

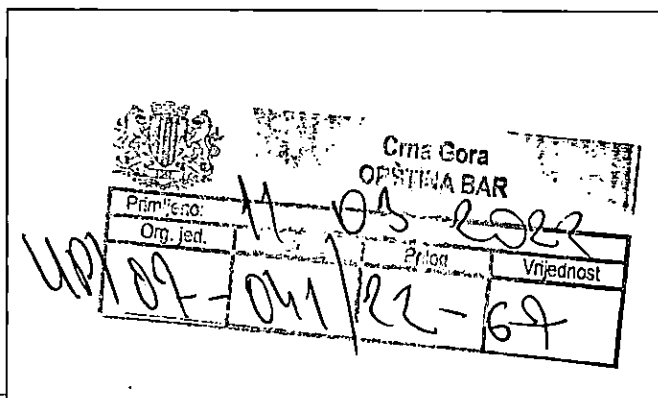
MUSLIĆ ELMEDIN

OBRAZAC 1

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih
vlasnika)



(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o
registraciji skupštine etažnih vlasnika)



OPSTINA BAR –Sekretarijat za uređenje prostora

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Pečurice, Dubrava ul.91 , Bar

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Pečurice	679 i 421	3090/1 i 3191/1

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)
Svojina

Svojina

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
1500	1200

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☐ Stambeni
☒ Stambeno poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

svojina

Svojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

☐

Završen i useljen

☐

Završen i neuseljen

☒

Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

①

Podrum (suteran)

②

Prizemlje

(3)

Broj spratova 1

(4)

Potkrovlje

Napomena:

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) Da

②

Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. BLANKA ELABORATA UPRA OBRAZA JE U TOJEN

2. KOD UPOSREDOVANOG ORGANA

3.

4.

10.03.2022. god

(mjesto i datum)