i Pravilnikom o sadržaju projekata geoloških istraživanja («Službeni list RCG«, broj 68/23) izraditi:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Elaborat o geofizičkim istraživanjima tla, kojim se detaljno utvrđuju geološke, seizmološke i seizmotektonske karakteristike lokacije, seizmičke karakteristike geološkog modela lokacije, proračun dinamičkog odziva geološkog modela tla lokacije za seizmičku pobudu, amplitudno – frekventne karakteristike seizmočkog odziva, projektne seizmečke parametre za analizu konstrukcije po eurokodu MEST EN 1998/1NA, kao i drugi podaci neophodni za seizmičku sigurnost objekta.</li> <li>2. Elaborat o inženjersko - geološkim karakteristikama tla, kojim se detaljno određuju geomehaničke karakteristike tla, nivo podzemnih voda i drugi geomehanički podaci od značaja za sigurnost objekta i diferencijalno slijeganje tla.</li> </ol> |   |
| 19 | <b>POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA</b>  |   |
|    | /   |   |
| 20 | <b>URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA ZGRADE SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE</b>   |   |
|    | Oznaka urbanističke parcele   | /   |
|    | Površina urbanističke parcele   | /   |
|    | Maksimalni indeks zauzetosti  | /   |
|    | Maksimalni indeks izgrađenosti  | /   |
|    | Bruto građevinska površina objekata (max BGP)   | /   |
|    | Maksimalna spratnost objekta  | /   |
|    | Maksimalna visinska kota objekta  | <p>U svemu prema izvodu iz DUP-a »Topolica I« - izmjene i dopune. Trase planiranih saobraćajnica u situacionom i nivelacionom planu prilagoditi terenu i kotama izvedenih saobraćajnica sa primjerenim padovima. Osovine saobraćajnica definisane su koordinatama i date u planu u R=1:1000. Nivelacioni odnosi zasnovani su na kriterijumu efikasnog odvodnjavanja površinskih voda, tok nivelete je usklađen zahtjevima da se nivelacija prilagodi planiranim urbanističkim sadržajima uz uslov postavljanja graničnih nivelacionih parametara.</p> <p>Nivelacija trasa odrediće se prilikom izrade</p> |



|    |   |  |
|----|---|--|
|    |   | Poštovati tehničke normative.  |
|    | Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila  | U svemu prema izvodu iz DUP-a »Topolica I« - izmjene i dopune.   |
|    | Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja   | /  |
|    | Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti  | U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se Zakona o efikasnom korišćenju energije (»Službeni list CG«, br. 57/14, 03/15). |
| 21 | <b>DOSTAVLJENO:</b> Podnosiocu zahtjeva, u spise predmeta, urbanističko-građevinskoj inspekciji i arhivi.   |  |
| 22 | <b>OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:</b>  | Samostalna savjetnica I,<br>Arh. Sabaheta Divanović, dipl.ing.   |
| 23 | <b>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:</b>   | Arh. Sabaheta Divanović, dipl.ing.   |
| 24 |   | <b>potpis ovlašćenog službenog lica</b><br>     |
| 25 | <b>PRILOZI</b>  |  |
|    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Grafički prilozi iz planskog dokumenta</li> <li>- Tehnički uslovi J.P. »Vodovod i kanalizacija« - Bar broj 3514 od 04.06.2024. godine</li> <li>- Tehnički uslovi d.o.o. »CEDIS« - Podgorica br. 30-20-04-4911 od 05.06.2024. godine</li> <li>- List nepokretnosti i kopija katastarskog plana</li> </ul> |  |



Crna Gora  
O P Š T I N A B A R

Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje

Broj: 07-332/24-439/5  
Bar, 12.07.2024.godine

**IZVOD IZ DUP-a »TOPOLICA I« - IZMJENE I DOPUNE**

*Za pješačke staze, zelenilo i prateća elektroenergetska i hidroenergetska infrastruktura, u sklopu urbanističkih parcela broj 2,3,7,13 i 14, u zoni »C«, po DUP-u »Topolica I« - izmjene i dopune, na dijelu katastarske parcele broj 5783/1 KO Novi Bar, u Baru.*

Overava:  
Samostalna savjetnica I,



Arh. **Sabaheta Divanović**, dipl. ing.



| KATEGORIJE NAMJENA POVRŠINA   | PODKATEGORIJE NAMJENA POVRŠINA               | OZNAKA |
|-------------------------------|--|--------|
| POVRŠINE ZA STANOVANJE        | POVRŠINE ZA STANOVANJE VEĆE GUSTINE          | SV     |
| POVRŠINE ZA RAD               | POVRŠINE ZA CENTRALNE DJELATNOSTI            | RC     |
|                               | POVRŠINE ZA POSLOVNE DJELATNOSTI             | RP     |
|                               | POVRŠINE ZA SKOLSTVO                         | RS     |
|                               | POVRŠINE ZA ZDRAVSTVO                        | RZ     |
|                               | POVRŠINE ZA KULTURU                          | RK     |
|                               | POVRŠINE ZA SPORT                            | RS     |
| POVRŠINE ZA TURIZAM           | POVRŠINE ZA HOTELE                           | TH     |
| POVRŠINE ZA URBANO ZELENILO   | PARKOVI                                      | ZP     |
| POVRŠINE ZA INFRASTRUKTURU    | POVRŠINE ZA SAOBRAČAJNU INFRASTRUKTURU       | IS     |
|                               | POVRŠINE ZA TELEKOMUNIKACIONU INFRASTRUKTURU | ITK    |
| VOĐENE POVRŠINE               | VOĐENE POVRŠINE                              | V      |
| OSTALE PRIRODNE POVRŠINE      | OSTALE PRIRODNE POVRŠINE                     | OP     |
| POVRŠINE ZA ODBRANU I ZAŠTITU | POVRŠINE ZA ODBRANU I ZAŠTITU                | OZ     |

NAPOMENA:  
NAMJENA POVRŠINA JE URADJENA U SIREM KONTEKSTU U ODNOSU NA POSTOJEĆI OBJEKAT

#### LEGENDA:

GRANICE PLANA

 GRANICE DUP-a

ELEMENTI URBANISTIČKE REGULACIJE

 POSTOJEĆI OBJEKAT

ELEMENTI SAOBRAČAJNICA

— OSOVINA SAOBRAČAJNICE

OSTALI ELEMENTI SAOBRAČAJNICA

— IVIČNJAK

— LINIJA PJEŠACKIH STAZA

 AUTOBUSKO STAJALIŠTE

 JAVNI PARKING I GARAŽA

 LINEARNO ZELENILO

VOĐENA POVRŠINA

 RIJEKA

INFRASTRUKTURA

SAOBRAČAJNA INFRASTRUKTURA

 BENZINSKA PUMPA

#### DETALJNI URBANISTIČKI PLAN \*TOPOLICA I\*-BAR

#### LEGENDA:

ZAŠTITA PRIRODE

 PRIRODNI PARKOVI I PREDJELI

 POSEBNI PRIRODNI PREDJELI

 REZERVATI PRIRODE

 PARK ŠUMA

URBANO PODRUČJE ZELENILA

 JAVNO ZELENILO


 PRIVATNO ZELENILO

 ZELENILO U SAOBRAČAJU

 ZAŠTITNO PODRUČJE UZ POSEBNO VRIJEDNE ILI OSJETLJIVE GRADSKJE ILI SEOSKE CJELINE

ARHEOLOŠKA BAŠTINA

 ARHEOLOŠKO PODRUČJE

 ARHEOLOŠKI POJEDINACNI LOKALITET- KOPNENI

ZP ZAŠTICEŃA PODRUČJA

PRIRODNA BAŠTINA

 MEĐUNARODNI ZNAČAJ - SVJETSKA BAŠTINA

 DRŽAVNI ZNAČAJ

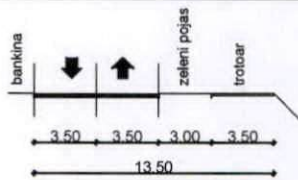
 LOKALNI ZNAČAJ



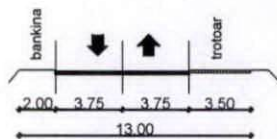
|                     |                                   |
|---------------------|-----------------------------------|
| NARUČILAC           | OPSTINA BAR                       |
| OBRADJIVAC          | "basketING" doo-Bar               |
| ODGOVORNI URBANISTA | Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing. |

# PROFILI POSTOJEĆIH SAOBRAĆAJNICA GRADA BARA R 1 500

## Tipični poprečni profili gradske magistrale

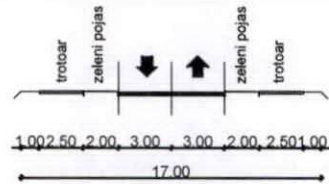


Ulica Jovana  
Tomaševića

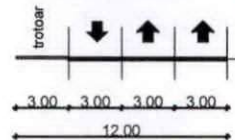


Bulevar JNA

## Tipični poprečni profili gradske saobraćajnice

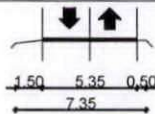


Ulica Vladimira Rolovića -  
Makedonska

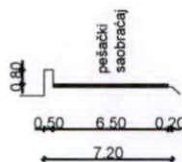


Ulica Vladimira Rolovića  
(deonica od Bulevara JNA ka Luci)

## Tipični poprečni profili sabirne ulice

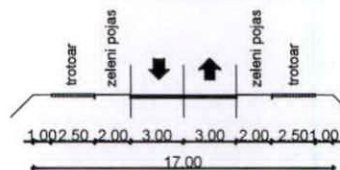


Ulica Maršala Tita  
(od V. Rolovića ka Nikolinom dvoru)

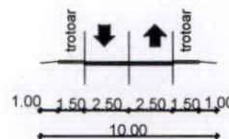


Ulica Obala "13. Jul"

## Tipični poprečni profili stambene i pristupne ulice



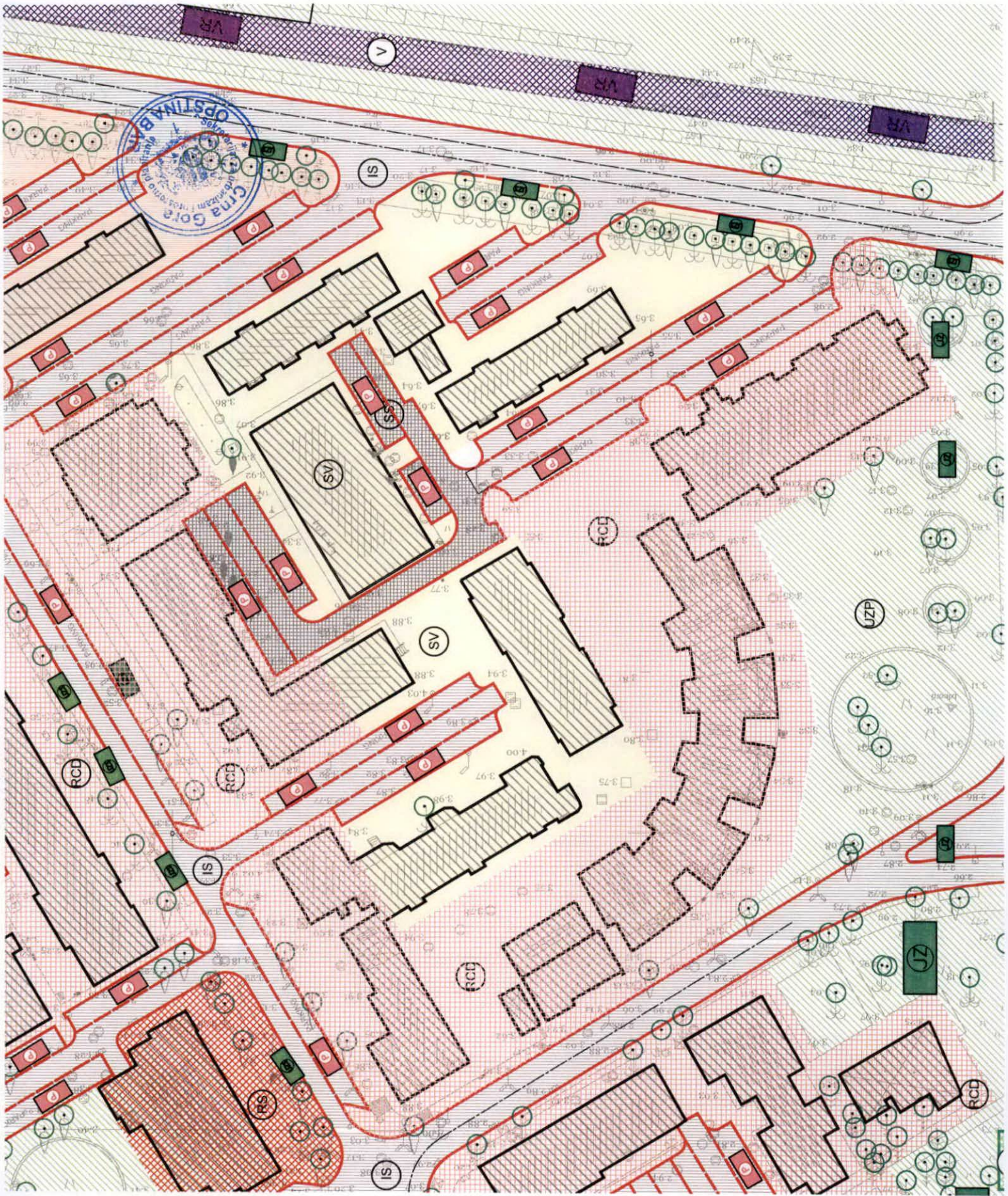
Ulica Vladimira Rolovića  
u zoni iza školskog centra



Pristupne ulice u Makedonskom  
naselju



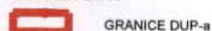






**LEGENDA:**

**GRANICE PLANA**



GRANICE DUP-a

**ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE**



POSTOJEĆI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U



LINEARNO ZELENILO

**ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA**



OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

**OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA**



IVIČNJAK



LINIJA PJEŠACKIH STAZA



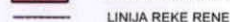
DRVORED



AUTOBUSKO STAJALIŠTE



JAVNI PARKING I GARAŽA



LINIJA REKE RENE



LINIJA POTOKA

| KATEGORIJE NAMJENA POVRSINA   | PODKATEGORIJE NAMJENA POVRSINA               | OZNAKA             |
|-------------------------------|--|--------------------|
| POVRSINE ZA STANOVANJE        | POVRSINE ZA STANOVANJE SREDNJE GUSTINE       | SS                 |
| POVRSINE ZA RAD               | POVRSINE ZA CENTRALNE DJELATNOSTI            | RC                 |
|                               | POVRSINE ZA POSLOVNE DJELATNOSTI             | RPS                |
|                               | POVRSINE ZA SKOLSTVO                         | RS                 |
|                               | POVRSINE ZA ZDRAVSTVO                        | RZ                 |
|                               | POVRSINE ZA KULTURU                          | RK                 |
|                               | POVRSINE ZA SPORT                            | RS                 |
|                               | POVRSINE ZA TURIZAM                          | POVRSINE ZA HOTELE |
| POVRSINE ZA URBANO ZELENILO   | GRADSKJE ŠUME                                | IZG                |
|                               | PARKOVI                                      | IJP                |
|                               | LINEARNO ZELENILO                            | IJP                |
|                               | POVRSINE ZA SPORT I REKREACIJU               | IJP                |
| POVRSINE ZA INFRASTRUKTURU    | POVRSINE ZA SAOBRAĆAJNU INFRASTRUKTURU       | IS                 |
|                               | POVRSINE ZA TELEKOMUNIKACIONU INFRASTRUKTURU | ITK                |
|                               | VOĐENE POVRSINE                              | VOĐENE POVRSINE    |
| POVRSINE ZA ODBRANU I ZAŠTITU | POVRSINE ZA ODBRANU I ZAŠTITU                | OZ                 |

**DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*-BAR**

**LEGENDA:**

**ZAŠTITA PRIRODE**



PRIRODNI PARKOVI I PREDJELI



POSEBNI PRIRODNI PREDJELI



REZERVATI PRIRODE



PARK ŠUMA

**URBANO PODRUČJE ZELENILA**



JAVNO ZELENILO



PRIVATNO ZELENILO



ZELENILO U SAOBRAĆAJU

**PEJSAZ**



ZAŠTITNO PODRUČJE UZ POSEBNO VRLJEDNE ILI OSJETLJIVE GRADSKJE ILI SEOSKE CJELINE

**ARHEOLOŠKA BAŠTINA**



ARHEOLOŠKO PODRUČJE



ARHEOLOŠKI POJEDINACNI LOKALITET- KOPNENI



ZP ZASTIČENA PODRUČJA

**PRIRODNA BAŠTINA**



MEĐUNARODNI ZNAČAJ - SVJETSKA BAŠTINA



DRŽAVNI ZNAČAJ



LOKALNI ZNAČAJ

UKUPNA POVRSINA ZAHVATA PLANA 513.200,00 m<sup>2</sup>

NARUCILAC

OPSTINA BAR

OBRADJIVAC

"basketING"do0-Bar

ODGOVORNI URBANISTA

Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing.







# DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*-BAR

## LEGENDA:

### GRANICE PLANA



GRANICE DUP-a



GRANICE ZONA DUP-a



GRANICA URBANISTICKE PARCELE

1

BROJ URBANISTICKE PARCELE U OKVIRU KARAKTERISTICNE ZONE

T10

KARAKTERISTICNE KOORDINATE GRANICE ZONA

10

KARAKTERISTICNE KOORDINATE URBAN. PARCELA U OKVIRU  
KARAKTERISTICNIH ZONA

### ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE



POSTOJECI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U

### ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

### OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



IVIČNJAK



LINIJA PJESACKIH STAZA



LINIJA REKE RENE



LINIJA POTOKA

UKUPNA POVRšina ZAHVATA PLANA 513.200,00 m<sup>2</sup>



NARUCILAC

OPSTINA BAR

OBRADJIVAC

"basketING"do0-Bar

ODGOVORNI URBANISTA

Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing.

URBANISTICKI PLAN

DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*- BAR

CRTEZ

PARCELACIJA

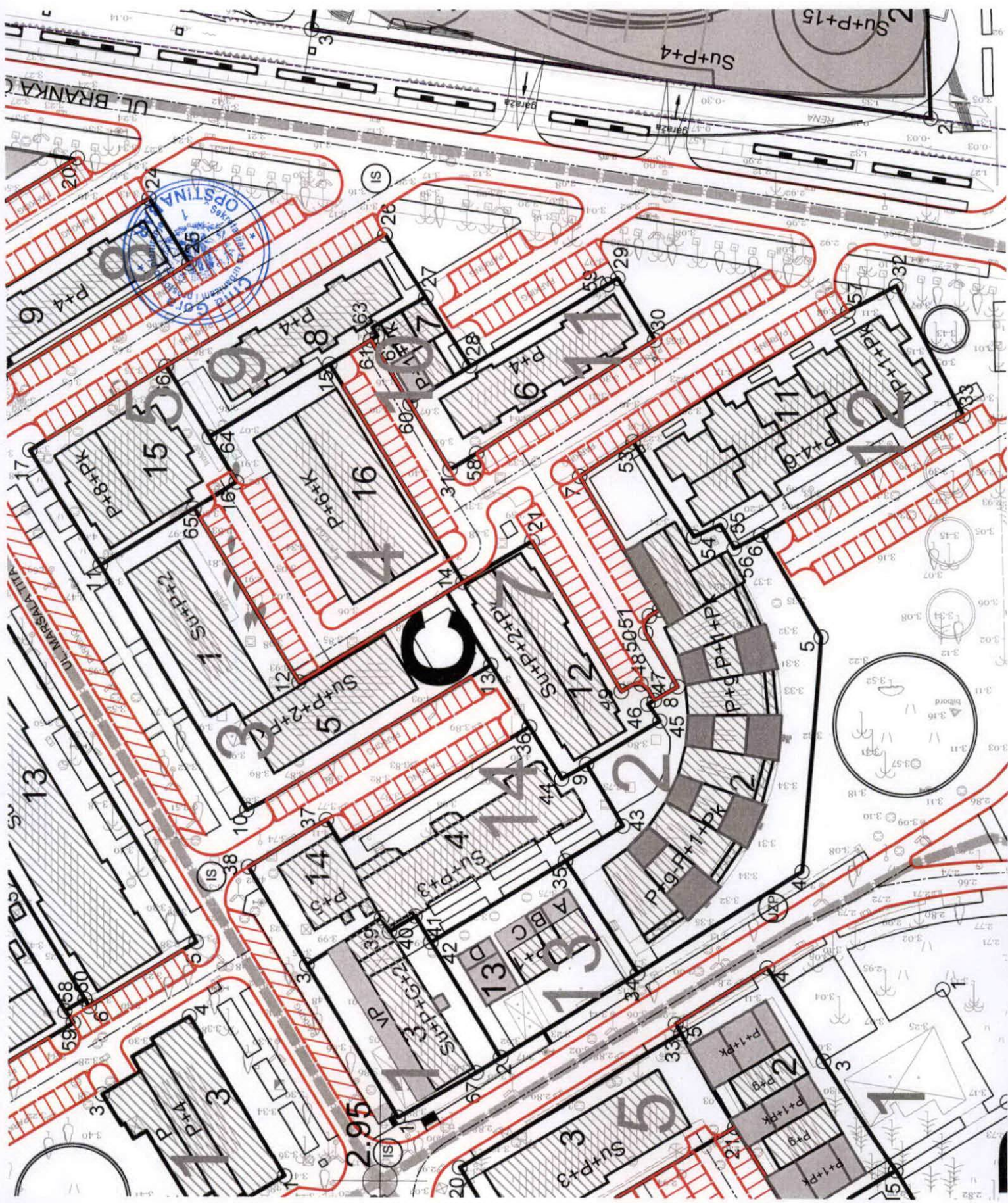


## ZONA C

| TACKA | koordinata<br>X | koordinata<br>Y |
|-------|-----------------|-----------------|
| 2     | 6590832.4853    | 4662045.5549    |
| 3     | 6590872.7571    | 4662026.2014    |
| 4     | 6590769.7725    | 4662006.8640    |
| 5     | 6590765.6358    | 4661958.0085    |
| 6     | 6590778.1214    | 4661936.7708    |
| 7     | 6590815.7604    | 4661924.3537    |
| 8     | 6590795.5274    | 4661968.2524    |
| 9     | 6590814.5806    | 4661984.5275    |
| 10    | 6590885.2738    | 4661993.8704    |
| 11    | 6590915.7013    | 4661942.6808    |
| 12    | 6590874.2427    | 4661967.1243    |
| 13    | 6590834.2694    | 4661963.6391    |
| 14    | 6590839.9510    | 4661946.4592    |
| 21    | 6590825.7055    | 4661937.9682    |
| 34    | 6590804.0163    | 4662028.0403    |
| 35    | 6590818.9913    | 4662004.6141    |
| 36    | 6590826.3564    | 4661976.6259    |
| 37    | 6590868.6244    | 4661995.9653    |
| 38    | 6590884.9767    | 4662005.6970    |
| 39    | 6590857.1284    | 4662016.3809    |
| 40    | 6590855.5466    | 4662019.2266    |
| 41    | 6590850.2002    | 4662015.9764    |
| 42    | 6590846.9614    | 4662021.4561    |
| 43    | 6590807.0156    | 4661997.3998    |
| 44    | 6590819.7333    | 4661987.5833    |
| 45    | 6590799.1891    | 4661975.4405    |
| 46    | 6590801.6979    | 4661971.9178    |
| 47    | 6590795.5274    | 4661968.2524    |
| 48    | 6590803.1257    | 4661967.6715    |
| 49    | 6590807.1732    | 4661969.2074    |
| 50    | 6590802.1234    | 4661957.1054    |
| 51    | 6590801.3126    | 4661953.5714    |
| 52    | 6590799.1802    | 4661952.3064    |
| 53    | 6590804.5577    | 4661917.2528    |
| 54    | 6590791.9810    | 4661937.0947    |
| 55    | 6590786.5072    | 4661934.5747    |
| 56    | 6590783.6165    | 4661939.5531    |









# DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*-BAR

## LEGENDA:

### GRANICE PLANA



GRANICE DUP-a

### ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE



GRANICE ZONA DUP-a



POSTOJECI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U



REGULACIONA LINIJA



GRADJEVINSKA LINIJA

### ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

### OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



IVIČNJAK



LINIJA PJESACKIH STAZA



LINIJA REKE RENE



LINIJA POTOKA



UKUPNA POVRšina ZAHVATA PLANA 513.200,00 m<sup>2</sup>

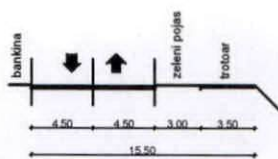
|                     |  |
|---------------------|--|
| NARUCILAC           | OPSTINA BAR                                  |
| OBRADJIVAC          | "basketING" doo-Bar                          |
| ODGOVORNI URBANISTA | Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing.            |
| URBANISTICKI PLAN   | DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*- BAR |
| CRTEZ               | NIVELACIJA I REGULACIJA                      |

# PROFILI POSTOJEĆIH SAOBRAĆAJNICA

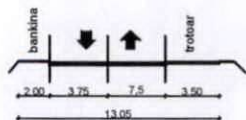
## GRADA BARA

R 1 500

Tipični poprečni profili gradske magistrale

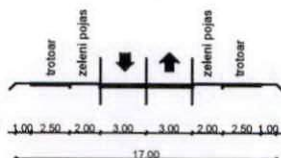


Ulica Jovana Tomaševića

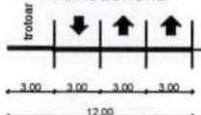


Bulevar JNA

Tipični poprečni profili gradske saobraćajnice

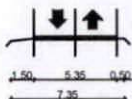


Ulica Vladimira Rolovića - Makedonska

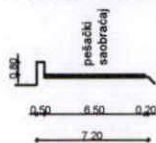


Ulica Vladimira Rolovića (deonica od Bulevara JNA ka Luci)

Tipični poprečni profili sabirne ulice

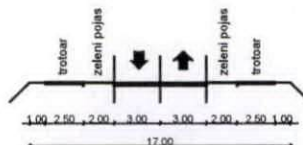


Ulica Maršala Tita (od V. Rolovića ka Nikolinom dvoru)

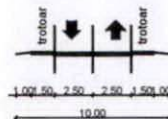


Ulica Obala "13. Jul"

Tipični poprečni profili stambene i pristupne ulice



Ulica Vladimira Rolovića u zoni iza školskog centra



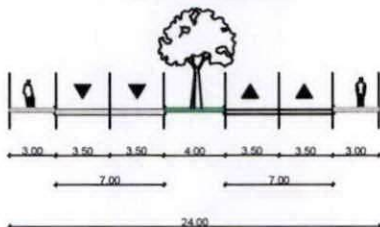
Pristupne ulice u Makedonskom naselju

# PROFILI PLANIRANIH SAOBRAĆAJNICA

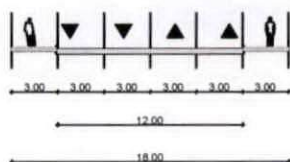
## GRADA BARA

R 1 500

Tip 1: BULEVARI



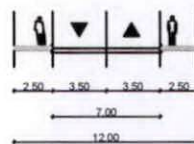
Tip 2: SAOBRAĆAJNICE I REDA



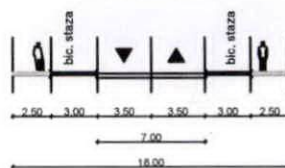
Tip 2a: SAOBRAĆAJNICE I REDA SA BIC. STAZOM



Tip 3: SAOBRAĆAJNICE II REDA



Tip 3a: SAOBRAĆAJNICE II REDA SA BIC. STAZOM



Tip 4: SEKUNDARNE SAOBRAĆAJNICE









# DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*-BAR

## LEGENDA:

### GRANICE PLANA



GRANICE DUP-a

### ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE



POSTOJECI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U

### ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

### OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



IVIČNJAK



LINIJA PJESACKIH STAZA



AUTOBUSKO STAJALIŠTE



JAVNI PARKING I GARAŽA



LINIJA REKE RENE



LINIJA POTOKA

| KATEGORIJE NAMJENA<br>POVRSINA | PODKATEGORIJE NAMJENA<br>POVRSINA           | OZNAKA |
|--------------------------------|---|--------|
| POVRSINE ZA INFRASTRUKTURU     | POVRSINE ZA SAOBRAĆAJNU<br>INFRASTRUKTURU   | IS     |
|                                | KOLOVOZ                                     | IS     |
|                                | POVRSINE ZA MIRUJUCI<br>SAOBRAĆAJ / PARKING | IS     |
|                                | POVRSINA ZA PJESACKI<br>SAOBRAĆAJ           | IS     |



UKUPNA POVRSINA ZAHVATA PLANA 513.200,00 m<sup>2</sup>

NARUCILAC

OPSTINA BAR

OBRADJIVAC

"basketING"doo-Bar

ODGOVORNI URBANISTA

Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing.

