



Crna Gora
Opština Bar

Adresa: Bulevar revolucije br. 1
Bar, Crna Gora
tel: +382 30 301 475
fax: +382 30 301 476
email: prostor@bar.me
www.bar.me

Sekretarijat za uređenje prostora

Broj: 07-041/20-UPI-35

Datum: 09.06.2020. godine

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bar, po zahtjevu d.o.o. »CEDIS« iz Podgorice, za izdavanje upotrebne dozvole, na osnovu člana 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br. 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), čl. 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), i čl. 46 ZUP-a (»Sl. list CG«, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17, donosi:

R J E Š E N J E

1. Izdaje se upotrebna dozvola za lokalni objekat od opšteg interesa, elektroenergetski objekat – transformatorska stanica MBTS 10/0,4 kV2x1000 kVA A6 sa uklapanjem na visokonaponsku mrežu, na katastarskim parcelama broj 5799/1, 5799/6, 5799/10, 5799/12, 5799/13 i 5799/16 KO Novi Bar.
2. Sastavni dio ovog rješenja je izvještaj Komisije za tehnički pregled izvedenih radova na predmetnom objektu, zaveden na arhivi Opštine Bar pod brojem 07-041/20-UPI-35 od 09.06.2020. godine.
3. Radovi na izgradnji objekta, izvedeni su po Rješenju broj 07-361/19-UPI-395 od 17.01.2020. godine, izdatim od strane ovog Sekretarijata.

O b r a z l o ž e n j e

d.o.o. »CEDIS« iz Podgorice, obratilo se ovom Sekretarijatu zahtjevom broj 07-041/20-UPI-35 od 24.04.2020. godine za izdavanje upotrebne dozvole za lokalni objekat od opšteg interesa, elektroenergetski objekat – transformatorska stanica MBTS 10/0,4 kV2x1000 kVA A6 sa uklapanjem na visokonaponsku mrežu, na katastarskim parcelama broj 5799/1, 5799/6, 5799/10, 5799/12, 5799/13 i 5799/16 KO Novi Bar.

Investitor je uz zahtjev priložio sledeću dokumentaciju propisanu čl. 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14):



- Izjavu izvođača radova od 26.02.2020. godine, izdatu od strane d.o.o. »Mezon« iz Danilovgrada, kojom se izjavljuje da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i glavnim projektom;

- Izjavu nadzornog inženjera, izdatu od strane d.o.o. »Civil Engineer« iz Podgorice i ovlašćenog inženjera Vorotović Budimira dipl.ing.el., od 26.02.2020. godine, kojom se izjavljuje da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i glavnim projektom;

- Izjavu vodećeg projektanta izdatu od strane d.o.o. »Sienersys« iz Podgorice, kojom se izjavljuje da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i glavnim projektom;

- Elaborat originalnih terenskih podataka izradjen od strane d.o.o. »Geomax group« iz Podgorice, od Februara 2020. godine;

Od strane Sekretarijata za uređenje prostora Opštine Bar, d.o.o. »CEDIS«-u iz Podgorice izdato je odobranje za gradjenje lokalnog objekta od opšteg interesa, broj 07-361/19-UPI-395 od 17.01.2020. godine, za izgradnju, elektroenergetski objekat – transformatorska stanica MBTS 10/0,4 kV2x1000 kVA A6 sa uklapanjem na visokonaponsku mrežu, na katastarskim parcelama broj 5799/1, 5799/6, 5799/10, 5799/12 i 5799/13 KO Novi Bar.

S obzirom da je predmet postupka složeni inženjerski objekat u smislu člana 172 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata; Komisiju za tehnički pregled odredio je organ državne uprave nadležan za djelatnost koja se vrši u složenom inženjerskom objektu, odnosno u konkretnom Ministarstvo ekonomije-Direktorat za energetiku i energetske efikasnost, sve saglasno članu 188 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Komisija formirana rješenjem Ministarstvo ekonomije-Direktorat za energetiku i energetske efikasnost, broj 005-302/20-1628/2 od 13.marta 2020 godine, je ovom Sekretarijatu dostavila izvještaj, zaveden pod brojem 07-041/20-UPI-35 od 09.06.2020. godine, kojim se konstatuje da je predmetni objekat pogodan za upotrebu i da se za isti može izdati upotrebna dozvola.

Članom 227, stav 1, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19) propisano je sljedeće "Za objekat koji se gradi odnosno koji je izgrađen na osnovu građevinske dozvole izdate u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) odnosno zakonom kojim je bila uređena izgradnja objekata, na izdavanje upotrebne dozvole primjenjuju se odredbe tih zakona."

Članom 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata propisana je dokumentacija koja se predaje uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, a članom 121 je propisano da se upotrebna dozvola izdaje u roku od sedam dana od dana prijema izvještaja da je objekat pogodan za upotrebu. Članom 125 propisano je da organ nadležan za izdavanje upotrebne dozvole, po prijemu izvještaja o tehničkom pregledu:

- 1) izdaje upotrebnu dozvolu;
- 2) nalaže investitoru otklanjanje utvrđenih nedostataka u određenom roku;
- 3) zabranjuje upotrebu objekta.

Na osnovu izloženog, a srodno čl. 120, 121 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) riješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Bar, u roku od 15 dana, od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 eura administrativne takse.

Samostalni savjetnik I
Arh. Branko Orlandić, dipl.ing.





Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Inspektoru za građevinarstvo
- a/a