



Crna Gora
Opština Bar

Adresa: Bulevar revolucije br. 1
Bar, Crna Gora
tel: +382 30 301 475
fax: +382 30 301 476
email: prostor@bar.me
www.bar.me

Sekretarijat za uređenje prostora

Broj: UPI-07-041/22-86/3

Datum: 28.04.2022. godine

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bar, po zahtjevu DOO "BEMAX" iz Podgorice, za izdavanje upotrebne dozvole, a na osnovu čl. 11 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa ("Sl.list CG-opštinski propisi" br.5/14,19/15,38/20), a u vezi sa članom 223 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Sl. list CG», br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20), i čl.18 i 46 ZUP-a («Sl. list CG», br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), donosi:

RJEŠENJE

Izdaje se upotrebna dozvola za lokalni objekat od opšteg interesa – objekat distributivne mreže dalekovoda „Biserna obala“ i uklapanje u VN mrežu postojeće TS Kula 10/0,4 kV „Drina Kamenolom“ na katastarskim parcelama broj 2725/3, 2719/51,1731/11 KO Mišići, Opština Bar.

Radovi na izgradnji objekta, izvedeni su po Rješenju broj UPI-07-041/21-403/10 od 18.02.2022. godine, izdatim od strane ovog Sekretarijata i revidovanim Glavnim projektom izrađenim od strane d.o.o. "Ramel", iz Nikšića, zavedenim na arhivi Opštine Bar br.UPI-07-041/21-403 od 21.10.2021.god. i ovjerenim od strane ovog Sekretarijata pod brojem UPI-07-041/21-461/10 od 18.02.2022.godine.

Sastavni dio ovog rješenja je Konačni izvještaj tehničkog pregleda, zaveden na arhivi Opštine Bar pod brojem UPI-07-041/22-86 od 15.04.2022. godine.

Obrazloženje

DOO "BEMAX" iz Podgorica, obratio se ovom Sekretarijatu zahtjevom broj UPI-07-041/22-86 od 28.3.2022.godine, za izdavanje upotrebne dozvole za lokalni objekat od opšteg interesa, objekat distributivne mreže dalekovoda „Biserna obala“ i uklapanje u VN mrežu postojeće TS Kula 10/0,4 kV „Drina Kamenolom“ na katastarskim parcelama broj 2725/3, 2719/51,1731/11 KO Mišići, Opština Bar.

Investitor je uz zahtjev priložio sledeću dokumentaciju propisanu čl. 12 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa ("Sl.list CG-opštinski propisi", br.5/14,19/15,38/20):

- Izjavu nadzornog inženjera, izdatu od strane d.o.o. »Civil engineer« iz Podgorice, zavedenu na arhivi Opštine Bar br.UPI-07-041/21-86 od 28.03.2022.god., kojom se izjavljuje da je stub „BZ_ST_X4_novi“ koji je podignut dana 24.03.2022. u sklopu projekta izmiještanja trase dionice 10 kV dalekovoda „Biserna obala“, izgrađen u skladu sa pravilima struke i u skladu sa glavnim revidovanim projektom, te da se isti može uklopiti u postojeće stanje dalekovoda i pustiti u privremeni pogon;

-Izjavu ovlašćenog inženjera koji rukovodi građenjem objekta u cjelini d.o.o. »Ramel« iz Nikšića, zavedenu na arhivi Opštine Bar br.UPI-07-041/21-86 od 28.03.2022.god. kojom se izjavljuje da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom i da je pogodan za upotrebu;

-Izjavu ovlašćenog inženjera koji rukovodi izvođenjem pojedinih vrsta radova na građenju objekta d.o.o. »Ramel« iz Nikšića, zavedenu na arhivi Opštine Bar br.UPI-07-041/21-86 od 28.03.2022.god,

kojom se izjavljuje da su elektrotehničke instalacije na objektu distributivne mreže dalekovoda „Biserna obala“ i uklapanje u VN mrežu postojeće TS Kula 10/0,4 kV „Drina Kamenolom“ izgrađene na katastarskim parcelama broj 2725/3, 2719/51, 1731/11 KO Mišići, Opština Bar, izvedene skladu sa revidovanim glavnim projektom i da je podoban za upotrebu;

- Izjavu vodećeg projektanta izdatu od strane d.o.o. »Ramel« iz Nikšića, zavedenom na arhivi Opštine Bar br.UPI-07-041/21-86 od 28.03.2022.god, kojom se izjavljuje da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom, urađenim od strane firme d.o.o. »Rimel« iz Nikšića ;

- Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja izrađen od strane d.o.o. »Bemax« iz Podgorice, zaveden na arhivi Opštine Bar br.UPI-07-041/21-86 od 28.03.2022.god.

Od strane Sekretarijata za uređenje prostora Opštine Bar, izdato je DOO „BEMAX“ iz Podgorice, odobrenje, pod br. UPI-07-041/21-403/10 od 18.02.2022. godine, za građenje lokalnog objekta od opšteg interesa, objekat distributivne mreže dalekovoda „Biserna obala“ i uklapanje u VN mrežu postojeće TS Kula 10/0,4 kV „Drina Kamenolom“ na katastarskim parcelama broj 2725/3, 2719/51, 1731/11 KO Mišići, Opština Bar.

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bar, rješenjem broj UPI-07-041/22-86/2 od 1.04.2022. godine, je imenovao d.o.o. "SISTEM-MNE" iz Podgorice kao vršioca tehničkog pregleda izvedenih radova.

Shodno navedenom rješenju, ovom Sekretarijatu je vršilac tehničkog pregleda dostavio Izvještaj br. 58/22 od aprila 2022. godine, zaveden na arhivi Opštine Bar pod brojem UPI-07-041/22-86 od 15.04.2022. godine, kojim se konstatuje da je predmetni objekat podoban za upotrebu.

Članom 223 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20) propisano je između ostalog da će se propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa, primjenjivati do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore.

Član 11 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa (»Sl. List CG« – opštinski propisi, broj 05/14, 19/15 i 38/20), propisuje da je korišćenje objekata dozvoljeno nakon pribavljanja odobrenja za upotrebu, te da odobrenje za upotrebu izdaje organ lokalne uprave nadležan za poslove izgradnje objekata. Podobnost za upotrebu objekta utvrđuje se tehničkim pregledom. Odobrenje se izdaje nakon prijema izvještaja da je objekat podoban za upotrebu (čl.13 predmetne Odluke).

Imajući u vidu izvještaj, dat od strane d.o.o. "SISTEM-MNE" iz Podgorice, broj UPI-07-041/22-86 od 15.04.2022. godine da je objekat podoban za upotrebu, shodno citiranim propisima ovaj organ je našao da su ispunjeni propisani uslovi za izdavanje traženog odobrenja pa je odlučeno kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Bar, u roku od 15 dana, od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 eura administrativne takse.



Pomoćnik sekretara

[Signature]
Danka Martinović Milošević
Spec.sci.arh.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Inspektoru za građevinarstvo
- a/a