URBANISTICKI PLAN

DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*- BAR

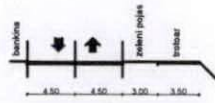
CRTEŽ

SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

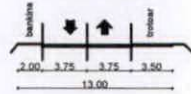


PROFILI POSTOJEĆIH SAOBRAĆAJNICA  
GRADA BARA  
R 1 500

Tipični poprečni profil  
gradske magistrale

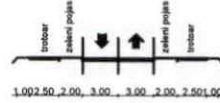


Ulica Jovana  
Tomaševića

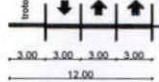


Bulevar JNA

Tipični poprečni profil  
gradske saobraćajnice

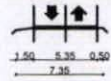


Ulica Vladimira Rolovića  
- Makedonska

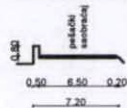


Ulica Vladimira Rolovića  
(deonica od Bulevara  
JNA ka Luci)

Tipični poprečni  
profil sabirne ulice

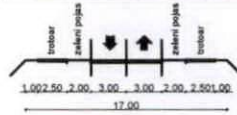


Ulica Maršala Tita  
(od V. Rolovića ka  
Nikolinom dvoru)

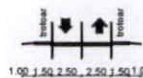


Ulica Obala "13. Jul"

Tipični poprečni profili  
stambene i pristupne ulice



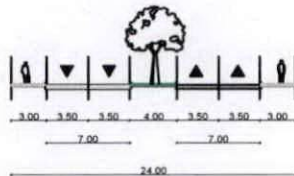
Ulica Vladimira Rolovića  
u zoni iza školskog  
centra



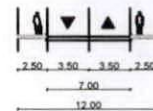
Pristupne ulice u  
Makedonskom naselju

PROFILI PLANIRANIH SAOBRAĆAJNICA  
GRADA BARA  
R 1 500

Tip 1 BULEVARI



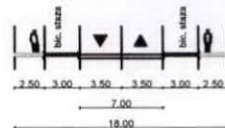
Tip 3: SAOBRAĆAJNICE II REDA



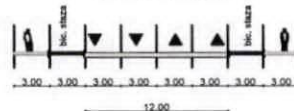
Tip 2: SAOBRAĆAJNICE I REDA



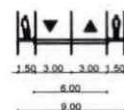
Tip 3a: SAOBRAĆAJNICE II REDA  
SA BIC. STAZOM



Tip 2a: SAOBRAĆAJNICE I REDA  
SA BIC. STAZOM



Tip 4: SEKUNDARNE SAOBRAĆAJNICE









GRANICE PLANA



GRANICE DUP-a

ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE



POSTOJECI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U



LINEARNO ZELENILO



DRVORED

ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



IVIČNJAK



LINIJA PJSACKIH STAZA



LINIJA REKE RENE



LINIJA POTOKA

DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*-BAR

LEGENDA:

ZAŠTITA PRIRODE



PRIRODNI PARKOVI I PREDJELI



POSEBNI PRIRODNI PREDJELI



REZERVATI PRIRODE



PARK ŠUMA

URBANO PODRUČJE ZELENILA



JAVNO ZELENILO



PRIVATNO ZELENILO



ZELENILO U SAOBRAĆAJU

PEJSAZ



ZAŠTITNO PODRUČJE UZ POSEBNO VRIJEDNE ILI OSJETLJIVE GRADSKJE ILI SEOSKE CJELINE

UKUPNA POVRšina ZAHVATA PLANA 513.200,00 m<sup>2</sup>

NARUCILAC

OPSTINA BAR

OBRADJIVAC

"basketING" doo-Bar

ODGOVORNI URBANISTA

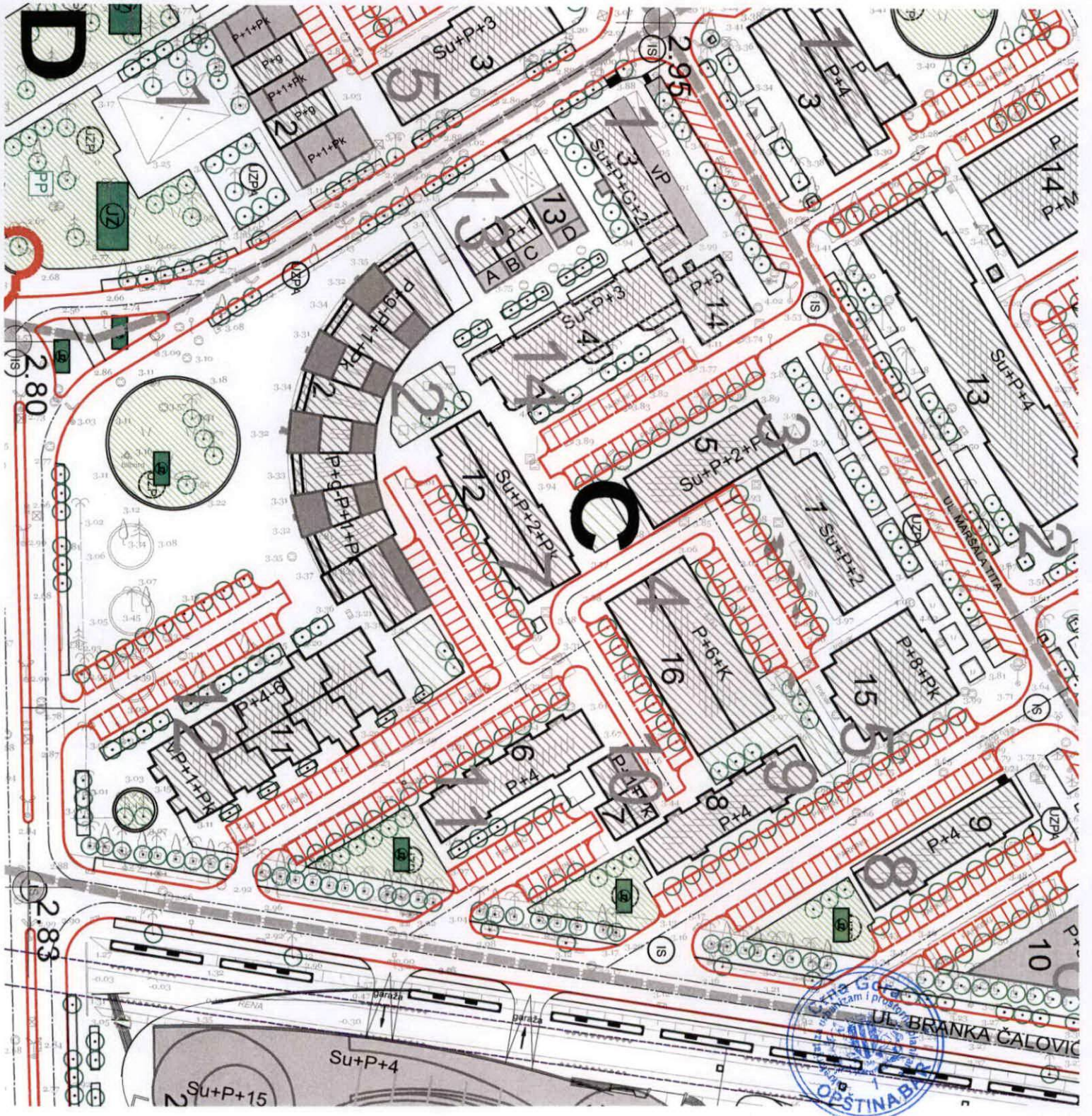
Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing.

URBANISTICKI PLAN

DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*- BAR





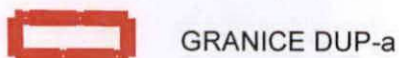




# DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*-BAR

## LEGENDA:

### GRANICE PLANA



GRANICE DUP-a

### ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE

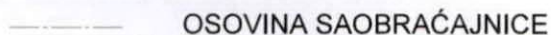


POSTOJEĆI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U

### ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

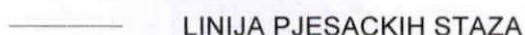


OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

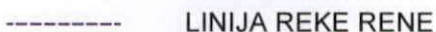
### OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



IVIČNJAK



LINIJA PJESACKIH STAZA



LINIJA REKE RENE



POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA



POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA



POSTOJEĆA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA



PLANIRANA DOGRADNJA VODOVODNE MREŽE



PLANIRANA DOGRADNJA FEKALNE KANALIZACIJE



PLANIRANA DOGRADNJA ATMOSFERSKE KANALIZACIJE

UKUPNA POVRšina ZAHVATA PLANA 513.200,00 m<sup>2</sup>



OPSTINA BAR

NARUCILAC

OBRADJIVAC

ODGOVORNI URBANISTA

URBANISTICKI PLAN

CRTEŽ

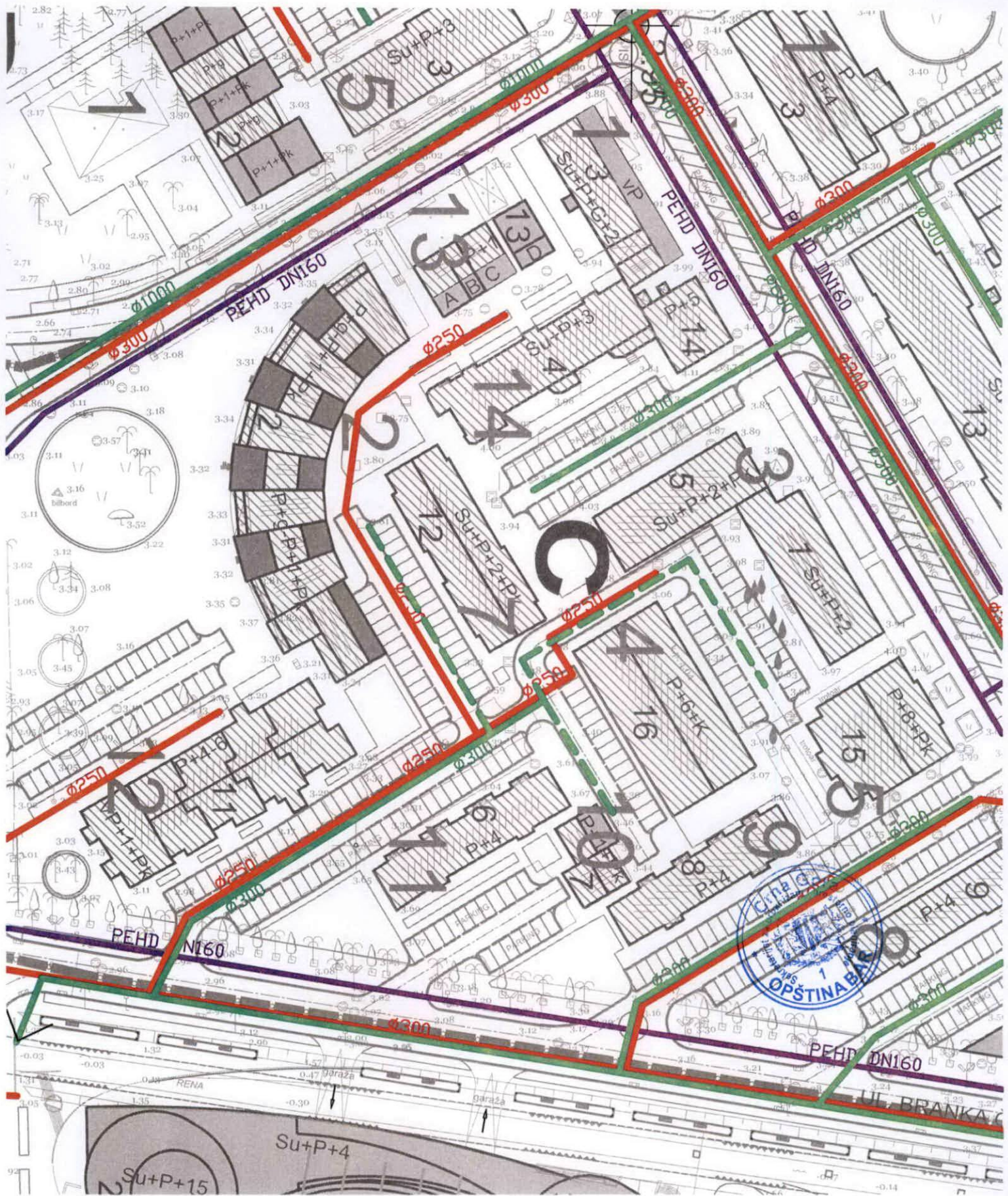
"basketING" doo-Bar

Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing.

DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*- BAR

HIDROENERGETSKA INFRASTRUKTURA







#### PTT INSTALACIJE

- OKXX novopredviđena okna TT kanalizacije
- OKXX postojeća okna TT kanalizacije

- Za izradu predviđene TT mreže koristiti postojeću rezervu u kablovima. Polagati potrebne kablove odgovarajućeg kapaciteta /od najbližeg okna TT kanalizacije\_odnosno od mjesta najbliže rezerve/ - sve u dogovoru sa nadležnom TT

#### ELEKTROENERGETIKA

- Novopredviđene TS
- Postojeće TS

### DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*-BAR

#### LEGENDA:

#### LEGENDA:

##### GRANICE PLANA



GRANICE DUP-a

##### ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE



POSTOJEĆI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U

##### ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

— OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

##### OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

— IVIČNJAK

— LINIJA PJEŠACKIH STAZA

— LINIJA REKE RENE

UKUPNA POVRŠINA ZAHVATA PLANA 513.200,00 m<sup>2</sup>

NARUCILAC

OPSTINA BAR

OBRADJIVAC

"basketING" doo-Bar

ODGOVORNI URBANISTA

Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing.

URBANISTICKI PLAN

DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*- BAR









## LEGENDA:

### GRANICE PLANA



GRANICE DUP-a

### ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE



POSTOJEĆI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U

### ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

— OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

### OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

— IVIČNJAK


— LINIJA PJESACKIH STAZA


— LINIJA REKE RENE

## DETALJNI URBANISTICKI PLAN \*TOPOLICA I\*-BAR


## LEGENDA:

### PTT INSTALACIJE

 OKXX novopredviđena okna TT kanalizacije

 OKXX postojeća okna TT kanalizacije

 postojeća telefonska centrala

 planirana telefonska centrala

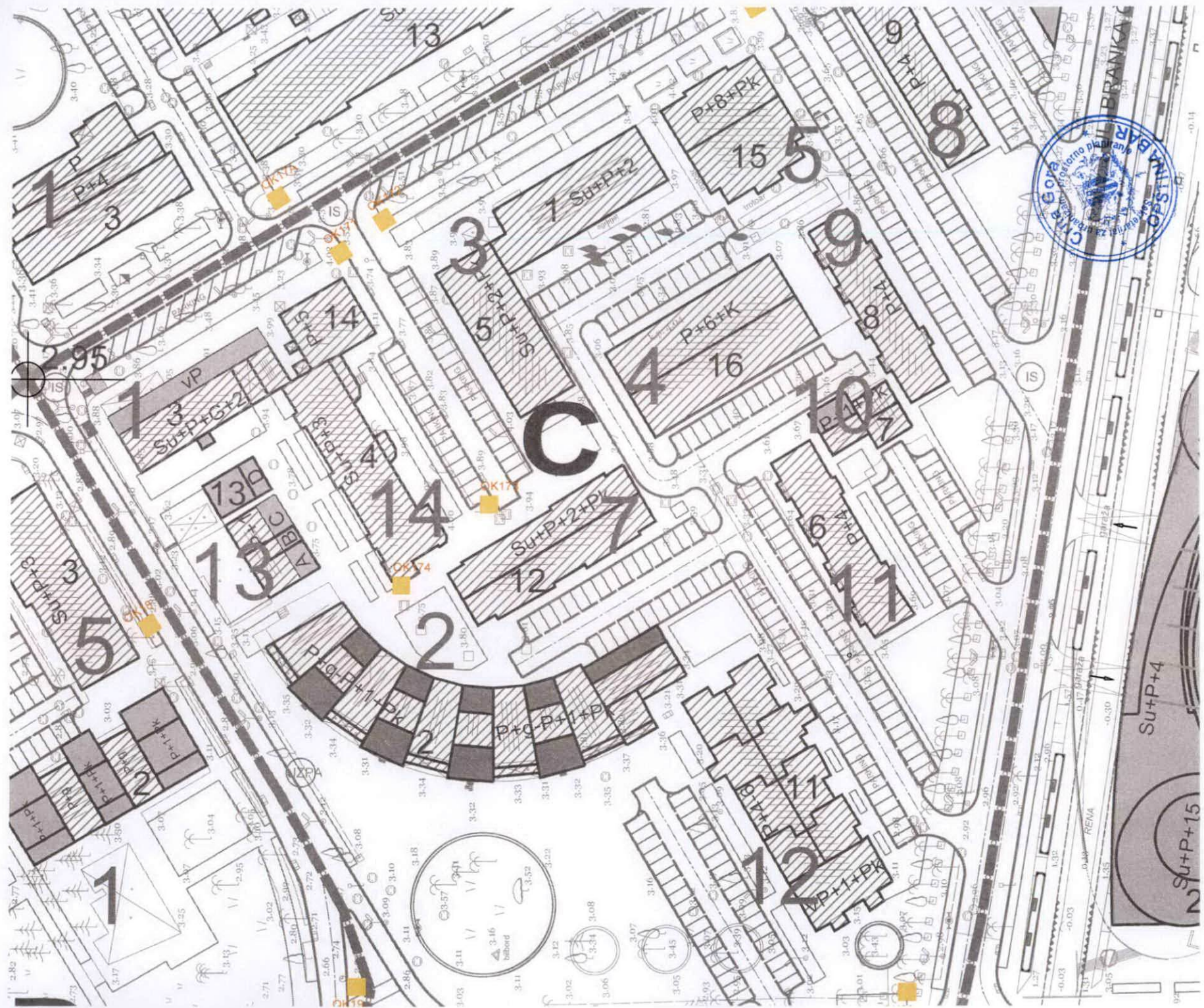
- Za izradu predviđene TT mreže koristiti postojeću rezervu u kablovima. Polagati potrebne kablove odgovarajućeg kapaciteta /od najbližeg okna TT kanalizacije\_odnosno od mjesta najbliže rezerve/ - sve u dogovoru sa nadležnom TT

UKUPNA POVRšina ZAHVATA PLANA 513.200,00 m<sup>2</sup>

|                     |  |
|---------------------|--|
| NARUCILAC           | OPSTINA BAR                                  |
| OBRADJIVAC          | "basketING" doo-Bar                          |
| ODGOVORNI URBANISTA | Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing.            |
| URBANISTICKI PLAN   | DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*- BAR |









DOO "Vodovod i kanalizacija" - Bar

Broj:3514  
Bar,04.06.2024.godine

Rješavajući po zahtjevu Sekretarijata za imovinu i investicije Opštine Bar, a shodno dopisu Sekretarijata za urbanizam i prostorno planiranje Opštine Bar, br. 07-332/24-439/3 od 24.05.2024.godine, koji je zaveden u arhivi DOO "Vodovod i kanalizacija"-Bar dana 28.05.2024.godine pod brojem 3514, izdaju se

## TEHNIČKI USLOVI

za izradu projektne dokumentacije za rekonstrukciju postojećih objekata – pješačke staze, zelenila i prateće elektroenergetske i hidrotehničke infrastrukture u sklopu urbanističkih parcela broj 2, 3, 7, 13, i 14, u zoni »C« po DUP-u »Topolica I« -izmjene i dopune, na dijelu katastarske parcele br.5783/1 KO Novi Bar u Baru.

### a) Opšti dio

- *Broj stanovnika:* Prema podacima iz PUP-a Opštine Bar 2020.godine i izvještaju Dahlem-Pecher/IGH
- *Specifična potrošnja* Prema podacima iz PUP-a Opštine Bar 2020.godine i prema "Master planu odvođenja otpadnih voda za crnogorsko primorje"
- *Granica zahvata* Grafički prilog
- *Nivo podzemnih voda* Prema podacima iz PUP-a Opštine Bar 2020.godine

### b) Tehnički dio

#### **Vodovod:**

- *Dubina cijevi:* Minimalni nadsloj iznad cijevi iznosi 80.0cm. U slučaju manje dubine, predvidjeti adekvatnu zaštitu cjevovoda.
- *Položaj cjevovoda:*
  - *Vertikalni položaj:* Kod ukrštanja vodovoda sa TK i elektro-energetskim instalacijama one moraju biti minimum 30.0cm iznad tjemena vodovodne cijevi. Kod međusobnog ukrštanja, obavezno je obezbijediti prolaz javne kanalizacije ispod vodovoda. Međusobno rastojanje između dna vodovodne cijevi i tjemena kanalizacione cijevi iznosi minimum 40.0cm. U slučaju manjeg rastojanja, predvidjeti adekvatnu zaštitu.
  - *Horizontalni položaj:* Rastojanje između javnog vodovoda i javne kanalizacije treba da iznosi minimum 1.0m od spoljnih ivica cjevovoda, a između vodovoda i ostalih instalacija minimum 80.0cm.
- *Pojas sanitarne zaštite:* U zavisnosti od konfiguracije terena iznosi po 2m od osovine cjevovoda sa obje strane.
- *Vrsta materijala cijevi:* PEHD ili DCI ako planskim dokumentom Nije drugačije predviđeno



- *Pojas sanitarne zaštite:* U zavisnosti od konfiguracije terena iznosi po 2m od osovine cjevovoda sa obje strane.
- *Vrsta materijala cijevi:* PEHD ili DCI ako planskim dokumentom Nije drugačije predviđeno
- *Vrsta materijala tipskog okna:* AB (monolitni)
- *Način priključenja:* U šahti ili cijevasto
- *Mjesto priključenja cjevovoda:* U skladu sa predmetnim planskim dokumentom - faza hidrotehnika i postojećim stanjem prikazanim na situacionom planu u prilogu

### **Fekalna kanalizacija:**

- *Dubina cijevi:* Minimalni nadsloj iznad cijevi iznosi 80.0cm  
U slučaju manje dubine, predvidjeti adekvatnu zaštitu cjevovoda.
- *Položaj cjevovoda:*
  - *Vertikalni položaj:* Kod ukrštanja cjevovoda sa TK i elektro-energetskim instalacijama one moraju biti minimum 30.0cm iznad tjemena cijevi. Kod međusobnog ukrštanja, obavezno je obezbijediti prolaz javne kanalizacije ispod vodovoda. Međusobno rastojanje između dna vodovodne cijevi i tjemena kanalizacione cijevi iznosi minimum 40.0cm. U slučaju manjeg rastojanja, predvidjeti adekvatnu zaštitu.
  - *Horizontalni položaj:* Rastojanje između javnog vodovoda i javne fekalne kanalizacije treba da iznosi minimum 1.0m od spoljnih ivica cjevovoda, a između javne fekalne kanalizacije (spoljna ivica cjevovoda) i ostalih instalacija minimum 80.0cm.
- *Pojas zaštite:* U zavisnosti od konfiguracije terena iznosi po 2m od osovine cjevovoda sa obje strane.
- *Vrsta materijala cijevi:* PP -polipropilen, PEHD - polietilen, PVC, GRP, (zavisno od vrste zemljišta gdje se ugrađuju, nivoa podzemnih voda i vrste opterećenja).
- *Vrsta materijala revizionog okna:* AB (monolitni, montažni), poliester, GRP
- *Tip revizinog okna:* Obični, kaskadni - kružnog poprečnog presjeka
- *Način priključenja:* U šahti ili cijevasto sa račvom.
- *Mjesto priključenja kolektora:* U skladu sa predmetnim planskim dokumentom - faza hidrotehnika i postojećim stanjem



- *Položaj cjevovoda:*
  - *Vertikalni položaj:* Kod ukrštanja cjevovoda sa TK i elektro-energetskim instalacijama one moraju biti minimum 30.0cm iznad tjemena cijevi. Kod međusobnog ukrštanja, obavezno je obezbijediti prolaz javne kanalizacije ispod vodovoda. Međusobno rastojanje između dna vodovodne cijevi i tjemena kanalizacione cijevi iznosi minimum 40.0cm. U slučaju manjeg rastojanja, predvidjeti adekvatnu zaštitu.
  - *Horizontalni položaj:* Rastojanje između javnog vodovoda i javne atmosferske kanalizacije treba da iznosi minimum 1.0m od spoljnih ivica cjevovoda, a između javne atmosferske kanalizacije (spoljna ivica cjevovoda) i ostalih instalacija minimum 80.0cm.
- *Pojas zaštite:* U zavisnosti od konfiguracije terena iznosi po 2m od osovine cjevovoda sa obje strane.
- *Vrsta materijala cijevi:* PP -polipropilen, PEHD - polietilen, PVC, GRP, (zavisno od vrste zemljišta gdje se ugrađuju, nivoa podzemnih voda i vrste opterećenja).
- *Vrsta materijala revizionog okna:* AB(monolitni, montažni), poliester, GRP
- *Tip revizinog okna:* Obični, kaskadni - kružnog poprečnog presjeka
- *Način priključenja:* U šahti ili cijevasto sa računom.
- *Mjesto priključenja cjevovoda:* U skladu sa predmetnim planskim dokumentom - faza hidrotehnika i postojećim stanjem prikazanim na situacionom planu u prilogu

**Prilog:**

Situacija R 1:500 sa postojećim stanjem hidrotehničkih instalacija kojim raspolaže DOO "Vodovod i kanalizacija" – Bar

**Napomena:**

Na predmetnom prostoru postoje vodovodni priključci manjeg profila za koje ne raspolažemo sa terenskim podacima. Takođe u funkciji je dijelom i stara unutrašnja fekalna kanalizacija, čije održavanje nije u nadležnosti ovog privrednog društva, te stoga treba izvršiti provjeru na terenu.

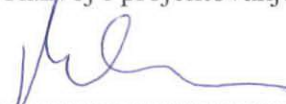
P.J.Razvoj i projektovanje

Obradilo:



Nenad Lekić

P.J. Razvoj i projektovanje:



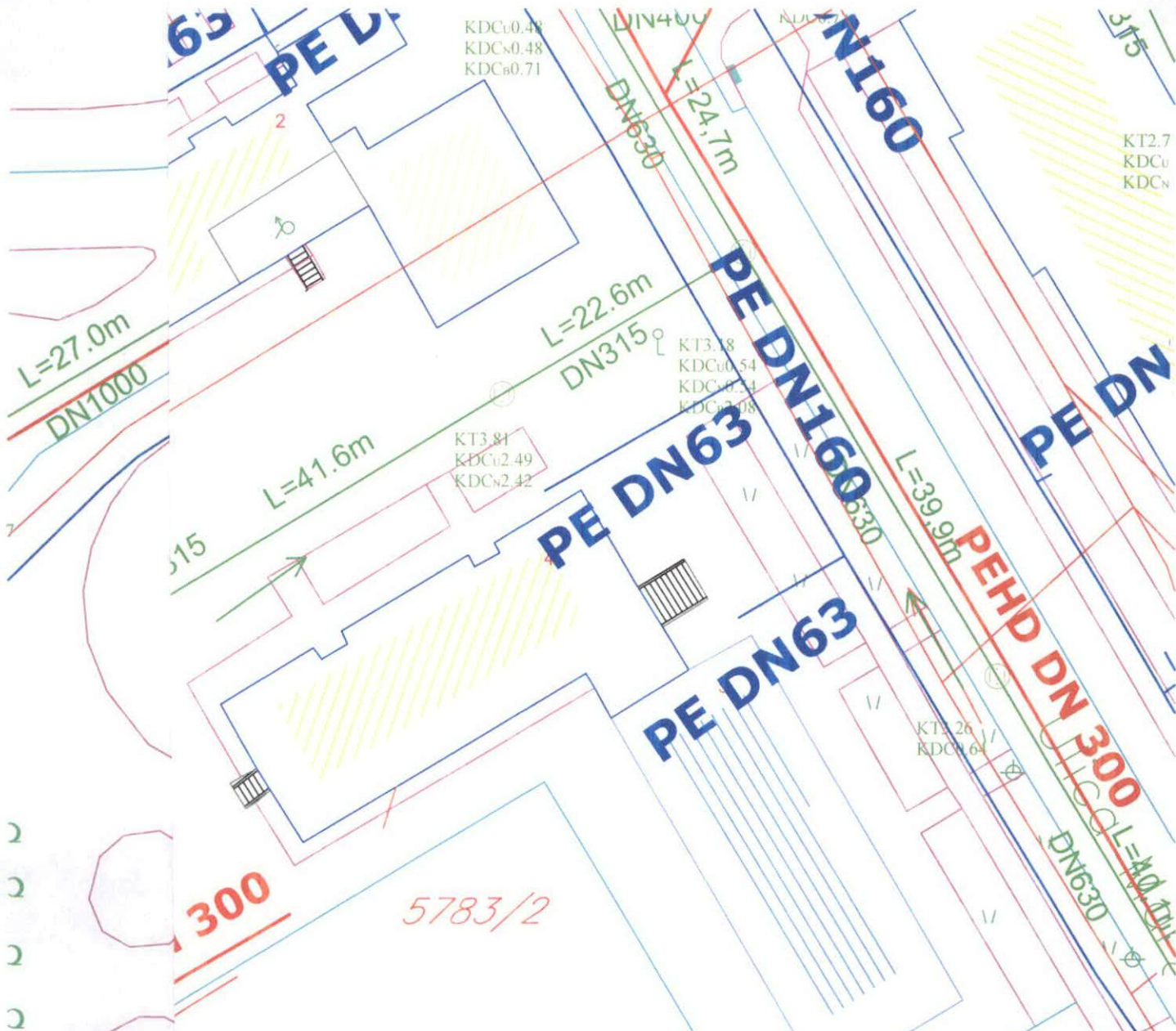
Branislav Orlandić

Tehnički direktor:



Alvin Tombarević





SITUACIJA  
R 1:500

LEGENDA

- ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
- FEKALNA KANALIZACIJA
- STARA FEKALNA KANALIZACIJA
- VODOVOD





Broj: 30-20-04-49M

Od: 05.06.2024. godine

Obrazac broj 1

Crna Gora  
OPŠTINA BAR

Primljeno: 09.07/24

| Org. jed. | Broj          | Prilog | Vrijednost |
|-----------|---------------|--------|------------|
|           | 07-332/24-439 |        |            |

Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje

Opština Bar

Crna Gora  
OPŠTINA BAR

Primljeno: 10.06/2024

| Org. jed. | Broj          | Prilog | Vrijednost |
|-----------|---------------|--------|------------|
|           | 07-332/24-505 |        |            |

Primljeno: 08.07.24.

Bulevar revolucije br. 1, Bar

Na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22), rješavajući po zahtjevu broj 30-20-04-4544 od 28.05.2024. godine, za izdavanje tehničkih uslova za priključenje na distributivni sistem za rekonstrukciju postojećih objekata - pješačke staze, zelenilo i prateća elektroenergetska i hidroenergetska infrastruktura čija je izgradnja planirana u sklopu urbanističkih parcela broj 2, 3, 7, 13 i 14 u zoni "C" u zahvatu DUP-a "Topolica I" - izmjene i dopune odnosno na dijelu katastarske parcele broj 5783/1 KO Novi Bar (nacrt UTU broj 07-332/24-439/5 od 24.0.2024. godine) u Baru, investitora Opština Bar, Sekretarijat za imovinu i investicije, izdaju se:

## TEHNIČKI USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA DISTRIBUTIVNI SISTEM

Za saobraćajnu infrastrukturu definišu se i sljedeći uslovi:

- Projektna dokumentacija pješačke staze/saobraćajnice treba da sadrži i elektrotehnički projekat jake struje koji se odnosi na usaglašavanje postojeće energetske infrastrukture sa planiranom saobraćajnicom.
- Na predmetnoj pješačkoj stazi/saobraćajnici planirati kablovsku kanalizaciju sa cijevima 4(6,8) x Ø160mm za potrebe prelaza postojećih i planiranih energetskih vodova, uz obavezno ostavljanje rezervnih cijevi (raskrsnice, prelazi vodova ispod kolovoza, mostovi, tuneli, vijadukti itd).
- Potrebno je da se u projektnoj dokumentaciji planiraju koridori za postavljanje budućih energetskih vodova u zoni planirane pješačke staze/saobraćajnice. Širinu koridora treba da odredi projektant zavisno od broja vodova u planskom dokumentu.

CEDIS će pokrenuti izradu katastra postojećih energetskih vodova i isti će vam biti dostavljen u roku od 30 dana.

Elektroenergetske instalacije objekta projektovati odnosno izvesti prema:

- Pravilniku o tehničkim normativima za električne instalacije niskog napona ("Sl. list SFRJ" br. 53/88, 54/88 i "Sl. list SRJ" br. 28/95),
- Pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu objekta od atmosferskog pražnjenja ("Službeni list SRJ", br. 11/96),
- kao i svim drugim važećim pravilnicima i standardima za ovu vrstu objekata.

Pri izradi projekta poštovati tehničke preporuke CEDIS-a:

- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje),
- Tehnička preporuka - Tipizacija mjernih mjesta.

Prije početka građenja investitor je u obavezi da pribavi katastar podzemnih i nadzemnih instalacija, a njihovo eventualno izmještanje, shodno odredbi člana 51 Pravila za funkcionisanje distributivnog sistema električne energije ("Službeni list Crne Gore", br. 72/22) pada na teret Investitora.

Ukoliko se predmetni objekat gradi u zoni nadzemnog elektroenergetskog voda (dalekovoda) neophodno je uraditi Elaborat usklađenosti planiranog objekta i dalekovoda u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Službeni list SFRJ" br. 65/88, "Službeni list SRJ" br. 18/92) i odredbi člana 51 Pravila za funkcionisanje distributivnog sistema električne energije ("Službeni list Crne Gore", br. 72/22).



U skladu sa članom 74 stav 6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22) Investitor odnosno projektant može Ministarstvu podnijeti zahtjev za izmjenu odnosno dopunu tehničkih uslova sa predlogom drugačijeg rješenja u pogledu priključaka.

Uslove obradio:  
Tehničar za pristup mreži,  
Dragan Barišić el.teh.



Crnogorski elektrodistributivni sistem  
Sektor za pristup mreži  
Šef Službe za pristup mreži Regiona 4,  
Milan Dragović, spec.el.ing



Dostavljeno:

- Naslovu
- Službi za pristup mreži Regiona 4
- a/a





UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA  
BAR

Broj: 102-919-17087/2024

Datum: 30.05.2024.

