

OBRAZAC 1

(kontakt telefon)

(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o
registraciji skupštine etažnih vlasnika)


 Grada Gora
 OPŠTINA BAR
 25. 11. 2020

Priloga:		Prilog	Vrijednost:
Org. jed.	Broj		
07-041/20-415-			399

OPSTINA BAR –Sekretarijat za uređenje prostora

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

- 1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje**
Iliino BB.Opstina Bar

- 2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat**

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
NOVI BAR	4537	4840/9

- ### 3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

- #### 4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
55	47

- 5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

- ☐ Stambeni
☐ Stambeno poslovni
☒ Poslovni
☐ Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)
svojina**

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova _____
(4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- (1) Da 2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

BAR 25. 11. 2020
(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)