



Crna Gora
O P Š T I N A B A R

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove
i zaštitu životne sredine

Broj: 032-07-352/14-401
Bar, 30.10.2014. godine

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Bar, postupajući po zahtjevu **Peričić Mehmeda**, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova, na osnovu čl. 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), čl. 165 ZUP-a (»Sl. List RCG«, br. 60/03) i DUP-a »Gornja Čeluga« u Baru (»Sl. list RCG«, br.6/05), izdaje

URBANISTIČKO TEHNIČKE USLOVE

Za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju / nadogradnju objekta na dijelu katastarske parcele broj 1985 KO Polje, u zahvatu DUP-a »Gornja Čeluga« u Baru.

OSNOVNI PODACI:

- 1. Podnosilac zahtjeva:** Peričić Mehmed.
- 2. Lokacija:** Dio katastarske parcele broj 1985 KO Polje, DUP »Gornja Čeluga« u Baru. U parcelaciji i preparcelaciji maksimalno poštovati postojeće stanje i zadržati postojeću parcelaciju.
- 3. Namjena objekta :** Stambeni objekat.
- 4. Gabarit objekta:** Uvidom u planski dokument kao i u list nepokretnosti broj 825 KO Polje konstatovano je da je pretmetnoj parceli izgrađen objekat, stoga se mogu koristiti sljedeći uslovi:

Uslovi za nadogradnju postojećih stambenih objekata

Maksimalna spratnost P+2+Pk

Koeficijent pokrivenosti $K_p \max = 0,3$

Koeficijent izgrađenosti $K_{imax} = 0,35-0,5$

- 5. Arhitektura i materijali:** moraju biti prilagođeni tradicionalnoj arhitekturi ove vrste objekata. Objekti koji se izgrađuju na poluotvoreni način ili u nizu, moraju sa objektom na koji su naslonjeni činiti arhitektonsku cijelinu.

- 6. Građevinska i regulaciona linija:** u svemu prema izvodu iz DUP-a »Gornja Čeluga«.

7. Orijehtacione i nivelacione kote objekta : u svemu prema izvodu iz DUP-a »Gornja Čeluga«.

8. Mjesto i način priključenja objekta na gradsku saobraćajnicu: u svemu prema izvodu iz DUP-a »Gornja Čeluga«

9. Priključci na infrastrukturnu mrežu: U svemu prema izvodu iz DUP-a »Gornja Čeluga«, grafički prilozi »Hidrotehničke infrastrukture«, »Elektroenergetike« i »TK infrastrukture« i uslovima koje odrede nadležne organizacije: JP Vodovod i kanalizacija, Elektrodistribucija i Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost.

Elektroenergetika: Pri izradi tehničke dokumentacije (idejni projekat ili glavni projekat) mora poštovati Tehničke preporuke EPCG i to:

- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje);
- Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta;
- Upustvo i tehnički uslovi za izbor i izgradnju ograničivača strujnog opterećenja;
- Tehnička preporuka TP – 1 b – Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 kV

Tehničke preporuke dostupne su na sajtu EPCG.

Investitor je obavezan da od Elektrodistribucije Bar pribavi potvrdu o ometanju/neometanju elektroenergetskih instalacija na urbanističkoj parceli/lokaciji.

Hidrotehnika:

Zbog nedostatka hidrotehničke infrastrukture na ovom području mogu se primjenjivati sljedeći uslovi:

- Otpadne vode iz objekta, potrebno je tretirati ekološkim bioprečistačima adekvatnog kapaciteta, zavisno od proračuna količine otpadne vode ako je specifična potrošnja vode 140 l/stanovnik/dan; Kvalitet otpadne vode koji se ispušta u recipijent treba da je u skladu sa Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u recipijent i javnu kanalizaciju, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, minimalnom broju ispitivanja i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda ("Sl. list CG", br. 45/08 i 9/10); Proizvođač uređaja mora da posjeduje sertifikat o kvalitetu otpadne vode koja izlazi iz uređaja i da su dopuštene koncentracije opasnih i štetnih materija u otpadnim vodama koje se smiju ispuštati u skladu sa Pravilnikom; Nakon izrade Glavnog projekta, investor podnosi, ovom Sekretarijatu zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti, shodno članu 118. Zakona o vodama.
- Zapreminu septičke jame odrediti srazmjerno veličini objekta, tj. proračunu količine otpadne vode ako je specifična potrošnja vode 140 l/stanovnik/dan; Zavisno proračunu i dnevnom kapacitetu predvidjeti jednokomornu, dvokomornu ili trokomornu septičku jamu; Zidove i dno jame uraditi nabijenim betonom; Unutrašnju stranu zida omalterisati cementnim malterom do crnog sjaja, kako bi se onemogućilo isticanje tečnosti u teren; Postaviti ventilacione glave za odvođenje gasova, koji mogu biti ekspozivni; Septičku jamu pokriti betonsko-armiranom pločom, sa propisanim otvorom i poklopcem za crpljenje; Jamu locirati tako, da je minimalno 3 m udaljena od objekta; Obezbijediti nepropustljivost septičke jame, jer se desava da uslijed nesavjesnog rada, jame propuštaju nečistu tečnost i dolazi do zagađenja podzemnih voda; Nakon izrade Glavnog projekta, investor podnosi, ovom Sekretarijatu zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti, shodno članu 118. Zakona o vodama.

OPŠTI PODACI :

10. Meteorološki podaci:

Lokalitet ima karakteristike modifikovane mediteranske klime čije su karakteristike umjerena godišnja ljetnja i zimska temperatura vazduha sa malim kolebanjima u toku dana , srednja vlažnost i veoma intenzivna godišnja i dnevna osunčanost.

Temperatura vazduha : Srednja godišnja prosečna temperatura iznosi 15,6 , najviša srednja 20,2 a najniža srednja 11,2 stepeni Celzijusa. Apsolutna maksimalna temperatura je 35,4 a apsolutna minimalna temperatura -7 stepeni Celzijusa.

Oblačnost : Prosječna godišnja oblačnost je 4,8/10 . Najviše oblačnih dana ima u novembru , a najmanje u avgustu .

Insolacija : Osunčanost prosječno godišnje traje 2542 sati, odnosno 7 sati dnevno. Najveći prosjek je u julu 10,1 a najmanji u decembru 3,2 sati dnevno.

