



OPŠTINA BAR

-Sekretarijat za uređenje prostora-komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine

BAR

Predmet,Zahtjev,"ADRIATIKA-NIKE" DOO,BAR,koji podnosi Generalni punomoćnikKompanije za
Odredjivanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju trafostanice sa kablovskim pod
Zemnim vodovima,na urbanističkoj parceli,br,18.u zoni DUPA-„ILINO“U BARU.

U svojstvu Generalnog punomoćnika,primjerak punomoćija je ranije dostavljen,obraćam se u ime i za
račun,vlstodavca-Investitora „ADRIATIK-NIKE“ DOO Bar.sa molbom da odredite urbanističko-tehničke
uslove za izgradnju trafostanice sa pratećim podzemnim elektro vodovima,za napajanje električnom
energijom,stambene zgrade Investitora –podnosioca zahtjeva koja je izgradjena na naznačenoj lokaciji,u
skladu sa odobrenjem-gadjevinskom dozvolom,koju je izdao taj Sekretarijat.

Pošto je podnosilac zahtjeva u stalnoj i dugoj komunikaciji sa Agencijom za investicije,te
Opštine,zaključio da nema izgleda da se traženi uslovi odrede po službenom zahtjevu te Agencije,a
nakon obavljenih razgovora sa nadležnim službama Elektro privrede Bar,odlučio je da pristupi
investiranju odnosno trafostanice sa vodovima,za sopstvene potrebe i potrebe korisnika u okruženju.
Kao što je tom Sekretarijatu izvjesno da se ne može obaviti tehnički pregled stambene zgrade i izdati
upotrebna dozvola bez infrastrukturnih instalacija u objektu,a kako je zgrada građevinski i građevinsko
zantski završena,još u aprilu ove godine i ista je namijenjena turističkom stambenom tržištu,to je zbog
spornih odnosa sa Opštinom Bar u kojima i teče parnica u PRIVREDNOM SUDU U POGORICI,odlučio da u
skladu sa zakonskim uslovima i propisima lokalne uprave,pristupi ovom projektu i isti samostalno
finansira,nakon čije bi izgradnje,zaključio odgovarajući ugovor sa Elektro privredom –Distribucijom Bar.
Podnosilac zahtjeva bi,normalno,odmah nakon dobijanja traženih uslova,pristupio pripremama ovog
investicionog programa uz obavezne kolsuntacije sa nadležnim organima i službama Opštine Bar i
Elektroprivrede.

Sa izloženog molimo da ovaj zahtjev smatrate veoma hitnim.

Zahvaljujemo na saradnji i srdačno Vas pozdravljamo.

U Kolašinu,29.11.2014.godine,

Generalni punomoćnik,
ADVOKAT,

АДВОКАТ
Зоран Б. Ракочевић
КОЛАШИН - тел. 061 87-229

Zoran B. Rakocевич 068051299