



Crna Gora
Opština Bar

Adresa: Bulevar revolucije br. 1
Bar, Crna Gora
tel: +382 30 301 475
fax: +382 30 301 476
email: prostor@bar.me
www.bar.me

Sekretarijat za uređenje prostora

Broj: UPI-07-362/21-288/2

Datum: 07.02.2022. godine

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bar, po zahtjevu DOO »CEDIS«, iz Podgorice, na osnovu člana 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20), čl. 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13, 33/14), i čl. 46 ZUP-a (»Sl. list CG«, br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), donosi:

RJEŠENJE

Izdaje se upotrebna dozvola za lokalni objekat od opšteg interesa, trafostanica 10/0,4 kV »Markičići«, 1x630 kVA, sa uklapanjem u 10 kv i 0,4 kV mrežu, na katastarskoj parceli broj 1278/65 KO Mišići, u Baru.

- Sastavni dio ovog rješenja je izvještaj Komisije za tehnički pregled izvedenih radova na predmetnom objektu, zaveden na arhivi Opštine Bar pod brojem UPI-07-362/21-288 od 11.11.2021. godine.
- Radovi na izgradnji objekta, izvedeni su po Rješenju broj UPI-07-041/21-111 od 18.05.2021. godine, izdatim od strane ovog Sekretarijata.

Obrazloženje

DOO »CEDIS«, iz Podgorice obratilo se ovom Sekretarijatu zahtjevom broj UPI-07-362/21-288 od 30.07.2021. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za lokalni objekat od opšteg interesa, trafostanica 10/0,4 kV »Markičići«, 1x630 kVA, sa uklapanjem u 10 kv i 0,4 kV mrežu, na katastarskoj parceli broj 1278/65 KO Mišići, u Baru.

Investitor je uz zahtjev priložio sledeću dokumentaciju propisanu čl. 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14):

- Izjavu izvođača radova od 07.07.2021. godine, izdatu od strane d.o.o. »Eminent« iz Podgorice, kojom se izjavljuje da je objekat TS 10/0,4kV »Markičići«, 1x630kVA sa uklapanjem



u 10kV i 0,4kV mrežu izgrađen na katastarskoj parceli broj 1278/65 KO Mišići, u Baru, izveden u skladu sa projektom izvedenog objekta, Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekta, posebnim propisima i pravilima struke;

- Izjavu nadzornog inženjera, izdatu od strane d.o.o. »Civil Engineer« iz Podgorice od 09.07.2021. godine, kojom se izjavljuje da je objekat TS 10/0.4kV 1x630 kVA »Markičići« sa uklapanjem u 10kV i 0,4kV mrežu, na lokaciji katastarska parcela broj 1278/65 KO Mišići, u Baru, izgrađen od strane d.o.o. »Eminent« iz Podgorice izveden u skladu sa revidovanim glavnim projektom i da je podoban za upotrebu;

- Izjavu vodećeg projektanta izdatu od strane d.o.o. »Sienersys« iz Podgorice, od 20.07.2021. godine, kojom se izjavljuje da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom br. 36/20 od 13.04.2020. godine, urađenim od strane firme d.o.o. »Sienersys« iz Podgorice ;

- Elaborat originalnih terenskih podataka o izvršenim radovima na terenu- izradjen od strane d.o.o. »GEOTIN MNE« iz Podgorice, od Jula 2021. godine;

Od strane Sekretarijata za uređenje prostora Opštine Bar, izdato je DOO »CEDIS« iz Podgorice odobrenje, pod br. UPI-07-041/21-111 od 18.05.2021. godine, za građenje lokalnog objekta od opšteg interesa, elektroenergetski objekat – trafostanica TS 10/0,4 kV »Markičići«, 1x630kVA, sa uklapanjem u 10kV i 0,4 kV mrežu, na katastarskoj parceli broj 1278/65 KO Mišići, Opština Bar.

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bar, rješenjem broj UPI-07-362/21-288 od 11.11.2021. godine, obrazovao je Komisiju za vršenje tehničkog pregleda izvedenih radova za predmetni objekat.

Shodno navedenom rješenju, Komisija je izvršila tehnički pregled i ovom Sekretarijatu dostavila Izvještaj od 13.12.2021. godine, zaveden na arhivi Opštine Bar pod brojem UPI-07-362/21-288 od 22.12.2021. godine , kojim se konstatuje da je predmetni objekat podoban za upotrebu.

Članom 227, stav 1, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20) propisano je sljedeće "Za objekat koji se gradi odnosno koji je izgrađen na osnovu građevinske dozvole izdate u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) odnosno zakonom kojim je bila uređena izgradnja objekata, na izdavanje upotrebne dozvole primjenjuju se odredbe tih zakona."

Članom 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata propisana je dokumentacija koja se predaje uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, a članom 121 je propisano da se upotrebna dozvola izdaje u roku od sedam dana od dana prijema izvještaja da je objekat podoban za upotrebu. Članom 125 propisano je da organ nadležan za izdavanje upotrebne dozvole, po prijemu izvještaja o tehničkom pregledu:

- 1) izdaje upotrebnu dozvolu;
- 2) nalaže investitoru otklanjanje utvrđenih nedostataka u određenom roku;
- 3) zabranjuje upotrebu objekta.

Sekretaris

Na osnovu izloženog, a shodno čl. 120, 121 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13, 33/14) riješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Bar, u roku od 15 dana, od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 eura administrativne takse.

Pomoćnik sekretara




Darinka Martinović Milošević
Spec.sci.arh.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Inspektoru za građevinarstvo
- a/a