Vlažnost vazduha: Prosječna vlažnost vazduha iznosi od 66% zimi , 69 % u ljeto i jesen do 70% u proljeće .

Ruža vjetrova : Najčešći vjetrovi su su hladna bura , vlažni jugo i osvježavajući maestral.

Padavine : prosječna godišnja visina padavina je 1380 mm .

11. Podaci o nosivosti tla i nivou podzemnih voda:

Geološki sastav terena čine aluvijalni šljunkovi, glina, pijeskovi i zaglinjene drobine sa čestim smjenjivanjem komponenti, što uslovljava i promjenljivu vodopropusnost. Nivo podzemnih voda je od 0- 4,0 m od površine terena. Debljina ovog sloja je od 6-30m , a osnovnu podlogu čine flišne naslage.

12. Podaci za dimenzionisanje objekta na seizmičke uticaje:

Projektovanjem i izvodjenjem objekta, obezbijediti seizmičku stabilnost osnovnog konstruktivnog sistema na deveti stepen seizmičkog intenziteta po skali MCS. Predmetni lokalitet je obuhvaćen mikroseizmičkom podzonom »C1« čije su posebne karakteristike:

- koeficijent seizmičnosti $K_s=0,08$
- maksimalno ubrzanje u odnosu na povratni period je:
 - a max za 50 godina = 0,17
 - a max za 100 godina = 0,24
 - a max za 200 godina = 0,30

13. Uslovi za uređenje građevinskog zemljišta i zaštitu i očuvanje životne sredine:

Obradu i uređenje površina vršiti u skladu sa rješenjima datim Planom. Za obradu površina koristiti kvalitetne materijale – mermer, kamen, betonske prefabrikate i slično. Slobodne površine ozelenjavati autohtonim sadnicama uz poštovanje principa i zahtjeva datih Planom.

Budući da se ovaj kompleks nalazi u neposrednoj blizini zone individualnog stanovanja i bolnice, potrebno je obezbijediti zaštitni zeleni pojas oko objekata kompleksa kao zvučnu barijeru prema susjednim objektima. Osim toga , vjerska služba se može obavljati isključivo glasom (max 75 dB) .

Na području zahvaćenim Planom nema potencijalnih zagađivača, te posebne mjere zaštite nijesu potrebne.

14. Površine za parkiranje vozila: Parkiranje vozila je organizovano u okviru parcele.

15. Uslovi za zaštitu od elementarnih nepogoda i od interesa za odbranu:

Mjere zaštite od požara: Potrebno je predvidjeti obezbjeđivanje raznovrsnih i obimnih mjera protivpožarne preventive, kao i opremanje prostora i objekata za početno gašenje požara.

Mjere zaštite od zemljotresa: Preporučuje se primjena panelnog sistema armirano-betonskih platana raspoređenih u dva ortogonalna pravca određenih da prime vertikalni teret i horizontalne seizmičke sile. Konstruktivni elementi treba da se pružaju od temelja do krova bez miješanja konstruktivnih sistema. Posebna pažnja mora se posvetiti kod izrade projektne dokumentacije za objekte u kojima se okuplja veliki broj ljudi.

Mjere zaštite od interesa za odbranu: Skloništa osposobiti za dvonamjensku ulogu. U mirnodopskim uslovima skloništa koristiti za potrebe ustanove u kojoj se nalazi. Prema Planu uz kompleks džamije planiran je zaštitni objekat za sklanjanje stanovništva – rovovsko sklonište dopunske zaštite na mjestu javnog okupljanja.

16. Mjere zaštite: Poštovati zakon o životnoj sredini (»Sl.list CG«, br. 48/08 i 40/11) i čl. 4 Zakona o unapređenju poslovnog ambijenta (»Sl.list CG«, br. 40/10).

Tehničku dokumentaciju izraditi prema standardima vezanim za protivpožarnu i zaštitu na radu. Investitor je dužan da pribavi saglasnosti nadležnih organizacija na glavni projekat.

17. Uslovi za racionalno korišćenje energije:

Obavezno je racionalno planiranje potrošnje energije, te stoga time i uslovljen izbor rješenja energetske karakteristika objekta, opreme i instalacija.

U cilju energetske i ekološki održive izgradnje objekata treba težiti :

- Smanjenju gubitaka toplote iz objekta poboljšanjem toplotne zaštite spoljnih elemenata i povoljnim odnosom osnove i volumena zgrade;
- Povećanju toplotnih dobitaka u objektu povoljnom orijentacijom zgrade i korišćenjem sunčeve energije;
- Korišćenju obnovljivih izvora energije u zgradama (biomasa, sunce, vjetar itd);
- Povećanju energetske efikasnosti termoenergetskih sistema;
- U cilju racionalnog korišćenja energije treba iskoristiti sve mogućnosti smanjenja korišćenja energije u objektima. Pri izgradnji objekata koristiti savremene termoizolacione materijale, kako bi se smanjila potrošnja toplotne energije;
- Predvidjeti mogućnost korišćenja solarne energije;
- Kao sistem protiv pretjerane insolacije koristiti održive sisteme (zasjenu škurama, građevinskim elementima, zelenilom i sl.) kako bi se smanjila potrošnja energije za vještačku klimatizaciju,
- Pri proračunu koeficijenta prolaza toplote objekata uzeti vrijednosti za 20-25% niže od maksimalnih dozvoljenih vrijednosti za ovu klimatsku zonu;
- Drvoredima i gustim zasadima smanjiti uticaj vjetra i obezbjediti neophodnu zasjenu u ljetnjim mjesecima.

18. Uslovi za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti:

Projektom obezbjediti nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad lica smanjene pokretljivosti, u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom (»Sl.list CG«, br. 48/13).

19. Organizacija gradilišta: Gradilište organizovati tako da se ne remeti život i rad u susjednim objektima. U toku izvođenja radova ne ometati saobraćajnice (kolske i pješačke), ne koristiti javne površine za odlaganje građevinskog materijala. Investitor i izvođač su obavezni da preduzmu sve zakonom predviđene mjere obezbjeđenja gradilišta.

20. Projektant je obavezan da se pridržava Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) kao i Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije (»Sl. list CG«, br. 23/14).

21. Uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole investitor je dužan da priloži dokumentaciju propisanu čl. 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14).

