



Crna Gora
Opština Bar

Sekretarijat za urbanizam
i prostorno planiranje

Adresa: Bulevar revolucije br. 1
Bar, Crna Gora
tel: +382 30 301 475
fax: +382 30 301 476
email: prostor@bar.me
www.bar.me

Br: UPI 07-332/26-72/3

Datum:27.01.2026. godina

Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje Opštine Bar, po zahtjevu d.o.o. "2 DECEMBAR" iz Bara, za izdavanje upotrebne dozvole, a na osnovu čl. 11 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa ("Sl. list CG - opštinski propisi", br.05/14, 19/15, 38/20 i 32/22, 56/25), a u vezi sa članom 155 Zakona o izgradnji objekata («Sl. list CG» broj 19/25, 92/25, 160/25), i člana 18 ZUP-a («Sl. list CG», br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), donosi:

RJEŠENJE


Izdaje se d.o.o. "2 DECEMBAR" iz Bara, upotrebna dozvola za lokalni objekat od opšteg interesa – objekat distributivne mreže TS 10/0,4 kV 1 x 630kVa »Br.30 - Nova« sa uklapanjem u 10kV mrežu, na katastarskim parcelama 4814/1, 4814/9, 4796/3, 4801/3, 4803/3, 4834/3, 4066/3, 4065/3, 4058/3, 4059/2, 4054/4, 3972/4, 3970/3, 3971/3, 3971/5, 3664/36, 3664/35, 3996/2, 3996/7, 3972/1, 3972/13, 6454/20, 3664/47 i 4058/6 sve KO Novi Bar, opština Bar.

Radovi na izgradnji objekta izvedeni su po Rješenju broj UPI-07-332/24-440/6 od 18.12.2025. godine, izdatim od strane ovog Sekretarijata i revidovanim Glavnim projektom izrađenim od strane "Enproing" d.o.o. iz Podgorice.

Sastavni dio ovog rješenja je Izvještaj o tehničkom pregledu za izvedene radove na objektu opšteg interesa, broj 2004/26 od 22.01.2026. godine, zaveden na arhivi Opštine Bar pod brojem UPI 07-332/25-72 od 26.01.2026. godine.

O b r a z l o ž e n j e

DOO "2 DECEMBAR" iz Bara, obratilo se ovom Sekretarijatu zahtjevom broj UPI 07-332/26-72 od 14.01.2026. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izvedene radove na građenju lokalnog objekta od opšteg interesa - objekat distributivne mreže TS 10/0,4 kV 1 x 630kVa »Br.30 - Nova« sa uklapanjem u 10kV mrežu, na katastarskim parcelama 4814/1, 4814/9, 4796/3, 4801/3, 4803/3, 4834/3, 4066/3, 4065/3, 4058/3, 4059/2, 4054/4, 3972/4, 3970/3, 3971/3, 3971/5, 3664/36, 3664/35, 3996/2, 3996/7, 3972/1, 3972/13, 6454/20, 3664/47 i 4058/6 sve KO Novi Bar, opština Bar.



Investitor je uz zahtjev priložio sledeću dokumentaciju propisanu čl. 12 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa ("Sl.list CG-opštinski propisi", br.5/14,19/15,38/20 i 32/22, 56/25):

- Izveštaj stručnog nadzora broj 001-01/SN-EI/26 od 15.01.2026. godine, izrađen od strane d.o.o. »VU-TI INŽENJERING« iz Bara, čiji sastavni dio je izjava da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom na koji je dato odobrenje za građenje predmetnog lokalnog objekta od opšteg interesa.

- Geodetski elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja izrađen od strane »EKVIDISTANCA« d.o.o. iz Bara, zaveden na arhivi Opštine Bar br. UPI 07-332/26-72 od 14.01.2026. godine.

Od strane Sekretarijata za urbanizam i prostorno planiranje Opštine Bar, izdato je d.o.o. "2 DECEMBAR" iz Bara, odobrenje, pod br. UPI-07-332/25-440/6 od 18.12.2025. godine, za građenje lokalnog objekata od opšteg interesa – objekat distributivne mreže – TS 10/04 kV, 1x630kVA »Br.30 - Nova« sa uklapanjem u 10kV mrežu na katastarskim parcelama 4814/1, 4814/9, 4796/3, 4801/3, 4803/3, 4834/3, 4066/3, 4065/3, 4058/3, 4059/2, 4054/4, 3972/4, 3970/3, 3971/3, 3971/5, 3664/36, 3664/35, 3996/2, 3996/7, 3972/1, 3972/13, 6454/20, 3664/47 i 4058/6 sve KO Novi Bar.


Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje Opštine Bar, rješenjem broj UPI 07-332/26-72/2 od 15.01.2026. godine, je imenovao „MMK CONTROL“ iz Bara kao vršioca tehničkog pregleda izvedenih radova.

Shodno navedenom rješenju, ovom Sekretarijatu je vršilac tehničkog pregleda dostavio Izveštaj br. broj 2004/26 od 22.01.2026. godine, zaveden na arhivi Opštine Bar pod brojem UPI 07-332/26-72 od 26.01.2026. godine, kojim se konstatuje da je izgrađeni objekat pogodan za upotrebu i da se može izdati odobrenje za upotrebu.

Članom 155 Zakona o izgradnji objekata (»Sl. list CG« broj 19/25, 92/25, 160/25) propisano je između ostalog da će se postojeći propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuje postavljanje odnosno građenje lokalnih objekata od opšteg interesa, primjenjivati do donošenja planskih dokumenata u skladu sa zakonom kojim se uređuje uređenje prostora.

Član 11 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa (»Sl. List CG« – opštinski propisi, broj 05/14, 19/15,38/20 i 32/22, 56/25), propisuje da je korišćenje objekata dozvoljeno nakon pribavljanja odobrenja za upotrebu, te da odobrenje za upotrebu izdaje organ lokalne uprave nadležan za poslove izgradnje objekata i izdaje se rješenjem. Članom 13 iste Odluke, između ostalog, propisano je da se podobnost za upotrebu objekta utvrđuje tehničkim pregledom. Odobrenje se izdaje u roku od 7 dana od dana prijema izvještaja da je objekat podoban za upotrebu (čl.13 predmetne Odluke).

Imajući u vidu izvještaj, dat od strane „MMK CONTROL“ d.o.o. iz Bara, broj 2004/26 od 22.01.2026. godine, zaveden na arhivi Opštine Bar pod brojem UPI 07-332/26-72 dana 26.01.2026.godine, kojim se konstatuje da je objekat podoban za upotrebu, shodno



citiranim propisima ovaj organ je našao da su ispunjeni propisani uslovi za izdavanje traženog odobrenja pa je riješeno kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Bar, u roku od 15 dana, od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 eura administrativne takse.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Službi komunalne policije i inspekcije
- a/a



VD Sekretara,
mr Ognjen Leković/dipl. Ing.arh.