KO: NOVI BAR

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu , , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 2310 - IZVOD

| Podaci o parcelama |         |             |              |             |                              |                                    |            |                         |        |
|--------------------|---------|-------------|--------------|-------------|------------------------------|------------------------------------|------------|-------------------------|--------|
| Broj               | Podbroj | Broj zgrade | Plan Skica   | Datum upisa | Potes ili ulica i kućni broj | Način korišćenja Osnov sticanja    | Bon. klasa | Površina m <sup>2</sup> | Prihod |
| 5783               | 1       |             | 28<br>112    | 01/03/2022  | Topolica                     | Zemljište uz zgrade<br>-           |            | 21500                   | 0.00   |
| 5783               | 1       | 1           | 28<br>112    |             | Topolica                     | Društvena stambena zgrada<br>-     |            | 339                     | 0.00   |
| 5783               | 1       | 2           | 28<br>112    |             | Topolica                     | Društvena stambena zgrada<br>-     |            | 604                     | 0.00   |
| 5783               | 1       | 3           | 28<br>112    |             | Topolica                     | Društvena stambena zgrada<br>-     |            | 533                     | 0.00   |
| 5783               | 1       | 4           | 28<br>112    |             | Topolica                     | Društvena stambena zgrada<br>-     |            | 567                     | 0.00   |
| 5783               | 1       | 5           | 28<br>112    |             | Topolica                     | Poslovne zgrade u vanprivredi<br>- |            | 455                     | 0.00   |
| 5783               | 1       | 6           | 28<br>112    |             | Topolica                     | Društvena stambena zgrada<br>-     |            | 418                     | 0.00   |
| 5783               | 1       | 7           | 51100<br>112 |             | Topolica                     | Stambeno-poslovne zgrade<br>-      |            | 423                     | 0.00   |
| 5783               | 1       | 8           | 28<br>112    |             | Topolica                     | Društvena stambena zgrada<br>-     |            | 402                     | 0.00   |
| 5783               | 1       | 9           | 28<br>112    |             | Topolica                     | Društvena stambena zgrada<br>-     |            | 974                     | 0.00   |
| 5783               | 1       | 10          | 28<br>112    | 01/03/2022  | Topolica                     | Poslovne zgrade u vanprivredi<br>- |            | 1534                    | 0.00   |
| 5783               | 1       | 11          | 28<br>112    |             | Topolica                     | Poslovne zgrade u vanprivredi<br>- |            | 59                      | 0.00   |
| 5783               | 1       | 17          | 28<br>112    |             | Topolica                     | Stambeno-poslovne zgrade<br>-      |            | 211                     | 0.00   |
| 5783               | 1       | 18          | 28<br>112    |             | Topolica                     | Poslovne zgrade u vanprivredi<br>- |            | 22                      | 0.00   |
|                    |         |             |              |             |                              |                                    |            | 28041                   | 0.00   |

| Podaci o vlasniku ili nosiocu |  |  |                     |
|-------------------------------|--|--|---------------------|
| Matični broj - ID broj        | Naziv nosioca prava - adresa i mjesto      |  | Obim prava          |
| 6010000060066                 | CRNA GORA<br>PODGORICA Podgorica           |  | Svojina<br>1/1      |
| 0000002901002                 | OPŠTINA BAR<br>BULEVAR REVOLUCIJE BR.1 Bar |  | Raspolaganje<br>1/1 |

| Podaci o objektima i posebnim djelovima |         |             |   |                     |                           |  |
|---|---------|-------------|---|---------------------|---------------------------|--|
| Broj                                    | Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost | PD Godina izgradnje | Spratnost/ Sprat Površina | Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto |
| 5783                                    | 1       | 1           | Društvena stambena zgrada               | 0                   | P2<br>339                 | /  |



| Podaci o objektima i posebnim djelovima |             |   |   |                                 |  |  |
|---|-------------|---|---|---------------------------------|--|--|
| Broj Podbroj                            | Broj zgrade | Način korišćenja<br>Osnov sticanja<br>Sobnost | PD<br>Godina<br>izgradnje                                     | Spratnost/<br>Sprat<br>Površina | Prava<br>Vlasnik ili nosilac prava<br>Adresa, Mjesto |  |
| 5783                                    | 1           | 1   | Poslovni prostor u vanprivredi<br>ODRŽAJ,POKLON<br>Jedna soba | 1                               | P<br>41  | Svojina 1/1<br>DŽURLIĆ ADEM ŠEMSO 0102970274062<br>RACINA BB PLAV Plav                   |
| 5783                                    | 1           | 1   | Poslovni prostor u vanprivredi<br>Jedna soba                  | 2                               | P<br>60  | Svojina 1/1<br>NEPOZNATI VLASNICI 2808960000000<br>BAR BAR Bar                           |
| 5783                                    | 1           | 1   | Poslovni prostor u vanprivredi<br>Jedna soba                  | 3                               | P<br>63  | Svojina 1/1<br>NEPOZNATI VLASNICI 2808960000000<br>BAR BAR Bar                           |
| 5783                                    | 1           | 1   | Poslovni prostor u vanprivredi<br>NASLJEDE<br>Jedna soba      | 4                               | P<br>32  | Svojina 1/1<br>POPOVIĆ KRSTO NEVENKA 0105949225034<br>OBALA 13.JUL BR. 6 BAR Bar         |
| 5783                                    | 1           | 1   | Poslovni prostor u vanprivredi<br>Jedna soba                  | 5                               | P<br>26  | Svojina 1/1<br>NEPOZNATI VLASNICI 2808960000000<br>BAR BAR Bar                           |
| 5783                                    | 1           | 1   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Jednosoban stan               | 6                               | P1<br>33   | Svojina 1/1<br>PEJOVIĆ STEVO SONJA 1102949225039<br>BIJELIŠI 78 Bjeliši                  |
| 5783                                    | 1           | 1   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Jednosoban stan               | 7                               | P1<br>33   | Svojina 1/1<br>RADOVIĆ NOVICA MILIJA 2012934130028<br>M. TITA BR. 25/1-2 BAR Bar         |
| 5783                                    | 1           | 1   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Jednosoban stan               | 8                               | P1<br>33   | Svojina 1/1<br>NIKČEVIĆ KORNELIJA 2808949215037<br>JUL JOVANA TOMAŠEVIĆA E-5/10 BAR Bar  |
| 5783                                    | 1           | 1   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Dvosoban stan                 | 9                               | P1<br>57   | Svojina 1/1<br>MANDALINIĆ DRAGUTIN 0903978223001<br>BORIS<br>Bogetići bb NIKŠIĆ          |
| 5783                                    | 1           | 1   | Stambeni prostor<br>NASLJEDE<br>Jednosoban stan               | 10                              | P1<br>33   | Svojina 1/1<br>ADAMOVIĆ DRAGI 1511950762614<br>M. TITA25 Bar                             |
| 5783                                    | 1           | 1   | Stambeni prostor<br>NASLJEDE<br>Jednosoban stan               | 11                              | P1<br>37   | Svojina 1/1<br>ZORANOVIĆ MILENA 6010000055769<br>Bar                                     |
| 5783                                    | 1           | 1   | Stambeni prostor<br>Jednosoban stan                           | 12                              | P1<br>33   | Svojina 1/1<br>POPOVIĆ TOMO MILEVA 0605951225028<br>M.TITA 48 Bar                        |
| 5783                                    | 1           | 1   | Stambeni prostor<br>NASLJEDE<br>Jednosoban stan               | 13                              | P2<br>32   | Svojina 1/1<br>IVKOVIĆ MARKO ROSA 1109940225014<br>SOKOLANA Bar                          |
| 5783                                    | 1           | 1   | Stambeni prostor<br>Jednosoban stan                           | 14                              | P2<br>33   | Svojina 1/1<br>ALEKSIĆ IVO SLAVICA 2012920225018<br>GORNJI BRČELI Gornji Brčeli          |
| 5783                                    | 1           | 1   | Stambeni prostor<br>NASLJEDE<br>Jednosoban stan               | 15                              | P2<br>33   | Svojina 1/1<br>POPOVIĆ VUKO RADOVAN 2402953220014<br>PRVOBORAC 1 Bar                     |
| 5783                                    | 1           | 1   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Dvosoban stan                 | 16                              | P2<br>57   | Svojina 1/1<br>USKOKOVIĆ NIKOLA NEBOJŠA 2303963933010<br>MARŠALA TITA BR. 25/11 BAR Bar  |
| 5783                                    | 1           | 1   | Stambeni prostor<br>ODRŽAJ,POKLON<br>Jednosoban stan          | 17                              | P2<br>33   | Svojina 1/1<br>LEKIĆ MILOVANA PREDRAG 2006948220011<br>BAR LIMJANI Bar                   |
| 5783                                    | 1           | 1   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Jednosoban stan               | 18                              | P2<br>32   | Svojina 1/1<br>ROČEN MIHAJLO LJUBICA 0611955295012<br>TRŠOVA 23/21 PLJEVLJA Pljevlja     |
| 5783                                    | 1           | 1   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Jednosoban stan               | 19                              | P2<br>37   | Svojina 1/1<br>BOŽOVIĆ JANKO TAMARA 1708977225031<br>POŽAREVAČKA , LAMELA B 7/34 BAR     |
| 5783                                    | 1           | 1   | Stambeni prostor<br>NASLJEDE<br>Jednosoban stan               | 20                              | PN<br>34   | Svojina 1/1<br>KENDA - JELENA 2105975715233<br>KAISERSTHUL STR.38, NIEDERELAT ŠVAJCARSKA |
| 5783                                    | 1           | 1   | Poslovni prostor u vanprivredi<br>KUPOVINA                    | 100                             | P<br>61  | Svojina 1/1<br>LEKOVIĆ PREDISLAV VIDOJE 0103963280126<br>POLJE BAR Bar                   |



## Podaci o objektima i posebnim djelovima

| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja<br>Osnov sticanja<br>Sobnost | PD<br>Godina<br>izgradnje                          | Spratnost/ Sprat<br>Površina | Prava<br>Vlasnik ili nosilac prava<br>Adresa, Mjesto  |  |
|--------------|-------------|---|--|------------------------------|---|--|
| 5783         | 1           | 1   | Poslovni prostor u vanprivredi<br>KUPOVINA         | 101                          | P<br>68<br>Svojina<br>SMAJEVIĆ SADIJA ZLATKO 1/1<br>1209952290010<br>UL.M.TITA BR. 21/10 Bar  |  |
| 5783         | 1           | 1   | Poslovni prostor u vanprivredi<br>POKLON           | 102                          | P<br>33<br>Svojina<br>PEJANOVIĆ LJUBOMIR 1/1<br>2807938225018<br>BRANISLAVA<br>UL.VLADIMIRA ROLOVIĆA F-5 BAR 0  |  |
| 5783         | 1           | 1   | Poslovni prostor u vanprivredi<br>KUPOVINA         | 103                          | P<br>30<br>Svojina<br>POPOVIĆ KRSTO NEVENKA 1/1<br>0105949225034<br>OBALA 13JUL BR. 6 BAR Bar   |  |
| 5783         | 1           | 1   | Poslovni prostor u vanprivredi<br>KUPOVINA         | 104                          | P<br>17<br>Svojina<br>SMAJEVIĆ SADIJA ZLATKO 1/1<br>1209952290010<br>UL.M.TITA BR. 21/10 Bar  |  |
| 5783         | 1           | 2   | Društvena stambena zgrada                          | 0                            | P3<br>604   |  |
| 5783         | 1           | 2   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Garsonjera         | 1                            | P<br>21<br>Svojina<br>JEVTIĆ DRAGO DJORDIJE 1/1<br>6010000056110<br>JOVANA TOMAŠEVIĆA BR. 36/23 Bar   |  |
| 5783         | 1           | 2   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Jednosoban stan    | 2                            | P<br>42<br>Svojina<br>KAPLANOVIĆ MELEČA 1/1<br>3103956225013<br>UL.M.TITA BB BAR Bar  |  |
| 5783         | 1           | 2   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Dvosoban stan      | 3                            | P<br>57<br>Svojina<br>KONONOVA - ZINAIDA 1/1<br>6010000101721<br>No8192957<br>RISTA LEKIĆA 12 Bar No8192957   |  |
| 5783         | 1           | 2   | Stambeni prostor<br>NASLJEDE<br>Garsonjera         | 4                            | P1<br>22<br>Svojina<br>ŠABOVIĆ OMER ALBERT 1/1<br>1805981220023<br>BAR Bar  |  |
| 5783         | 1           | 2   | Stambeni prostor<br>PRAVNI PROPIS<br>Dvosoban stan | 5                            | P1<br>56<br>Susvojina<br>NIKOČEVIĆ NIKOLA KRISTINA 1/2<br>2604989228005<br>0<br>SUŠANJ BB BAR Bar 0<br>Susvojina<br>NIKOČEVIĆ NIKOLA STEFAN 1/2<br>0609995220045<br>0<br>SLOVAČKA 77/8 PODGORICA 0  |  |
| 5783         | 1           | 2   | Stambeni prostor<br>Garsonjera                     | 6                            | P1<br>19<br>Svojina<br>NEPOZNATI VLASNICI 1/1<br>2808960000000<br>BAR BAR Bar   |  |
| 5783         | 1           | 2   | Stambeni prostor<br>NASLJEDE<br>Dvosoban stan      | 7                            | P2<br>62<br>Svojina<br>JOKSOVIĆ DJURO DJORDJINA 1/1<br>2903935225016<br>0<br>MARŠALA TITA 23/7 - 0  |  |
| 5783         | 1           | 2   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Dvosoban stan      | 8                            | P2<br>56<br>Svojina<br>KONONOVA LEONID ZINAIDA 1/1<br>6010000104810<br>N11419227<br>MARŠALA TITA 23/3 Bar N11419227   |  |
| 5783         | 1           | 2   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Jednosoban stan    | 9                            | P<br>43<br>Svojina<br>MRDAK MILETA VUKOJE 1/1<br>2909950220010<br>MARŠAL TITO 25 Bar  |  |
| 5783         | 1           | 2   | Stambeni prostor<br>NASLJEDE<br>Jednosoban stan    | 10                           | P<br>33<br>Svojina<br>POPOVIĆ SELIM ELMAZ 1/1<br>2203967220030<br>ARBNEŠ 021 BAR Bar  |  |
| 5783         | 1           | 2   | Stambeni prostor<br>NASLJEDE<br>Jednosoban stan    | 11                           | P<br>46<br>Susvojina<br>ADŽIĆ MILIJANA 1/3<br>1002949225026<br>UL.M.TITA BR. 21 BAR Bar<br>Susvojina<br>ADŽIĆ MILOSAVA 1/3<br>6010000058034<br>UL.M.TITA BR. 21 BAR Bar<br>Susvojina<br>ADŽIĆ VESELINKA 1/3<br>6010000058033<br>ULM.TITA BR. 21 BAR Bar |  |
| 5783         | 1           | 2   | Stambeni prostor<br>NASLJEDE<br>Jednosoban stan    | 12                           | P1<br>43<br>Svojina<br>PAOVIĆ STANKO SRETKENKA 1/1<br>1909980228004<br>UL.M.TITA BR. 21 BAR BAR Bar   |  |
| 5783         | 1           | 2   | Stambeni prostor<br>NASLJEDE<br>Jednosoban stan    | 13                           | P1<br>33<br>Susvojina<br>DJEDOVIĆ NIKO FLORIJANA 1/2<br>0810976335068<br>UL.NOVA CESTA BR.5 Zagreb<br>Susvojina<br>DJEDOVIĆ ŽURGA NIKOLA LEA 1/2<br>1303982335066<br>IVANA BROZA BR.36/2 ZAGREB Zagreb  |  |

| Podaci o objektima i posebnim djelovima |             |   |                           |                              |   |                       |
|---|-------------|---|---------------------------|------------------------------|---|-----------------------|
| Broj Podbroj                            | Broj zgrade | Način korišćenja<br>Osnov sticanja<br>Sobnost | PD<br>Godina<br>izgradnje | Spratnost/ Sprat<br>Površina | Prava<br>Vlasnik ili nosilac prava<br>Adresa, Mjesto        |                       |
| 5783                                    | 1           | 2   | 14                        | P1<br>47                     | Svojina<br>ČORBIĆ MOMIR PETAR                               | 1/1<br>0311950220029  |
|   |             |   |                           |                              | M. TITA BR. 21/3 BAR Bar                                    |                       |
| 5783                                    | 1           | 2   | 15                        | P2<br>46                     | Svojina<br>ŠURBATOVIĆ BRANISLAV                             | 1/1<br>3004942710352  |
|   |             |   |                           |                              | UL. MIKE ALASA 54/9 BEOGRAD Beograd                         |                       |
| 5783                                    | 1           | 2   | 16                        | P2<br>33                     | Svojina<br>DAVIDOVIĆ KOSTANTIN NADA                         | 1/1<br>2011954225010  |
|   |             |   |                           |                              | POLJE BB BAR  |                       |
| 5783                                    | 1           | 2   | 17                        | P2<br>42                     | Svojina<br>LALIĆ NIKOLA MARIJA                              | 1/1<br>2210958225018  |
|   |             |   |                           |                              | POLJE Polje   |                       |
| 5783                                    | 1           | 2   | 18                        | P<br>43                      | Svojina<br>RADMILOVIĆ MILOŠ DRAGAN                          | 1/1<br>2810964220068  |
|   |             |   |                           |                              | UL. MILA BOŠKOVIĆA H-12 BAR Bar                             |                       |
| 5783                                    | 1           | 2   | 19                        | P<br>36                      | Svojina<br>PAVLOVIĆ VUČIĆ VESELINKA                         | 1/1<br>2611946225025  |
|   |             |   |                           |                              | UL. J. TOMAŠEVIĆA BR. 4 BAR Bar                             |                       |
| 5783                                    | 1           | 2   | 20                        | P<br>44                      | Susvojina<br>PERAK ISIDORA                                  | 1/24<br>6010000105453 |
|   |             | 2   |                           |                              | BRANČIĆ SELO KOD LJIGA LJIG<br>Susvojina<br>PERAK KRISTIJAN | 1/24<br>1004017220003 |
|   |             | 2   |                           |                              | BAR -<br>Susvojina<br>NURKOVIĆ PEJO MARINA                  | 1/12<br>6010000105452 |
|   |             | 2   |                           |                              | POLJE BB Bar<br>Susvojina<br>PERAK MILOJKA                  | 7/12<br>2004962225015 |
|   |             | 2   |                           |                              | MARŠALA TITA 11 Bar 0                                       | 0                     |
|   |             | 2   |                           |                              | Susvojina<br>PERAK PEJO PREDRAG                             | 2/12<br>0709985220017 |
|   |             | 2   |                           |                              | BJELIŠI BB BAR<br>Susvojina<br>ORAHOVAC PEJO VALENTINA      | 1/12<br>2206987225178 |
|   |             |   |                           |                              | MARŠALA TITA 19/1 BAR                                       |                       |
| 5783                                    | 1           | 2   | 21                        | P<br>43                      | Svojina<br>SIMIĆ SNEŽANA                                    | 1/1<br>2302963225028  |
|   |             |   |                           |                              | M. TITA Bar   |                       |
| 5783                                    | 1           | 2   | 22                        | P1<br>33                     | Svojina<br>RADAČIĆ MILICA                                   | 1/1<br>0902951225014  |
|   |             |   |                           |                              | MARŠALA TITA 19 Bar 0                                       | 0                     |
| 5783                                    | 1           | 2   | 23                        | P1<br>44                     | Svojina<br>GLAVANOVIĆ PETAR VJERA                           | 1/1<br>2702955225017  |
|   |             |   |                           |                              | MARŠALA TITA BR. 19 BAR Bar                                 |                       |
| 5783                                    | 1           | 2   | 24                        | P2<br>43                     | Svojina<br>POPOVIĆ VOJISLAV LJILJANA                        | 1/1<br>3112937225028  |
|   |             |   |                           |                              | M. TITA 19 Bar  |                       |
| 5783                                    | 1           | 2   | 25                        | P2<br>32                     | Svojina<br>VELOVIĆ FAZLIJA                                  | 1/1<br>0205951220036  |
|   |             |   |                           |                              | UL. M. TITA BR. 8 Bar                                       |                       |
| 5783                                    | 1           | 2   | 26                        | P2<br>45                     | Svojina<br>TRIPKOVIĆ SLOBODAN NATA<br>ŠA                    | 1/1<br>2712975388309  |
|   |             |   |                           |                              | Vojvode Maše Djurovića A8/1 Bar                             |                       |
| 5783                                    | 1           | 2   | 27                        | P3<br>43                     | Svojina<br>SURKOV NIKITA                                    | 1/1<br>6010000105095  |
|   |             |   |                           |                              | MARŠALA TITA C-15/48 Bar 33839404                           | 33839404              |
| 5783                                    | 1           | 2   | 28                        | PN<br>76                     | Svojina<br>PERAZIĆ ŠABAN BEČIR                              | 1/1<br>0807961220034  |
|   |             |   |                           |                              | MARŠALA TITA 11C Bar  |                       |
| 5783                                    | 1           | 2   | 29                        | PN<br>59                     | Svojina<br>PAVIČEVIĆ VLADO SONJA                            | 1/1<br>1212968225015  |
|   |             |   |                           |                              | UL. 24 NOVEMBAR BAR Bar                                     |                       |
| 5783                                    | 1           | 2   | 30                        | PN<br>70                     | Susvojina<br>JOKSOVIĆ BILJANA                               | 1/2<br>6010000104093  |
|   |             |   |                           |                              | MARŠALA TITA 23 BAR 0                                       | 0                     |



## Podaci o objektima i posebnim djelovima

| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja<br>Osnov sticanja<br>Sobnost | PD<br>Godina<br>izgradnje | Spratnost/ Sprat<br>Površina | Prava<br>Vlasnik ili nosilac prava<br>Adresa, Mjesto   |
|--------------|-------------|---|---------------------------|------------------------------|--|
|              | 2           |   |                           |                              | Susvojina 1/2<br>JOKSOVIĆ MILADIN DJURO 1210957220086<br>M. TITA BR. 23/7 BAR Bar  |
| 5783         | 1           | 2   | 31                        | PN<br>30                     | Susvojina 1/2<br>PERAZIĆ MEHMED ŠEFKA 1205966225011<br>DOBRA VODA Dobra Voda<br>Susvojina 1/2<br>PERAZIĆ SABAJETIN ADNAN 0303988223002<br>DOBRA VODA BB BAR Bar  |
| 5783         | 1           | 2   | 32                        | PN<br>49                     | Svojina 1/1<br>POPOVIĆ SELIM ELMAZ 2203967220030<br>METERIZI BB ULCINJ Ulcinj  |
| 5783         | 1           | 2   | 33                        | PN<br>67                     | Svojina 1/1<br>SMAJEVIĆ SADIJA ZLATKO 1209952290010<br>UL.M.TITA BR. 21/10 Bar   |
| 5783         | 1           | 2   | 34                        | PN<br>45                     | Svojina 1/1<br>PERAZIĆ JUNUZ KENAN 2712983220174<br>PODGORICA -  |
| 5783         | 1           | 2   | 35                        | PN<br>45                     | Svojina 1/1<br>J.P.STAMBENO KOMUNALNE DJELATNOSTI 0000002002752<br>BAR Bar   |
| 5783         | 1           | 2   | 100                       | P<br>30                      | Svojina 1/1<br>SAKAREVIĆ VASILJE 1501974220027<br>MIODRAG<br>IOVANA TOMAŠEVIĆA 5/1 Bar   |
| 5783         | 1           | 2   | 101                       | P1<br>39                     | Svojina 1/1<br>DJUKIĆ MILOVAN RANKO 0409964270029  |
| 5783         | 1           | 3   | 0                         | P2<br>533                    |  |
| 5783         | 1           | 3   | 1                         | P<br>47                      | Svojina 1/1<br>VLAHOVIĆ MAJA 2205984285017<br>M.TITA 13/1 BAR Bar  |
| 5783         | 1           | 3   | 2                         | P<br>47                      | Svojina 1/1<br>BAKIJA ISMET 1608953290024<br>UL.MARKA MILJANOVA BR. 43 PLJEVLJA Pjeverlja  |
| 5783         | 1           | 3   | 3                         | P<br>43                      | Svojina 1/1<br>LALIĆ VELIKO SAŠA 2602980220025<br>ŠUŠANI BB BAR Bar  |
| 5783         | 1           | 3   | 4                         | P<br>43                      | Svojina 1/1<br>TKACHEVA LIONIDOVNA 6010000102252<br>SVETLANA 73<br>MEŽDUNARODNAJA ZGRADA 20/19* STAN 2-MOSKVA  |
| 5783         | 1           | 3   | 5                         | P1<br>44                     | Svojina 1/1<br>PEROVIĆ PETAR ZORAN 0107967220018<br>ul. Monopolska br.1, Polje Bar   |
| 5783         | 1           | 3   | 6                         | P1<br>62                     | Svojina 1/1<br>MARIČEVIĆ MIODRAG DEJAN 1202974220011<br>MAKEDONSKA F-16/12 BAR Bar   |
| 5783         | 1           | 3   | 7                         | P1<br>43                     | Svojina 1/1<br>RUNJAIĆ DJORDJE ANDJA 6010000063178<br>KANADA -   |
| 5783         | 1           | 3   | 8                         | P1<br>43                     | Svojina 1/1<br>PIKSIADES DANIEL 3011952220015<br>UL.MARŠALA TITA BR. 2/8 BAR Bar   |
| 5783         | 1           | 3   | 9                         | P2<br>50                     | Susvojina 1/3<br>LIHAREVIĆ LJULJZIM 0705982220029<br>MILA BOŠKOVIĆA H-6 3/1 BAR Bar<br>Susvojina 1/3<br>SUMA TAHIR MAJLINDA 2505981225076<br>MILA BOŠKOVIĆA BB Bar 0<br>Susvojina 1/3<br>LJIHAREVIĆ BAJRAM NAFLJA 0712957225020<br>M.TITA 13/9 Bar |
| 5783         | 1           | 3   | 10                        | P2<br>60                     | Svojina 1/1<br>ISIDOROVIĆ VJEKOSLAV 1311965225012<br>JELENA<br>NJEGOŠEVA 11/A Sutomore   |

| Podaci o objektima i posebnim djelovima |             |   |                           |                              |  |  |
|---|-------------|---|---------------------------|------------------------------|--|--|
| Broj Podbroj                            | Broj zgrade | Način korišćenja<br>Osnov sticanja<br>Sobnost | PD<br>Godina<br>izgradnje | Spratnost/ Sprat<br>Površina | Prava<br>Vlasnik ili nosilac prava<br>Adresa, Mjesto   |  |
| 5783                                    | 1           | 3   | 11                        | P2<br>43                     | Svojina<br>KLIMANOVA VLADIMIROVNA<br>POLINA<br>Kraljice Jelene Anžuske br.20 Bar 76 7328071                                | 1/1<br>6010000107110<br>76 7328071           |
| 5783                                    | 1           | 3   | 12                        | P2<br>43                     | Svojina<br>DJOKOVIĆ ŠĆEPAN RADISAV<br>M TITA 19 Bar  | 1/1<br>2008942220012                         |
| 5783                                    | 1           | 3   | 13                        | P<br>42                      | Svojina<br>VUČEVIĆ RAJKA<br>BAR Bar  | 1/1<br>0109955225025                         |
| 5783                                    | 1           | 3   | 14                        | P<br>64                      | Svojina<br>VIDIĆ MIRKO LAZAR<br>BAR Dobra Voda 0   | 1/1<br>2912955171507<br>0                    |
| 5783                                    | 1           | 3   | 15                        | P<br>43                      | Svojina<br>RAIČEVIĆ STEPAN BRANKA<br>M. TITA 15 BAR Bar  | 1/1<br>1409947225056                         |
| 5783                                    | 1           | 3   | 16                        | P<br>35                      | Svojina<br>SIMEUNOVIĆ ANA<br>B. ČALOVIĆA BR. 1 BAR Bar   | 1/1<br>0401973225019                         |
| 5783                                    | 1           | 3   | 17                        | P1<br>43                     | Svojina<br>BABIĆ BOGDAN MIRJANA<br>ZUPCI BAR Bar   | 1/1<br>0507967225026                         |
| 5783                                    | 1           | 3   | 18                        | P1<br>43                     | Svojina<br>JOKIĆ MARA<br>ZLATICA BR. 12 PODGORICA Podgorica  | 1/1<br>0804980217983                         |
| 5783                                    | 1           | 3   | 19                        | P1<br>43                     | Svojina<br>BADŽOVIĆ REMZO HAJDANA<br>MARŠALA TITA 15/2 Bar 0   | 1/1<br>1701987225175<br>0                    |
| 5783                                    | 1           | 3   | 20                        | P1<br>43                     | Susvojina<br>DELALIĆ HUSEIN MUNIRA<br>M. TITA BR. 15 BAR Bar<br>Susvojina<br>DELALIĆ MUHMUD SEAD<br>M. TITA BR. 15 BAR Bar | 1/2<br>2106961105021<br>1/2<br>0604950220018 |
| 5783                                    | 1           | 3   | 21                        | P2<br>43                     | Svojina<br>DJALOVIĆ MARTIN DRAGIŠA<br>MARŠALA TITA 21 Bar  | 1/1<br>1801942220010                         |
| 5783                                    | 1           | 3   | 22                        | P2<br>43                     | Svojina<br>KAPLANOVIĆ MELEĆA<br>UL.M.TITA BB BAR Bar   | 1/1<br>3103956225013                         |
| 5783                                    | 1           | 3   | 23                        | P2<br>43                     | Svojina<br>BREŠKIĆ NENAD<br>POBRDJE 250 Sutomore   | 1/1<br>2109969220023                         |
| 5783                                    | 1           | 3   | 24                        | P2<br>43                     | Svojina<br>VOJINOVIĆ NEBOJŠE BRANKO<br>BAR M. TITA BR. 15 Bar  | 1/1<br>1101985220012                         |
| 5783                                    | 1           | 3   | 25                        | PN<br>49                     | Svojina<br>NIKOLIĆ RADOVAN RAJKA<br>M. TITA BR. 13 BAR Bar   | 1/1<br>1003966225028                         |
| 5783                                    | 1           | 3   | 26                        | PN<br>71                     | Svojina<br>TOMIĆ RADE<br>M. TITA 15 Bar  | 1/1<br>9992001003131                         |
| 5783                                    | 1           | 4   | 0                         | IP2<br>567                   |  |  |
| 5783                                    | 1           | 4   | 1                         | P<br>34                      | Svojina<br>KUĆ RADOŠ LAZAR<br>ul. Josipa Sladea br.5, Šušanj Bar   | 1/1<br>1403962220011                         |
| 5783                                    | 1           | 4   | 2                         | P<br>37                      | Svojina<br>DOBRKOVIĆ BLAŽO SLOBODAN<br>MARŠALA TITA BR.11 BAR Bar  | 1/1<br>1605951220038                         |
| 5783                                    | 1           | 4   | 3                         | P<br>34                      | Svojina<br>MARLJUKIĆ PAVLE<br>M.TITA BR. 11 BAR Bar  | 1/1<br>2207955220014                         |