Sastavni dio ovih urbanističko-tehničkih uslova čini:

- izvod iz **DUP-a »Gornja Čeluga«** u razmjeri R_1:1000, br. 032-07-352/14-401/1 od 30.10.2014. godine, ovjeren od strane ovog Sekretarijata;
- uslovi izdati od strane JP »Vodovod i kanalizacija« Bar, broj 6238 od 27.10.2014. godine;
- uslovi izdati od strane Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost.

Dostavljeno: Podnosiocu zahtjeva i a/a.

*Samostalni savjetnik,
mr Ognjen Leković
dipl.ing.arh.*



*Pomoćnik sekretara,
Suzana Crnovršanin
dipl.ing.arh.*





Crna Gora
O P Š T I N A B A R

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove
i zaštitu životne sredine

Broj: 032-07-352/14-401
Bar, 30.10.2014. godine

**IZVOD IZ DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA
»GORNJA ČELUGA«**

Za katastarsku parcelu broj 1985 KO Polje.



Samostalni savjetnik,
mr Ognjen Leković
dipl. inž. arh.

DETALJNI URBANISTIČKI PLAN GORNJA ČELUGA Opština BAR



PRILOG Generalno rješenje

NARUCILAC:
OPSTINA BAR

ODGOVORNI PLANER :
Mladen Kovačević, dipl. ing. arh.

M.K.

PLANER :
Snežana Šunić, dipl. ing. arh.

S.Š.



OBRADJIVAC:
IPG Zavod za projektovanje
i urbanizam
HERCEG-NOVI

SARADNIK :

STRUCNI RECENZENT :

Generalno rješenje



PREDLOŽIO ZA USVAJANJE :

DATUM: _____

DATUM
decembar, 2004. god.

R 1:1000

ODOBRENO OD :

DATUM: _____

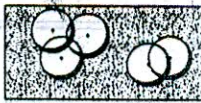
REVIZIJA BR.

REGISTARSKI BROJ:

7



maslinjaci



gradsko zelenilo



zastitno zelenilo



trafostanica



mjesoviti centar: poslovno-stambeni objekti

P bruto objekata: 2 440 m²

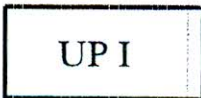
P neto objekata: 1 830 m²

broj stanova: 18

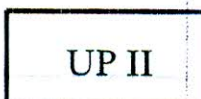
broj lokala: 20

prosjecna površina stanova: 60 m²

prosjecna površina lokala: 25 m²



urbanistička parcela džamije
sa zaštitnim zelenim pojasom



urbanistička parcela autoputa
režim korišćenja prostora prema
važećem GUP - u i UT uslovima DUP - a

**** napomena**

- oznakom planiranog objekta nisu dati gabariti
površina izgradjenosti i površina pokrivenosti parcele
definisani su prema

$K_i = 0,35-0,5$

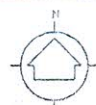
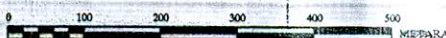
$K_p = 0,3$

max spratnost $P+2+P_k$

- na postojećim stambenim objektima je dozvoljena spratna
i bocna dogradnja prema opštim UT uslovima



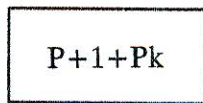
DETALJNI URBANISTIČKI PLAN
GORNJA ČELUGA
Opština BAR



LEGENDA:



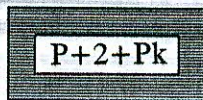
granica zahvata



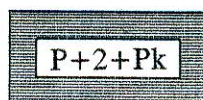
postojeći objekti



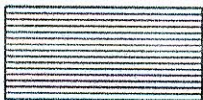
objekti koji se ruse



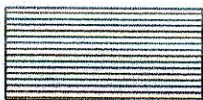
planirani objekti **



planirani objekti nakon izmještanja
trase dalekovoda



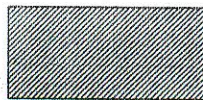
postojeće stambene površine



planirane stambene površine



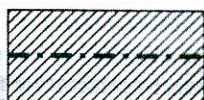
džamija



poslovno-stambeni objekti



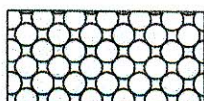
zona 10 kV dalekovoda -
gradnja dozvoljena nakon izmještanja dalekovoda



