



Crna Gora
OPŠTINA BAR

Sekretarijat za uređenje prostora

Broj: 07-361/18-UPI-532
Bar, 08.10.2019. godine

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bar, postupajući u predmetu Petrović Jelice, za legalizaciju bespravnog objekta na katastarskoj parceli br. 2483 KO Pečurice, na osnovu člana 159 stav 2 Zakona o planiranju prostora i zgradnji objekata ("Sl. list CG", broj 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19) i člana 104 stav 5 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

Prekida se postupak u predmetu br.07-361/18-UPI-563 od 24.05.2018 godine pokrenut po zahtjevu Petrović Jelice za legalizaciju bespravnog objekta koji se nalazi na katastarskoj parceli br.2483 KO Pečurice do rješavanja imovinsko pravnih odnosa.

Postupak će se nastaviti nakon pravosnažno okončanog postupka pred Osnovnim sudom u Baru, Rs.br. 17/18 u pravnoj stvari predlagača Ristić Zorana, Petrović Jelice i dr. i protivnika predlagača Milosavljević Jovice, pokrenutog radi fizičke diobe zajedničke imovine.

Obrazloženje

Petrović Jelica – Pečurice, Marin Ploče b.b., je zahtjevom br. 07-361/18-UPI-532 od 24.05.2018 godine, pokrenula postupak za legalizaciju bespravnog objekta koji se nalazi na katastarskoj parceli br.2483 KO Pečurice.

Dana 10.07.2018.god. Petrović Jelica je dostavila akt koji je u Sekretarijatu za uređenje prostora zaveden pod br. 07-361/18-UPI-532 kojim obavještava ovaj organ da se pred Osnovnim sudom u Baru vodi postupak Rs. br. 17/18, kojim se rešavaju imovinsko pravni odnosi na predmetnoj katastarskoj parceli. U prilogu akta je dostavljeno Rješenje Osnovnog suda u Baru Rs.br. 17/18 kojim podnosilac zahtjeva dokazuje da je jedan od predlagača u pravnoj stvari fizičke diobe zajedničke imovine.

Odredbom člana 159 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da se postupak za legalizaciju prekida do završetka postupka pokrenutog radi utvrđivanja prava svojine na zemljištu.

Odredbom člana 104 Zakona o upravnom postupku propisano je da ako rješavanje upravne stvari zavisi od prethodnog rješavanja nekog pravnog pitanja, za čije rješavanje je nadležan sud ili drugi organ, ovlašćeno službeno lice može, samo riješiti to pitanje ili upravni postupak prekinuti dok nadležni organ to pitanje ne riješi.

Kako rješavanje tog pitanja čini jednu samostalnu cjelinu za čije rješavanje nadležan drugi organ, polazeći od imperativne odredbe člana 159 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, odlučeno je da se postupak prekine u smislu člana 104 Zakona o upravnom postupku. Postupak će se nastaviti nakon pravosnažno okončanog postupka pred Osnovnim sudom u Baru, Rs.br. 17/18 u pravnoj stvari predlagača Ristić Zorana, Petrović Jelice i dr. i protivnika predlagača

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Bar u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira se sa 3.00 € administrativne takse.

Dostavljeno: Podnosiocu zahtjeva, a/a.

pomoćnik sekretara
Zorica Krsmanović

