

# **S A D R Ž A J:**

## **1. OPŠTI DIO**

- 1.1 Pravni osnov i cilj izrade Detaljnog urbanističkog plana**
- 1.2 Planski osnov za izradu DUP-a**
- 1.3. Zahvat DUP-a i površina zahvata**

## **2. OSNOVNE POSTAVKE PLANOVA VIŠEG REDA**

- 2.1. Prostorni plan opštine Bar**
- 2.2 Generalni urbanistički plan Bara 2020 ( Izvod)**
- 2.3 Prostorni plan područja posebne namjene za Morsko dobro**

## **3. STEČENE URBANISTIČKE OBAVEZE**

- 3.1. Dosadašnji planski dokumenti za razvoj**
- 3.2 Analiza kontaktnih zona i uzajamnih uticaja**

## **4. ANALIZA POSTOJEĆEG STANJA**

- 4.1 Način korišćenja zemljišta**
- 4.2. Stanje građevinskog fonda**

## **5. PROGRAMSKI ZAHTJEVI I ANKETNI POKAZATELJI**

- 5.1. Programski zahtjevi**
- 5.2. Anketni pokazatelji**

## **6. PLANSKO RJEŠENJE**

- 6.1. Koncept organizacija prostora**
- 6.2. Urbanističko tehnički uslovi**
- 6.3. Pravila i kriterijumi za zone B,C,E**

## **7. INFRASTRUKTURA**

- 7.1. Saobraćaj**
- 7.2. Elektroenergetika**
- 7.3. Hidrotehnička infrastruktura**
- 7.4. Telekomunikaciona infrastruktura**

## **8. PEJZAŽNA ARHITEKTURA**

## **9. DEMOGRAFSKO EKONOMSKA ANALIZA**