planirane saobraćajnice



travnate površine



vocnjaci i nasadi agruma



masliniari



1444

2

5

1687

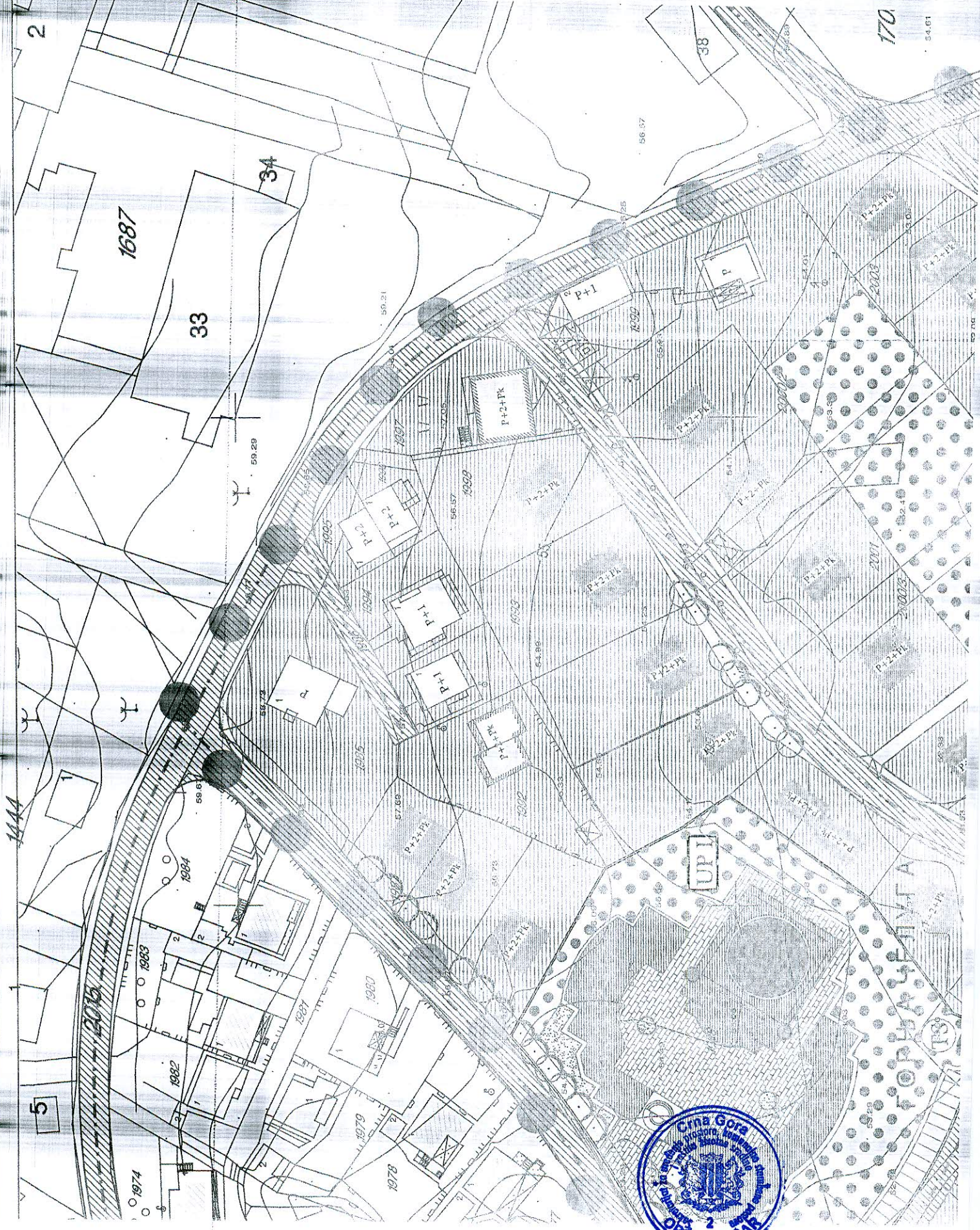
33

34

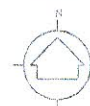
38

170

54.61



DETALJNI URBANISTIČKI PLAN GORNJA ČELUGA Opština BAR



PRILOG Plan namjene površina

NARUCILAC:
OPSTINA BAR

ODGOVORNI PLANER:
Mladen Kovačević, dipl. ing. arh.

PLANER:
Snežana Šunić, dipl. ing. arh.



OBRADJIVAC:
IPG Zavod za projektovanje
i urbanizam
HERCEG-NOVI

SARADNIK:

STRUCNI RECENZENT:

Plan namjene površina



PREDLOŽIO ZA USVAJANJE:

DATUM:

ODOBRENO OD:

DATUM:

DATUM

decembar, 2004. god.

REVIZIJA BR.

REGISTARSKI BROJ:

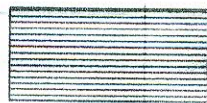
R 1:1000

8

LEGENDA:



