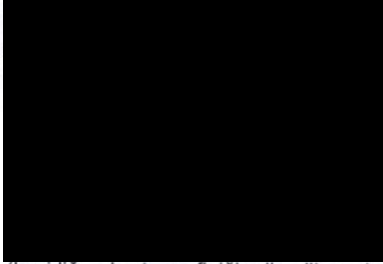



DA MIR S. KALAC<sup>U</sup>

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih  
vlasnika)



(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o  
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

OBRAZAC 1

			
Crna Gora OPŠTINA BAR			
Primljeno:	24.10.2022.		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
UM	07-041/22-371		

OPSTINA BAR – Sekretarijat za uređenje prostora

(organ nadležan za postupanje)

### ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

#### Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje  
Polje bb, Bar

Sveti Ivan B.B Bar, 2019

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na  
kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
DOBRA UODA	2305	670/14

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)  
Svojina

SVOJINA

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m <sup>2</sup> )	Ukupna neto površina (m <sup>2</sup> )
230	200

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni
- Stambeno poslovni
- Poslovni
- Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

Svojnik

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)  
(2) Prizemlje  
(3) Broj spratova X  
(4) Potkrovlje

Napomena: P+1

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da                      2) Ne

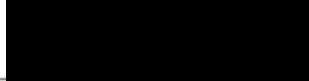
Napomena:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO: IZJAVA GEODETSKOG ELABORANTA I OVIJEST  
1. DOKUMENTI O POREZU NA NEPOKRETNOST  
2. \_\_\_\_\_  
3. \_\_\_\_\_  
4. \_\_\_\_\_

29.10.2022. God  
(mjesto i datum)

  
(potpis podnosioca zahtjeva)