

Miroslav Sekulić

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih

(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o
registraciji skupštine etažnih vlasnika)Opština Bar-Sekretariat za uređenje prostora
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTEJ ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Ulice JIPARF 50 CYTOMOTO

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Ulica JIPARF	1621	974

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

CB OJ4HA

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
38	

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☒ Stambeni
☐ Stambeno poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

Crna Gora
OPŠTINA BAR

Primijeno: 24/05/21

Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
07-041	121	-	173

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

CB Odu Hx

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)



Završen i useljen



Završen i neuseljen



Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

(1) Podrum (suteren)

(2) Prizemlje

(3) Broj spratova 1

(4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1)

Da

2)

Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

(mjesto i datum)