

29.06.2014
032-07-362/-UPI-26-1
114

SEKRETARIJAT ZA UREDJENJE PROSTORA OPŠTINE BAR

B A R

PREDMET, Zahtjev „ADRIATIK NIKA“ BAR, za tehnički prijem objekta, br, 18
U zoni K po DUPU „ILINO“, BAR.

Pošto je „ADRIATIK-NIKA“ DOO BAR, kao Investitor u cjelini završila sve radove na stambenoj zgradi u pomenutoj Urbanističkoj zooni, to su se stekli uslovi za tehnički prijem iste, te Vas molimo da u skladu sa odredbama člana, 123, Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata (SL.RCG.BR, 51/8) i člana, 38, Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata, kao nadležni organ koji je izdao gradjevinsku dozvolu i svu potrebnu dokumentaciju za gradnju, te zakonski pratio i kontrolisao gradnju u skladu sa datim saglasnostima i dozvolama, molimo da pokrenete postupak za tehnički prijem i u tom cilju formirate Komisiju, koja će obaviti sve neophodne radnje za realizaciju tehničkog prijema, čiji sastav predlažemo kako slijedi,

1. VALENTINA Pantović, dipl. inng arhitekture, kao predsjednik komisije i izvjestilac ,za arhitekturu i komunalnu infra strukturu,
2. MILORAD JARAMAZ, Diopl ing gradjevinarstva, član Komisije i izvjestilac za konstrukciju,
3. MĆUNOVIĆ MILUTIN, Dipl. ing. elektro struke i izvjestilac za instalacije jake struje,
4. KARANIKIĆ ŽELJKO, Dipl. ing. elektro struke i izvjestilac ,za elektro instalacije slabe struh+je,
5. OMERBAŠIĆ OMER, Dipl. ing. mašinske struke i izvjestilac za mašinske instalacije,
6. ČADJENOVIĆ VLIZAR, član Komisije i izvjestilac, za PPZ.

Molimo da odnosni tehnički prijem i izlazak Komisije na licu mjesta zakažete i obavite u toku jula mjeseca, 2014. godine, te da o tome obavijestite Investitora kako bi sa Predsjednikom Komisije usaglasili sve neophodne detalje i obaveze, o početku, toku i završetku postupka tehničkog prijema..

I ako u VAŠOJ ADMIJNISTRACIJI POSJEDUJETE PRIMJERKE SVE NEOPHODNE I DRUGE DOKUMENTACIJE IZDATE ZA OVAJ INVESTICIONI PROJEKAT, podsjećamo VAS da smo od tog Organa i drugih nadležnih službi Lokalne uprave opštine BAR, dobili sledeću dokumentaciju, i to kako slijedi,

1. URBANISTIČKO TEHNIČKE USLOVE, REŠENJEM, BROJ 032-07-DJ-136, OD 28.08.2012. GODINE,
2. GRADJEVINSKU DOZVOLU. REŠENJEM BROJ, 032-07-YL-361-182/12, od 11.02.2013. godine

Investitor je u svemu postupio i pridržavao se obaveza predvidjenih odnosnom dokumentacijom, propisno uredio lokaciju i dvorište zgrade, sve u skladu sa glavnim i revidovanim projektom i određenim uslovima u rešenju o gradjevinskoj dozvoli.

Po mišljenju Investitora ,u cjelini i u potpunosti su ispunjeni svi uslovi za pregled i tehnički prijem Objekta i dobijanje UPOTREBNE DOZVOLE ZA ISTI, TEKORIŠĆENJE ZA NAMJENE ZA KOJI JE IZGRADJEN I USELJENJE U ISTI.

Investitor za traženi tehnički prijem posjeduje svu neophodnu dokumentaciju, koja je predvidjena ,Praviavilnikom o načinu vršenja tehničkih pregleda (SL.LIST RCG, br33/09 i 57/13.

Na kraju VAS OBAVJEŠTAVAMO DA JE ODNOSNI Investicioni objekat izgradjen u potpunosti, po svim tehničkim i drugim propisima sa svim neophodnim unutrašnjim elektro i hidro i TT. Instalacijama, po najvišim standardima ,a takodje i sa svim priključcima na samom objektu, na koje treba izvršiti spajanje i montažu, pošto OPŠTINA IZVRŠI SVOJE OBAVEZE KOJE JE INVESTITOR U CJELINI PLATIO I KOJE SU PREDVIDJENE UGOVOROM, no nezavisno od tih obaveza koje će se u što kraćem roku izvršiti, molimo da na osnovu ovog Zahtjeva postupite.

U BARU, 23.6.2014. GOD

GENERALNI PUNOMOĆNIK, INVESTITORA,

АДВОКАТ
Зоран Б. Ракочевић
КОЛАШИ - тел. 081-87-229
068071299

GENERALNO PUNOMOĆIJE

Kojim se ovlašćuje, Rakočević B. Zoran, advokat iz Kolašina, JMBG, 0505940214011, Ulica Breza, br. 8, da DOO „ADRIATIK –NIKA“, iz Bara, pravno zastupa da u ime i za račun ove Kompanije isstupa i postupa u sudskom, upravnom i administrativnom postupku, pred svim sudovima u Crnoj Gori, te u odnosima sa državnim, upravnim organima, institucijama i službama, privrednim društvima, agencijama javnim preduzećima, svim drugim pravnim subjektima i građanima, da piše i podnosi sve vrste pismenih podnesaka, a posebno zahtjeve, prigovore, predloge, tužbe, žalbe, vanredna pravna sredstva, da učestvuje u sudskim raspravama, da neposredno preduzima sve neophodne pravno i pravno procesne radnje te i usmenim javnim raspravama pred državnim organima i drugim ovlašćenim institucijama i da vrši sva druga ovlašćenja na koje kao Generalni punomoćnik, na osnovu Zakona ima pravo.

Ovo Generalno punomoćije daje se u skladu sa Ugovorom o pravnom zastupanju, br. 445/014, od, 21.02.2014, godine i izdaje se na neodređeno vrijeme.

DAVALAC Generalnog punomoćija-VLASTODAVAC,

Za DOO“ADRIATIK-NIKA“, BAR,

Izvršna direktorica,

ANASTASIIA MAZUROVSKAIA,



U Baru, 29.5.2014. god.

Prihvata se dato Generalno punomoćije,

GENERALNI PUNOMOĆNIK,

АДВОКАТ
Зоран Б. Ракочевић
КОЛАШИН • тел. 081/87-229

Zoran Rakocvic 068011 299