



Crna Gora
O P Š T I N A B A R

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove
i zaštitu životne sredine

Broj: 032-07-352/14-479
Bar, 02.12.2014. godine

»MTEL« d.o.o. - Podgorica

Podgorica
Ul. Kralja Nikole 27a

Predmet: Obavještenje po zahtjevu broj 032-07-352/14-479 od 18.11.2014.godine

Zahtjevom, gore naznačenog broja i datuma, obratili ste se ovom Sekretarijatu i tražili da vam se izdaju urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju objekta – Bazne stanice BR27 Bjeliši, Bar i montažu opreme RR sistema, na katastarskoj parceli broj 5657/3 KO Novi Bar, u Baru.

U sprovedenom postupku rješavanja po podnijetom zahtjevu a uvidom u kopiju plana i list nepokretnosti, pribavljeno od strane ovog Sekretarijata i plansku dokumentaciju nesporno je utvrđeno sledeće:

- da se katastarska parcela broj 5657/3 KO Novi Bar nalazi u prostoru zahvećenim DUP-om »Topolica IV« (»Sl. list CG« - opštinski propisi, br. 39/13) i da se veći dio iste nalazi u sklopu urbanističke parcele »B3-UP5«, u zoni »B«, bloku 2, te manji dio u prostoru predviđenim za saobraćajnicu;
- da po DUP-u »Topolica IV«, na urbanističkoj parceli »B3-UP5«, u zoni »B«, bloku 2, planirana je izgradnja objekta za stanovanje velike gustine i
- da smjernicama za realizaciju DUP-u »Topolica IV«, na urbanističkoj parceli »B3-UP5«, u zoni »B«, bloku 2, nije predviđena izgradnja bazne stanice.

Radi vaše potpune informisanosti, u prilogu vam dostavljamo Izvod iz DUP-a »Topolica IV« za predmetnu lokaciju.

Uz dobru saradnju, s poštovanjem.

Dostavljeno: - Podnosiocu zahtjeva
- a/a

O b r a d i o :

Samostalni savjetnik I,

Arh. Sabaheta Divanović, dipl.ing.

D. D. Sekretar,
Đuro Kajanikić, dipl.ing.građ.



Crna Gora
O P Š T I N A B A R

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove
i zaštitu životne sredine

Broj: 032-07-352/14-479
Bar, 02.12.2014. godine

IZVOD IZ DUP-A »TOPOLICA IV«






Ovjerava:
Samostalni savjetnik I,
Arh. **Sabaha Divanović**, dipl. ing.



Detaljni urbanistički plan "TOPOLICA IV"