granica zahvata



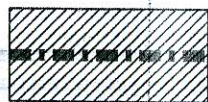
planirane stambene površine



kompleks džamije



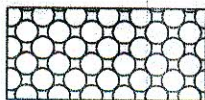
mjesoviti centar



planirane saobraćajnice



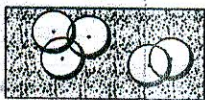
travnate površine



vocnjaci i nasadi agruma



maslinjaci



gradsko zelenilo

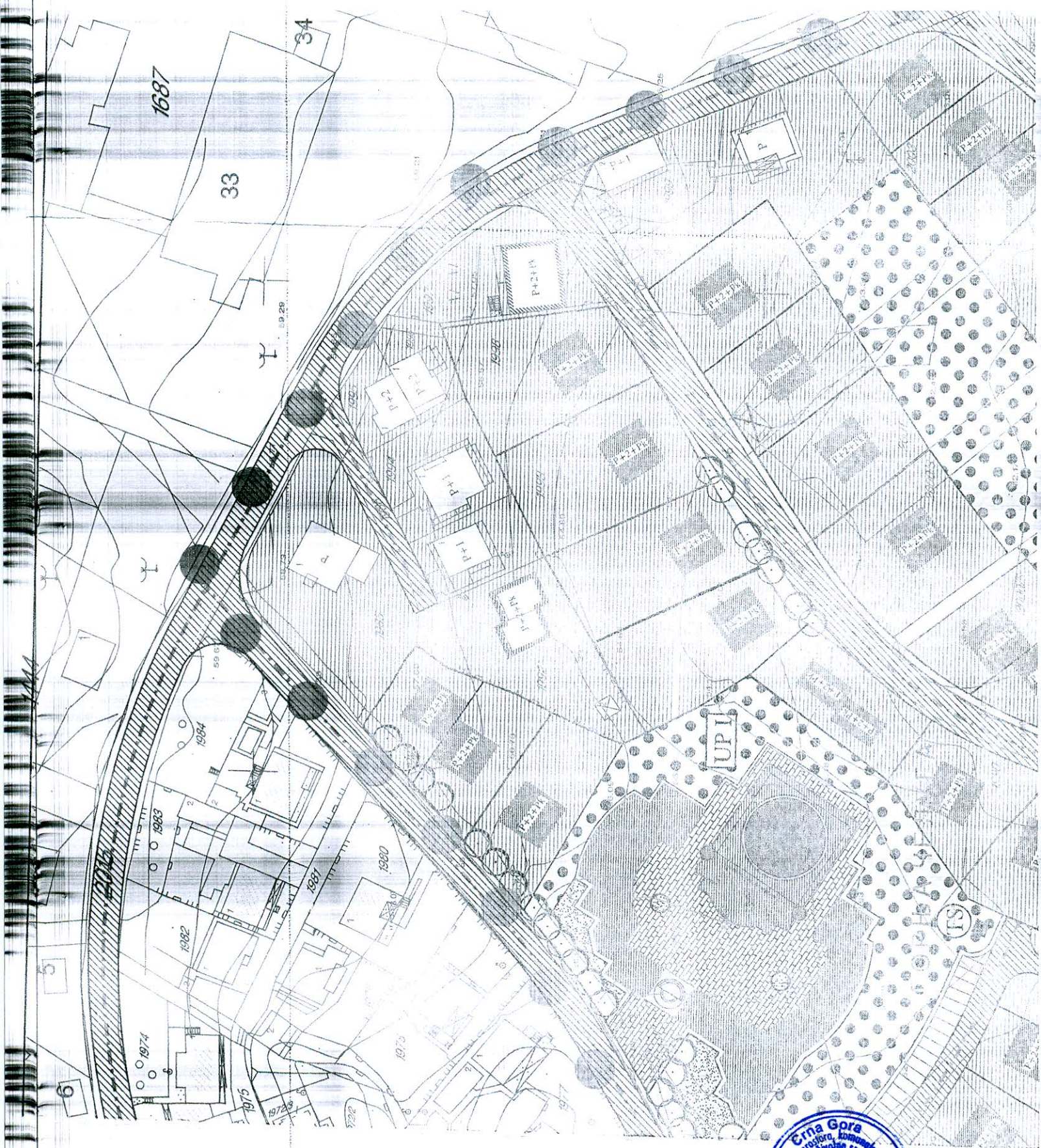


zastitno zelenilo

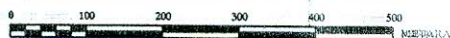


zona 10 kV dalekovoda -
gradnja dozvoljena nakon izmjestanja dalekovoda





DETALJNI URBANISTIČKI PLAN GORNJA ČELUGA Opština BAR



PRILOG Plan parcelacije i preparcelacije

NARUCILAC:
OPSTINA BAR

ODGOVORNI PLANER:
Mladen Kovačević, dipl. ing. arh.

PLANER:
Snežana Šunić, dipl. ing. arh.

SARADNIK:
Biljana Janković, dipl. ing. arh.

STRUČNI RECENZENT:



IPG Zavod za projektovanje
i urbanizam
HERCEG-NOVI

Plan parcelacije i preparcelacije



PREDLOŽIO ZA USVAJANJE:

DATUM

decembar, 2004. god.

R 1:1000

DATUM: _____

REVIZIJA BR. _____

ODOBRENO OD:

REGISTARSKI BROJ:

9

DATUM: _____

LEGENDA:



granica zahvata



UP 1

oznaka urbanisticke parcele



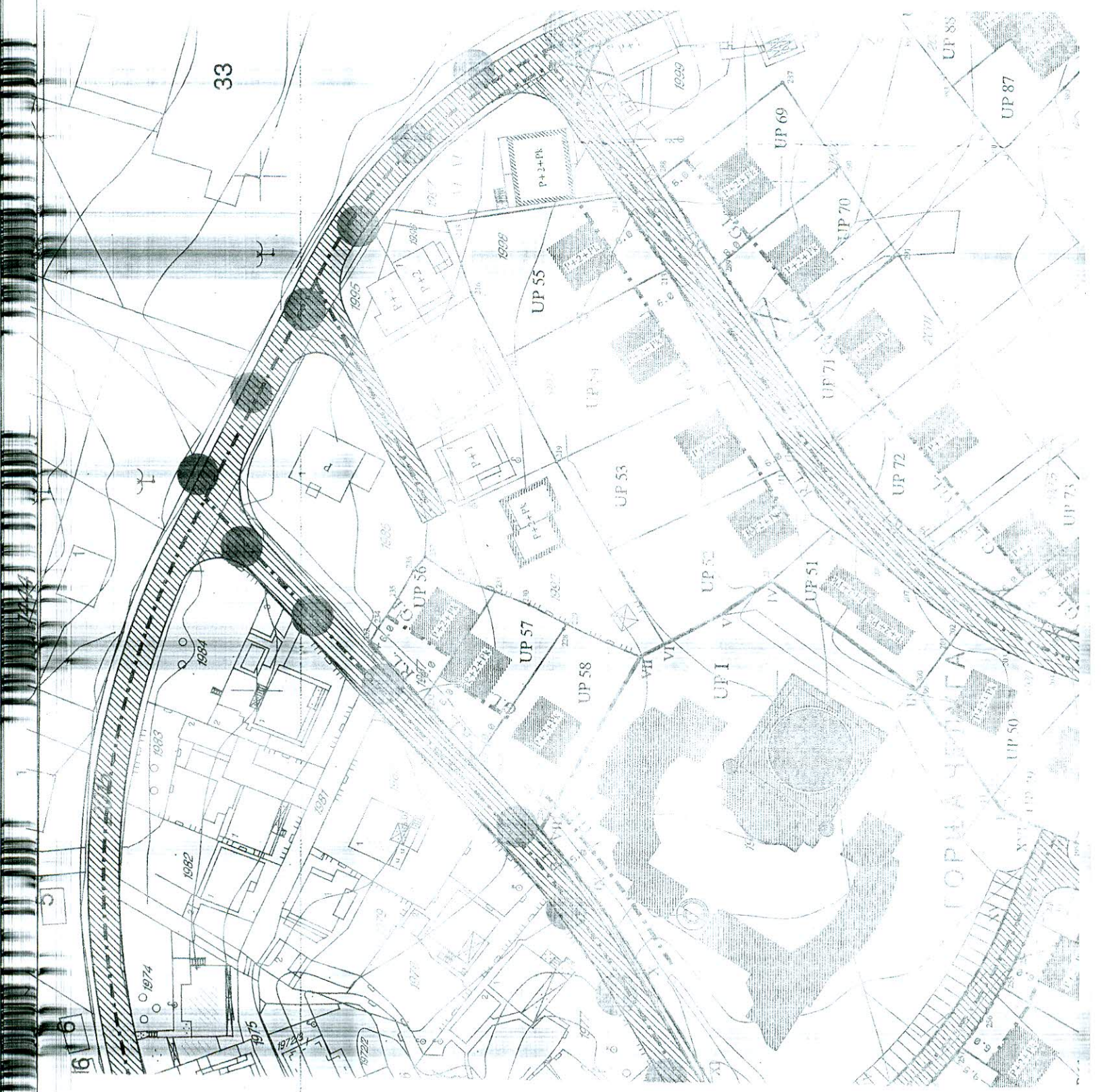
regulaciona linija



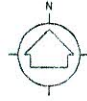
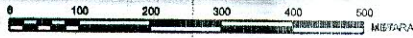
gradjevinska linija



33



DETALJNI URBANISTIČKI PLAN GORNJA ČELUGA OPŠTINA BAR



PRILOG Plan regulacije

NARUCILAC:
OPŠTINA BAR

ODGOVORNI PLANER:
Edvard Spahija, dipl. ing. grad.