## Podaci o objektima i posebnim djelovima

| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja<br>Osnov sticanja<br>Sobnost | PD<br>Godina<br>izgradnje                            | Spratnost/ Sprat<br>Površina | Prava<br>Vlasnik ili nosilac prava<br>Adresa, Mjesto |  |
|--------------|-------------|---|--|------------------------------|--|--|
| 5783         | 1           | 4   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Jednosoban stan      | 4                            | P1<br>30   | Svojina<br>MEHOVIĆ RASIM VANJA 1/1<br>2706986931411<br>UL.24 NOVEMBRA H-21 BAR Bar   |
| 5783         | 1           | 4   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Jednosoban stan      | 5                            | P1<br>34   | Svojina<br>MAŠANOVIĆ SVETOZAR 1/1<br>MIHAILO 2510984220028<br>Maršala Tita 11/10 Bar   |
| 5783         | 1           | 4   | Stambeni prostor<br>NASLJEDE<br>Jednosoban stan      | 6                            | P1<br>35   | Svojina<br>MILIĆ VASO SLAVICA 1/1<br>0902960225019<br>Maršala Tita br.5/9 Bar 0  |
| 5783         | 1           | 4   | Stambeni prostor<br>NASLJEDE<br>Jednosoban stan      | 7                            | P2<br>35   | Svojina<br>STANKOVIĆ PAULINA 1/1<br>1009961225028<br>MARŠALA TITA 11/8 BAR   |
| 5783         | 1           | 4   | Stambeni prostor<br>NASLJEDE<br>Jednosoban stan      | 8                            | P2<br>33   | Svojina<br>AMOVIĆ DANILO SLAVICA 1/1<br>1901955178409<br>BUL.REVOLUCIJE B-4/16 Bar   |
| 5783         | 1           | 4   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Jednosoban stan      | 9                            | P2<br>30   | Svojina<br>DROBNJAK ILIJA NOVKO 1/1<br>1709946220011<br>M. TITA 17/10 Bar  |
| 5783         | 1           | 4   | Stambeni prostor<br>POKLON<br>Jednosoban stan        | 10                           | P<br>35  | Svojina<br>RADINOVIĆ MILAN VUK 1/1<br>2601982210284<br>UL.ADMIRALA ZMAJEVIĆA BR.49, PODGORICA 0  |
| 5783         | 1           | 4   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Jednosoban stan      | 13                           | P<br>33  | Svojina<br>GILJAČA STEVO MARKO 1/1<br>1203942220016<br>MARŠALA TITA 17 Bar   |
| 5783         | 1           | 4   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Jednosoban stan      | 14                           | P<br>30  | Svojina<br>MATOVIĆ BUDIMIR MILODAR 1/1<br>2403938781049<br>BLAGOJA PEROVIĆA 16/21 KRUŠEVAC Kruševac  |
| 5783         | 1           | 4   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Jednosoban stan      | 15                           | P1<br>35   | Svojina<br>ŠLJIVANČANIN DJUZA 1/1<br>KOVILJKA 0806949225016<br>UL. MARŠALA TITA BR. 11/15 BAR Bar  |
| 5783         | 1           | 4   | Stambeni prostor<br>NASLJEDE<br>Jednosoban stan      | 16                           | P1<br>34   | Svojina<br>PAVLOVIĆ - LJILJA 1/1<br>0608960225013<br>NEW YORK, 7B, OBLAST QUEE 7C, JAMAJKA SAD   |
| 5783         | 1           | 4   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Garsonjera           | 17                           | P1<br>25   | Svojina<br>BABIĆ BOŽO MARKO 1/1<br>0309960220014<br>ZUPCI Zupci  |
| 5783         | 1           | 4   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Jednosoban stan      | 18                           | P1<br>39   | Svojina<br>RADEVIĆ DRAGUTIN MILENA 1/1<br>2907977225046<br>BLINO BB BAR  |
| 5783         | 1           | 4   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Jednosoban stan      | 19                           | P1<br>34   | Svojina<br>ČOBIĆ OSO NEDŽAD 1/1<br>1104970220015<br>BAR M. TITA 9/6 Bar  |
| 5783         | 1           | 4   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Garsonjera           | 20                           | P2<br>25   | Svojina<br>GETSUK OLEG HELEN 1/1<br>6010000106197<br>MP393900<br>MARŠALA TITA 15C, 28 BAR MP3939007  |
| 5783         | 1           | 4   | Poslovni prostor<br>POKLON<br>Jednosoban stan        | 21                           | P1<br>39   | Svojina<br>JOVOVIĆ GASPAR IVANA 1/1<br>0511982225021<br>JOVANA TOMAŠEVIĆA BR. 4 BAR Bar 0  |
| 5783         | 1           | 4   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Jedna soba           | 22                           | P2<br>34   | Svojina<br>NAČIĆ VESELIN NIKOLA 1/1<br>0907983230038<br>Janka Džonovića br.9 Podgorica   |
| 5783         | 1           | 4   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Garsonjera           | 23                           | P2<br>25   | Svojina<br>RADULOVIĆ VELIMIR MLADEN 1/1<br>1307967210015<br>UL.DALMATINSKA BR. 22 PODGORICA Podgorica  |
| 5783         | 1           | 4   | Stambeni prostor<br>ODRŽAJ,POKLON<br>Jednosoban stan | 24                           | P2<br>39   | Svojina<br>PAPAZI OSMAN MIDE 1/1<br>2908950225067<br>MARŠALA TITA 9/7 BAR Bar  |
| 5783         | 1           | 4   | Stambeni prostor                                     | 25                           | 1P<br>94   | Susvojina<br>BEGZIĆ ŠUČURIJA DŽENAN 1/1<br>0208998220025<br>0<br>MARŠALA TITA 11 Bar 0<br>Susvojina<br>KOMONI RODJ. BEGZIĆ ŠUĆ 1/6<br>URIJA DINA 0107991225012<br>BAR RENA BB Bar<br>Susvojina<br>BUJIŠIĆ RODJ.BEGZIĆ ŠUĆ 1/6<br>URIJA MELITA 0809989225026<br>0<br>BAR POLJE BB Bar 0 |

## Podaci o objektima i posebnim djelovima

| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja<br>Osnov sticanja<br>Sobnost               | PD<br>Godina<br>izgradnje | Spratnost/ Sprat<br>Površina | Prava<br>Vlasnik ili nosilac prava<br>Adresa, Mjesto  |
|--------------|-------------|---|---------------------------|------------------------------|---|
|              | 4           |   |                           |                              | Susvojina 1/2<br>HAJDARPAŠIĆ NIJAZ SADIJA 0111957105005<br>MARŠALA TITA BR.11 BAR Bar   |
| 5783         | 1           | 4 Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Jednosoban stan           | 100                       | P2<br>37                     | Svojina 1/1<br>KONONOVA ANNA 6010000101261<br>NO653899<br>KAZAKSTAN NO6538994   |
| 5783         | 1           | 4 KUPOVINA  | 101                       | P1<br>34                     | Svojina 1/1<br>ŠUŠTER - DARINKA 0312951225012<br>MARŠALA TITA 11/3 -  |
| 5783         | 1           | 5 Poslovne zgrade u vanprivredi                             | 0                         | IP2<br>455                   |   |
| 5783         | 1           | 5 Poslovni prostor u vanprivredi<br>KUPOVINA<br>Dvije sobe  | 1                         | SU<br>86                     | Svojina 1/1<br>JUGOŠPED BEOGRAD 0000007043384<br>M. TITA7 Bar   |
| 5783         | 1           | 5 Poslovni prostor u vanprivredi<br>KUPOVINA<br>Tri sobe    | 2                         | P<br>83                      | Svojina 1/1<br>JUGOŠPED BEOGRAD 0000007043384<br>M. TITA7 Bar   |
| 5783         | 1           | 5 Poslovni prostor u vanprivredi<br>KUPOVINA<br>Četiri sobe | 3                         | P<br>114                     | Svojina 1/1<br>BAJAGIĆ SAVO BOJAN 0901974910001<br>BAR Bar  |
| 5783         | 1           | 5 Poslovni prostor u vanprivredi<br>NASLJEDE                | 4                         | P1<br>448                    | Susvojina 1/4<br>VRKATIĆ LAZAR IVANA 0507980805015<br>0<br>Stevana Petrovića Brila br.24 Stemska Kamenica 0<br>Susvojina 1/2<br>VRKATIĆ LAZAR NATAŠA 1212990805025<br>Teodora Dukina br.5/4 BEOGRAD<br>Susvojina 1/4<br>VRKATIĆ LAZAR SONJA 0107987805012<br>0<br>ul.Milutina Milankovićabr.28 NOVI BEOGRAD 0 |
| 5783         | 1           | 5 Poslovni prostor u vanprivredi<br>KUPOVINA                | 5                         | P2<br>448                    | Svojina 1/1<br>CRNA GORA 6010000060066<br>PODGORICA Podgorica   |
| 5783         | 1           | 5 Poslovni prostor u vanprivredi                            | 104                       | P<br>213                     | Svojina 1/1<br>CRNOGORSKA KOMERCIJALNA 6010000057619<br>BANKA AD PODG<br>PODGORICA FILIJALA BAR Bar   |
| 5783         | 1           | 5 Poslovni prostor u vanprivredi                            | 106                       | P<br>27                      | Svojina 1/1<br>MATUNOVIĆ SVETOZAR 0408958223020<br>MIOMIR<br>JOVANA TOMAŠEVIĆA BR. 2/15 Bar   |
| 5783         | 1           | 6 Društvena stambena zgrada                                 | 0                         | P4<br>418                    |   |
| 5783         | 1           | 6 Stambeni prostor<br>POKLON<br>Jednosoban stan             | 1                         | P<br>44                      | Svojina 1/1<br>CRNČEVIĆ MIHAILO VASILJE 0508972220012<br>B.ČOLOVIĆA 9 Bar   |
| 5783         | 1           | 6 Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Dvosoban stan             | 2                         | P<br>54                      | Svojina 1/1<br>MILATOVIĆ RANKO RAJKA 2803956225011<br>BRANKA ČALOVIĆA BR. 9 BAR Bar   |
| 5783         | 1           | 6 Stambeni prostor<br>POKLON<br>Jednosoban stan             | 3                         | P<br>47                      | Svojina 1/1<br>DIMITRIJEVIĆ LJUBOMIR 1301987786055<br>MARIJA 0<br>VUKA KARADŽIĆA 52 TRSTENIK SRBIJA 0   |
| 5783         | 1           | 6 Stambeni prostor<br>NASLJEDE<br>Jednosoban stan           | 4                         | P1<br>42                     | Svojina 1/1<br>KALEZIĆ FILIP BRANKA 1711945225014<br>JOVANA TOMAŠEVIĆA BR. 34/VI BAR Bar  |
| 5783         | 1           | 6 Stambeni prostor<br>NASLJEDE<br>Dvosoban stan             | 5                         | P1<br>58                     | Svojina 1/1<br>RADOMAN BRANISLAV ŽELJKO 0905965330197<br>0<br>CETINJSKI PUT BB, LAMELA 5-22 Podgorica 0   |
| 5783         | 1           | 6 Stambeni prostor<br>ODRŽAJ,POKLON<br>Jednosoban stan      | 6                         | P1<br>45                     | Svojina 1/1<br>ČIKIĆ MUSTAFA ZLATKO 1811964220044<br>B.REVOLUCIJE BR. 11 BAR Bar  |
| 5783         | 1           | 6 Stambeni prostor<br>Jednosoban stan                       | 7                         | P2<br>47                     | Svojina 1/1<br>DRŽAVA CRNA GORA 6010000061790   |
| 5783         | 1           | 6 Stambeni prostor<br>KUPOVINA<br>Dvosoban stan             | 8                         | P2<br>54                     | Svojina 1/1<br>KONONOV NIKOLAY 6010000062416<br>REPUBLIKA KAZAHSTAN -   |



| Podaci o objektima i posebnim djelovima |             |   |                     |                           |  |
|---|-------------|---|---------------------|---------------------------|--|
| Broj Podbroj                            | Broj zgrade | Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost | PD Godina izgradnje | Spratnost/ Sprat Površina | Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto   |
| 5783                                    | 1           | 6                                       | 9                   | P2<br>47                  | Susvojina 1/2<br>VUIJOŠEVIĆ MILAN SANJA 6010000101864<br>BRANKA ČALOVIĆA 9 Bar<br>Susvojina 1/2<br>VUIJOŠEVIĆ - SAVA 1401944225054<br>BRANKA ČALOVIĆA 9 Bar  |
| 5783                                    | 1           | 6                                       | 10                  | P3<br>44                  | Svojina 1/1<br>BABIĆ ANA 1904972275018<br>BAR BAR Bar  |
| 5783                                    | 1           | 6                                       | 11                  | P3<br>54                  | Svojina 1/1<br>OSTOJIĆ DUŠAN ANDJELKO 1411961210074<br>BRANKA ČALOVIĆA BR.9 Bar  |
| 5783                                    | 1           | 6                                       | 12                  | P3<br>47                  | Svojina 1/1<br>KONTIĆ DANILO MARINKO 2206963220019<br>BRANKA ČALOVIĆA 9 Bar  |
| 5783                                    | 1           | 6                                       | 13                  | P4<br>47                  | Svojina 1/1<br>DAŠIĆ RADE DEJAN 2212959210246<br>UL.B.ČALOVIĆA 9 BAR Bar   |
| 5783                                    | 1           | 6                                       | 14                  | P4<br>54                  | Svojina 1/1<br>LAZIĆ DRAGO SLAVICA 0402983835008<br>P SRB<br>MAKSIMA GORKOG BR.36 Novi Sad P SRB 015081069   |
| 5783                                    | 1           | 6                                       | 15                  | P4<br>45                  | Svojina 1/1<br>LUKIĆ NIKOLA JOVAN 0210952220076<br>POBRDIJE 237 Sutomore   |
| 5783                                    | 1           | 6                                       | 16                  | P<br>45                   | Svojina 1/1<br>PRENTOVIĆ JOVAN RADOJKA 0111926225010<br>B ČALOVIĆA 11 Bar  |
| 5783                                    | 1           | 6                                       | 17                  | P<br>54                   | Svojina 1/1<br>KONONOVA OLGA 6010000062544<br>NIKOLAEVNA<br>KAZAKSTANA -   |
| 5783                                    | 1           | 6                                       | 18                  | P<br>44                   | Svojina 1/1<br>MEMIĆ SMAIL HAZIR 0704955381006<br>Maršala Tita 6A Bar  |
| 5783                                    | 1           | 6                                       | 19                  | P1<br>46                  | Svojina 1/1<br>PETROVIĆ VELJKO ZORAN 1103949220017<br>B.ČALOVIĆ 11 Bar   |
| 5783                                    | 1           | 6                                       | 20                  | P1<br>55                  | Svojina 1/1<br>TRŠIĆ MIRSAĐ 1311961220016<br>B.ČALOVIĆA 11/20 BAR Bar  |
| 5783                                    | 1           | 6                                       | 21                  | P1<br>44                  | Svojina 1/1<br>BULATOVIĆ NOVAK LOLA 1002969285025<br>0<br>BRANKA ČALOVIĆA 11A Bar 0  |
| 5783                                    | 1           | 6                                       | 22                  | P2<br>44                  | Svojina 1/1<br>BOŠKOVIĆ SVETOZAR 1401960220011<br>PREDRAG<br>POŽAREVAČKA 5A BAR  |
| 5783                                    | 1           | 6                                       | 23                  | P2<br>54                  | Susvojina 1/2<br>ŠEPIĆ BOŽIDAR BORKA 1608969225028<br>Branka Čalovića 6A Bar<br>Susvojina 1/2<br>ŠEPIĆ BOŽIDAR RADOŠ 3112961220010<br>Branka Čalovića 6A Bar |
| 5783                                    | 1           | 6                                       | 24                  | P3<br>45                  | Svojina 1/1<br>TOMANOVIĆ DANILO 1506943220012<br>DRAGOLJUB<br>HOTEL SIDRO Bar  |
| 5783                                    | 1           | 6                                       | 25                  | P3<br>46                  | Svojina 1/1<br>RUDIĆ DIMITRIJE VESKO 0209957220041<br>POLJE Polje  |
| 5783                                    | 1           | 6                                       | 28                  | P4<br>45                  | Svojina 1/1<br>RADULOVIĆ-VUKČEVIĆ VESNA 1002961215214<br>BUL.SV.PETRA CETINJSKOG BR. 75 PODGORICA  |
| 5783                                    | 1           | 6                                       | 29                  | P4<br>54                  | Svojina 1/1<br>PERUTOVIĆ SLAVKO PERKO 2012983260158<br>KRUPAČKA BR. 9 NIKŠIĆ Nikšić  |

| Podaci o objektima i posebnim djelovima |             |   |                           |                              |   |
|---|-------------|---|---------------------------|------------------------------|---|
| Broj Podbroj                            | Broj zgrade | Način korišćenja<br>Osnov sticanja<br>Sobnost | PD<br>Godina<br>izgradnje | Spratnost/ Sprat<br>Površina | Prava<br>Vlasnik ili nosilac prava<br>Adresa, Mjesto  |
| 5783                                    | 1           | 6   | 30                        | P4<br>45                     | Svojina<br>STANIĆ NOVAK DRAGOLJUB 171<br>2109949220078<br>SOKOLANA Bar                        |
| 5783                                    | 1           | 6   | 31                        | P3<br>44                     | Svojina<br>PUZOVIĆ JAČIM DESIMIR 171<br>1611948220019<br>POLJE Polje                          |
| 5783                                    | 1           | 7   | 0                         | P4<br>423                    |   |
| 5783                                    | 1           | 7   | 1                         | P<br>76                      | Svojina<br>BOŠKOVIĆ SVETOZAR 171<br>ALEKSANDAR 2909964220021<br>ZALJEVSKA BB Bar              |
| 5783                                    | 1           | 7   | 2                         | P<br>48                      | Svojina<br>KLIKOVAC - IDA 171<br>6010000103789<br>UL.LENJINOV BULEVAR BR.45A PODGORICA 0      |
| 5783                                    | 1           | 7   | 3                         | P1<br>27                     | Svojina<br>PEKOVIĆ MILISAV RADMILA 171<br>0105933955008<br>BRANKA ČALOVIĆA 5/1-7 Bar          |
| 5783                                    | 1           | 7   | 4                         | P1<br>46                     | Svojina<br>KONTIĆ DANILO RAJKO 171<br>230696220015<br>B. ČALOVIĆA 5/5 BAR Bar                 |
| 5783                                    | 1           | 7   | 5                         | P1<br>27                     | Svojina<br>ČEJOVIĆ DJURO SPASOJE 171<br>3005946220011<br>BJELIŠI 78 Bjeliši                   |
| 5783                                    | 1           | 7   | 6                         | P1<br>27                     | Svojina<br>LUKIĆ PETAR MILICA-EMILA 171<br>1410914225016<br>B. ČALOVIĆA Bar                   |
| 5783                                    | 1           | 7   | 7                         | P1<br>47                     | Svojina<br>COKOVIĆ JUNUZ RAIF 171<br>0608948210191<br>ZELENKA PODGORICA Podgorica             |
| 5783                                    | 1           | 7   | 8                         | P2<br>34                     | Svojina<br>DROBNJAK NOVAK BRANKA 171<br>1510953269017<br>B. ČALOVIĆA 5 Bar                    |
| 5783                                    | 1           | 7   | 9                         | P2<br>40                     | Svojina<br>NEPOZNATI VLASNICI 171<br>2808960000000<br>BAR BAR Bar                             |
| 5783                                    | 1           | 7   | 10                        | P2<br>40                     | Svojina<br>ČETKOVIĆ MILUTIN BRANKA 171<br>0108953225013<br>B.ČALOVIĆA 5 Bar                   |
| 5783                                    | 1           | 7   | 11                        | P2<br>34                     | Svojina<br>STOJANOVIĆ PETAR MARTA 171<br>1714947218019<br>BRANKA ČALOVIĆA BR. 5 BAR Bar       |
| 5783                                    | 1           | 7   | 12                        | P3<br>34                     | Svojina<br>DJURKOVIĆ MILIVOJE BOJANA 171<br>0903985225028<br>POLJE 38 Bar 0                   |
| 5783                                    | 1           | 7   | 13                        | P3<br>38                     | Svojina<br>MURIĆ RIZVAN NERMIN 171<br>0107978220044<br>BRANKA ČALOVIĆA 5/14 Bar               |
| 5783                                    | 1           | 7   | 14                        | P3<br>38                     | Svojina<br>NEPOZNATI VLASNICI 171<br>2808960000000<br>BAR BAR Bar                             |
| 5783                                    | 1           | 7   | 15                        | P3<br>35                     | Svojina<br>LUBARDA MILAN OLGA 171<br>0912928225010<br>BRANKA ČALOVIĆA 005 Bar                 |
| 5783                                    | 1           | 7   | 16                        | P4<br>34                     | Svojina<br>DJUROVIĆ GORAN NADA 171<br>0201968225060<br>Makedonska A1 Bar                      |
| 5783                                    | 1           | 7   | 17                        | P4<br>40                     | Svojina<br>ČADJENOVIĆ IVAN 171<br>2509935210175<br>UL.IVANA VUJOŠEVIĆA 30 PODGORICA Podgorica |
| 5783                                    | 1           | 7   | 18                        | P4<br>38                     | Svojina<br>ZEBIĆ DEJAN 171<br>1604980710137<br>UL. BATA-LAKINA. 15, PALILULA BEOGRAD Beograd  |



| Podaci o objektima i posebnim djelovima |             |   |                           |                              |  |                      |
|---|-------------|---|---------------------------|------------------------------|--|----------------------|
| Broj Podbroj                            | Broj zgrade | Način korišćenja<br>Osnov sticanja<br>Sobnost | PD<br>Godina<br>izgradnje | Spratnost/ Sprat<br>Površina | Prava<br>Vlasnik ili nosilac prava<br>Adresa, Mjesto |                      |
| 5783                                    | 1           | 7   | 19                        | P4<br>34                     | Svojina<br>ŠARIĆ ANDJELKO SLAVENKO                   | 1/1<br>0712974220016 |
|   |             |   |                           |                              | UL. 24 NOVEMBRA 14/81 BAR Bar                        |                      |
| 5783                                    | 1           | 7   | 20                        | P<br>27                      | Svojina<br>REDŽOVIĆ SALKO ENVER                      | 1/1<br>2804949794414 |
|   |             |   |                           |                              | UL. MEŠE SELIMOVIĆA BR. 3 PRIBOJ Priboj              |                      |
| 5783                                    | 1           | 7   | 21                        | P<br>27                      | Svojina<br>ARGAL TATIANA GENADIEVNA                  | 1/1<br>6010000062509 |
|   |             |   |                           |                              | RUSKA FEDERACIJA -                                   |                      |
| 5783                                    | 1           | 7   | 22                        | P<br>46                      | Svojina<br>PEROVIĆ RAJKO PAVLE                       | 1/1<br>2407994254995 |
|   |             |   |                           |                              | B.ČALOVIĆA BR.7 BAR Bar                              |                      |
| 5783                                    | 1           | 7   | 23                        | P1<br>47                     | Svojina<br>ČUBRILO ANDJA                             | 1/1<br>1806967225051 |
|   |             |   |                           |                              | BAR BAR Bar  |                      |
| 5783                                    | 1           | 7   | 24                        | P1<br>27                     | Svojina<br>DJURIČANIN RADOJKO LIDIJA                 | 1/1<br>0302967215046 |
|   |             |   |                           |                              | DANILOVGRADSKA 10 Podgorica 0                        | 0                    |
| 5783                                    | 1           | 7   | 25                        | P1<br>27                     | Svojina<br>DJELEVIĆ BLAŽO VERA                       | 1/1<br>1512953215246 |
|   |             |   |                           |                              | UL. PRINCEZE KSENJE BR.13 Podgorica 0                | 0                    |
| 5783                                    | 1           | 7   | 26                        | P1<br>46                     | Svojina<br>DERVOVIĆ SABIT SUAD                       | 1/1<br>1701973280033 |
|   |             |   |                           |                              | OBROV BIJELO POLJE Bijelo Polje                      |                      |
| 5783                                    | 1           | 7   | 27                        | P2<br>34                     | Svojina<br>MUFTIĆ HAJRO ELDINA                       | 1/1<br>0910967175001 |
|   |             |   |                           |                              | UL. BRANKA ČALOVIĆA BR. 7 Bar                        |                      |
| 5783                                    | 1           | 7   | 28                        | P2<br>41                     | Svojina<br>VOJNOVIĆ SLAVICA                          | 1/1<br>1408960265036 |
|   |             |   |                           |                              | B.ČALOVIĆA BR. 7 BAR Bar                             |                      |
| 5783                                    | 1           | 7   | 29                        | P2<br>40                     | Svojina<br>GAGOVIĆ SLOBODAN NIKOLA                   | 1/1<br>1912968220015 |
|   |             |   |                           |                              | Branka Čalovića 7/31 Bar                             |                      |
| 5783                                    | 1           | 7   | 30                        | P2<br>34                     | Svojina<br>NEPOZNATI VLASNICI                        | 1/1<br>2808960000000 |
|   |             |   |                           |                              | BAR BAR Bar  |                      |
| 5783                                    | 1           | 7   | 31                        | P3<br>34                     | Svojina<br>JOVANOVIĆ RADOMIR<br>DANIJELA             | 1/1<br>2607969215062 |
|   |             |   |                           |                              | UL. IV JULA BR. 103 PODGORICA Bar                    |                      |
| 5783                                    | 1           | 7   | 32                        | P3<br>42                     | Svojina<br>STANIŠIĆ MILAN RADMILA                    | 1/1<br>0204958228028 |
|   |             |   |                           |                              | YMER PRIZRENI 94, ULCINJ ULCINJ 0                    | 0                    |
| 5783                                    | 1           | 7   | 33                        | P3<br>40                     | Svojina<br>ADEMAGIĆ ISO FAHRUDIN                     | 1/1<br>2801953272016 |
|   |             |   |                           |                              | ROŽAJE UL. 13 JULI Rožaje                            |                      |
| 5783                                    | 1           | 7   | 34                        | P3<br>34                     | Svojina<br>NEPOZNATI VLASNICI                        | 1/1<br>2808960000000 |
|   |             |   |                           |                              | BAR BAR Bar  |                      |
| 5783                                    | 1           | 7   | 35                        | P4<br>34                     | Svojina<br>RADOVIĆ VLADO RADOMIR                     | 1/1<br>1008935220011 |
|   |             |   |                           |                              | B.ČALOVIĆA 7 Bar                                     |                      |
| 5783                                    | 1           | 7   | 36                        | P4<br>40                     | Svojina<br>JOVANOVIĆ NENAD MILOŠ                     | 1/1<br>3108989250015 |
|   |             |   |                           |                              | UL. RISTA LEKIĆA 15C BAR                             |                      |
| 5783                                    | 1           | 7   | 37                        | P4<br>32                     | Susvojina<br>VUJOVIĆ OLGA                            | 1/2<br>6010000060614 |
|   | 7           |   |                           |                              | M. MALIŠIĆA 21 BERANE Berane                         |                      |
|   |             |   |                           |                              | Susvojina<br>VUJOVIĆ GAVRILO VASO                    | 1/2<br>6010000060613 |
|   |             |   |                           |                              | M. MALIŠIĆA 21 BERANE Berane                         |                      |
| 5783                                    | 1           | 7   | 38                        | P4<br>39                     | Svojina<br>DŽOKIĆ HALIL SENAHID                      | 1/1<br>0203966220013 |
|   |             |   |                           |                              | MARKA SEKULIĆA BB, POLJE BAR                         |                      |

## Podaci o objektima i posebnim djelovima

| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja<br>Osnov sticanja<br>Sobnost | PD<br>Godina<br>izgradnje | Spratnost/ Sprat<br>Površina | Prava<br>Vlasnik ili nosilac prava<br>Adresa, Mjesto  |
|--------------|-------------|---|---------------------------|------------------------------|---|
| 5783         | 1           | 7   | 39                        | P3<br>42                     | Svojina<br>LEBED GRIGORJEVNA OLESIA 6010000107107<br>171<br>76 5746557<br>Nahariya, Ha-Measdim, 20,3 IZRAEL 76 5746557  |
| 5783         | 1           | 7   | 40                        | P<br>30                      | Svojina<br>AŠANIN MOMČILO DANIJELA 1511971225015<br>171<br>0<br>BRANKA ČALOVIĆA 7 BAR Bar 0   |
| 5783         | 1           | 7   | 41                        | P<br>57                      | Svojina<br>MIJAILOVIĆ BLAGOJA 0807941710337<br>171<br>MOMČILO<br>BRANKA ČALOVIĆA 7 BAR Bar  |
| 5783         | 1           | 8   | 0                         | P4<br>402                    |   |
| 5783         | 1           | 8   | 1                         | P<br>46                      | Svojina<br>KOŠIĆ FILIP MILEVA 0503950715628<br>171<br>MIROŠIĆA II / 216 SUTOMORE Bar  |
| 5783         | 1           | 8   | 2                         | P<br>56                      | Svojina<br>VULIĆ MEHMED HUSEIN 0205944220020<br>171<br>ul. Branka Čalovića br.2 Bar   |
| 5783         | 1           | 8   | 3                         | P<br>47                      | Svojina<br>KOVAČEVIĆ NIKO LJUBO 1808940220018<br>171<br>B.ČALOVIĆA 8 Bar  |
| 5783         | 1           | 8   | 4                         | P1<br>47                     | Susvojina<br>KRIVOKAPIĆ NINA 6010000100523<br>378<br>BRANKA ČALOVIĆA BR. 1 Bar<br>Susvojina<br>BAKOČ RADMILA 0411985235015<br>5/8<br>BRANKA ČALOVIĆA BR. 1 Bar                      |
| 5783         | 1           | 8   | 5                         | P1<br>56                     | Svojina<br>IVOVIĆ DEJAN DRAGAN 1811958220016<br>171<br>BRANKA ČALOVIŠA 1 Bar  |
| 5783         | 1           | 8   | 6                         | P1<br>47                     | Svojina<br>KOCAMAN - FATMA 6010000102090<br>171<br>U06655417<br>TURSKA - U06655417  |
| 5783         | 1           | 8   | 7                         | P3<br>47                     | Susvojina<br>GAVRIĆ BLAŽO DEJAN 2406974820041<br>172<br>UL.ALERTA TOME BR. 4A NOVI SAD<br>Susvojina<br>GAVRIĆ MLADEN DUBRAVKA 0509979835027<br>1/2<br>UL. ISE SEKICKOG BR. 57 VRBAS |
| 5783         | 1           | 8   | 8                         | P2<br>61                     | Svojina<br>KAPA DANILO ALEKSANDAR 2208985220015<br>171<br>RISTA LEKIĆA D-11 BAR Bar   |
| 5783         | 1           | 8   | 9                         | P2<br>46                     | Svojina<br>GOJINIĆ MILORAD KATARINA 1311934225014<br>171<br>BRANKA ČALOVIĆA BR. 1 BAR Bar   |
| 5783         | 1           | 8   | 10                        | P3<br>47                     | Svojina<br>ČADJENOVIĆ MILICA 0508747225026<br>171<br>BAR TOPOLICA Bar   |
| 5783         | 1           | 8   | 11                        | P3<br>57                     | Svojina<br>ARABELOVIĆ OMER ISMAIL 0304943220017<br>171<br>B.ČALOVIĆA 7 Bar  |
| 5783         | 1           | 8   | 12                        | P3<br>47                     | Svojina<br>GOJINIĆ PERO RADIVOJ 0407947710365<br>171<br>UL. BRANKA ČALOVIĆA BR. 1 BAR Bar   |
| 5783         | 1           | 8   | 13                        | P4<br>47                     | Svojina<br>PERKOLIĆ DJERDJA PETAR 1811955220015<br>171<br>SOKOLANA BAR Bar  |
| 5783         | 1           | 8   | 14                        | P4<br>54                     | Svojina<br>RADOVIĆ OLGA 1908954218002<br>171<br>B.ČALOVIĆA BR. 1/14 BAR Bar   |
| 5783         | 1           | 8   | 15                        | P4<br>47                     | Svojina<br>MAGOVČEVIĆ RAJKO DUŠICA 0807963225017<br>171<br>B.ČALOVIĆA BR. 1 BAR Bar   |
| 5783         | 1           | 8   | 16                        | P<br>47                      | Svojina<br>STRUGAR DANIELA 1204973225063<br>171<br>B. ČALOVIĆA 3 BAR Bar  |



