



Crna Gora  
Opština Bar

Adresa: Bulevar revolucije br. 1  
Bar, Crna Gora  
tel: +382 30 301 475  
fax: +382 30 301 476  
email: [prostor@bar.me](mailto:prostor@bar.me)  
[www.bar.me](http://www.bar.me)

Sekretarijat za uređenje prostora

Broj: 07-362/18-UPI-8483

Datum: 01.12.2020. godine

Za: D.O.O. »Vodovod i kanalizacija« iz Bara

Veza: Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole

Predmet: Rješenje

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bar, po zahtjevu D.O.O. »Vodovod i kanalizacija« iz Bara, za izdavanje upotrebne dozvole, na osnovu člana 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), čl. 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), i čl. 46 ZUP-a (»Sl. list CG«, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17, donosi:


### **RJEŠENJE**

1. Izdaje se upotrebna dozvola za objekat komunalne infrastrukture – rezervoar »Šušanj 2« sa pripadajućim vezama, na katastarskim parcelama broj 861/2 i 2504/1 KO Šušanj.
2. Sastavni dio ovog rješenja je izvještaj Komisije za tehnički pregled izvedenih radova na predmetnom objektu, zaveden na arhivi Opštine Bar pod brojem 07-362/18-UPI-8483 od 31.05.2019. godine.
3. Radovi na izgradnji objekta, izvedeni su po Rješenju broj 07-u1-361/13-197 od 14.10.2015. godine, izdatim od strane ovog Sekretarijata.

### **Obrazloženje**

D.o.o. »Vodovod i Kanalizacija« iz Bara obratilo se ovom Sekretarijatu zahtjevom broj 07-362/18-UPI-8483 od 24.08.2018. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izvedene radove na građenju objekta komunalne infrastrukture – rezervoar »Šušanj 2« sa pripadajućim vezama, na katastarskim parcelama broj 861/2 i 2504/1 KO Šušanj.





Investitor je uz zahtjev priložio sledeću dokumentaciju propisanu čl. 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14):

- Izjavu izvođača radova od 15.08.2018. godine, izdatu od strane MPP „Jedinstvo“ Sevojno, kojom se izjavljuje da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;

- Izjavu nadzornog inženjera, izdatu od strane Pavlović Bojana („Dahlem Montenegro“ d.o.o. iz Tivta), od 14.08.2018. godine, kojom se izjavljuje da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;

- Izjavu vodećeg projektanta izdatu od strane „Dahlem Montenegro“ d.o.o. iz Tivta, od 14.08.2018. godine, kojom se izjavljuje da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom;

- Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja, zaveden na arhivi Opštine Bar pod brojem 07-362/18-UPI-8483 od 24.08.2018. godine, uradjen od licencirane geodetske organizacije „Plan - Net“ d.o.o. iz Bara;

Od strane Sekretarijata za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Bar izdata je JP »Vodovod i kanalizacija« iz Bara, građevinska dozvola, broj 07-u1-361/13-197 od 14.10.2015. godine, za izgradnju objekta komunalne infrastrukture – rezervoar »Šušanj 2« sa pripadajućim vezama, na katastarskim parcelama broj 861/2 i 2504/1 KO Šušanj.

Sekretarijata za uređenje prostora, Opštine Bar, je Rješenjem, broj 07-362/18-UPI-8483 od 29.10.2018. godine, obrazovalo Komisiju za vršenje stručnog nadzora za predmetni objekat.

Shodno navedenom rješenju, Komisija je izvršila tehnički pregled i ovom Sekretarijatu dostavila Izveštaj broj 03/19T od 27.03.2019. godine, zaveden pod brojem 07-362/18-UPI-8483 od 31.05.2019. godine, kojim se konstatuje da je predmetni objekat podoban za upotrebu i da se za isti može izdati upotrebna dozvola.

Shodno čl. 227, stav 1, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) propisano je sljedeće "Za objekat koji se gradi odnosno koji je izgrađen na osnovu građevinske dozvole izdate u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) odnosno zakonom kojim je bila uređena izgradnja objekata, na izdavanje upotrebne dozvole primjenjuju se odredbe tih zakona."

Članom 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata propisana je dokumentacija koja se predaje uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, a članom 121 je propisano da se upotrebna dozvola izdaje u roku od sedam dana od dana prijema izvještaja da je objekat podoban za upotrebu. Članom 125 propisano je da organ nadležan za izdavanje upotrebne dozvole, po prijemu izvještaja o tehničkom pregledu:



- 1) izdaje upotrebnu dozvolu;
- 2) nalaže investitoru otklanjanje utvrđenih nedostataka u određenom roku;
- 3) zabranjuje upotrebu objekta.

Na osnovu izloženog, a shodno čl. 120, 121 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) riješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Bar, u roku od 15 dana, od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 eura administrativne takse.



**Samostalni savjetnik I**  
**Br. Branko Orlandić, dipl.ing.**

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Inspektoru za građevinarstvo
- a/a

Kontakt osoba: Branko Orlandić

tel: 030/301-481

email:branko.orlandic@bar.me