Spahija

PLANER:
Nataša Đurović, dipl. ing. grad.

Đurović

OBRADIVAC:



IPG Zavod za projektovanje
i urbanizam - HERCEG-NOVI

SARADNIK:
Olivera Komar, dipl. ing. arh.

Komar

STRUCNI RECENZENT:

Plan regulacije



PREDLOŽIO:

DATUM:

ODOBRENO OD:

DATUM:

DATUM

decembar, 2004. god.

REVIZIJA BR.

REGISTARSKI BROJ:

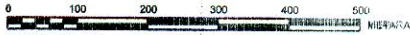
R 1:1000

LIST BR.

10



DETALJNI URBANISTIČKI PLAN GORNJA ČELUGA OPŠTINA BAR



PRILOG Plan nivelacije

NARUCILAC:
OPŠTINA BAR

ODGOVORNI PLANER:
Edvard Spahija, dipl. ing. grad.

Edvard Spahija

PLANER:
Nataša Đurović, dipl. ing. grad.

Nataša Đurović



OBRADIVAC:
IPG Zavod za projektovanje
i urbanizam - HERCEG-NOVI

SARADNIK:
Olivera Komar, dipl. ing. arh.

Olivera Komar

STRUCNI RECENZENT:

Plan nivelacije



PREDLOŽIO:

DATUM:

ODOBRENO OD:

DATUM:

DATUM
decembar, 2004. god.

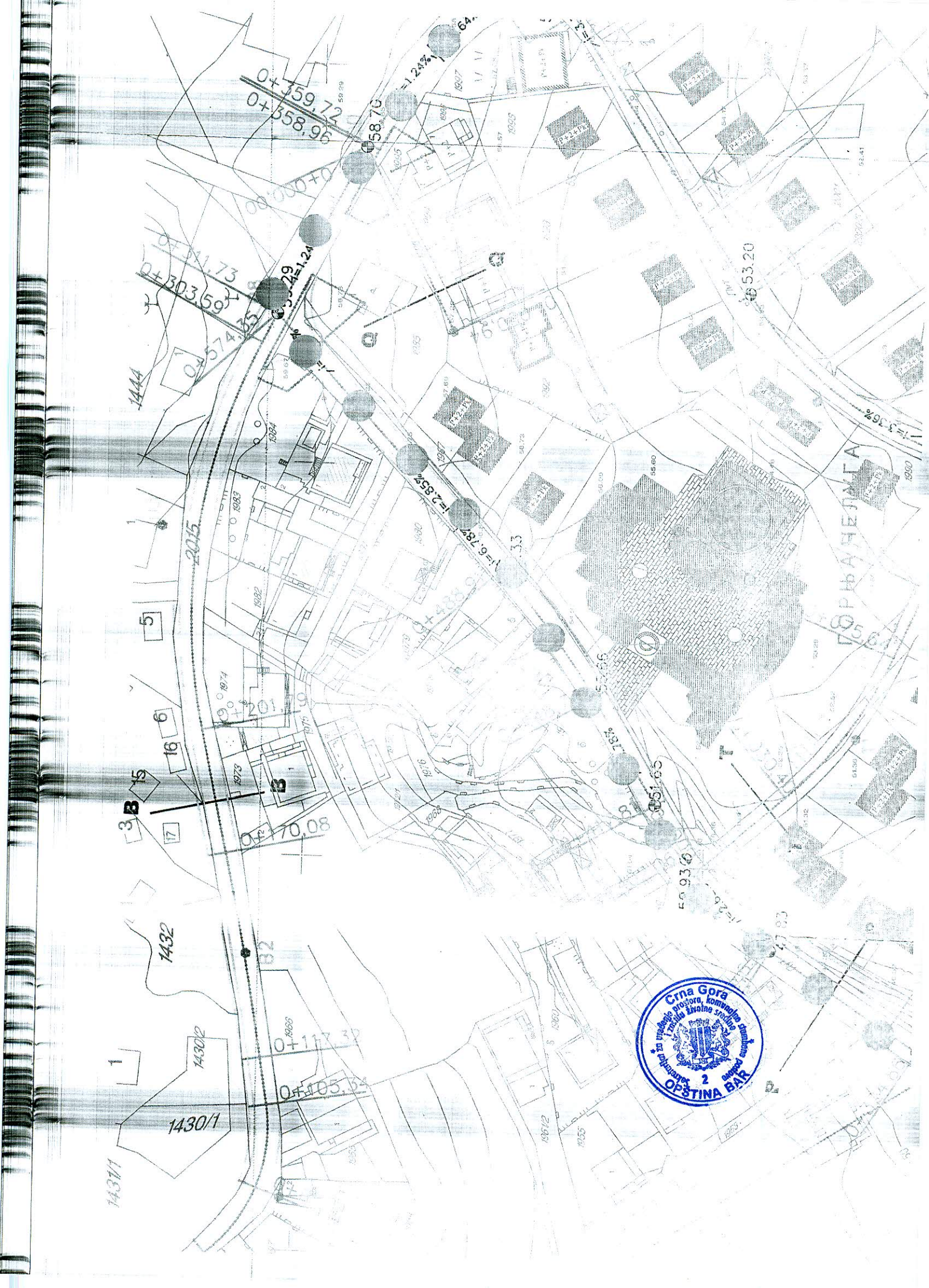
REVIZIJA BR.

REGISTARSKI BROJ:

R 1:1000

LIST BR.

11



1430/1

1430/2

1432

1444

1450

1451

1452

1453

1454

1455

1456

1457

1458

1459

1460

1461

1462

1463

1464

1465

1466

1467

1468

1469

1470

1471

1472

1430/1

1430/2

1432

1444

1450

1451

1452

1453

1454

1455

1456

1457

1458

1459

1460

1461

1462

1463

1464

1465

1466

1467

1468

1469

1470

1471

1472



DETALJNI URBANISTIČKI PLAN GORNJA ČELUGA Opština BAR

0 100 200 300 400 500 METARA



PRILOG Hidrosistemi

NARUCILAC:
OPSTINA BAR

ODGOVORNI PLANER:
Mladen Kovačević, dipl. ing. arh.

PLANER:
Kornel Džurđević, ing. ge.

