

Na osnovu čl. 49 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br.51/08) i čl. 40 Statuta Opštine Bar (»Sl. list RCG - opštinski propisi«, br. 31/04, 22/05, 28/06, 13/07) Skupština Opštine Bar, na XIX sjednici održanoj 29.09. 2009. godine donijela je

**ODLUKU
O DONOŠENJU DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA
»ILINO«**

Član 1

Donosi se planski dokument detaljni urbanistički plan »Ilino« (u daljem tekstu: Plan).

Član 2

Plan obuhvata površinu od cca 66 ha.

Član 3

Plan se donosi za period prve etape realizacije Generalnog urbanističkog plana Bara (»Sl. list CG - opštinski propisi«, br. 08/07).

Član 4

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Grafički dio sadrži sledeće priloge:

- Geodetska podloga 1 : 1000
- Izvod iz GUP-a – namjena površina 1 : 2500
- Izvod iz GUP-a – saobraćaj 1 : 2500
- Izvod iz predhodnog DUP-a 1 : 1000
- Analiza postojećeg stanja 1 : 1000
- Anketa korisnika prostora 1 : 1000
- Primjedbe sa javne rasprave 1 : 1000
- Plan parcelacije 1 : 1000
- Plan nivelacije i regulacije 1 : 1000
- Plan namjene površina 1 : 1000
- Plan saobraćaja 1 : 1000
- Plan ozelenjavanja 1 : 1000
- Plan elektroenergetike 1 : 1000
- Plan telekomunikacija 1 : 1000
- Plan hidrotehničke infrastrukture – 1 : 1000

Član 5

Donošenjem ove Odluke utvrđuje se javni interes za izgradnju planiranih objekata i uređenje prostora.

Član 6

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u »Službenom listu CG - opštinski propisi«.

SKUPŠTINA OPŠTINE BAR

Broj : 030-230
Bar, 29.09. 2009. godine



PREDSJEDNIK
Branka Nikezić

O b r a z l o ž e n j e

Predsjednik Opštine Bar donio je Odluku o izradi detaljnog urbanističkog plana »Ilino«, br. 031-567 od 29.02.2008. godine. Izrada plana povjerena je »Montenegroinženjering« DOO, iz Podgorice.

Sprovedena je zakonska procedura za donošenje plana tokom koje su pribavljena mišljenja nadležnih institucija i mišljenje Ministarstva za ekonomski razvoj na Nacrt plana, nakon čega je Odlukom br. 031-1318 od 04.05.2009. godine utvrđen Nacrt plana.

Nacrt plana stavljen je na javnu raspravu u trajanju od 30 dana, od 04.05.- 04.06.2009. godine. Po završetku javne rasprave sačinjen je izvještaj sa javne rasprave koji je zajedno sa svim primjedbama na Nacrt plana proslijeđen obrađivaču plana i objavljen na web sajtu Opštine Bar. Nakon razmatranja izvještaja izrađen je Predlog plana.

Odlukom Predsjednika Opštine utvrđen je Predlog plana, koji je dobio saglasnost Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine.

S obzirom da su ispunjeni svi zakonski uslovi, predlažemo da Skupština donese Odluku o donošenju detaljnog urbanističkog plana »Ilino«.

**Sekretarijat za uređenje prostora,
komunalno stambene poslove i zaštitu životne sredine**