



Crna Gora
Opština Bar

Adresa: Bulevar revolucije br. 1
Bar, Crna Gora
tel: +382 30 301 475
fax: +382 30 301 476
email: prostor@bar.me
www.bar.me

Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje

Sektor za legalizaciju bespravnih objekata

Broj: UPI 07-041/21-439/4

Datum: 24.4.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje Opštine Bar, rješavajući po zahtjevu Bajić Gorana, iz Bara, za legalizaciju bespravnog objekta, na osnovu članova 18, 60 i 116 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) donosi:

R J E Š E N J E

Odbija se zahtjev Bajić Gorana, iz Bara, za legalizaciju bespravnog objekta izgrađenog na kat. parceli broj 5914/1 KO Novi Bar, u Baru.

O b r a z l o ž e n j e

Ovom Sekretarijatu obratio se Bajić Goran, iz Bara, za legalizaciju bespravnog objekta izgrađenog na kat. parceli broj 5914/1 KO Novi Bar, u Baru, zavedenim pod brojem UPI-07-041/21-439 od 30.11.2021.godine.

Uz zahtjev nije dostavljena zakonom propisana dokumentacija

Postupajući po predmetnom zahtjevu ovaj Sekretarijat je utvrdio sljedeće:

Članom 156 stav 2 Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 4/23), propisano je da se uz zahtjev za legalizaciju podnosi sljedeća dokumentacija:

- elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izrađen od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva iz člana 124 ovog Zakona, o postojanju bespravnog objekta na orto-foto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjava revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i ;
- dokaz o zabilježbi postojanju objekta u kat. evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

Nadalje, uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je predmetni zahtjev nepotpun i da nije dostavljena zakonom propisana dokumentacija, te je ovaj Sekretarijat dopisom broj UPI-07-041/21-439/2 od 6.4.2022.godine obavijestio podnosioca zahtjeva da u roku od 90 dana od dana prijema dopisa dostavi dokumentaciju neophodnu za odlučivanje po zahtjevu.

Navedeni dopis stranka je uredno primila dana 12.4.2022.godine i po istom nije postupila.

Članom 60 Zakona o upravnom postupku("Sl. list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) utvrđeno je da je propisano da kada podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupiti ili ako je podnesak nepotpun, ovlašćeno službeno lice će zahtjevati od stranke da nedostatke otkloni i odredi joj rok u kojem je dužna da to učini. Ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, službeno lice će rješenjem odbiti podnesak.

Saglasno članu 111 Zakona o upravnom postupku, ovaj Sekretarijat je podnosiocu zahtjeva, radi izjašnjenja, uputio obavještenje o rezultatima ispitnog postupka dana 27.3.2023. godine.

Obavještenje o rezultatima ispitnog postupka uredno je dostavljeno stranci dana 31.3.2023. godine.

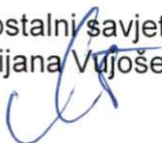
O rezultatima ispitnog postupka stranka se nije izjasnila u ostavljenom roku.

S tim u vezi, u konkretnoj upravnoj stvari da bi se po podnesku moglo postupiti stranka je dužna da podnese dokaze propisane članom 156 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Kako podnosilac zahtjeva nije postupio u skladu sa pozivom za dopunu a isti je uredno dostavljen, tj. nije dostavio zakonom propisanu dokumentaciju, to je Sekretarijat nesporno utvrdio da je zahtjev nepotpun saglasno članu 60 Zakona o upravnom postupku i da se po istom ne može postupati, te je stoga rješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Bar, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 eura administrativne takse.

Samostalni savjetnik I,
Andrijana Vujošević



Rukovodilac
Lara Dabanović



Dostavljeno :
podnosiocu zahtjeva, a/a