



Crna Gora  
Opština Bar

Adresa: Bulevar revolucije br. 1  
Bar, Crna Gora  
tel: +382 30 301 475  
fax: +382 30 301 476  
email: [prostor@bar.me](mailto:prostor@bar.me)  
[www.bar.me](http://www.bar.me)

Sekretarijat za uređenje prostora

Broj: 07-014/20-108

26.11.2020. godine

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bar, rješavajući po zahtjevu Kajević Hajra, iz Bijelog Polja, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova, na osnovu člana 18 i 116 Zakona o upravnom postupku (»Sl. list Crne Gore«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

### **R J E Š E N J E**

Odbija se zahtjev Kajević Hajra, iz Bijelog Polja, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za katastarsku parcelu broj 3161 KO Dobra Voda, u Baru.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Ovom Sekretarijatu obratio se Kajević Hajro, iz Bijelog Polja, zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za katastarsku parcelu broj 3161 KO Dobra Voda, u Baru, zaveden pod brojem 07-014/20-108 od 24.02.2020. godine.

Uz zahtjev je priložen list nepokretnosti – izvod broj 1280 KO Dobra Voda i dokaz o uplaćenju naknadi za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova.

U sprovedenom postupku rješavanja po podnijetom zahtjevu, a uvidom u plansku dokumentaciju ovaj Sekretarijat je utvrdio sledeće:

Katastarska parcela broj 3161 KO Dobra Voda nalazi se u prostoru zahvaćenom Prostornim planom posebne namjene za obalno područje Crne Gore (»Sl. list Crne Gore – opštinski propisi«, broj 56/18) i Prostorno-urbanističkim planom Opštine Bar (»Sl. list Crne Gore – opštinski propisi«, broj 52/18), zona Morskog dobra.

Predmetna katastarska parcela nalazi se u sektoru 58 (Ujtin potok – Ponta), za koji je predviđena izrada državne studije lokacije. Urbanističko-tehnički uslovi za katastarsku parcelu broj 3161 KO Dobra Voda, u Baru, ne mogu se izdati jer nije donešen planski dokument detaljne razrade, do donošenja istog.

Shodno članu 111 Zakona o upravnom postupku (»Sl. list Crne Gore«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), dopisom od 10.03.2020. godine, koji je podnosilac zahtjeva primio dana 06.10.2020. godine, imenovani je obavješten o rezultatima ispitnog postupka.

U ostavljenom roku stranka se nije izjasnila o rezultatima ispitnog postupka.

Iz svih navedenih razloga ovaj Sekretarijat je, uz primjenu članova 18 i 116 Zakona o upravnom postupku, rješio kao u dispozitivu ovog rješenja.



**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Bar u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 € administrativne takse.

Samostalni savjetnik I,  
Ognjen Leković



Sekretar,  
Nikoleta Pavićević

Dostavljeno: podnosiocu zahtjeva i a/a.