## Podaci o objektima i posebnim djelovima

| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja<br>Osnov sticanja<br>Sobnost | PD<br>Godina<br>izgradnje | Spratnost/ Sprat<br>Površina | Prava<br>Vlasnik ili nosilac prava<br>Adresa, Mjesto   |
|--------------|-------------|---|---------------------------|------------------------------|--|
| 5783         | 1           | 8   | 17                        | P<br>57                      | Svojina<br>BOŠKOVIĆ NEDJELJKO ZLATIJA 0306936225014<br>B.ČALOVIĆA 3 Bar  |
| 5783         | 1           | 8   | 18                        | P<br>47                      | Svojina<br>PEČURICA ILIJA SLADJANA 2704987215555<br>Bar Bar 0  |
| 5783         | 1           | 8   | 19                        | P1<br>48                     | Svojina<br>STOJANOVIĆ SRDJAN 3009976220011<br>B.ČALOVIĆA 3 Bar   |
| 5783         | 1           | 8   | 20                        | P1<br>54                     | Svojina<br>KOJIĆ-MCANDREW HASIM 2609974939969<br>MAIDA<br>UL. KARADJORDJEVA 4/5 PEĆ Peć  |
| 5783         | 1           | 8   | 21                        | P1<br>46                     | Svojina<br>PEROVIĆ BOŠKO RADMILA 0612938225015<br>BRANKA ČALOVIĆA 3 BAR Bar  |
| 5783         | 1           | 8   | 22                        | P2<br>47                     | Svojina<br>PEČURICA KARLO SLAVICA 2710967225015<br>BRANKA ČALOVIĆA 12/A BAR  |
| 5783         | 1           | 8   | 23                        | P2<br>54                     | Svojina<br>KAPISAZOVIĆ ŠERIF TAHIR 3007966220029<br>BRANKA ČALOVIĆA BR. 3 Bar  |
| 5783         | 1           | 8   | 24                        | P2<br>46                     | Svojina<br>RADOVANOVIĆ DJORDJE 2402953715587<br>RADMILA<br>JURIJ GAGARINA 40 NOVI BEOGRAD 0  |
| 5783         | 1           | 8   | 25                        | P3<br>47                     | Svojina<br>BULATOVIĆ NENAD ANDJELA 0707989225010<br>Kraljice Jelene Anžuske br.2 Bar   |
| 5783         | 1           | 8   | 26                        | P3<br>56                     | Susvojina<br>KRUTA NEMANJA 0710008220023<br>RENA BR.24 BAR<br>Susvojina<br>KRUTA SAVO NEVENKA 1908972225024<br>RENA BB Bar<br>Susvojina<br>KRUTA STEVO 2810001220518<br>RENA BR.24 BAR<br>Susvojina<br>KRUTA TJANA 3011998225011<br>RENA BR.24 BAR |
| 5783         | 1           | 8   | 27                        | P3<br>46                     | Svojina<br>ZANKOVIĆ MIHAILO DANICA 2905981225015<br>Bar Bar 0  |
| 5783         | 1           | 8   | 28                        | P4<br>46                     | Svojina<br>BEGONJA MILIVOJE 1907983220028<br>B.ČALOVIĆA BR. 3 BAR Bar  |
| 5783         | 1           | 8   | 29                        | P4<br>54                     | Svojina<br>POPOVIĆ TATJANA 2206967225023<br>BUL. REVOLUCIJE AI BAR Bar   |
| 5783         | 1           | 8   | 30                        | P4<br>46                     | Svojina<br>DENKOVIĆ TOMISLAV MARIJAN 0108962220024<br>B. ČALOVIĆA 3 Bar  |
| 5783         | 1           | 9   | 0                         | P5<br>974                    |  |
| 5783         | 1           | 9   | 1                         | P5<br>62                     | Svojina<br>MEKIĆ IBRAHIM RAMIZ 0704960223028<br>POLJE BB Bar   |
| 5783         | 1           | 9   | 2                         | P<br>161                     | Svojina<br>BARSKA PLOVIDBA A.D.BAR 0000002324784<br>BAR BAR Bar  |
| 5783         | 1           | 9   | 3                         | P<br>156                     | Svojina<br>A.D. ZETATRANS LOGISTIČKE 0000002011468<br>USLUGE<br>ČEMOVSKO POLJE BB PODGORICA Podgorica  |
| 5783         | 1           | 9   | 4                         | P<br>65                      | Svojina<br>SAVEZ PENZIONERA 9992001003157<br>OBALA 13 JULA 4 Bar   |

| Podaci o objektima i posebnim djelovima |             |   |                           |                              |  |                                    |
|---|-------------|---|---------------------------|------------------------------|--|------------------------------------|
| Broj Podbroj                            | Broj zgrade | Način korišćenja<br>Osnov sticanja<br>Sobnost | PD<br>Godina<br>izgradnje | Spratnost/ Sprat<br>Površina | Prava<br>Vlasnik ili nosilac prava<br>Adresa, Mjesto |                                    |
| 5783                                    | 1           | 9   | 5                         | P<br>364                     | Svojina<br>JADROAGENT D.O.O.                         | 171<br>0000002088584               |
|   |             |   |                           |                              | BAR Bar  |                                    |
| 5783                                    | 1           | 9   | 6                         | P<br>89                      | Svojina<br>BAJAGIĆ SAVO BOJAN                        | 171<br>0901974910001               |
|   |             |   |                           |                              | BAR Bar  |                                    |
| 5783                                    | 1           | 9   | 7                         | P<br>26                      | Svojina<br>KONONENKO - SVITLANA                      | 171<br>6010000101191               |
|   |             |   |                           |                              | ZELENI POJAS BB-ŠUŠANJ UKRAJINA                      | EH291486                           |
| 5783                                    | 1           | 9   | 8                         | P1<br>65                     | Svojina<br>DJURIŠIĆ ŽARKO                            | 171<br>2706960220010               |
|   |             |   |                           |                              | BAR M. BOŠKOVIĆA H-13 Bar                            |                                    |
| 5783                                    | 1           | 9   | 9                         | P1<br>61                     | Svojina<br>SAVEZ PENZIONERA                          | 171<br>9992001003157               |
|   |             |   |                           |                              | OBALA 13 JULA 4 Bar                                  |                                    |
| 5783                                    | 1           | 9   | 10                        | P1<br>70                     | Svojina<br>ZARUBIN DENIS<br>ALEKSANDROVIĆ            | 171<br>6010000103115<br>71 4923453 |
|   |             |   |                           |                              | RUSKA FEDERACIJA - 71 4923453                        |                                    |
| 5783                                    | 1           | 9   | 11                        | P1<br>65                     | Susvojina<br>PAVLOVIĆ MIODRAG MILOŠ                  | 172<br>0307010220007               |
|   |             | 9   |                           |                              | Obala 13 Jula br.4 Bar                               |                                    |
|   |             |   |                           |                              | Susvojina<br>PAVLOVIĆ MIODRAG TAMARA                 | 172<br>1412007225504               |
|   |             |   |                           |                              | Obala 13 Jula br.4 Bar                               |                                    |
| 5783                                    | 1           | 9   | 12                        | P2<br>65                     | Svojina<br>MILIĆ DRAGOMIR KATARINA                   | 171<br>0205972225011               |
|   |             |   |                           |                              | OBALA 13 JULA 4/5 BAR Bar                            |                                    |
| 5783                                    | 1           | 9   | 13                        | P2<br>56                     | Svojina<br>KNEŽEVIĆ VUK DANA                         | 171<br>1003954225022               |
|   |             |   |                           |                              | OBALA "13 JULA"BR.4/6 Bar                            |                                    |
| 5783                                    | 1           | 9   | 14                        | P2<br>70                     | Svojina<br>KATIĆ MILOVAN NIKOLA                      | 171<br>1812974210019               |
|   |             |   |                           |                              | OBALA 13 JUL BR. 4 Bar                               |                                    |
| 5783                                    | 1           | 9   | 15                        | P3<br>65                     | Svojina<br>NEPOZNATI VLASNICI                        | 171<br>2808960000000               |
|   |             |   |                           |                              | BAR BAR Bar  |                                    |
| 5783                                    | 1           | 9   | 16                        | P3<br>65                     | Svojina<br>PLAMENAC ANDRIJA<br>JORDANKA              | 171<br>2409951719008               |
|   |             |   |                           |                              | OBALA 13 JULA, ULAZ 4 Bar                            |                                    |
| 5783                                    | 1           | 9   | 17                        | P3<br>56                     | Svojina<br>VUKČEVIĆ TOMO OLGA                        | 171<br>0301945225025               |
|   |             |   |                           |                              | OBALA 13 JULA BNR. 4 Bar                             |                                    |
| 5783                                    | 1           | 9   | 18                        | P3<br>76                     | Susvojina<br>DJURIŠIĆ STEVAN<br>ALEKSANDAR           | 173<br>0401961270051               |
|   |             | 9   |                           |                              | BUČE Berane  |                                    |
|   |             | 9   |                           |                              | Susvojina<br>DJURIŠIĆ ZORAN GORAN                    | 176<br>1112979270034               |
|   |             | 9   |                           |                              | LOZNIČKA BR. 10 BEOGRAD 0                            | 0                                  |
|   |             | 9   |                           |                              | Susvojina<br>DJURIŠIĆ ZORAN NRBOJŠA                  | 176<br>0810978270028               |
|   |             | 9   |                           |                              | LOZNIČKA BR. 10 BEOGRAD 0                            | 0                                  |
|   |             | 9   |                           |                              | Susvojina<br>DJURIŠIĆ STEVAN SAŠA                    | 173<br>2707965270039               |
|   |             | 9   |                           |                              | BUČE Berane  |                                    |
| 5783                                    | 1           | 9   | 19                        | P3<br>65                     | Svojina<br>DRAŠKOVIĆ DESANKA                         | 171<br>1010953225017               |
|   |             |   |                           |                              | OBALA 13 JULA BR. 4 BAR Bar                          |                                    |
| 5783                                    | 1           | 9   | 20                        | P4<br>62                     | Svojina<br>NEPOZNATI VLASNICI                        | 171<br>2808960000000               |
|   |             |   |                           |                              | BAR BAR Bar  |                                    |
| 5783                                    | 1           | 9   | 21                        | P4<br>62                     | Svojina<br>MILAČIĆ-BRKANOVIĆ VERA                    | 171<br>1001966225017               |
|   |             |   |                           |                              | BUL.24 NOVEMBRA BAR 14 Bar                           |                                    |
| 5783                                    | 1           | 9   | 22                        | P1<br>56                     | Svojina<br>DABANOVIĆ MIHAILO BRANKA                  | 171<br>3007950225020               |
|   |             |   |                           |                              | OBALA 13 JULA 6/2 Bar                                |                                    |



## Podaci o objektima i posebnim djelovima

| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja<br>Osnov sticanja<br>Sobnost | PD<br>Godina<br>izgradnje | Spratnost/ Sprat<br>Površina | Prava<br>Vlasnik ili nosilac prava<br>Adresa, Mjesto  |
|--------------|-------------|---|---------------------------|------------------------------|---|
| 5783         | 1           | 9   | 23                        | P1<br>75                     | Svojina<br>KUKALJ DŽEMAL SABINA 1/1<br>0709978228002<br>OBALA 13 JULA Bar   |
| 5783         | 1           | 9   | 24                        | P1<br>75                     | Svojina<br>POPOVIĆ KRSTO NEVENKA 1/1<br>0105949225034<br>OBALA 13 JUL BR. 6 BAR Bar   |
| 5783         | 1           | 9   | 25                        | P1<br>61                     | Svojina<br>OBRADOVIĆ MILUTIN MILOŠ 1/1<br>0507941220026<br>OBALA 13 JULA 6 Bar  |
| 5783         | 1           | 9   | 26                        | P2<br>56                     | Svojina<br>VUJOŠEVIĆ DARKO 1/1<br>2601975220010<br>BULEVAR REVOLUCIJE BR. 4 Bar   |
| 5783         | 1           | 9   | 27                        | P2<br>75                     | Svojina<br>BURIĆ DUŠAN MILOŠ 1/1<br>2710984220078<br>Bulevar Revolucije br.1 Bar  |
| 5783         | 1           | 9   | 28                        | P2<br>75                     | Susvojina<br>VULIČEVIĆ MIODRAG 1/10<br>2507965225069<br>DANIJELA<br>24.NOVEEMBRA BB BAR Bar<br>Susvojina<br>PLAMENAC SVETOLIK 15/16<br>1008935225013<br>GROZDANA<br>OBALA 13 JULA BB BAR Bar  |
| 5783         | 1           | 9   | 29                        | P2<br>61                     | Svojina<br>MARTINIĆ SRETEN RATKO 1/1<br>2508959220027<br>POLJE BB BAR Bar   |
| 5783         | 1           | 9   | 30                        | P3<br>56                     | Svojina<br>KRAČKOVIĆ ILIJE SLOBODAN 1/1<br>0210939210010<br>MILADINA POPOVIĆA BR. 2 PODGORICA Podgorica   |
| 5783         | 1           | 9   | 31                        | P3<br>75                     | Svojina<br>VUKČEVIĆ SANJA, RODJ. 1/1<br>0109958215012<br>DEDIJER<br>TRG BOŽANE VUČINIĆ BR. 6 Podgorica  |
| 5783         | 1           | 9   | 32                        | P3<br>74                     | Susvojina<br>IVANOVIĆ JULKA 1/4<br>6010000103000<br>0<br>OBALA 13 JULA 6 Bar 0<br>Susvojina<br>IVANOVIĆ VIDAK KATARINA 1/4<br>6010000103001<br>0<br>OBALA 13 JULA 6 Bar 0<br>Susvojina<br>BANOVIĆ VIDAK SUZANA 1/4<br>6010000103002<br>0<br>POLJE Bar 0<br>Susvojina<br>RADONJIĆ VIDAK TATJANA 1/4<br>1701963225018<br>0<br>OBALA 13 JULA 6 Bar 0 |
| 5783         | 1           | 9   | 33                        | P3<br>61                     | Svojina<br>STANIŠIĆ PETAR ZORICA 1/1<br>0108972235011<br>MIŠIĆI BB BAR Bar  |
| 5783         | 1           | 9   | 34                        | P4<br>56                     | Svojina<br>NEPOZNATI VLASNICI 1/1<br>2808960000000<br>BAR BAR Bar   |
| 5783         | 1           | 9   | 35                        | P4<br>71                     | Svojina<br>STAMENKOVIĆ MILORAD 1/1<br>0909949714002<br>BRANIMIR<br>OBALA 13 JULA Bar  |
| 5783         | 1           | 9   | 36                        | P4<br>71                     | Svojina<br>VUGDELIĆ SVETLANA 1/1<br>6010000055667<br>Bar  |
| 5783         | 1           | 9   | 37                        | P4<br>61                     | Svojina<br>NEPOZNATI VLASNICI 1/1<br>2808960000000<br>BAR BAR Bar   |
| 5783         | 1           | 9   | 38                        | P5<br>71                     | Svojina<br>JOVANOVIĆ MIROSLAV SRDJAN 1/1<br>1503963721418<br>OBALA 13 JULA BAR Bar  |
| 5783         | 1           | 9   | 39                        | P5<br>71                     | Svojina<br>SJEKLOČA ČEDOMIR MILAN 1/1<br>0407974220086<br>UL.13 JULA 6/18 -   |
| 5783         | 1           | 9   | 40                        | P1<br>120                    | Svojina<br>JADROAGENT D.O.O. 1/1<br>0000002088584<br>BAR Bar  |

| Podaci o objektima i posebnim djelovima |             |   |   |                              |  |   |
|---|-------------|---|---|------------------------------|--|---|
| Broj Podbroj                            | Broj zgrade | Način korišćenja<br>Osnov sticanja<br>Sobnost | PD<br>Godina<br>izgradnje                                     | Spratnost/ Sprat<br>Površina | Prava<br>Vlasnik ili nosilac prava<br>Adresa, Mjesto |   |
| 5783                                    | 1           | 9   | Poslovni prostor u vanprivredi<br>KUPOVINA<br>Četiri sobe     | 300                          | P<br>135   | Svojina<br>PAVIČEVIĆ JOVAN DJORDIJE 1/1<br>1705963220038<br>UL.KRALJICE JELENE ANŽUJSKE BR.23 BAR   |
| 5783                                    | 1           | 9   | Poslovni prostor u vanprivredi<br>GRAĐENJE                    | 301                          | PN<br>180  | Svojina<br>JADROAGENT D.O.O. 1/1<br>0000002088584<br>BAR Bar  |
| 5783                                    | 1           | 9   | Poslovni prostor u vanprivredi<br>GRAĐENJE                    | 302                          | PN<br>47   | Svojina<br>JADROAGENT D.O.O. 1/1<br>0000002088584<br>BAR Bar  |
| 5783                                    | 1           | 9   | Stambeni prostor<br>KUPOVINA                                  | 303                          | P2<br>65   | Susvojina<br>MYLNIKOV ALEKSEEVIČ 1/3<br>6010000060090<br>SERGEYA<br>RUSKA FEDERACIJA -<br>Susvojina<br>MULNIKOVA VASILJAVNA 1/3<br>6010000060091<br>SVETLANA<br>RUSKA FEDERACIJA -<br>Susvojina<br>MULNIKOVA SERGEEVNA 1/3<br>6010000060092<br>YULIA<br>RUSKA FEDERACIJA -  |
| 5783                                    | 1           | 9   | Poslovni prostor u vanprivredi<br>KUPOVINA                    | 304                          | P<br>25  | Svojina<br>DJUROVIĆ VOJO MIODRAG 1/1<br>0410951220039<br>JOVANA TOMAŠEVIĆA BR. 22 Bar   |
| 5783                                    | 1           | 10  | Poslovne zgrade u vanprivredi                                 | 0                            | P2<br>1534   |   |
| 5783                                    | 1           | 10  | Poslovni prostor u vanprivredi<br>ODRŽAJ,POKLON<br>Jedna soba | 1                            | P<br>29  | Susvojina<br>BAKOVIĆ ANTE MILAN 1/2<br>2709978220025<br>BAR POLJE BB Bar<br>Susvojina<br>BAKOVIĆ ANTO ZORICA 1/2<br>0601977225012<br>BUL.REVOLUCIJE 6/1 BAR Bar   |
| 5783                                    | 1           | 10  | Poslovni prostor u privredi                                   | 2                            | P<br>225   | Svojina<br>BARSKA PLOVIDBA A.D.BAR 1/1<br>0000002324784<br>BAR BAR Bar  |
| 5783                                    | 1           | 10  | Poslovni prostor u vanprivredi                                | 4                            | P<br>15  | Svojina<br>SAKAREVIĆ VASILJE 1/1<br>1501974220027<br>MIODRAG<br>JOVANA TOMAŠEVIĆA 5/1 Bar   |
| 5783                                    | 1           | 10  | Poslovni prostor u vanprivredi<br>NASLJEĐE                    | 5                            | P<br>20  | Susvojina<br>BAKOVIĆ ANKA 1/2<br>1303955228002<br>Bar<br>Susvojina<br>FRANCISKA MONRECAJ 1/6<br>6010000107912<br>LUMEZI L.B.<br>Rr.Ersan Mazreku, Nr 20 Prizren L.B. 2007325277<br>Susvojina<br>TEUTA LUMEZI MULA 1/6<br>6010000107910<br>L.B.<br>Rr.Ersan Mazreku, Nr 20 Prizren L.B. 1007325262<br>Susvojina<br>LUKRECIJA LJUMEZI 1/6<br>1108974955015<br>TRAJKOVIC<br>Rr. Behajdin Hallaqi Nr 20 Prizren |
| 5783                                    | 1           | 10  | Poslovni prostor u privredi                                   | 6                            | P<br>217   | Svojina<br>AMEC RIJEKATEKSTIL DOO 1/1<br>0000040020842<br>RIJEKA 676415531<br>Jadranski trg 4 Rijeka 67641553147  |
| 5783                                    | 1           | 10  | Poslovni prostor u vanprivredi<br>NASLJEĐE                    | 10                           | P<br>31  | Svojina<br>DJUROVIĆ VOJISLAV DRAGAN 1/1<br>0507959220015<br>J. TOMAŠEVIĆA BR. 30 Bar  |
| 5783                                    | 1           | 10  | Poslovni prostor u vanprivredi<br>NASLJEĐE<br>Dvije sobe      | 11                           | P<br>48  | Svojina<br>STANKOVIĆ JOZO NIKOLA 1/1<br>2204983220020<br>UL. IV CRNOGORSKE PROLETERSKE BRIGADE BR. 30   |
| 5783                                    | 1           | 10  | Poslovni prostor u vanprivredi<br>NASLJEĐE<br>Jedna soba      | 12                           | P<br>21  | Svojina<br>STANKOVIĆ JOZO NIKOLA 1/1<br>2204983220020<br>UL. IV CRNOGORSKE PROLETERSKE BRIGADE BR. 30   |
| 5783                                    | 1           | 10  | Poslovni prostor u vanprivredi<br>NASLJEĐE<br>Dvije sobe      | 13                           | P1<br>27   | Svojina<br>STANKOVIĆ JOZO NIKOLA 1/1<br>2204983220020<br>UL. IV CRNOGORSKE PROLETERSKE BRIGADE BR. 30   |
| 5783                                    | 1           | 10  | Poslovni prostor u vanprivredi<br>KUPOVINA<br>Sedam soba      | 15                           | P<br>102   | Svojina<br>D.O.O. TROJAN BAR 1/1<br>0000002123258<br>BAR BAR Bar  |



## Podaci o objektima i posebnim djelovima

| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost | PD Godina izgradnje                                 | Spratnost/ Sprat Površina | Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto |  |
|--------------|-------------|---|---|---------------------------|--|--|
| 5783         | 1           | 10                                      | Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA             | 16                        | P<br>81  | Svojina<br>- EASY DRIVE D.O.O<br>PODGORICA -<br>MOSKOVSKA BR. 2/B PODGORICA 0<br>1/1<br>0000002685312<br>0   |
| 5783         | 1           | 10                                      | Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA             | 17                        | P1<br>152                                      | Svojina<br>- EASY DRIVE D.O.O<br>PODGORICA -<br>MOSKOVSKA BR. 2/B PODGORICA 0<br>1/1<br>0000002685312<br>0   |
| 5783         | 1           | 10                                      | Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA             | 18                        | PN<br>30                                       | Svojina<br>- EASY DRIVE D.O.O<br>PODGORICA -<br>MOSKOVSKA BR. 2/B PODGORICA 0<br>1/1<br>0000002685312<br>0   |
| 5783         | 1           | 10                                      | Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA<br>Tri sobe | 19                        | P1<br>94                                       | Svojina<br>D.O.O. TROJAN BAR<br>BAR BAR Bar<br>1/1<br>0000002123258  |
| 5783         | 1           | 10                                      | Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA             | 20                        | P<br>191                                       | Svojina<br>SJEKLOČA TOMO SRDJA<br>OMLADINSKA 17 B Bar<br>1/1<br>2205979260138  |
| 5783         | 1           | 10                                      | Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA             | 21                        | P<br>92  | Svojina<br>- DOO THE EGOIST BAR -<br>BAR OBALA 13 JULA Bar<br>1/1<br>0000003129497   |
| 5783         | 1           | 10                                      | Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA             | 22                        | P<br>15  | Svojina<br>MARTINOVIĆ PERO ANDRIJANA<br>Šušanjaska br. 190 Bar<br>1/1<br>0606982225014   |
| 5783         | 1           | 10                                      | Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA             | 23                        | P<br>60  | Svojina<br>MARTINOVIĆ PERO ANDRIJANA<br>Šušanjaska br. 190 Bar<br>1/1<br>0606982225014   |
| 5783         | 1           | 10                                      | Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA             | 24                        | P1<br>140                                      | Susvojina<br>DJURIŠIĆ MIHAILO MARKO<br>BUL.REVOLUCIJE 8/7 Bar<br>Susvojina<br>DJURIŠIĆ MILO TANJA<br>BUL.REVOLUCIJE 8/7 Bar<br>1/2<br>2907977223000<br>2512974225016 |
| 5783         | 1           | 10                                      | Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA             | 25                        | P1<br>89                                       | Svojina<br>DŽAFEROVIĆ IBRAHIM JUNUZ<br>ČELUGA BB BAR Bar J74NZ9080<br>1/1<br>0808963220011<br>J74NZ9080  |
| 5783         | 1           | 10                                      | Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA             | 26                        | P1<br>64                                       | Svojina<br>MARTINOVIĆ KONSTANTIN<br>DRAGAN<br>Šušanj bb Bar<br>1/1<br>0209975220016  |
| 5783         | 1           | 10                                      | Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA             | 27                        | PN<br>85                                       | Svojina<br>BRACIĆ SELIM ZAIM<br>ZALJEVO BAR Bar<br>1/1<br>2401967220010  |
| 5783         | 1           | 10                                      | Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA             | 28                        | PN<br>66                                       | Svojina<br>PETROVIĆ-DURUTOVIĆ DEJAN<br>JOVANKA-VOVA<br>ULJ.TOMAŠEVIĆA BR. 22 BAR Bar<br>1/1<br>1111981225015   |
| 5783         | 1           | 10                                      | Poslovni prostor u vanprivredi GRAĐENJE             | 29                        | P<br>19  | Svojina<br>SJEKLOČA TOMO SRDJA<br>OMLADINSKA 17 B Bar<br>1/1<br>2205979260138  |
| 5783         | 1           | 10                                      | Poslovni prostor u vanprivredi GRAĐENJE             | 30                        | P<br>188                                       | Svojina<br>DJUROVIĆ VOJISLAV DRAGAN<br>J. TOMAŠEVIĆA BR. 30 Bar<br>1/1<br>0507959220015  |
| 5783         | 1           | 10                                      | Poslovni prostor GRAĐENJE                           | 31                        | P2<br>67                                       | Svojina<br>SJEKLOČA TOMO SRDJA<br>OMLADINSKA 17 B Bar<br>1/1<br>2205979260138  |
| 5783         | 1           | 10                                      | Poslovni prostor GRAĐENJE                           | 32                        | P2<br>57                                       | Svojina<br>SJEKLOČA TOMO SRDJA<br>OMLADINSKA 17 B Bar<br>1/1<br>2205979260138  |
| 5783         | 1           | 11                                      | Poslovne zgrade u vanprivredi KUPOVINA              | 0                         | 59   |  |
| 5783         | 1           | 11                                      | Poslovni prostor u vanprivredi                      | 1                         | P<br>59  | Svojina<br>ČALASAN DJORDJE ŽELJKO<br>JOVANA TOMAŠEVIĆA 13 Bar<br>1/1<br>2805965220017  |
| 5783         | 1           | 17                                      | Stambeno-poslovne zgrade                            | 0                         | P5<br>211                                      |  |

| Podaci o objektima i posebnim djelovima |             |   |   |                           |  |  |
|---|-------------|---|---|---------------------------|--|--|
| Broj Podbroj                            | Broj zgrade | Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost | PD Godina izgradnje                     | Spratnost/ Sprat Površina | Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto |  |
| 5783                                    | 1           | 17                                      | Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA | 1                         | P<br>153                                       | Svojina 1/1<br>BRČVAK NEDŽAD 2701967280130<br>NASELJE RASOVO Belo Polje  |
| 5783                                    | 1           | 17                                      | Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA | 2                         | P<br>16  | Svojina 1/1<br>BRČVAK NEDŽAD 2701967280130<br>NASELJE RASOVO Belo Polje  |
| 5783                                    | 1           | 17                                      | Stambeni prostor KUPOVINA               | 5                         | P1<br>89                                       | Svojina 1/1<br>BRČVAK NEDŽAD 2701967280130<br>NASELJE RASOVO Belo Polje  |
| 5783                                    | 1           | 17                                      | Stambeni prostor NASLJEDE               | 6                         | P1<br>48                                       | Svojina 1/1<br>ŠAHMAN KEMAL LEJLA 2209984285012<br>TRŠOVA 34 BIJELO POLJE 0  |
| 5783                                    | 1           | 17                                      | Stambeni prostor KUPOVINA               | 7                         | P1<br>59                                       | Susvojina 1/2<br>GOLOLOBOV LARISA 601000060163<br>RUSKA FEDERACIJA RUSKA FEDERACIJA -<br>Susvojina 1/2<br>GOLOLOBOV VIKTOR 601000060164<br>RUSKA FEDERACIJA RUSKA FEDERACIJA -   |
| 5783                                    | 1           | 17                                      | Stambeni prostor KUPOVINA               | 8                         | P2<br>89                                       | Svojina 1/1<br>PAJOVIĆ VUKAŠIN SLOBO 2911960260147<br>UL.M.TITA C-14 BAR Bar   |
| 5783                                    | 1           | 17                                      | Stambeni prostor KUPOVINA               | 9                         | P2<br>48                                       | Svojina 1/1<br>ZATTI SAFETA 3112963285020<br>RASOVO BIJELO POLJE Bijelo Polje  |
| 5783                                    | 1           | 17                                      | Stambeni prostor KUPOVINA               | 10                        | P2<br>59                                       | Svojina 1/1<br>ŠEMOVIĆ RAGIB HAJRUŠA 0203942285017<br>BIJELO POLJE BIJELO POLJE Bijelo Polje   |
| 5783                                    | 1           | 17                                      | Stambeni prostor KUPOVINA               | 11                        | P3<br>89                                       | Susvojina 1/2<br>GAVRIĆ BLAŽO DEJAN 2406974820041<br>UL.ALERTA TOME BR. 4A NOVI SAD<br>Susvojina 1/2<br>GAVRIĆ MLADEN DUBRAVKA 0509979835027<br>UL. ISE SEKICKOG BR. 57 VRBAS  |
| 5783                                    | 1           | 17                                      | Stambeni prostor KUPOVINA               | 12                        | P3<br>48                                       | Susvojina 1/2<br>GAVRIĆ BLAŽO DEJAN 2406974820041<br>UL.ALERTA TOME BR. 4A NOVI SAD<br>Susvojina 1/2<br>GAVRIĆ MLADEN DUBRAVKA 0509979835027<br>UL. ISE SEKICKOG BR. 57 VRBAS  |
| 5783                                    | 1           | 17                                      | Stambeni prostor KUPOVINA               | 13                        | P3<br>59                                       | Svojina 1/1<br>MEDJEDOVIĆ SABIT MULAZ 0100495928028<br>UL.M.TITA BR. 17 BAR Bar  |
| 5783                                    | 1           | 17                                      | Stambeni prostor KUPOVINA               | 14                        | P4<br>89                                       | Svojina 1/1<br>SOTIROSKI MOJSIJE MILKAN 2402959285029<br>P.PRLJE BR. 44 PODGORICA Podgorica  |
| 5783                                    | 1           | 17                                      | Stambeni prostor KUPOVINA               | 15                        | P4<br>48                                       | Svojina 1/1<br>GARMASH JURJEVIĆ ANDREI 6010000107545<br>75 2863824<br>ŠUŠANJ BB BAR Bar 75 2863824   |
| 5783                                    | 1           | 17                                      | Stambeni prostor KUPOVINA               | 16                        | P4<br>59                                       | Svojina 1/1<br>JOVIČEVIĆ RISTO LJILJANA 2705964918016<br>MARŠALA TITA 12 BAR Bar   |
| 5783                                    | 1           | 17                                      | Stambeni prostor KUPOVINA               | 17                        | PN<br>36                                       | Svojina 1/1<br>MADŽGALJ VUČIĆ RADICA 2304978285011<br>LJEŠEVICA BIJELO POLJE Bijelo Polje  |
| 5783                                    | 1           | 17                                      | Stambeni prostor NASLJEDE               | 18                        | PN<br>35                                       | Susvojina 1/3<br>DUPANOVIĆ SIMO BRANKICA 0608965178528<br>0<br>- Podgorica Podgorica 0<br>Susvojina 1/3<br>LJUTICA SIMO LJUBICA 1507974178517<br>J. TOMAŠEVIĆA B.B. BAR Bar<br>Susvojina 1/3<br>KOVAČEVIĆ SIMO RADMILA 2502969178519<br>0<br>Bar Bar 0 |
| 5783                                    | 1           | 17                                      | Stambeni prostor KUPOVINA               | 19                        | PN<br>58                                       | Svojina 1/1<br>VULEZIĆ ANDRIJA MOMČILO 0411968220012<br>UL.M.TITA C-14 STAN 17 BAR Bar   |