PLAN PARCELACIJE

LEGENDA

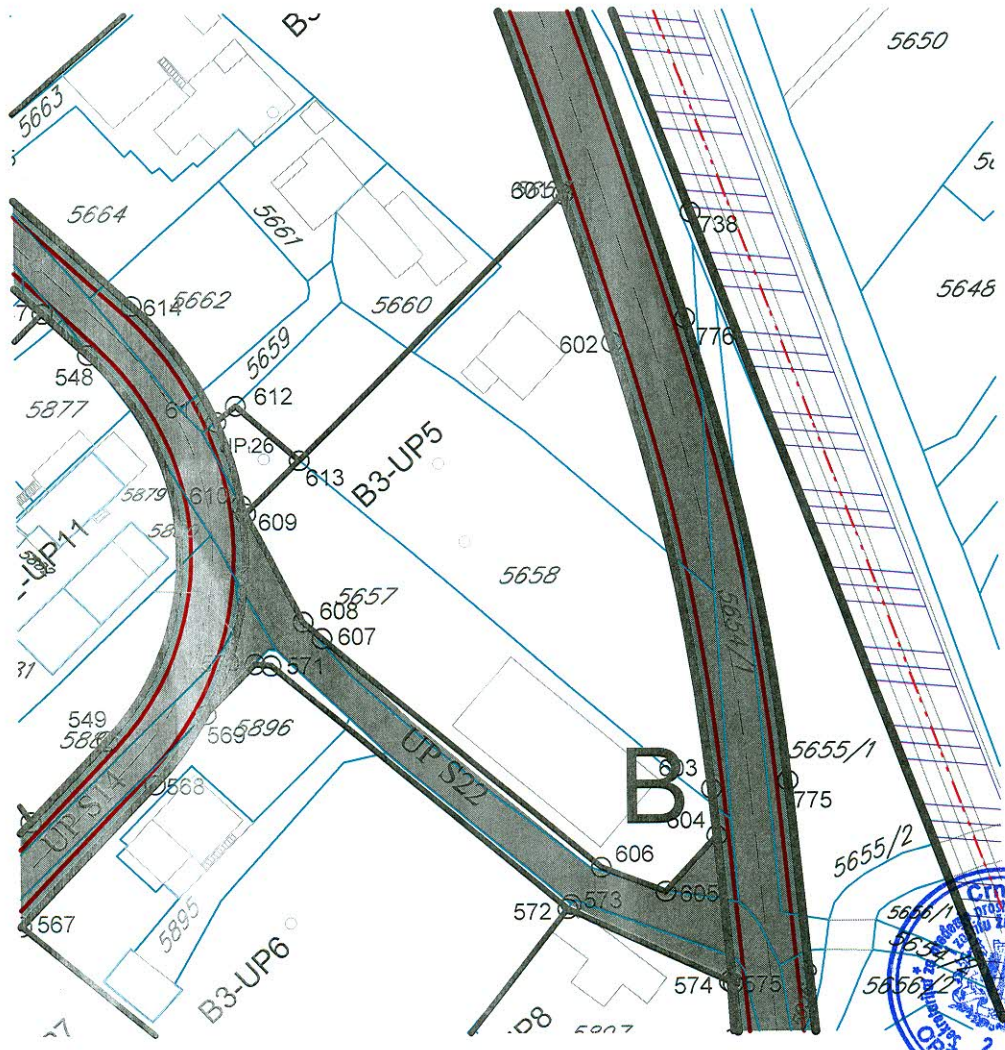
	GRANICA PLANSKOG DOKUMENTA
	GRANICA KATASTARSKE PARCELE
1234/1	OZNAKA KATASTARSKE PARCELE
	GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
	GRANICA URBANISTIČKOG BLOKA
	GRANICA URBANISTIČKE ZONE
A1-UP1	OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE
UPS1	OZNAKA PARCELE ZA SAOBRAĆAJNE POVRŠINE
UPT1	OZNAKA PARCELE TRAFOSTANICE
UPpu1	OZNAKA PARCELE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE
UPvp1	OZNAKA PARCELE VODOTOKA
1,2,3...	OZNAKA URBANISTIČKOG BLOKA
A,B,C	OZNAKA URBANISTIČKE ZONE

Odluka broj: 030-439
Bar, 24.12.2013. godine



Detaljni urbanistički plan "Topolica IV"

naručilac:	OPŠTINA BAR		
obrađivač:	INFOTRANS DOO PODGORICA PLANING DOO NIK ŠIĆ		
naziv karte:	PLAN PARCELACIJE	datum: januar, 2014.	
odgovorni planer: planer:	Mirjana Nikolić, dpp Gordana Kovačina, dia	razmjera karte: 1:1000	
faza:	PREDLOG PLANA	redni broj:	13



Detaljni urbanistički plan











"TOPOLICA IV"

PLAN NAMJENE POVRŠINA

LEGENDA

	GRANICA PLANSKOG DOKUMENTA
	GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
	GRANICA URBANISTIČKOG BLOKA
	GRANICA URBANISTIČKE ZONE
A1-UP1	OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE
UPS1	OZNAKA PARCELE ZA SAOBRAĆAJNE POVRŠINE
UPT1	OZNAKA PARCELE TRAFOSTANICE
UPpu1	OZNAKA PARCELE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE
UPvp1	OZNAKA PARCELE VODOTOKA
1,2,3...	OZNAKA URBANISTIČKOG BLOKA
A,B,C	OZNAKA URBANISTIČKE ZONE

PLAN NAMJENE POVRŠINA

	POVRŠINE ZA STANOVANJE VELIKE GUSTINE
	POVRŠINE ZA MJEŠOVITE NAMJENE
	POVRŠINE ZA CENTRALNE DJELATNOSTI
	POVRŠINE ZA ŠKOLSTVO I SOCIJALNU ZAŠTITU
	POVRŠINE ZA OBJEKTE ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE
	POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE JAVNE NAMJENE
	POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE SPECIJALNE NAMJENE
	DRUMSKI SAOBRAĆAJ
	POVRŠINE ZA ZELJEZNIČKI SAOBRAĆAJ
	POVRŠINE POVRŠINSKIH VODA

Odluka broj: 030-439
Bar, 24.12.2013. godine

Detaljni urbanistički plan "Topolica IV"



naručilac:	OPŠTINA BAR		
obrađivač:	INFOTRANS DOO PODGORICA PLANING DOO NIKŠIĆ		
naziv karte:	PLAN NAMJENE POVRŠINA	datum: januar, 2014.	
odgovorni planer: planer:	Mirjana Nikolić, dpp Gordana Kovačina, dia	razmjera karte: 1:1000	
faza:	PREDLOG PLANA	redni broj:	07

