



Pravila i kriteriji za zonu zahvata DUP-a

zona	Indeks zauzetosti	Indeks izgrađenosti	spratnost objekata
zona A1	max 0,4	max 1,5	4 etaže
zona A2	max 0,4	max 1,5	4 etaže
zona B	0,75 u nivju	max 2,0	10 etaža
zona B1	max 0,5	max 3,8	10 etaža
zona C	max 0,4	max 1,5	4 etaže
zona E	max 0,4	max 1,5	4 etaže

**DETALJNI URBANISTIČKI PLAN
"MARELICA"**

R1:1000

- LEGENDA**
- granica zahvata
 - granica zone
 - oznaka zone
 - zone turističkog stanovanja (A1, A2, C i E)
 - zone turističkog stanovanja (B, B1)
 - zone zaštitnog zelenila (D)
 - granica urbanističke parcele
 - oznaka urbanističke parcele
 - UP77 gradjevinška linija
 - oznaka urbanističke parcele
 - staze i pristupi
 - vodotoci
 - more
 - trafostanica
 - rezervoar
 - UPPI1 pumpno postrojenje