| Podaci o objektima i posebnim djelovima |         |             |   |                           |                              |  |
|---|---------|-------------|---|---------------------------|------------------------------|--|
| Broj                                    | Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja<br>Osnov sticanja<br>Sobnost   | PD<br>Godina<br>izgradnje | Spratnost/ Sprat<br>Površina | Prava<br>Vlasnik ili nosilac prava<br>Adresa, Mjesto                           |
| 5783                                    | 1       | 17          | Stambeni prostor<br>KUPOVINA                    | 20                        | PN<br>31                     | Svojina 171<br>ŠKULETIĆ MIODRAG DUŠANKA 3001973225070<br>M. TITA BR.23 BAR Bar |
| 5783                                    | 1       | 17          | Stambeni prostor<br>KUPOVINA                    | 21                        | PN<br>28                     | Svojina 171<br>DEDIĆ MARKO MIROSLAVA 2606959215025<br>MAKEDONSKA G-18 BAR Bar  |
| 5783                                    | 1       | 18          | Poslovne zgrade u vanprivredi<br>GRADENJE       | 2002                      | P1<br>22                     |  |
| 5783                                    | 1       | 18          | Poslovni prostor u vanprivredi<br>ODRŽAJ,POKLON | 1                         | P<br>22                      | Svojina 171<br>POPOVIĆ NOVAK MIODRAG 2809948220017<br>RENA Bar                 |
| 5783                                    | 1       | 18          | Poslovni prostor u vanprivredi<br>ODRŽAJ,POKLON | 2                         | P1<br>22                     | Svojina 171<br>POPOVIĆ NOVAK MIODRAG 2809948220017<br>RENA Bar                 |

| Podaci o teretima i ograničenjima |         |             |     |            |                                |                              |   |
|-----------------------------------|---------|-------------|-----|------------|--------------------------------|------------------------------|---|
| Broj                              | Podbroj | Broj zgrade | PD  | Redni broj | Način korišćenja               | Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava  |
| 5783                              | 1       | 1           | 4   | 1          | Poslovni prostor u vanprivredi | 17/06/2021<br>12:55          | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 30.000,00 EURA NA OSNOVU<br>ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 613/2021 OD 14.06.2021<br>GODINE I UGOVORA O POTROŠAČKOM KREDITU<br>BR. 130-1773/2, PARTIJA 52050000004345507 OD<br>10.06.2021 GODINE U KORIST HIP. POVJERIOCA<br>HIPOTEKARNE BANKE AD PODGORICA |
| 5783                              | 1       | 1           | 4   | 2          | Poslovni prostor u vanprivredi | 17/06/2021<br>12:56          | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA<br>I IZDAVANJA U ZAKUP HIPOTEKOVANE<br>NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP.<br>POVJERIOCA HIPOTEKARNE BANKE AD<br>PODGORICA PO UZZ BR. 613/2021 OD 14.06.2021<br>GODINE                    |
| 5783                              | 1       | 1           | 4   | 3          | Poslovni prostor u vanprivredi | 17/06/2021<br>12:56          | Zabilježba, neposredne izvršnosti notarskog zapisa<br>ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI<br>NOTARSKOG ZAPISA U KORIST HIPOTEKARNE<br>BANKE AD PODGORICA PO UZZ BR. 613/2021 OD<br>14.06.2021 GODINE   |
| 5783                              | 1       | 1           | 16  | 1          | Stambeni prostor               | 27/06/2013<br>0:0            | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 17.000,00 EURA PO ZALOŽNOJ IZJAVI<br>UZZ BR. 491/2013 OD 26.06.2013. GOD. SA ROKOM<br>ODPLATE 120 MJESECI U KORIST NLB<br>MONTENEGROBANKE AD PODGORICA.   |
| 5783                              | 1       | 1           | 16  | 2          | Stambeni prostor               | 27/06/2013<br>0:0            | Zabilježba postupka<br>PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRŠENJE.   |
| 5783                              | 1       | 1           | 19  | 2          | Stambeni prostor               | 27/04/2016<br>9:38           | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 40.000,00 E PO UZZ BR.319/2016 OD<br>21.04.2016. UG. O STAM.KRED. BR.733-90-23 OD<br>15.04.2016. ROK OTPLATE OD 300 MJESECI U<br>KORIST CKB AD PODGORICA.   |
| 5783                              | 1       | 1           | 19  | 3          | Stambeni prostor               | 27/04/2016<br>9:40           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA<br>NEPOKRETNOSTI I DAVANJA U ZAKUP<br>NEPOKRETNOSTI, BEZ SAGLASNOSTI<br>HIPOTEKARNOG POVJERIOCA UZZ BR.319/2016 OD<br>21.04.2016.  |
| 5783                              | 1       | 1           | 19  | 4          | Stambeni prostor               | 27/04/2016<br>9:41           | Zabilježba, neposredne izvršnosti notarskog zapisa<br>ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI<br>NOTARSKOG ZAPISA UZZ BR.319/2016 OD 21.04.2016.   |
| 5783                              | 1       | 1           | 104 | 1          | Poslovni prostor u vanprivredi | 14/07/2019<br>11:23          | Zabilježba objekta koji nije izgrađen u skladu sa zakonom   |
| 5783                              | 1       | 2           | 4   | 1          | Stambeni prostor               | 04/11/2002<br>0:0            | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 11.358,12 EURA U KORIST AD LUKA<br>BAR IZ BARA  |

| Podaci o teretima i ograničenjima |         |             |    |            |                  |                              |  |
|-----------------------------------|---------|-------------|----|------------|------------------|------------------------------|--|
| Broj                              | Podbroj | Broj zgrade | PD | Redni broj | Način korišćenja | Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava   |
| 5783                              | 1       | 2           | 7  | 1          | Stambeni prostor | 0:0                          | Pravo zaloga<br>U KORIST J.P."LUKA BAR' BAR  |
| 5783                              | 1       | 2           | 12 | 1          | Stambeni prostor | 28/02/2018<br>12:45          | Hipoteka<br>PRVOG REDA- NA IZNOS OD 71.800,00 EURA SA<br>ROKOM OTPLATE 240MJESECI U KORIST CKB<br>BANKE AD PODGORICA PO ZALOŽNOJ IZJAVI UZZ<br>BR. 138/2018 OD 19.02.2018. GODINE.   |
| 5783                              | 1       | 2           | 12 | 2          | Stambeni prostor | 28/02/2018<br>12:46          | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ SAGALNOSTI HIP.<br>POVJERIOCA PO UZZ BR. 138/2018 OD 19.02.2018.<br>GODINE   |
| 5783                              | 1       | 2           | 12 | 3          | Stambeni prostor | 28/02/2018<br>12:47          | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa<br>PO UZZ BR. 138/2018 OD 19.02.2018.GODINE  |
| 5783                              | 1       | 2           | 14 | 1          | Stambeni prostor | 14/02/2003<br>0:0            | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 24.712,19 DEM. U KORIST A.D. LUKA<br>BAR   |
| 5783                              | 1       | 2           | 18 | 1          | Stambeni prostor | 11/07/2023<br>8:53           | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 42.500,00 EURA, NA OSNOVU<br>ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 1330/2023 OD 30.06.2023<br>GODINE I UGOVORA O HIPOTEKARNOM KREDITU<br>BR. 1730-90-8 OD 14.06.2023 GODINE U KORIST<br>ZALOŽNOG POVJERIOCA CKB AD PODGORICA  |
| 5783                              | 1       | 2           | 18 | 2          | Stambeni prostor | 11/07/2023<br>8:53           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA , OPTEREĆENJA<br>I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ<br>PISANE SAGLASNOSTI ZALOŽNOG POVJERIOCA, NA<br>OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 1330/2023 OD<br>30.06.2023 GODINE U KORIST ZALOŽNOG<br>POVJERIOCA CKB AD PODGORICA |
| 5783                              | 1       | 2           | 18 | 3          | Stambeni prostor | 11/07/2023<br>8:54           | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa<br>ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI<br>NOTARSKOG ZAPISA NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE<br>UZZ BR. 1330/2023 OD 30.06.2023 GODINE U KORIST<br>ZALOŽNOG POVJERIOCA CKB AD PODGORICA  |
| 5783                              | 1       | 2           | 19 | 1          | Stambeni prostor | 09/07/2001<br>0:0            | Pravo zaloga<br>NA IZNOS OD 20.800,00 DEM. DO OTPLATE DUGA U<br>CJELOSTI   |
| 5783                              | 1       | 2           | 28 | 1          | Stambeni prostor | 11/09/2002<br>0:0            | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 32.666,72 DEM U KORIST AD LUKA<br>BAR  |
| 5783                              | 1       | 2           | 30 | 1          | Stambeni prostor | 05/12/2006<br>0:0            | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 55.000,00 EURA A NA OSNOVU UG.O<br>HIPOTEKARNOM KREDITU BR. UGKR 2006/10108 OD<br>30.11.2006. U KORIST NLB MONTENEGROBANKE<br>AD PODGORICA.  |
| 5783                              | 1       | 2           | 30 | 2          | Stambeni prostor | 30/03/2023<br>13:46          | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 92.000,00 EURA PO UGOV. O<br>HIPOTECI OV. I. BR. 10382/09 OD 20.10.2009. GOD.<br>SA ROKOM VRAĆANJA 85 MJESECI U KORIST NLB<br>MONTENEGRO BANKE AD PODGORICA.   |
| 5783                              | 1       | 2           | 30 | 3          | Stambeni prostor | 30/03/2023<br>13:47          | Obavještenje o početku namirenja<br>DUGA OD 09.09.2014. GOD. U KORIST NLB<br>MONTENEGROBANKE AD PODGORICA.   |
| 5783                              | 1       | 2           | 30 | 4          | Stambeni prostor | 12/09/2017<br>9:33           | Zabilježba postupka<br>ZABILJEŽBA RJEŠENJA I.BR.1184/17 OD 23.08.2017.<br>JAVNI IZVRŠITELJ ANA NIKIĆ.  |



| Podaci o teretima i ograničenjima |         |             |    |            |                  |                              |   |
|-----------------------------------|---------|-------------|----|------------|------------------|------------------------------|---|
| Broj                              | Podbroj | Broj zgrade | PD | Redni broj | Način korišćenja | Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava  |
| 5783                              | 1       | 2           | 30 | 5          | Stambeni prostor | 30/03/2023<br>13:52          | Zabilježba spora<br>TUŽBA PRIMLJENA U OSNOVNOM SUDU U BARU<br>14.09.2017. GOD. U KORIST JOKSOVIĆ BILJANE IZ<br>BARA, MARŠALA TITA 23. SA ADRESOM U<br>BOGRAD, UL. ŽORŽA KLEMENTSOVA 14.   |
| 5783                              | 1       | 2           | 30 | 6          | Stambeni prostor | 30/03/2023<br>13:54          | Zabilježba postupka<br>PRAVOSNAŽNE PRESUDE PRVOG OSNOVNOG SUDA<br>U BEOGRADU, POSL. BR.2P2 2317/14 OD 03.06.2015.<br>GOD. TUŽILJE BILJANE JOKSOVIĆ.   |
| 5783                              | 1       | 2           | 31 | 1          | Stambeni prostor | 20/03/2018<br>12:54          | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 23.700,00 E UZZ BR.107/2018 OD<br>19.03.2018. UGOVOR O HIPOTEKARNOM KREDITU<br>BR.730-90-25 OD 14.03.2018. ROK OTPLATE OD 181<br>MJESEC, U KORIST CKB AD PODGORICA.   |
| 5783                              | 1       | 2           | 31 | 2          | Stambeni prostor | 20/03/2018<br>12:56          | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I DAVANJA<br>U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ SAGLASNOSTI<br>HIPOTEKARNOG POVJERIOCA. UZZ BR.107/2018 OD<br>19.03.2018.   |
| 5783                              | 1       | 2           | 31 | 3          | Stambeni prostor | 20/03/2018<br>12:56          | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa<br>ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI<br>NOTARSKOG ZAPISA. UZZ BR.107/2018 OD<br>19.03.2018.  |
| 5783                              | 1       | 3           | 6  | 1          | Stambeni prostor | 26/08/2021<br>8:22           | Zabilježba objekta koji nije izgrađen u skladu sa zakonom<br>OBJEKAT NIJE IZGRADJEN U SKLADU SA<br>ZAKONOM U POVRŠINI OD 19 M2.   |
| 5783                              | 1       | 3           | 6  | 2          | Stambeni prostor | 03/03/2023<br>9:5            | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 30.000,00 EURA, NA OSNOVU<br>ZALOŽNE IZJAVE BR. HPP/056/23 UZZ BR. 364/2023<br>OD 28.02.2023 GODINE I UGOVORA O KREDITU BR.<br>5109092868 OD 24.02.2023 GODINE U KORIST<br>HIPOTEKARNOG POVJERIOCA ERSTE BANKE AD<br>PODGORICA  |
| 5783                              | 1       | 3           | 6  | 3          | Stambeni prostor | 03/03/2023<br>9:5            | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA<br>HIPOTEKOVANE NEPOKRETNOSTI, BEZ ODLAGANJA<br>NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENIH<br>POTRAŽIVANJA, NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE<br>BR. HPP/056/23, UZZ BR. 364/2023 OD 28.02.2023<br>GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA<br>ERSTE BANKE AD PODGORICA |
| 5783                              | 1       | 3           | 6  | 4          | Stambeni prostor | 03/03/2023<br>9:5            | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa<br>ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI<br>NOTARSKOG ZAPISA, NA OSNOVU ZALOŽNE<br>IZJAVE BR. HPP/056/23 UZZ BR. 364/2023 OD<br>28.02.2023 GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG<br>POVJERIOCA ERSTE BANKE AD PODGORICA   |
| 5783                              | 1       | 3           | 10 | 1          | Stambeni prostor | 27/05/2019<br>11:48          | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 20.000,00 EURA PO HIPOTECI OV. BR.<br>II 2312/08 OD 13.05.2008. SA ROKOM ODPLATE 240<br>MJESECI U KORIST CRNOGORSKE KOMERC IJALNE<br>BANKE AD PODGORICA.  |
| 5783                              | 1       | 3           | 10 | 2          | Stambeni prostor | 27/05/2019<br>11:48          | OBJEKAT NIJE IZGRADJEN U SKLADU SA<br>ZAKONOM U POV. OD 17 M2   |
| 5783                              | 1       | 3           | 10 | 3          | Stambeni prostor | 27/05/2019<br>11:49          | GRADJENJE NA TUĐJEM ZEMLJIŠTU U POV. OD 17<br>M2  |
| 5783                              | 1       | 3           | 23 | 1          | Stambeni prostor | 19/12/2014<br>11:27          | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 25.000,00 EURA PO ZALOŽNOJ IZJAVI<br>UZZ BR. 494/2014 OD 26.08.2014.G. U KORIST ERSTE<br>BANK AD PODGORICA ROK DO 26.08.2024.GODINE   |
| 5783                              | 1       | 3           | 23 | 2          | Stambeni prostor | 28/08/2014<br>0:0            | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA  |

## Podaci o teretima i ograničenjima

| Broj | Podbroj | Broj zgrade | PD | Redni broj | Način korišćenja | Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava   |
|------|---------|-------------|----|------------|------------------|------------------------------|--|
| 5783 | 1       | 3           | 26 | 1          | Stambeni prostor | 14/04/2007<br>0:0            | Zabilježba postojanja ugovora o doživotnom IZDRŽAVANJU RS.BR. 102/06 OD 30.10.2006. GODINE OSNOVNI SUD BAR   |
| 5783 | 1       | 4           | 1  | 2          | Stambeni prostor | 27/10/2008<br>0:0            | Zabilježba postupka ZABILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD 23.05.2008. ZAKLJUČEN IZMEDJU SKUPŠTINE ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO BAR KAO INVESTITORA.  |
| 5783 | 1       | 4           | 2  | 2          | Stambeni prostor | 27/10/2008<br>0:0            | Zabilježba postupka ZABILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD 23.05.2008. ZAKLJUČEN IZMEDJU SKUPŠTINE ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO BAR KAO INVESTITORA.  |
| 5783 | 1       | 4           | 3  | 2          | Stambeni prostor | 27/10/2008<br>0:0            | Zabilježba postupka ZABILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD 23.05.2008. ZAKLJUČEN IZMEDJU SKUPŠTINE ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO BAR KAO INVESTITORA.  |
| 5783 | 1       | 4           | 4  | 2          | Stambeni prostor | 27/10/2008<br>0:0            | Zabilježba postupka ZABILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD 23.05.2008. ZAKLJUČEN IZMEDJU SKUPŠTINE ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO BAR KAO INVASTITORA.  |
| 5783 | 1       | 4           | 5  | 2          | Stambeni prostor | 27/10/2008<br>0:0            | Zabilježba postupka ZABILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD 23.05.2008. ZAKLJUČEN IZMEDJU SKUPŠTINE ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO BAR KAO INVESTITORA.  |
| 5783 | 1       | 4           | 6  | 2          | Stambeni prostor | 27/10/2008<br>0:0            | Zabilježba postupka ZA BILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD 23.05.2008. ZAKLJUČEN IZMEDJU SKUPŠTINE ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO BAR KAO INVESTITORA. |
| 5783 | 1       | 4           | 7  | 2          | Stambeni prostor | 27/10/2008<br>0:0            | Zabilježba postupka ZABILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD 23.05.2008. ZAKLJUČEN IZMEDJU SKUPŠTINE ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO BAR KAO INVESTITORA.  |
| 5783 | 1       | 4           | 8  | 2          | Stambeni prostor | 27/10/2008<br>0:0            | Zabilježba postupka ZABILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD 23.05.2008. ZAKLJUČEN IZMEDJU SKUPŠTINE ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO BAR KAO INVESTITORA.  |
| 5783 | 1       | 4           | 9  | 2          | Stambeni prostor | 27/10/2008<br>0:0            | Zabilježba postupka ZABILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD 23.05.2008. ZAKLJUČEN IZMEDJU SKUPŠTINE ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO BAR KAO INVESTITORA.  |
| 5783 | 1       | 4           | 10 | 2          | Stambeni prostor | 27/10/2008<br>0:0            | Zabilježba postupka ZABILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD 23.05.2008. ZAKLJUČEN IZMEDJU SKUPŠTINE ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO BAR KAO INVESTITORA.  |
| 5783 | 1       | 4           | 13 | 2          | Stambeni prostor | 27/10/2008<br>0:0            | Zabilježba postupka ZABILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD 23.05.2008. ZAKLJUČEN IZMEDJUSKUPŠTINE ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO BAR KAO INVESTITORA.   |
| 5783 | 1       | 4           | 14 | 2          | Stambeni prostor | 27/10/2008<br>0:0            | Zabilježba postupka ZABILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD 23.05.2008. ZAKLJUČEN IZMEDJU SKUPŠTINE ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO BAR KAO INVESTITORA.  |
| 5783 | 1       | 4           | 15 | 2          | Stambeni prostor | 27/10/2008<br>0:0            | Zabilježba postupka ZABILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD 23.05.2008. ZAKLJUČEN IZMEDJU SKUPŠTINE ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO BAR KAO INVESTITORA.  |



| Podaci o teretima i ograničenjima |         |             |     |            |                                |                              |   |
|-----------------------------------|---------|-------------|-----|------------|--------------------------------|------------------------------|---|
| Broj                              | Podbroj | Broj zgrade | PD  | Redni broj | Način korišćenja               | Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava  |
| 5783                              | 1       | 4           | 16  | 2          | Stambeni prostor               | 27/10/2008<br>0:0            | Zabilježba postupka<br>ZABILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD<br>23.05.2008. ZAKLJUČEN IZMEDJU SKUPŠTINE<br>ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO<br>BAR KAO INVESTITORA.   |
| 5783                              | 1       | 4           | 17  | 2          | Stambeni prostor               | 27/10/2008<br>0:0            | Zabilježba postupka<br>ZABILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD<br>23.05.2008. ZAKLJUČEN IZMEDJU SKUPŠTINE<br>ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO<br>BAR KAO INVESTITORA.   |
| 5783                              | 1       | 4           | 18  | 2          | Stambeni prostor               | 27/10/2008<br>0:0            | Zabilježba postupka<br>ZABILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD<br>23.05.2008. ZAKLJUČEN IZMEDJU SKUPŠTINE<br>ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO<br>BAR KAO INVESTITORA.   |
| 5783                              | 1       | 4           | 19  | 2          | Stambeni prostor               | 27/10/2008<br>0:0            | Zabilježba postupka<br>ZABILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD<br>23.05.2008. ZAKLJUČEN IZMEDJU SKUPŠTINE<br>ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO<br>BAR KAO INVESTITORA.   |
| 5783                              | 1       | 4           | 19  | 3          | Stambeni prostor               | 19/04/2010<br>0:0            | Hipoteka<br>NA OSNOVU ZAKLJUČKA O OBEZBJEDJENJU<br>PORESKIH POTRAŽIVANJA, PORESKE UPRAVE PJ<br>BAR, BR. 03/13-4/7620/1 OD 14.04.2010.GOD. UPI NA<br>IZNOS OD 13.961,85 EURA U KORIST CRNE GORE.   |
| 5783                              | 1       | 4           | 20  | 2          | Stambeni prostor               | 27/10/2008<br>0:0            | Zabilježba postupka<br>ZABILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD<br>23.05.2008. ZAKLJUČEN IZMEDJU SKUPŠTINE<br>ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO<br>BAR KAO INVESTITORA.   |
| 5783                              | 1       | 4           | 21  | 2          | Poslovni prostor               | 27/10/2008<br>0:0            | Zabilježba postupka<br>ZABILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD<br>23.05.2008. ZAKLJUČEN IZMEDJU SKUPŠTINE<br>ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO<br>BAR KAO INVESTITORA.   |
| 5783                              | 1       | 4           | 23  | 2          | Stambeni prostor               | 27/10/2008<br>0:0            | Zabilježba postupka<br>ZABILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD<br>23.05.2008. ZAKLJUČEN IZMEDJU SKUPŠTINE<br>ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO<br>BAR KAO INVESTITORA.   |
| 5783                              | 1       | 4           | 24  | 2          | Stambeni prostor               | 27/10/2008<br>0:0            | Zabilježba postupka<br>ZABILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD<br>23.05.2008. ZAKLJUČEN IZMEDJU SKUPŠTINE<br>ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO<br>BAR KAO INVESTITORA.   |
| 5783                              | 1       | 4           | 25  | 2          | Stambeni prostor               | 16/05/2024<br>12:5           | Zabilježba postupka<br>ZABILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD<br>23.05.2008. ZAKLJUČEN IZMEDJU SKUPŠTINE<br>ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO<br>BAR KAO INVESTITORA.   |
| 5783                              | 1       | 4           | 100 | 2          | Stambeni prostor               | 27/10/2008<br>0:0            | Zabilježba postupka<br>ZABILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD<br>23.05.2008. ZAKLJUČEN IZMEDJU SKUPŠTINE<br>ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO<br>BAR KAO INVESTITORA.   |
| 5783                              | 1       | 4           |     | 2          | Društvena stambena zgrada      | 27/10/2008<br>0:0            | Zabilježba postupka<br>ZABILJEŽBA UGOVORA OV.I.BR. 2513/08 OD<br>23.05.2008.GOD. ZAKLJUČEN IZMEDJU SKUPŠTI NE<br>ETAŽNIH VLASNIKA I "DAG CONSULTING" DOO<br>BAR KAO INVESTITORA.  |
| 5783                              | 1       | 5           | 4   | 4          | Poslovni prostor u vanprivredi | 10/11/2022<br>9:47           | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 392.800,00 EURA , NA OSNOVU<br>ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 675/2022 OD 02.11.2022<br>GODINE I UGOVORA O DAVANJU ČINIDBE<br>GARANCIJE BR. 56544600000500035 OD 27.09.2022<br>GODINE U KORIST LOVCEN BANKE AD PODGORICA              |
| 5783                              | 1       | 5           | 4   | 5          | Poslovni prostor u vanprivredi | 10/11/2022<br>9:48           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA<br>I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISANE SAGLASNOTI<br>HIP. POVJERIOCA , NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE<br>UZZ BR. 675/2022 OD 02.11.2022 GODINE U KORIST<br>LOVCEN BANKE AD PODGORICA |

| Podaci o teretima i ograničenjima |         |             |    |            |                                 |                              |   |
|-----------------------------------|---------|-------------|----|------------|---------------------------------|------------------------------|---|
| Broj                              | Podbroj | Broj zgrade | PD | Redni broj | Način korišćenja                | Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava  |
| 5783                              | 1       | 5           | 4  | 6          | Poslovni prostor u vanprivredni | 10/11/2022<br>9:49           | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSRDENE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA, NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 675/2022 OD 02.11.2022 GODINE U KORIST LOVCEN BANKE AD PODGORICA  |
| 5783                              | 1       | 6           | 1  | 1          | Stambeni prostor                | 02/09/2020<br>8:20           | Doživotno plodouživanje U KORIST POKLONODAVCA CRNČEVIĆ JOVAN MILICA, JMBG. 2208939225010. IZ BARA.  |
| 5783                              | 1       | 6           | 3  | 1          | Stambeni prostor                | 04/12/2018<br>8:57           | Pravo plodouživanja U KORIST POKLONODAVCA DIMITRIJEVIC STANIMIR LJUBOMIRA, JMBG. 0709951781044.   |
| 5783                              | 1       | 6           | 5  | 1          | Stambeni prostor                | 22/06/2022<br>12:33          | Hipoteka NA IZNOS OD 60.000,00 EURA, NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 421/2022 OD 16.06.2022 GODINE I UGOVORA O KREDITU BR. 00-410-3102725.8 OD 15.06.2022 GODINE, U KORIST ZALOŽNOG POVJERIOCA LOVCEN BANKE AD PODGORICA   |
| 5783                              | 1       | 6           | 5  | 2          | Stambeni prostor                | 22/06/2022<br>12:34          | Zabrana otuđenja i opterećenja ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA, NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 421/2022 OD 16.06.2022 GODINE, U KORIST ZALOŽNOG POVJERIOCA LOVCEN BANKE AD PODGORICA   |
| 5783                              | 1       | 6           | 5  | 3          | Stambeni prostor                | 22/06/2022<br>12:35          | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA, NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 421/2022 OD 16.06.2022 GODINE, U KORIST ZALOŽNOG POVJERIOCA LOVCEN BANKE AD PODGORICA   |
| 5783                              | 1       | 6           | 13 | 1          | Stambeni prostor                | 26/03/2008<br>0:0            | Doživotno plodouživanje DOŽIVOTNO KORISĆENJE U KORIST DAŠIĆ MILEVE  |
| 5783                              | 1       | 6           | 28 | 1          | Stambeni prostor                | 19/11/2008<br>0:0            | Hipoteka NA IZNOS OD 30.000,00 EURA PO UG. O KONTINUIRANOJ KREDITNOJ HIPOTECI BR. FI.13858 OV.BR. 4666/08 OD 11.11.2008.GOD.SA ROKOM OTPLATE POČEV OD 11.12.2008.GOD. A DO 11.11.2013.GOD. PO OSNOVU UG. O EKSPRES BIZNIS KREDITU ZA PRAVNA LICA BR.EBKHE 00-4210100322.6 OD 11.11.2008.GOD. U KORIST PODGORIČKE BANKE SOCIETE GENERALE GROUP AD PODGORICA. |
| 5783                              | 1       | 6           | 28 | 2          | Stambeni prostor                | 20/11/2009<br>0:0            | Hipoteka NA OSNOVU UGOVORA O KONTINUIRANOJ HIPOTECI OV. BR. 40686/08 OD 11.11.2008. GOD.I HI- POT. OV. BR. 4086/08 OD 11.11.08. NA IZNOS OD 12. 000,00 EURA sa rokom do 14.10.2012. U KORIST PODGORIČKE BANKE SOCIETE GENERALE GROUP AD PODGORICA.  |
| 5783                              | 1       | 6           | 31 | 1          | Stambeni prostor                | 26/12/2017<br>12:28          | Hipoteka NA IZNOS OD 35.000,00 EURA PO UZZ BR. 1245/2017 OD 05.12.2017. GOD. SA ROKOM OTPLATE 180 MJESECI U KORIS SOCIETE GENERALE MONTENEGO AD PODGORICA.  |
| 5783                              | 1       | 6           | 31 | 2          | Stambeni prostor                | 26/12/2017<br>12:29          | Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA.  |
| 5783                              | 1       | 7           | 4  | 1          | Stambeni prostor                | 12/12/2023<br>11:58          | Hipoteka HIPOTEKA I REDA UZZ BR.1561/2023 NKCG BR 62/2023 OD 01.12.2023. NA IZNOS OD 69.012,40 E, UGOVOR O KREDITU BR. 05-13011-9923/23/1 OD 28.11.2023., PARTIJA 0041102039813, ROK OTPLATE OD 72 MJESECA, KRAJNJI ROK OTPLATE KREDITA 31.05.2030. U KORIST INVESTICIONO RAZVOJNOG FONDA CG AD PODGORICA   |
| 5783                              | 1       | 7           | 4  | 2          | Stambeni prostor                | 12/12/2023<br>12:0           | Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I DAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA, UZZ BR.1561/2023 NKCG BR 62/2023 OD 01.12.2023.   |
| 5783                              | 1       | 7           | 4  | 3          | Stambeni prostor                | 12/12/2023<br>12:0           | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA UZZ BR.1561/2023 NKCG BR 62/2023 OD 01.12.2023.   |



| Podaci o teretima i ograničenjima |         |             |    |            |                  |                              |  |
|-----------------------------------|---------|-------------|----|------------|------------------|------------------------------|--|
| Broj                              | Podbroj | Broj zgrade | PD | Redni broj | Način korišćenja | Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava   |
| 5783                              | 1       | 7           | 11 | 1          | Stambeni prostor | 08/09/2009<br>0:0            | Zabilježba postupka<br>ZABILJEŽBA ŽALBE STOJANOVIĆ PETAR I DR.   |
| 5783                              | 1       | 7           | 11 | 2          | Stambeni prostor | 10/04/2023<br>8:59           | Zabilježba postupka<br>UPISUJE SE TERET OBAVEZA ZAVJEŠTANJA STANA<br>U KORIST STOJANOVIĆ MILENKA JOVANA BAR<br>SOTONICI BB. JMBG. 2310982210301.   |
| 5783                              | 1       | 7           | 17 | 1          | Stambeni prostor | 17/05/2011<br>0:0            | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 31.128,00 EURA PO UG.O HIPOTECI<br>OV.BR.15856/11 OD 10.05.2011. SA KRAJNIM ROKOM<br>DOSPJELOSTI POTRAŽIVANJA 20 GODINA U KORIST<br>CRNOGORSKOG ELEKTROPRENSNOG ISTEMA AD<br>PODGORICA |
| 5783                              | 1       | 7           | 17 | 2          | Stambeni prostor | 17/05/2011<br>0:0            | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>BEZ PRETHODNE SAGLANOSTI HIP.POVJERIOCA  |
| 5783                              | 1       | 7           | 32 | 1          | Stambeni prostor | 23/09/2020<br>8:48           | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 63.220,50 E, UZZ BR.910/2020 OD<br>11.09.2020. UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BR.<br>733-88-634 OD 18.08.2020. I ROK OTPLATE 300<br>MJESECI, U KORIST CKB AD PODGORICA.                    |
| 5783                              | 1       | 7           | 32 | 2          | Stambeni prostor | 23/09/2020<br>8:49           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA<br>NEPOKRETNOSTI I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ<br>PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG<br>POVJERIOCA.UZZ BR.910/2020 OD 11.09.2020.                      |
| 5783                              | 1       | 7           | 32 | 3          | Stambeni prostor | 23/09/2020<br>8:50           | Zabilježba, neposredne izvršnosti notarskog zapisa<br>ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI<br>NOTARSKOG ZAPISA.UZZ BR.910/2020 OD 11.09.2020.  |
| 5783                              | 1       | 7           | 36 | 1          | Stambeni prostor | 07/11/2016<br>11:28          | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 32.000,00 EURA PO ZALOŽNOJ IZJAVI<br>UZZ BR. 1084/2016 OD 02.11.2016. GODINE SA<br>ROKOM VRAĆANJA KREDITA 240 MJESECI U<br>KORIST NLB BANKE AD PODGORICA                               |
| 5783                              | 1       | 7           | 36 | 2          | Stambeni prostor | 07/11/2016<br>11:29          | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>BEZ PISANE SAGLANOSTI HIP. POVJERIOCA PO<br>ZALOŽNOJ IZJAVI UZZ BR. 1084/2016 OD 02.11.2016.<br>GODINE   |
| 5783                              | 1       | 7           | 36 | 3          | Stambeni prostor | 07/11/2016<br>11:30          | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa<br>PO ZALOŽNOJ IZJAVI UZZ BR. 1084/2016 OD<br>02.11.2016. GODINE   |
| 5783                              | 1       | 8           | 9  | 1          | Stambeni prostor | 29/01/2014<br>0:0            | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 30.000,00 EUARA PO UZZ BR. 17/2014<br>OD 23.01.2014. SA ROKOM ODPLATE OD 176 MJES U<br>KORIST ERSTE BANKE AD PODGORICA.  |
| 5783                              | 1       | 8           | 9  | 2          | Stambeni prostor | 29/01/2014<br>0:0            | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA.  |
| 5783                              | 1       | 8           | 13 | 1          | Stambeni prostor | 24/05/2005<br>0:0            | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 27.404,78 EURA U KORIST AD LUKA<br>BAR   |
| 5783                              | 1       | 8           | 14 | 1          | Stambeni prostor | 11/09/2002<br>0:0            | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 53.880,33 DEM. DO OTPLATE DUGA U<br>CJELOSTI U KORIST AD LUKA BAR  |