OBRADJIVAC:
IPG Zavod za projektovanje
i urbanizam
HERCEG-NOVI



SARADNIK:

STRUCNI RECENZENT:

Hidrosistemi - planirano stanje



PREDLOŽIO ZA USVAJANJE:

DATUM: _____

ODOBRENO OD:

DATUM: _____

DATUM

decembar, 2004. god.

R 1:1000

REVIZIJA BR.

REGISTARSKI BROJ:

14

LEGENDA:



granica zahvata



KANALIZACIJA-POSTOJECE



VODOVOD - POSTOJECE



VODOVOD - PLANIRANO



FEK.KANALIZACIJA - PLANIRANO



POTISNI CJEVOVOD FEKALNE
KANALIZACIJE - PLANIRANO

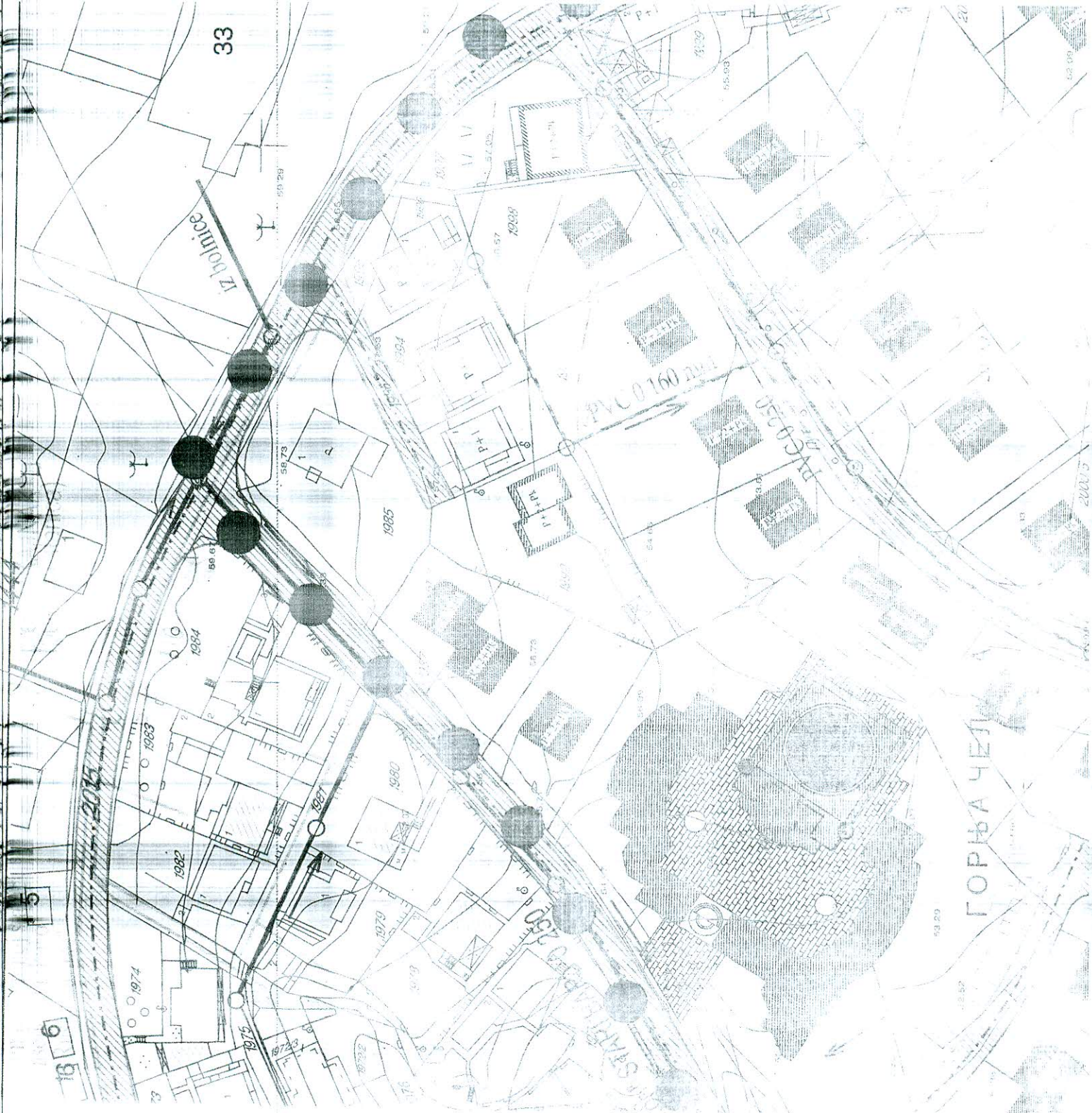


ATMOSF. KANAL.- PLANIRANO



REGULACIJA POTOKA





DETALJNI URBANISTIČKI PLAN GORNJA ČELUGA Opština BAR

0 100 200 300 400 500 METARIMA



PRILOG Elektromreža - planirano stanje -

NARUCILAC:
OPSTINA BAR

ODGOVORNI PLANER:
Ostoja Milosevic, dipl. ing. el.

O. Milosevic

PLANER:
Ljiljana Konjevic, dipl. ing. el.

L. Konjevic



IPG Zavod za projektovanje
i urbanizam
HERCEG-NOVI

SARADNIK

STRUCNI RECENZENT:

ELEKTROMREŽA - planirano stanje -



PREDLOŽIO ZA USVAJANJE:

DATUM: _____

ODOBRENO OD:

DATUM: _____

DATUM

decembar, 2004. god.

