



Crna Gora
O P Š T I N A B A R

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove
i zaštitu životne sredine

Broj: 032-07-dj-352-228
Bar, 20.05.2014. godine

Čatović Esad

B a r
Dobra Voda – Sveti Ivan

Predmet: Obavještenje po Vašem zahtjevu za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Zahtjevom zavedenim kod arhive Opštine pod brojem 032-07-dj-352-228 od 19.05.2014. godine, obratili ste se ovom Sekretarijatu i tražili da Vam se izdaju urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za objekat na kat. parc. broj 3515/3 KO Kunje, u Baru.

U sprovedenom postupku rješavanja po podnijetom zahtjevu a uvidom u plansku dokumentaciju, nesporno je utvrđeno sledeće:

- Da se katastarska parcela broj 3516/3 KO Kunje, nalazi u prostoru zahvaćenim GUP-om Bara (»Sl. list CG« - opštinski propisi, br. 08/07) i ista se nalazi u zoni predviđenoj za turističke komplekse.
- Za ovo područje donijeta je Odluka o izradi DUP-a "Pečurice – turistički kompleks" (»Sl. list CG« - opštinski propisi, br. 07/08), koji je u toku donošenja, a u čijem zahvatu ulazi i predmetna katastarska parcela.

Kako za predmetni prostor nije donijet planski dokument sa detaljnom urbanističkom razradom, u skladu s kojim se izdaju urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije to ovaj Sekretarijat, shodno čl. 60 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13), nije u mogućnosti udovoljiti Vašem zahtjevu odnosno, izdati tražene urbanističko-tehničke uslove.

Uz dobru saradnju, s poštovanjem.

O b r a d i o :

Samostalni savjetnik I,

Arh.Sabaheta Divanović, dipl.ing.

Sekretar,
Đuro Karanikić, dipl.ing.građ.