## Podaci o teretima i ograničenjima

| Broj | Podbroj | Broj zgrade | PD | Redni broj | Način korišćenja | Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava  |
|------|---------|-------------|----|------------|------------------|------------------------------|---|
| 5783 | 1       | 8           | 15 | 1          | Stambeni prostor | 18/07/2022<br>12:35          | Zabilježba postojanja ugovora o doživotnom ZABILJEŽBA UGOVORA O DOŽIVOTNOM IZDRŽAVANJU UZZ BR.334/2022 OD 01.07.2022. ZAKLJUČENOG IZMEDJU MAGOVČEVIĆ DUŠICE KAO PRIMAoca IZDRŽAVANJA I MITROPOLJE CRNOGORSKO-PRIMORSKE MANASTIR OSTROG PIB 02246414 KAO DAVAoca IZDRŽAVANJA.                                |
| 5783 | 1       | 8           | 18 | 1          | Stambeni prostor | 17/05/2019<br>14:12          | Doživotno plodouživanje U KORIST LJUBICE PEČURICE, JMBG. 1308957215058.   |
| 5783 | 1       | 8           | 19 | 1          | Stambeni prostor | 29/08/2022<br>10:27          | Hipoteka NA IZNOS OD 44.000,00 EURA, NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE OD 18.08.2022 GODINE POTVRĐENE ZAPISOM O POTVRDI PRIVATNE ISPRAVE UZZ BR. 1479/2022 OD 19.08.2022 GODINE I UGOVORA O KREDITU BR. 5108785378 OD 18.08.2022 GODINE U KORIST ETSE BANKE AD PODGORICA   |
| 5783 | 1       | 8           | 19 | 2          | Stambeni prostor | 29/08/2022<br>10:27          | Zabrana otuđenja i opterećenja ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA, A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE OD 18.08.2022 GODINE POTVRĐENE ZAPISOM O POTVRDI PRIVATNE ISPRAVE UZZ BR. 1479/2022 OD 19.08.2022 GODINE U KORIST ETSE BANKE AD PODGORICA |
| 5783 | 1       | 8           | 19 | 3          | Stambeni prostor | 29/08/2022<br>10:26          | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA, A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE OD 18.08.2022 GODINE POTVRĐENE ZAPISOM O POTVRDI PRIVATNE ISPRAVE UZZ BR. 1479/2022 OD 19.08.2022 GODINE U KORIST ETSE BANKE AD PODGORICA                                   |
| 5783 | 1       | 8           | 20 | 1          | Stambeni prostor | 24/10/2023<br>8:39           | Hipoteka NA IZNOS OD 777,97 EURA, NA OSNOVU RJEŠENJA SEKRETARIJATA ZA FINANSIJE OPŠTINE BAR BR. UPI 05-430/23-1433 OD 15.09.2023 GODINE, U KORIST OPŠTINE BAR   |
| 5783 | 1       | 8           | 22 | 1          | Stambeni prostor | 02/02/2022<br>13:48          | Hipoteka NA IZNOS OD 100.000,00 E, UZZ BR.87/2022 OD 28.01.2022. UGOVOR O GOTOVINSKOM KREDITU UZ HIPOTEKU BR.02-400-1801022.5 OD 26.01.2022. SA ROKOM OTPLATE OD 156 MJESECI, U KORIST LOVČEN BANKE AD PODGORICA, BUL.DŽORDŽA VA SINGTONA 56/1, PIB 02829541  |
| 5783 | 1       | 8           | 22 | 2          | Stambeni prostor | 02/02/2022<br>13:49          | Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA HIPOTEKOVANE NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI ZALOŽNOG POVJERIOCA. UZZ BR. 87/2022 OD 28.01.2022.   |
| 5783 | 1       | 8           | 23 | 1          | Stambeni prostor | 28/04/2021<br>12:6           | Fiducijarni prenos prava svojine PO UZZ BR. 68/2021 OD 29.01.2021. GOD.   |
| 5783 | 1       | 8           | 23 | 2          | Stambeni prostor | 28/04/2021<br>12:7           | Zabrana otuđenja i opterećenja PO UZZ BR. 68/2021 OD 29.01.2021. GOD.   |
| 5783 | 1       | 8           | 24 | 1          | Stambeni prostor | 24/04/2020<br>12:34          | Doživotno plodouživanje PRAVO DOŽIVOTNOG PLODOUŽIVANJA U KORIST KUSOVAC ZORANA.   |
| 5783 | 1       | 8           | 27 | 1          | Stambeni prostor | 18/03/2020<br>11:14          | Doživotno plodouživanje PRAVO DOŽIVOTNOG PLODOUŽIVANJA U KORIST DJURIŠIĆ DARINKE SUPRUGE POK. OSTAVIOCA   |
| 5783 | 1       | 8           | 29 | 1          | Stambeni prostor | 20/11/2020<br>13:44          | Hipoteka U IZNOSU OD 35.000,00 E, UZZ BR.377/2020 OD 10.11.2020. UGOVOR O KREDITU BR. KR2020/14548, PARTIJA 08-401-1024976.1 OD 05.11.2020. ROK OTPLATE 240 MJESECI, U KORIST NLB BANKE AD PODGORICA.   |
| 5783 | 1       | 8           | 29 | 2          | Stambeni prostor | 20/11/2020<br>13:45          | Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI ZALOŽNOG POVJERIOCA NLB BANKE AD PODGORICA. UZZ BR.377/2020 OD 10.11.2020.   |



| Podaci o teretima i ograničenjima |         |             |    |            |                  |                              |  |
|-----------------------------------|---------|-------------|----|------------|------------------|------------------------------|--|
| Broj                              | Podbroj | Broj zgrade | PD | Redni broj | Način korišćenja | Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava   |
| 5783                              | 1       | 8           | 29 | 3          | Stambeni prostor | 20/11/2020<br>13:46          | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA. UZZ. BR.377/2020 OD 10.11.2020.   |
| 5783                              | 1       | 9           | 8  | 1          | Stambeni prostor | 18/01/2013<br>0:0            | Doživotno plodouživanje U KORIST DJURIŠIĆ VASILJKE JMBG 1301935225047  |
| 5783                              | 1       | 9           | 11 | 1          | Stambeni prostor | 09/01/2024<br>9:40           | Maloljetstvo MALOLJETSTVO ZA PAVLOVIĆ MILOŠA I PAVLOVIĆ TAMARU   |
| 5783                              | 1       | 9           | 21 | 1          | Stambeni prostor | 19/10/2012<br>0:0            | Hipoteka NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 650/2012 OD 08.10.2012. GOD. U KORIST ERSTE BANK AD PODGORICA.   |
| 5783                              | 1       | 9           | 21 | 2          | Stambeni prostor | 19/10/2012<br>0:0            | Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISANE ŠAGLASNOSTI HIPO. POVJERIOCA.  |
| 5783                              | 1       | 9           | 21 | 3          | Stambeni prostor | 19/12/2012<br>0:0            | Hipoteka NA IZNOS 22.000,00 EURA NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 650/12 OD 8.10.2012. I UG. O GOTOVINSKOM KREDITU BR. LD/12279/00087 OD 08.10.2012. KAMAT NOM STOPOM 11,99% GODIŠNJE, ROKOM VRAĆANJA KREDITA 120 MJESECI U KORIST "ERSTE BANK" AD PODGORICA.                              |
| 5783                              | 1       | 9           | 21 | 4          | Stambeni prostor | 19/12/2012<br>0:0            | Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOT. POVJERIOCA.  |
| 5783                              | 1       | 9           | 24 | 25         | Stambeni prostor | 19/10/2021<br>8:22           | Hipoteka NA MAKSIMALNI IZNOS OD 300.000,00 EURA PO OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 1161/2021 OD 07.09.2021 GODINE I UGOVORA O GARANCIJI BR. 130-3081/2, PARTIJA 52097700000086637 OD 06.09.2021 GODINE I ROKA VAŽENJA GARANCIJE DO 06.09.2022 GODINE U KORIST HIPOTEKARNE BANKE AD PODGORICA |
| 5783                              | 1       | 9           | 24 | 26         | Stambeni prostor | 14/09/2021<br>13:20          | Zabrana otuđenja i opterećenja ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA HIPOTEKARNE BANKE AD PODGORICA PO OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 1161/2021 OD 07.09.2021 GODINE   |
| 5783                              | 1       | 9           | 24 | 27         | Stambeni prostor | 14/09/2021<br>13:21          | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA PO UZZ BR. 1161/2021 OD 07.09.2021 GODINE U KORIST HIPOTEKARNE BANKE AD PODGORICA  |
| 5783                              | 1       | 9           | 24 | 28         | Stambeni prostor | 28/09/2022<br>9:27           | Hipoteka NA MAKSIMALNI IZNOS OD 300.000,00 EURA , NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 1721/2022 OD 16.09.2022 GODINE I UGOVORA O GARANCIJI BR. 130-4936/2, PARTIJA 52097700000090226 OD 04.09.2022 GODINE U KORIST HIPOTEKARNE BANKE AD PODGORICA   |
| 5783                              | 1       | 9           | 24 | 29         | Stambeni prostor | 28/09/2022<br>9:28           | Zabrana otuđenja i opterećenja ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA. NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 1721/2022 OD 16.09.2022 GODINE U KORIST HIPOTEKARNE BANKE AD PODGORICA  |
| 5783                              | 1       | 9           | 24 | 30         | Stambeni prostor | 28/09/2022<br>9:29           | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA, NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 1721/2022 OD 16.09.2022 GODINE U KORIST HIPOTEKARNE BANKE AD PODGORICA   |
| 5783                              | 1       | 9           | 27 | 1          | Stambeni prostor | 23/01/2024<br>13:50          | Zabrana raspolaganja i korišćenja nepokretnosti PO NAREDBI RTI-Š. BR. 25/23 OD 28.12.2023. GOD. SPECIJALNOG DRŽAVNOG TUŽILAŠTVA CRNE GORE  |

**Podaci o teretima i ograničenjima**

| Broj | Podbroj | Broj zgrade | PD  | Redni broj | Način korišćenja               | Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava   |
|------|---------|-------------|-----|------------|--------------------------------|------------------------------|--|
| 5783 | 1       | 9           | 27  | 2          | Stambeni prostor               | 28/05/2024<br>7:27           | Zabilježba spora<br>ZABILJEŽBA UPRAVNOG SPORA U BR. 3857/2024, OD 29.04.2024 GODINE, KOJI SU TUŽILAC BURIĆ MILOVAN I DRUGI POKRENULI PRED UPRAVNIM SUDOM CG, A PROTIV IZVRŠNOG RJEŠENJA MINISTARSTVA PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE CG BR. 09-2-105/1-2024 OD 28.03.2024 GODINE  |
| 5783 | 1       | 9           | 28  | 1          | Stambeni prostor               | 26/08/2019<br>10:6           | Zabilježba postojanja ugovora o doživotnom IZDRŽAVANJU UZZ BR. 710/2019 OD 31.07.2019. GOD. U KORIST PLAMENAC MIODRAG NINELE OBALA 12 JULA BAR BR. 6 JMBG 0107973225080.   |
| 5783 | 1       | 9           | 28  | 2          | Stambeni prostor               | 16/10/2023<br>7:49           | Zabilježba spora<br>ZABILJEŽBA UPRAVNOG SPORA U BR. 12093/2023 OD 31.07.2023 GODINE, KOJI JE PLAMENAC GROZDANA POKRENULA PRED UPRAVNIM SUDOM CG, A PROTIV IZVRŠNOG RJEŠENJA MINISTARTVA FINANSIJA CG BR. 09-2-686/1-2023 OD 06.07.2023 GODINE  |
| 5783 | 1       | 9           | 301 | 1          | Poslovni prostor u vanprivredi | 07/11/2007<br>0:0            | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 600.000,00 EURA PO UGOVORU BR. 11011/1 OD 24.09.2007.GOD. U KORIST CRNOGORSKE KIMERCIJALNE BANKE AD PODGORICA. SA ROKOM POTRAŽIVANJA DO 31.12.2008.  |
| 5783 | 1       | 9           | 301 | 2          | Poslovni prostor u vanprivredi | 12/11/2008<br>0:0            | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 800.000,00 EURA PO UGOVORU O HIPOTECI OV. BR. I.BR. 7651/08 OD 05.11.2008. I UGOVORA O DAVANJU GARANCIJE BR. 1212/08 OD 30.10.2008. NA IZNOS OD 200.000,00 EURA U KORIST CRNOGORSKE KOMERCIJALNE BANKE AD PODGORICA.   |
| 5783 | 1       | 9           | 301 | 3          | Poslovni prostor u vanprivredi | 02/11/2009<br>0:0            | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 800.000,00 E. I NA IZNOS OD 200.000,00 EURA PO UGOVORU O HIPOTECI OV.I.BR. 13602 OD 29.10.2009. SVE UKUPNO 1.000.000,00 EURA U KORIST CRNOGORSKE KOMERCIJALNE BANKE  |
| 5783 | 1       | 9           | 301 | 4          | Poslovni prostor u vanprivredi | 22/10/2010<br>0:0            | Hipoteka<br>NA IZNOSE OD 800.000,00 UG.BR.1.50.000,00/UG.BR. 2/1 200.000,00 EURA/UG.BR.3/PO UGOVORU OV.I.BR. 1 /10 OD 21.10.2010. PO RJ.BR.954-3853/1-10 OD 22. 10.2010. U KORIST CKB AD PODGORICA   |
| 5783 | 1       | 9           | 301 | 5          | Poslovni prostor u vanprivredi | 31/10/2011<br>0:0            | Hipoteka<br>PO UGOV. O HIPOTECI SAČINJENOG U FORMI NOTARSKOG ZAPISA UZZ BR. 14/2011. OD 26.10.2011. GOD.   |
| 5783 | 1       | 9           | 301 | 6          | Poslovni prostor u vanprivredi | 30/10/2012<br>0:0            | Hipoteka<br>PO UG. UZZ.BR.256/2012 OD 24.10.2012. NA IZNOS OD 200.000,00E PO UG.70-0-38 OD 15.10.2012. NA IZNOS OD 50.000,00E PO UG. 70-0-39 OD 15.10.2012. NA IZNOS OD 800.000,00E PO UG. 70-0-40 OD 15.10.2012. SVI UGOVORI SU ODOBRENI NA PERIOD OD 12+2 MJESECA, KRAJNI ROK DOSPJEĆA JE DO 31.12.2013. UVEĆAN ZA KAMATE, NAKNADE I DRUGA SPORBNA POTRAŽIVANJA I EVENTUALNE TROŠKOVE PRINUDNE NAPLATE U KORIST CKB AD PODGORICA.  |
| 5783 | 1       | 9           | 301 | 7          | Poslovni prostor u vanprivredi | 30/10/2012<br>0:0            | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA HIPOTEKOVANE NEPOKRETNOSTI BEZ SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA.  |
| 5783 | 1       | 9           | 301 | 8          | Poslovni prostor u vanprivredi | 30/10/2013<br>0:0            | Hipoteka<br>NA MAKSIMALNI IZNOS OD 1.050.000,00 E PO UG. O KONTINUIRANOJ HIP. UZZ BR.900/13 OD 25.10.13. SA ROKOM VAŽENJA OD 60 MJESECI U KORIST CKB AD PODGO RICA. A RADI OBEZBJEDJENJA POTRAŽIVANJA PO UG. O DAVANJU GARANCIJE ZA ODLOŽENO PLAĆANJE CARINSKOG DUGA PRI STAVLJANJU ROBE U SLOBODAN PROMET BR.70-0-97 OD 16.10.13 NA IZNOS GARANCIJE OD 50.000,00 NA PERIOD OD 12+2 MJESECA SA ROKOM DOSPJEĆA 31.12.2014.GOD. I UG. O DAVANJU ZAJEDNIČKE GARANCIJE ZA PRIVREMENI UVOZ I AKTIVNO OPLEMENJAVANJE BR.70-0-98 OD 16.10.13. NA IZNOS OD 200.000,00 E NA PERIOD 12+2 MJESECA SA ROKOM DOSPJEĆA 31.12.2014. I UG. O DAVANJU GARANCIJE ZA GENERALNO OBEZBJEDJENJE U VIŠE TRANZITNIH POSTUPAKA BR.70-0-99 OD 16.10.13. NA IZNOS OD 800.000,00 E NA PERIOD OD 12+2 MJESECA SA ROKOM DOSPJEĆA 31.12.2014. |
| 5783 | 1       | 9           | 301 | 9          | Poslovni prostor u vanprivredi | 30/10/2013<br>0:0            | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA.  |



| Podaci o teretima i ograničenjima |         |             |     |            |                                |                              |  |
|-----------------------------------|---------|-------------|-----|------------|--------------------------------|------------------------------|--|
| Broj                              | Podbroj | Broj zgrade | PD  | Redni broj | Način korišćenja               | Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava   |
| 5783                              | 1       | 9           | 301 | 10         | Poslovni prostor u vanprivredi | 30/10/2013<br>0:0            | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA.   |
| 5783                              | 1       | 9           | 301 | 11         | Poslovni prostor u vanprivredi | 08/11/2017<br>8:52           | Hipoteka<br>KONTINUIRANA NA MAKSIMALNI IZNOS OD 1.050.000,00 EURA SA ROKOM VAŽENJA DO 31.12.2018. GOD. PO OSNOVU ANEKSA I UGOVORA O HIPOTECI UZZ BR. 1109/2017 OD 27.10.2017. GOD. U KORIST CRNOGORSKE KOMERCIJALNE BANKE AD PODGORICA. SVE PO RJEŠENJU BR. 954-3517/2017 OD 03.11.2017. GOD.  |
| 5783                              | 1       | 9           | 301 | 12         | Poslovni prostor u vanprivredi | 08/11/2017<br>8:46           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>PO UZZ BR. 1109/2017 OD 27.10.2017. GOD.   |
| 5783                              | 1       | 9           | 301 | 13         | Poslovni prostor u vanprivredi | 08/11/2017<br>8:48           | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa<br>PO UZZ BR. 1109/2017 OD 27.10.2017. GOD.  |
| 5783                              | 1       | 9           | 301 | 14         | Poslovni prostor u vanprivredi | 06/11/2018<br>12:55          | Hipoteka<br>ZAB. KONTINUIRANE HIPOTEKE UZZ BR.1475/2018 OD 25.10.2018. NA MAKSIMALNI IZNOS OD 1.050.000,00 E, ROK VAŽENJA 60 MJESECI. UGOVOR O DAVANJU GARANCIJE ZA ODLOŽENO PLAĆANJE CARINSKOG DUGA PRI STAVLJANJU ROBE U SLOBODAN PROMET BR. 70-0-325 OD 16.10.2018. NA IZNOS OD 200.000,00 E, ROK VAŽENJA GAR. 12+2 MJESECA OD 31.10.2018., UG. O DAVANJU ZAJEDNICKE GAR. ZA PRIVREMENI UVOZ I AKTIVNO OPLEMENJIVANJE ROBE BR. 70-0-324 OD 16.10.2018., NA IZNOS OD 200.000,00 E, ROK VAŽENJA GAR. 12+2 MJESECA OD 31.10.2018. UG. O DAVANJU GENERALNOG OBEZBJEDJENJA ZA VIŠE TRANZITNIH POSTUPAKA BR. 70-0-323 OD 31.10.2018. NA IZNOS DO 800.000.000 E, ROK VAŽENJA GAR. 12+2 MJESECA OD 31.10.2018. U KORIST CRNOGORSKE KOMERCIJALNE BANKE AD PODGORICA. |
| 5783                              | 1       | 9           | 301 | 15         | Poslovni prostor u vanprivredi | 06/11/2018<br>12:57          | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA HIPOTEKOVANE NEPOKRETNOSTI UZZ BR.1475/2018 OD 25.10.2018.  |
| 5783                              | 1       | 9           | 301 | 16         | Poslovni prostor u vanprivredi | 06/11/2018<br>12:58          | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa<br>ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA UZZ BR.1475/2018 OD 25.10.2018.   |
| 5783                              | 1       | 9           | 301 | 17         | Poslovni prostor u vanprivredi | 05/11/2019<br>11:19          | Zabilježba postupka<br>ZABILJEŽBA ZABRANE IZDAVANJA U ZAKUP HIPOTEKOVANE NEPOKRETNOSTI BEZ SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJEROCA. ANEKSA BR. I UGOVORA O HIPOTECI UZZ BR. 1475/2018 OD 25.10.2018. (BR.ANEKSA UZZ 1597/2018 OD 20.11.2018.)   |
| 5783                              | 1       | 9           | 301 | 18         | Poslovni prostor u vanprivredi | 10/11/2022<br>9:23           | Hipoteka<br>ZA UPIS ZALOŽNOG PRAVA KONTINUIRANE KREDITNE HIPOTEKE, NA OSNOVU ANEKSA BR II UGOVORA O KONTINUIRANOJ HIPOTECI UZZ BR. 1475/2018 OD 25.10.2018 GODINE, UZZ BR. 2150/2022 OD 31.10.2022 GODINE, NA MAKSIMALNI IZNOS OD 1.050.000,00 EURA, NA IZNOS OD 800.000,00 EURA PO OSNOVU UGOVORA O IZDAVANJU GARANCIJE BR. 70-0-702 OD 28.10.2022, NA IZNOS 200.000,00 EURA NA OSNOVU UGOVORA O IZDAVANJU GARANCIJE BR. 70-0-703 OD 28.10.2022 GODINE I NA IZNOS OD 200.000,00 EURA PO OSNOVU UGOVORA O IZDAVANJU GARANCIJE BR. 70-0-704 OD 28.10.2022 GODINE U KORIST CKB AD PODGORICA  |
| 5783                              | 1       | 9           | 301 | 19         | Poslovni prostor u vanprivredi | 10/11/2022<br>9:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI, NA OSNOVU ANEKSA BR II UGOVORA O KONTINUIRANOJ HIPOTECI UZZ BR. 1475/2018 OD 25.10.2018 GODINE, UZZ BR. 2150/2022 OD 31.10.2022 GODINE U KORIST CKB AD PODGORICA  |
| 5783                              | 1       | 9           | 301 | 20         | Poslovni prostor u vanprivredi | 28/02/2024<br>8:25           | Hipoteka<br>HIPOTEKA 8. REDA, UZZ BR.2345/2023 OD 26.10.2023. SA MAKSIMALNIM IZNOSOM LIMITA 2.000.000,00 E, UGOVOR O LIMITU BR.OK2023/123, PARTIJA 00-444-4000192.8 OD 18.10.2023. SA ROKOM LIMITA 84 MJESECA, U KORIST NLB BANKE AD PODGORICA   |

## Podaci o teretima i ograničenjima

| Broj | Podbroj | Broj zgrade | PD  | Redni broj | Način korišćenja               | Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava   |
|------|---------|-------------|-----|------------|--------------------------------|------------------------------|--|
| 5783 | 1       | 9           | 301 | 21         | Poslovni prostor u vanprivredi | 28/02/2024<br>8:26           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I<br>IZDAVANJA U ZAKUP HIPOTEKOVANE<br>NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI<br>HIPOTEKARNOG POVJERIOCA UZZ BR.2345/2023 OD<br>26.10.2023.   |
| 5783 | 1       | 9           | 301 | 22         | Poslovni prostor u vanprivredi | 28/02/2024<br>8:27           | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa<br>ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI<br>NOTARSKOG ZAPISA BEZ ODLAGANJA. UZZ BR.<br>2345/2023 OD 26.10.2023.   |
| 5783 | 1       | 9           | 302 | 1          | Poslovni prostor u vanprivredi | 07/11/2007<br>0:0            | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 600.000,00 EURA PO UGOVORA BR.<br>11011/1 OD 24.09.2007. GOD. U KORIST<br>CRNOGORSKE KOMERCIJALNE BANKE AD<br>PODGORICA SA ROKOM POTRAŽIVANJA DO<br>31.12.2008.  |
| 5783 | 1       | 9           | 302 | 2          | Poslovni prostor u vanprivredi | 12/11/2008<br>0:0            | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 800.000,00 EURA PO UGOVORU O<br>HIPOTECI OV. BR. I BR. 7651/08 OD 05.11.2008. I<br>UGOVORA O DAVANJU GARANCIJE BR. 1212/08 OD<br>30.10.2008 NA IZNOS OD 200.000,00 EURA U<br>KORIST CRNOGORSKE KOMERCIJALNE BANKE AD<br>PODGORICA.   |
| 5783 | 1       | 9           | 302 | 3          | Poslovni prostor u vanprivredi | 02/11/2009<br>0:0            | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 800.000,00 E. I NA IZNOS OD 200.000,00<br>E. PO UGOVORU O HIPOTECI OV.I.BR. 13602/09 OD<br>29.10.2009.SVE UKUPNO 1.000.000,00 EURA U KORIST<br>CRNOGORSKE KOMERCIJALNE BANKE   |
| 5783 | 1       | 9           | 302 | 4          | Poslovni prostor u vanprivredi | 22/10/2010<br>0:0            | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 800.000,00 /UG.BR.1/ 50.000,00 /UG.BR.<br>2/1 200.000,00 /UG.BR.3/ PO UGOVORU OV.I.BR.14663<br>/10 OD 21.10.2010. PO RI.BR. 954-3853/1-10 OD 22.<br>10.2010. U KORIST CKB AD PODGORICA   |
| 5783 | 1       | 9           | 302 | 5          | Poslovni prostor u vanprivredi | 31/10/2011<br>0:0            | Hipoteka<br>PO UGOV. O HIPOTECI SAČINJENOG U FORMI<br>NOTARSKOG ZAPISA UZZ BR. 14/2011. OD 26.10.2011.<br>GOD.   |
| 5783 | 1       | 9           | 302 | 6          | Poslovni prostor u vanprivredi | 30/10/2012<br>0:0            | Hipoteka<br>PO UG. UZZ.BR.256/2012 OD 24.10.2012. NA IZNOS OD<br>200.000,00E PO UG.70-0-38 OD 15.10.2012. NA IZNOS<br>OD 50.000,00E PO UG. 70-0-39 OD 15.10.2012. NA<br>IZNOS OD 800.000,00E PO UG. 70-0-40 OD 15.10.2012.<br>SVI UGOVORI SU ODOBRENI NA PERIOD OD 12+2<br>MJESECA, KRAJNJI ROK DOSPIJEĆA JE DO 31.12.2013.<br>UVEĆAN ZA KAMATE, NAKNADE I DRUGA<br>ŠPOREDNA POTRAŽIVANJA I EVENTUALNE TRO<br>SKOVE PRINUDNE NAPLATE U KORIST CKB AD<br>PODGORICA.   |
| 5783 | 1       | 9           | 302 | 7          | Poslovni prostor u vanprivredi | 30/10/2012<br>0:0            | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA<br>HIPOTEKOVANE NEPOKRETNOSTI BEZ<br>SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA.  |
| 5783 | 1       | 9           | 302 | 8          | Poslovni prostor u vanprivredi | 30/10/2013<br>0:0            | Hipoteka<br>NA MAKSIMALNI IZNOS OD 1.050.000,00 E PO UG. O<br>KONTINUIRANOJ HIP. UZZ BR.900/13 OD 25.10.13. SA<br>ROKOM VAŽENJA OD 60 MJESECI U KORIST CKB<br>AD PODGO RICA. A RADI OBEZBJEDJENJA<br>POTRAŽIVANJA PO UG. O DAVANJU GARANCIJE ZA<br>ODLOŽENO PLAĆANJE CARINSKOG DUGA PRI<br>STAVLJANJU ROBE U SLOBODAN PROMET BR.70-0-<br>97 OD 16.10.13 NA IZNOS GARANCIJE OD 50.000,00<br>NA PERIOD OD 12+2 MJESECA SA ROKOM<br>DOSPIJEĆA 31.12.2014.GOD. I UG. O DAVANJU<br>ZAJEDNIČKE GARANCIJE ZA PRIVREMENI UVOZ I<br>AKTIVNO OPLEMENJAVANJE BR.70-0-98 OD 16.10.13.<br>NA IZNOS OD 200.000,00 E NA PERIOD 12+2<br>MJESECA SA ROKOM DOSPIJEĆA 31.12.2014. I UG. O<br>DAVANJU GARANCIJE ZA GENERALNO<br>OBEZBJEDJENJE U VIŠE TRANZITNIH POSTUPAKA<br>BR.70-0-99 OD 16.10.13. NA IZNOS OD 800.000,00 E<br>NA PERIOD OD 12+2 MJESECA SA ROKOM<br>DOSPIJEĆA 31.12.2014. |
| 5783 | 1       | 9           | 302 | 9          | Poslovni prostor u vanprivredi | 30/10/2013<br>0:0            | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ<br>SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA.   |
| 5783 | 1       | 9           | 302 | 10         | Poslovni prostor u vanprivredi | 30/10/2013<br>0:0            | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa<br>ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI<br>NOTARSKOG ZAPISA.   |