R 1:1000

REVIZIJA BR

REGISTARSKI BROJ:

16

LEGENDA:



granica zahvata



10 kV kabal



NN kablovi



postojeca trafostanica



demontirana postojeca NN vazдушna mreža



izmještena postojeca NN vazдушna mreža



kabrirana VN mreža



kabrirana NN mreža



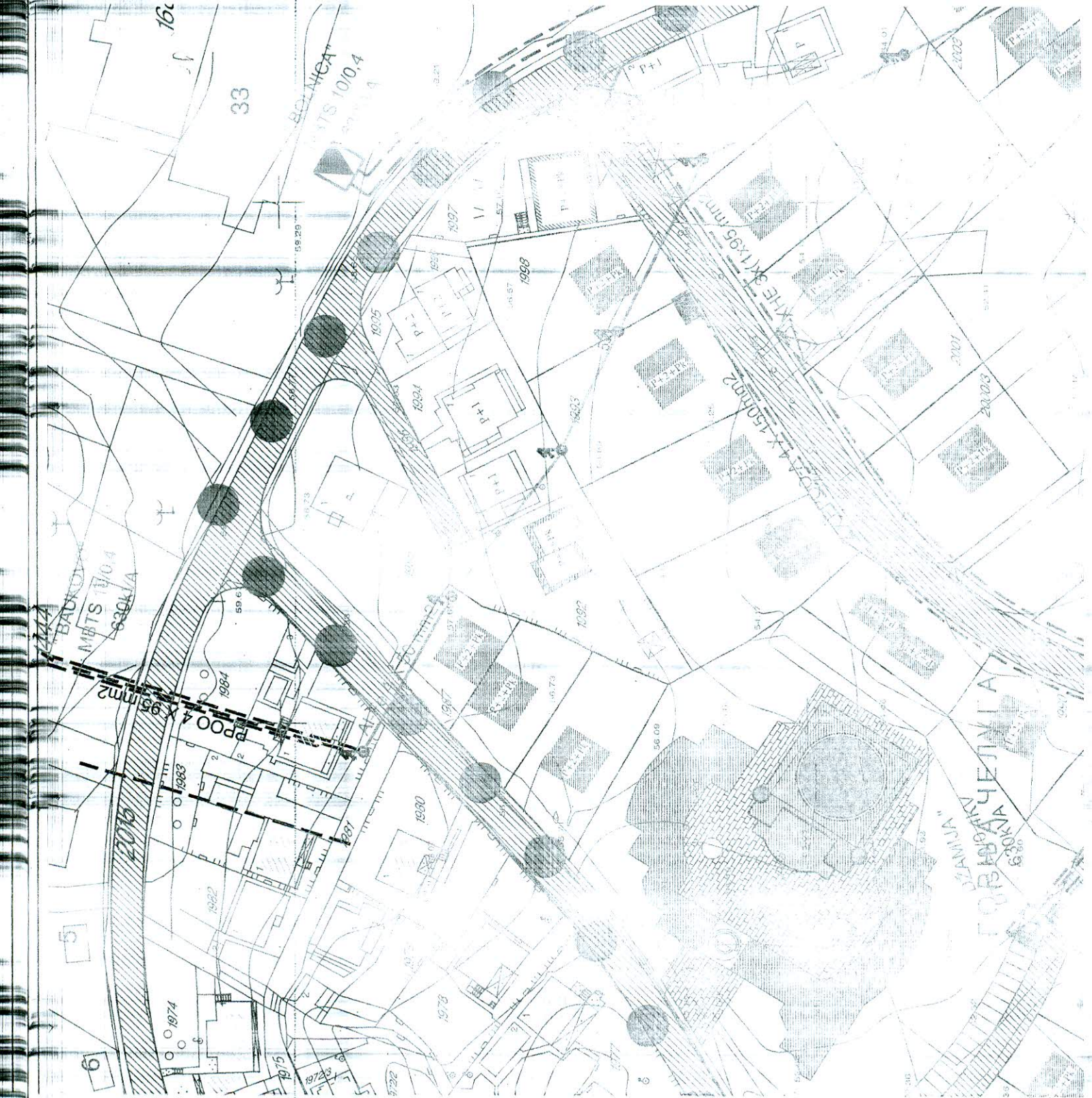
planirana trafostanica "DŽAMIJA" DTS 10/04 kV;630kVA

planirana trafostanica "POSLOVNI CENTAR" DTS 10/0,4 kV 2 x 630kVA



planirani kucni distributivni poliesterski ormar





DETALJNI URBANISTIČKI PLAN GORNJA ČELUGA Opština BAR



PRILOG TT mreza - planirano stanje -

NARUCILAC:
OPSTINA BAR

ODGOVORNI PLANER:
Ostoja Milosevic, dipl. ing. el.

O. Lunc

PLANER:
Ljiljana Konjevic, dipl. ing. el.

LK

OBRADJIVAC:
IPG Zavod za projektovanje
i urbanizam
HERCEG-NOVI

SARADNIK:

STRUCNI RECENZENT:



TT mreza / planirano stanje



PREDLOŽIO ZA USVAJANJE:

DATUM: _____

DATUM
decembar, 2004. god.

R 1:1000

REVIZIJA BR.

ODOBRENO OD:

DATUM: _____

REGISTARSKI BROJ:

17

LEGENDA:



granica zahvata



postojeca trasa kablovske TT kanalizacije sa telefonskim kablovima TK 59 GM



postojeci TT ormaric



postojece TT okno



postojeca automatska telefonska centrala



unutrasni kablovski ormaric koncentracije



planirana trasa kablovske TT kanalizacije sa telefonskim kablovima TK 59 GM



planirani TT ormaric



planirano TT okno



planirani unutrasni kablovski ormaric koncentracije





DETALJNI URBANISTIČKI PLAN GORNJA ČELUGA Opština BAR

0 100 200 300 400 500 METARIMA



PRILOG Vegetacija - planirano stanje -

NARUCILAC:
OPSTINA BAR

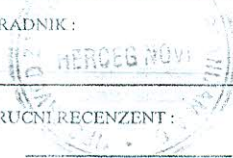
ODGOVORNI PLANER :
Mladen Kovačević, dipl. ing. arh.

PLANER :
Snezana Sunić, dipl. ing. arh.

OBRADJIVAC:
IPG Zavod za projektovanje
i urbanizam
HERCEG-NOVI

SARADNIK :

STRUCNI RECENZENT :



Vegetacija - planirano stanje



PREDLOŽIO ZA USVAJANJE :

DATUM _____

ODOBRENO OD :

DATUM _____

DATUM

decembar, 2004. god.

REVIZIJA BR.

REGISTARSKI BROJ:

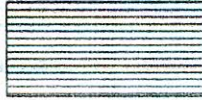
R 1:1000

19

LEGENDA:



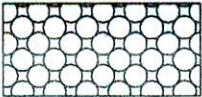
granica zahvata



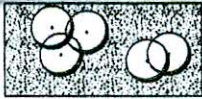
vrtovi i okucnice



travnate površine



maslinjaci
voćnjaci i masadi agruma



gradsko zelenilo



zastitno zelenilo