| Podaci o teretima i ograničenjima |         |             |     |            |                                |                              |  |
|-----------------------------------|---------|-------------|-----|------------|--------------------------------|------------------------------|--|
| Broj                              | Podbroj | Broj zgrade | PD  | Redni broj | Način korišćenja               | Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava   |
| 5783                              | 1       | 9           | 302 | 11         | Poslovni prostor u vanprivredi | 08/11/2017<br>8:52           | Hipoteka<br>KONTINUIRANA NA MAKSIMALNI IZNOS OD 1.050.000,00 EURA SA ROKOM VAŽENJA DO 31.12.2018. GOD. PO OSNOVU ANEKSA I UGOVORA O HIPOTECI UZZ BR. 1109/2017 OD 27.10.2017. GOD. UKORIST CRNOGORSKE KOMERCIJALNE BANKE AD PODGORICA. SVE PO RJEŠENJU 954-3517/2017 OD 03.11.2017. GOD.   |
| 5783                              | 1       | 9           | 302 | 12         | Poslovni prostor u vanprivredi | 08/11/2017<br>8:46           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>PO UZZ BR. 1109/2017 OD 27.10.2017. GOD.   |
| 5783                              | 1       | 9           | 302 | 13         | Poslovni prostor u vanprivredi | 08/11/2017<br>8:48           | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa<br>PO UZZ BR. 1109/2017 OD 27.10.2017. GOD.  |
| 5783                              | 1       | 9           | 302 | 14         | Poslovni prostor u vanprivredi | 06/11/2018<br>12:55          | Hipoteka<br>ZAB. KONTINUIRANE HIPOTEKE UZZ BR.1475/2018 OD 25.10.2018. NA MAKSIMALNI IZNOS OD 1.050.000,00 E, ROK VAŽENJA 60 MJESECI. UGOVOR O DAVANJU GARANCIJE ZA ODLOŽENO PLAĆANJE CARINSKOG DUGA PRI STAVLJANJU ROBE U SLOBODAN PROMET BR. 70-0-325 OD 16.10.2018. NA IZNOS OD 200.000,00 E, ROK VAŽENJA GAR. 12+2 MJESECA OD 31.10.2018., UG. O DAVANJU ZAJEDNIČKE GAR. ZA PRIVREMENI UVOZ I AKTIVNO OPLEMENJIVANJE ROBE BR. 70-0-324 OD 16.10.2018., NA IZNOS OD 200.000,00 E, ROK VAŽENJA GAR. 12+2 MJESECA OD 31.10.2018. UG. O DAVANJU GENERALNOG OBEZBJEDJENJA ZA VIŠE TRANZITNIH POSTUPAKA BR. 70-0-323 OD 31.10.2018. NA IZNOS DO 800.000,000 E, ROK VAŽENJA GAR. 12+2 MJESECA OD 31.10.2018. U KORIST CRNOGORSKE KOMERCIJALNE BANKE AD PODGORICA. |
| 5783                              | 1       | 9           | 302 | 15         | Poslovni prostor u vanprivredi | 06/11/2018<br>12:57          | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA<br>HIPOTEKOVANE NEPOKRETNOSTI UZZ BR.1475/2018 OD 25.10.2018.   |
| 5783                              | 1       | 9           | 302 | 16         | Poslovni prostor u vanprivredi | 06/11/2018<br>12:58          | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa<br>ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI<br>NOTARSKOG ZAPISA UZZ BR.1475/2018 OD 25.10.2018.  |
| 5783                              | 1       | 9           | 302 | 17         | Poslovni prostor u vanprivredi | 05/11/2019<br>11:19          | Zabilježba postupka<br>ZABILJEŽBA ZABRANE IZDAVANJA U ZAKUP<br>HIPOTEKOVANE NEPOKRETNOSTI BEZ<br>SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIČA.<br>ANEKS BR. I UGOVORA O HIPOTECI UZZ BR.<br>1475/2018 OD 25.10.2018. (BR.ANEKSA UZZ 1597/2018<br>OD 20.11.2018.)   |
| 5783                              | 1       | 9           | 302 | 18         | Poslovni prostor u vanprivredi | 10/11/2022<br>9:23           | Hipoteka<br>ZA UPIS ZALOŽNOG PRAVA KONTINUIRANE<br>KREDITNE HIPOTEKE , NA OSNOVU ANEKSA BR II<br>UGOVORA O KONTINUIRANOJ HIPOTECI UZZ BR.<br>1475/2018 OD 25.10.2018 GODINE , UZZ BR. 2150/2022<br>OD 31.10.2022 GODINE , NA MAKSIMALNI IZNOS OD<br>1.050.000,00 EURA , NA IZNOS OD 800.000,00 EURA<br>PO OSNOVU UGOVORA O IZDAVANJU GARANCIJE<br>BR. 70-0-702 OD 28.10.2022. NA IZNOS 200.000,00<br>EURA NA OSNOVU UGOVORA O IZDAVANJU<br>GARANCIJE BR. 70-0-703 OD 28.10.2022 GODINE I NA<br>IZNOS OD 200.000,00 EURA PO OSNOVU UGOVORA<br>O IZDAVANJU GARANCIJE BR. 70-0-704 OD<br>28.10.2022 GODINE U KORIST CKB AD PODGROICA  |
| 5783                              | 1       | 9           | 302 | 19         | Poslovni prostor u vanprivredi | 10/11/2022<br>9:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA<br>I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI, NA<br>OSNOVU ANEKSA BR II UGOVORA O<br>KONTINUIRANOJ HIPOTECI UZZ BR. 1475/2018 OD<br>25.10.2028 GODINE , UZZ BR. 2150/2022 OD 31.10.2022<br>GODINE U KORIST CKB AD PODGORICA  |
| 5783                              | 1       | 9           | 302 | 20         | Poslovni prostor u vanprivredi | 28/02/2024<br>8:25           | Hipoteka<br>HIPOTEKA 8. REDA, UZZ BR.2345/2023 OD 26.10.2023.<br>SA MAKSIMALNIM IZNOSOM LIMITA 2.000.000,00 E,<br>UGOVOR O LIMITU BR.OK2023/123, PARTIJA 00-444-<br>4000192.8 OD 18.10.2023. SA ROKOM LIMITA 84<br>MJESECA, U KORIST NLB BANKE AD PODGORICA  |
| 5783                              | 1       | 9           | 302 | 21         | Poslovni prostor u vanprivredi | 28/02/2024<br>8:26           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I<br>IZDAVANJA U ZAKUP HIPOTEKOVANE<br>NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI<br>HIPOTEKARNOG POVJERIČA UZZ BR.2345/2023 OD<br>26.10.2023.  |

| Podaci o teretima i ograničenjima |         |             |     |            |                                |                              |   |
|-----------------------------------|---------|-------------|-----|------------|--------------------------------|------------------------------|---|
| Broj                              | Podbroj | Broj zgrade | PD  | Redni broj | Način korišćenja               | Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava  |
| 5783                              | 1       | 9           | 302 | 22         | Poslovni prostor u vanprivredi | 28/02/2024<br>8:27           | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA BEZ ODLAGANJA. UZZ BR. 2345/2023 OD 26.10.2023.   |
| 5783                              | 1       | 10          | 4   | 1          | Poslovni prostor u vanprivredi | 11/02/2019<br>12:16          | Hipoteka HIPOTEKA NA IZNOS OD 20.000,00 EURA PO UZZ BR. 43/2019 OD 05.02.2019. I UG. O POTROŠAČKOM KREDITU BR. 105-279/2 OD 01.02.2019., KRAJNJI ROK OTPLATE 01.03.2024. U KORIST HIPOTEKARNE BANKE AD PODGORICA. |
| 5783                              | 1       | 10          | 4   | 2          | Poslovni prostor u vanprivredi | 11/02/2019<br>12:19          | Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I DAVANJA U ZAKUP, NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA. (UZZ BR. 43/19 OD 05.02.2019.)                                     |
| 5783                              | 1       | 10          | 4   | 3          | Poslovni prostor u vanprivredi | 11/02/2019<br>12:21          | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA. (UZZ BR. 43/19 OD 05.02.2019)  |
| 5783                              | 1       | 10          | 11  | 1          | Poslovni prostor u vanprivredi | 05/12/2018<br>11:24          | Doživotno plodouživanje U KORIST STANKOVIĆ BRANKE IZ BARA, UL. IV CRNOGORSKE PROLETERSKE BRIGADE BR. 30, JMBG 2810949225010.  |
| 5783                              | 1       | 10          | 12  | 1          | Poslovni prostor u vanprivredi | 05/12/2018<br>11:24          | Doživotno plodouživanje U KORIST STANKOVIĆ BRANKE IZ BARA, UL. IV CRNOGORSKE PROLETERSKE BRIGADE BR. 30, JMBG 2810949225010.  |
| 5783                              | 1       | 10          | 13  | 1          | Poslovni prostor u vanprivredi | 05/12/2018<br>11:24          | Doživotno plodouživanje U KORIST STANKOVIĆ BRANKE IZ BARA, UL. IV CRNOGORSKE PROLETERSKE BRIGADE BR. 30, JMBG 2810949225010.  |
| 5783                              | 1       | 10          | 20  | 1          | Poslovni prostor u vanprivredi | 23/02/2018<br>12:26          | Hipoteka NA IZNOS OD 135.000,00 EURA PO UZZ BR. 161/2018 OD 21.02.2018. GOD. U KORIST LOVCEN BANKE AD PODGORICA.  |
| 5783                              | 1       | 10          | 20  | 2          | Poslovni prostor u vanprivredi | 23/02/2018<br>12:27          | Zabrana otuđenja i opterećenja PO UZZ BR. 161/2018 OD 21.02.2018. GOD.  |
| 5783                              | 1       | 10          | 20  | 3          | Poslovni prostor u vanprivredi | 21/01/2022<br>11:18          | Hipoteka NA IZNOS OD 200.000,00 E, UZZ BR. 11/2022 OD 18.01.2022. UGOVOR O GOTOVINSKOM KREDITU UZ HIPOTEKU BR. 02-400-1801012.8 OD 10.12.2021. U KORIST LOVCEN BANKE AD PODGORICA                                 |
| 5783                              | 1       | 10          | 20  | 4          | Poslovni prostor u vanprivredi | 21/01/2022<br>11:19          | Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA. UZZ BR. 11/2022 OD 18.01.2022.                                    |
| 5783                              | 1       | 10          | 20  | 5          | Poslovni prostor u vanprivredi | 21/01/2022<br>11:21          | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA. UZZ BR. 11/2022 OD 18.01.2022.   |
| 5783                              | 1       | 10          | 20  | 6          | Poslovni prostor u vanprivredi | 14/06/2023<br>12:59          | Hipoteka NA IZNOS OD 200.000,00 EURA NA PERIOD OD 48 MJESECI PO UZZ BR. 313/2023 OD 06.06.2023. GOD. U KORIST LOVCEN BANKA AD PODGORICA.  |
| 5783                              | 1       | 10          | 20  | 7          | Poslovni prostor u vanprivredi | 14/06/2023<br>13:2           | Zabrana otuđenja i opterećenja I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA PO UZZ BR. 313/2023 OD 06.06.2023. GOD.   |



| Podaci o teretima i ograničenjima |         |             |    |            |                                |                              |   |
|-----------------------------------|---------|-------------|----|------------|--------------------------------|------------------------------|---|
| Broj                              | Podbroj | Broj zgrade | PD | Redni broj | Način korišćenja               | Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava  |
| 5783                              | 1       | 10          | 20 | 8          | Poslovni prostor u vanprivredi | 14/06/2023<br>13:3           | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa UZZ BR. 313/2023 OD 06.06.2023. GOD.  |
| 5783                              | 1       | 10          | 22 | 7          | Poslovni prostor u vanprivredi | 27/08/2019<br>8:30           | Hipoteka II REDA -NA IZNOS OD 63.000,00 EURA PO ZALOŽNOJ IZJAVI UZZ BR.988/2019 OD 13.08.2019. GODINE U KORIST KOMERCIJALNE BANKE AD PODGORICA, SA ROKOM OTPLATE 120 MJESECI. |
| 5783                              | 1       | 10          | 22 | 8          | Poslovni prostor u vanprivredi | 27/08/2019<br>8:31           | Zabrana otuđenja i opterećenja I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISANE SAGLANOSTI HIP. POVJERIOCA PO UZZ BR. 988/2019 OD 13.08.2019..GODINE  |
| 5783                              | 1       | 10          | 22 | 9          | Poslovni prostor u vanprivredi | 27/08/2019<br>8:32           | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa BEZ ODLAGANJA PO UZZ BR. 988/2019 OD 13.08.2019. GODINE   |
| 5783                              | 1       | 10          | 23 | 7          | Poslovni prostor u vanprivredi | 27/08/2019<br>8:30           | Hipoteka II REDA -NA IZNOS OD 63.000,00 EURA PO ZALOŽNOJ IZJAVI UZZ BR.988/2019 OD 13.08.2019. GODINE U KORIST KOMERCIJALNE BANKE AD PODGORICA, SA ROKOM OTPLATE 120 MJESECI. |
| 5783                              | 1       | 10          | 23 | 8          | Poslovni prostor u vanprivredi | 27/08/2019<br>8:31           | Zabrana otuđenja i opterećenja I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISANE SAGLANOSTI HIP. POVJERIOCA PO UZZ BR. 988/2019 OD 13.08.2019..GODINE  |
| 5783                              | 1       | 10          | 23 | 9          | Poslovni prostor u vanprivredi | 27/08/2019<br>8:32           | Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa BEZ ODLAGANJA PO UZZ BR. 988/2019 OD 13.08.2019. GODINE   |
| 5783                              | 1       | 10          | 29 | 1          | Poslovni prostor u vanprivredi | 01/03/2022<br>8:54           | Zabilježba objekta koji nije izgrađen u skladu sa zakonom OBJEKAT NIJE IZGRADJEN U SKLADU SA ZAKONOM  |
| 5783                              | 1       | 10          | 29 | 2          | Poslovni prostor u vanprivredi | 01/03/2022<br>8:55           | Gradjenje na tuđem zemljištu GRADJENJE NA TUĐJEM ZEMLJIŠTU  |
| 5783                              | 1       | 10          | 30 | 1          | Poslovni prostor u vanprivredi | 01/03/2022<br>8:54           | Zabilježba objekta koji nije izgrađen u skladu sa zakonom OBJEKAT NIJE IZGRADJEN U SKLADU SA ZAKONOM  |
| 5783                              | 1       | 10          | 30 | 2          | Poslovni prostor u vanprivredi | 01/03/2022<br>8:55           | Gradjenje na tuđem zemljištu GRADJENJE NA TUĐJEM ZEMLJIŠTU  |
| 5783                              | 1       | 10          | 31 | 1          | Poslovni prostor               | 01/03/2022<br>8:54           | Zabilježba objekta koji nije izgrađen u skladu sa zakonom OBJEKAT NIJE IZGRADJEN U SKLADU SA ZAKONOM  |
| 5783                              | 1       | 10          | 31 | 2          | Poslovni prostor               | 01/03/2022<br>8:55           | Gradjenje na tuđem zemljištu GRADJENJE NA TUĐJEM ZEMLJIŠTU  |
| 5783                              | 1       | 10          | 32 | 1          | Poslovni prostor               | 01/03/2022<br>8:54           | Zabilježba objekta koji nije izgrađen u skladu sa zakonom OBJEKAT NIJE IZGRADJEN U SKLADU SA ZAKONOM  |

| Podaci o teretima i ograničenjima |         |             |    |            |                                |                              |  |
|-----------------------------------|---------|-------------|----|------------|--------------------------------|------------------------------|--|
| Broj                              | Podbroj | Broj zgrade | PD | Redni broj | Način korišćenja               | Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava   |
| 5783                              | 1       | 10          | 32 | 2          | Poslovni prostor               | 01/03/2022<br>8:55           | Gradjenje na tuđem zemljištu<br>GRADJENJE NA TUĐEM ZEMLJIŠTU   |
| 5783                              | 1       | 11          | 1  | 1          | Poslovni prostor u vanprivredi | 02/09/2021<br>11:52          | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 27.200,00 EURA PO OSNOVU NOTARSKOG ZAPISA UGOVORA O HIPOTECI UZZ BR. 828/2021 OD 20.07.2021 GODINE I UGOVORA O ZAJMU UZZ BR. 827/2021 OD 20.07.2021 GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA POPOVIĆ RADISLAV VLADIMIRA IZ DANILOVGRADA , JMBG 2602979212981  |
| 5783                              | 1       | 11          | 1  | 2          | Poslovni prostor u vanprivredi | 02/09/2021<br>11:54          | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA HIPOTEKOVANE NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA PO OSNOVU NOTARSKOG ZAPISA UGOVORA O HIPOTECI UZZ BR. 828/2021 OD 20.07.2021 GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA POPOVIĆ RADISLAV VLADIMIRA IZ DANILOVGRADA , JMBG 2602979212981 |
| 5783                              | 1       | 17          | 10 | 1          | Stambeni prostor               | 13/02/2012<br>0:0            | Zabilježba postupka<br>ZABILJEŽBA UGOVORA O POKLONU UZZ BR. 168/2012 OD 22.03.2012. GODINE   |
| 5783                              | 1       | 17          | 16 | 1          | Stambeni prostor               | 10/04/2017<br>12:48          | Hipoteka<br>NA IZNOS OD 30.000,00 E, PO UZZ BR.262/2017 OD 03.04.2017. UGVOR O ODOBRAVANJU STAMBENOG KREDITA BR.0549116010730 OD 30.03.2017. ROK OTPLATE OD 180 MJESECI, U KORIST SOCIETE GENERALE MONTENEGRO BANKE AD PODGORICA.  |
| 5783                              | 1       | 17          | 16 | 2          | Stambeni prostor               | 10/04/2017<br>12:50          | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA NEPOKRETNOSTI BEZ SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA. UZZ BR.262/2017 OD 03.04.2017. U KORIST SOCIETE GENERALE MONTENEGRO BANKE AD PODGORICA.  |
| 5783                              | 1       | 17          | 18 | 1          | Stambeni prostor               | 25/12/2020<br>12:27          | Doživotno plodouživanje<br>U KORIST SUPRUGE POK. OSTAVIOCA KOVAČEVIĆ STOJE IZ BARA, JMBG. 2010939178522.   |

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).


  
 Mrdjan Kovačević dipl.pravnik

## SPISAK PODNIJETIH ZAHTIJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA

| Br. parcele<br>podbroj | Zgrada  | Predmet               | Datum i vrijeme  | Podnosilac                            | Sadržina  |
|------------------------|---------|-----------------------|------------------|---------------------------------------|---|
|                        | PD      |                       |                  |                                       |   |
| 5783/1                 |         | 102-2-919-2328/1-2023 | 08.05.2023 13:38 | EKVIDISTANCA, ZA STAMBENU ZGRADU      | ZA SPROVODJENJE ELABORATA PARCELACIJE KO NOVI BAR LIST 2310, KAT.P. 5783/1                  |
| 5783/1                 |         | 102-3-954-883/1-2018  | 27.09.2018 12:13 | SUD BAR, ZA VULIČEVIĆ DANIJELU        | ZA UKNJIZBU RJESE. O ZAOSTAV. KO NOVI BAR   |
| 5783/1                 |         | 102-2-919-3532/1-2020 | 16.11.2020 13:46 | SEKRET. ZA IMOVINU I ZASTUPANJE       | ZA SPROVODJENJE ELABORATA KO NOVI BAR KAT.P. 5783/1   |
| 5783/1                 |         | 102-2-919-2545/1-2024 | 15.05.2024 11:04 | SEKRETARIJAT ZA IMOVINU I INVESTICIJE | ZA OVJERU I SPROVODJENJE ELABORATA KO NOVI BAR LIST 2310 KAT.P.5783/1                       |
| 5783/1                 | 1<br>12 | 102-3-919-534/1-2024  | 19.04.2024 11:26 | SEKRETARIJAT ZA FINANSIJE, ZA POPOVIĆ | ZA UPIS ZALOŽNOG PRAVA HIPOTEKE KO NOVI BAR LIST 2310, KAT.P. 5783/1, PD 12                 |
| 5783/1                 | 1       | 102-2-919-2545/1-2024 | 15.05.2024 11:04 | SEKRETARIJAT ZA IMOVINU I INVESTICIJE | ZA OVJERU I SPROVODJENJE ELABORATA KO NOVI BAR LIST 2310 KAT.P.5783/1                       |
| 5783/1                 | 1       | 102-2-919-3532/1-2020 | 16.11.2020 13:46 | SEKRET. ZA IMOVINU I ZASTUPANJE       | ZA SPROVODJENJE ELABORATA KO NOVI BAR KAT.P. 5783/1   |
| 5783/1                 | 2       | 102-2-919-2545/1-2024 | 15.05.2024 11:04 | SEKRETARIJAT ZA IMOVINU I INVESTICIJE | ZA OVJERU I SPROVODJENJE ELABORATA KO NOVI BAR LIST 2310 KAT.P.5783/1                       |
| 5783/1                 | 2       | 102-2-919-3532/1-2020 | 16.11.2020 13:46 | SEKRET. ZA IMOVINU I ZASTUPANJE       | ZA SPROVODJENJE ELABORATA KO NOVI BAR KAT.P. 5783/1   |
| 5783/1                 | 3       | 102-2-919-2545/1-2024 | 15.05.2024 11:04 | SEKRETARIJAT ZA IMOVINU I INVESTICIJE | ZA OVJERU I SPROVODJENJE ELABORATA KO NOVI BAR LIST 2310 KAT.P.5783/1                       |
| 5783/1                 | 3       | 102-2-919-3532/1-2020 | 16.11.2020 13:46 | SEKRET. ZA IMOVINU I ZASTUPANJE       | ZA SPROVODJENJE ELABORATA KO NOVI BAR KAT.P. 5783/1   |
| 5783/1                 | 3       | 102-2-919-1324/1-2023 | 21.03.2023 13:27 | RAKONJAC BOŽIDAR                      | ZA SPROVODJENJE ELABORATA SA NOTARSKIM ZAHTJEVOM ZA KAT. P. 5783/1 KO NOVI BAR PD27         |
| 5783/1                 | 4<br>25 | 102-2-919-4278/1-2023 | 09.08.2023 13:35 | KOTA, ZA HAJDARPAŠIĆ SADIJU           | ZA OVJERU I UKNJIZBU ELABORATA PREMJERA IZVEDENOG STANJA IZGRADJENOG OBJEKTA KO NOVI BAR    |
| 5783/1                 | 4       | 102-2-919-3532/1-2020 | 16.11.2020 13:46 | SEKRET. ZA IMOVINU I ZASTUPANJE       | ZA SPROVODJENJE ELABORATA KO NOVI BAR KAT.P. 5783/1   |
| 5783/1                 | 4       | 102-2-919-2545/1-2024 | 15.05.2024 11:04 | SEKRETARIJAT ZA IMOVINU I INVESTICIJE | ZA OVJERU I SPROVODJENJE ELABORATA KO NOVI BAR LIST 2310 KAT.P.5783/1                       |
| 5783/1                 | 5       | 102-2-919-3532/1-2020 | 16.11.2020 13:46 | SEKRET. ZA IMOVINU I ZASTUPANJE       | ZA SPROVODJENJE ELABORATA KO NOVI BAR KAT.P. 5783/1   |
| 5783/1                 | 5       | 102-2-919-2545/1-2024 | 15.05.2024 11:04 | SEKRETARIJAT ZA IMOVINU I INVESTICIJE | ZA OVJERU I SPROVODJENJE ELABORATA KO NOVI BAR LIST 2310 KAT.P.5783/1                       |
| 5783/1                 | 6       | 102-2-919-2545/1-2024 | 15.05.2024 11:04 | SEKRETARIJAT ZA IMOVINU I INVESTICIJE | ZA OVJERU I SPROVODJENJE ELABORATA KO NOVI BAR LIST 2310 KAT.P.5783/1                       |
| 5783/1                 | 6       | 102-2-919-3532/1-2020 | 16.11.2020 13:46 | SEKRET. ZA IMOVINU I ZASTUPANJE       | ZA SPROVODJENJE ELABORATA KO NOVI BAR KAT.P. 5783/1   |
| 5783/1                 | 7       | 102-2-919-2545/1-2024 | 15.05.2024 11:04 | SEKRETARIJAT ZA IMOVINU I INVESTICIJE | ZA OVJERU I SPROVODJENJE ELABORATA KO NOVI BAR LIST 2310 KAT.P.5783/1                       |
| 5783/1                 | 7       | 102-2-919-3532/1-2020 | 16.11.2020 13:46 | SEKRET. ZA IMOVINU I ZASTUPANJE       | ZA SPROVODJENJE ELABORATA KO NOVI BAR KAT.P. 5783/1   |
| 5783/1                 | 8       | 102-2-919-2545/1-2024 | 15.05.2024 11:04 | SEKRETARIJAT ZA IMOVINU I INVESTICIJE | ZA OVJERU I SPROVODJENJE ELABORATA KO NOVI BAR LIST 2310 KAT.P.5783/1                       |
| 5783/1                 | 8       | 102-2-919-3532/1-2020 | 16.11.2020 13:46 | SEKRET. ZA IMOVINU I ZASTUPANJE       | ZA SPROVODJENJE ELABORATA KO NOVI BAR KAT.P. 5783/1   |
| 5783/1                 | 9<br>5  | 102-2-954-4485/1-2018 | 05.10.2018 14:22 | UPRAVA ZA NEKRETNINE, ZA              | DA SE POSTUPI PO ZAHTJEVU JUOAGENTA BAR KOJI SE OBRATIO RADI ISPRAVKU UPISA U LN.BR.2310    |
| 5783/1                 | 9<br>24 | 102-2-919-1293/1-2024 | 15.03.2024 09:48 | PEROVIĆ ANA, ZA RIP ŠPED DOO BAR      | ZA BRISANJE ZALOŽNOG PRAVA HIPOTEKE KO NOVI BAR LIST 2310, KAT.P. 5783/1 PD 24, KO NOVI BAR |
| 5783/1                 | 9<br>27 | 102-2-919-259/1-2024  | 23.01.2024 08:55 | UPRAVA ZA NEKRETNINE, ZA              | ZA ZABILJEŽBU ZABRANE RASPOLAGANJA KO SUŠANJ LIST 1276, 52, KO NOVIBAR LIST 2339, 4565, 60, |
| 5783/1                 | 9<br>28 | 102-3-954-883/1-2018  | 27.09.2018 12:13 | SUD BAR, ZA VULIČEVIĆ DANIJELU        | ZA UKNJIZBU RJESE. O ZAOSTAV. KO NOVI BAR   |



**SPISAK PODNIJETIH ZAHTIJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA**

| Br. parcele<br>podbroj | Zgrada   | Predmet               | Datum i vrijeme  | Podnosilac                               | Sadržina   |
|------------------------|----------|-----------------------|------------------|--|--|
|                        | PD       |                       |                  |  |  |
| 5783/1                 | 9<br>40  | 102-2-954-4485/1-2018 | 05.10.2018 14:22 | UPRAVA ZA<br>NEKRETNINE, ZA              | DA SE POSTUPI PO ZAHTEJU<br>JUGOAGENTA BAR KOJI SE OBRATIO<br>RADI ISPRAVKU UPISA U LN.BR.2310 |
| 5783/1                 | 9<br>300 | 102-2-954-2893/1-2018 | 12.07.2018 14:43 | PAVIĆEVIĆ DJORDIJE I<br>PRVA BANKA CG    | ZA BRISANJE HIPOTEKE LIST 2310 KO<br>NOVI BAR KAT.P. 5783/1 PD 300                             |
| 5783/1                 | 9<br>301 | 102-2-954-4485/1-2018 | 05.10.2018 14:22 | UPRAVA ZA<br>NEKRETNINE, ZA              | DA SE POSTUPI PO ZAHTEJU<br>JUGOAGENTA BAR KOJI SE OBRATIO<br>RADI ISPRAVKU UPISA U LN.BR.2310 |
| 5783/1                 | 9<br>302 | 102-2-954-4485/1-2018 | 05.10.2018 14:22 | UPRAVA ZA<br>NEKRETNINE, ZA              | DA SE POSTUPI PO ZAHTEJU<br>JUGOAGENTA BAR KOJI SE OBRATIO<br>RADI ISPRAVKU UPISA U LN.BR.2310 |
| 5783/1                 | 9        | 102-2-919-2545/1-2024 | 15.05.2024 11:04 | SEKRETARIJAT ZA<br>IMOVINU I INVESTICIJE | ZA OVJERU I SPROVODJENJE<br>ELABORATA KO NOVI BAR LIST 2310<br>KAT.P.5783/1                    |
| 5783/1                 | 9        | 102-2-919-3532/1-2020 | 16.11.2020 13:46 | SEKRET. ZA IMOVINU I<br>ZASTUPANJE       | ZA SPROVODJENJE ELABORATA KO<br>NOVI BAR KAT.P. 5783/1   |
| 5783/1                 | 1<br>16  | 102-2-954-1745/1-2020 | 01.07.2020 12:35 | NOTAR CEPIC TANJA ,<br>ZA HETA ASSET     | ZA ZABILJEZBU UGOVORA O<br>USTUPANJU POTRAZIVANJA UZ<br>NAKANDU KO NOVI B AR LIST 2310,        |
| 5783/1                 | 1<br>17  | 102-2-954-1745/1-2020 | 01.07.2020 12:35 | NOTAR CEPIC TANJA ,<br>ZA HETA ASSET     | ZA ZABILJEZBU UGOVORA O<br>USTUPANJU POTRAZIVANJA UZ<br>NAKANDU KO NOVI B AR LIST 2310,        |
| 5783/1                 | 1<br>18  | 102-2-954-1745/1-2020 | 01.07.2020 12:35 | NOTAR CEPIC TANJA ,<br>ZA HETA ASSET     | ZA ZABILJEZBU UGOVORA O<br>USTUPANJU POTRAZIVANJA UZ<br>NAKANDU KO NOVI B AR LIST 2310,        |
| 5783/1                 | 1        | 102-2-919-2545/1-2024 | 15.05.2024 11:04 | SEKRETARIJAT ZA<br>IMOVINU I INVESTICIJE | ZA OVJERU I SPROVODJENJE<br>ELABORATA KO NOVI BAR LIST 2310<br>KAT.P.5783/1                    |
| 5783/1                 | 1        | 102-2-919-3532/1-2020 | 16.11.2020 13:46 | SEKRET. ZA IMOVINU I<br>ZASTUPANJE       | ZA SPROVODJENJE ELABORATA KO<br>NOVI BAR KAT.P. 5783/1   |
| 5783/1                 | 11       | 102-2-919-3532/1-2020 | 16.11.2020 13:46 | SEKRET. ZA IMOVINU I<br>ZASTUPANJE       | ZA SPROVODJENJE ELABORATA KO<br>NOVI BAR KAT.P. 5783/1   |
| 5783/1                 | 11       | 102-2-919-2545/1-2024 | 15.05.2024 11:04 | SEKRETARIJAT ZA<br>IMOVINU I INVESTICIJE | ZA OVJERU I SPROVODJENJE<br>ELABORATA KO NOVI BAR LIST 2310<br>KAT.P.5783/1                    |
| 5783/1                 | 17       | 102-2-919-2545/1-2024 | 15.05.2024 11:04 | SEKRETARIJAT ZA<br>IMOVINU I INVESTICIJE | ZA OVJERU I SPROVODJENJE<br>ELABORATA KO NOVI BAR LIST 2310<br>KAT.P.5783/1                    |
| 5783/1                 | 17       | 102-2-919-3532/1-2020 | 16.11.2020 13:46 | SEKRET. ZA IMOVINU I<br>ZASTUPANJE       | ZA SPROVODJENJE ELABORATA KO<br>NOVI BAR KAT.P. 5783/1   |
| 5783/1                 | 18       | 102-2-919-2545/1-2024 | 15.05.2024 11:04 | SEKRETARIJAT ZA<br>IMOVINU I INVESTICIJE | ZA OVJERU I SPROVODJENJE<br>ELABORATA KO NOVI BAR LIST 2310<br>KAT.P.5783/1                    |
| 5783/1                 | 18       | 102-2-919-3532/1-2020 | 16.11.2020 13:46 | SEKRET. ZA IMOVINU I<br>ZASTUPANJE       | ZA SPROVODJENJE ELABORATA KO<br>NOVI BAR KAT.P. 5783/1   |



# KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000

