



Crna Gora
Opština
Bar

Adresa: Bulevar Revolucije br. 1
Bar, Crna Gora
tel: +382 30 301 475
fax: +382 30 301 476
email: prostor@bar.me
www.bar.me

Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranjje
Sektor za legalizaciju bespravnih objekata

Broj: 07-361/18-UPI-148/4

Datum: 23.02.2023.godina

Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje Opštine Bar, rješavajući po zahtjevu Romanov Stanislav Vasiljeviča iz Bara, za legalizaciju dijela bespravnog objekta, na osnovu člana 46 i 60 Zakona o upravnom postupku (»Sl. list Crne Gore«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi sledeće:

R J E Š E N J E

Odbija se zahtjev Romanov Stanislav Vasiljeviča iz Bara, broj 07-361/18-UPI-148 od 16.02.2018.godine za legalizaciju dijela bespravnog objekta izgrađenog na katastarskoj parceli broj 5802 K.O. Novi Bar, **kao neuredan.**

O b r a z l o ž e n j e

Romanov Stanislav Vasiljevič iz Bara obratio se ovom organu zahtjevom broj: 07-361/18-UPI-148 od 16.02.2018.godine za legalizaciju dijela bespravnog objekta izgrađenog na katastarskoj parceli broj 5802 K.O. Novi Bar. Uz zahtjev nije priložena zakonom propisana dokumentacija.

Postupajući po predmetnom zahtjevu ovaj organ je utvrdio sledeće:

Uvidom u zahtjev za legalizaciju bespravnog objekta koji je zaveden kod ovog organa pod brojem 07-361/18-UPI-148 od 16.02.2018.godine utvrđeno je da se u dijelu zahtjeva "Podaci o bespravnom objektu" u tački 2 "Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat" navodi kat.parcela broj 5802 KO Novi Bar. Na zahtjevu je naveden i spisak obaveznih priloga, i to: 1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar, 2. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvoda iz katastra ne pokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti i 3. Građevinska/upotrebna dozvola za dio objekta.

Razmatrajući predmetni zahtjev utvrđeno je da podnesak ne sadrži zakonom propisanu dokumentaciju da bi se po njemu moglo postupiti. Naime, isti ne sadrži obavezne priloge, odnosno dokaze u smislu člana 156 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, i to: elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Uprava za katastar i državnu imovinu; i dokaz o zabilježbi postojanja objekta u kat. evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

S tim u vezi je, dopisom broj 07-361/18-UPI-148/2 od 04.09.2019.godine, podnosilac zahtjeva obaviješten da je potrebno da dostavi nedostajuću dokumentaciju u roku od 90

dana od dana prijema obavještenja. Navedeni dopis je uredno dostavljen i po istom podnosilac zahtjeva nije postupio u datom roku.

Shodno članu 111 Zakona o upravnom postupku (»Sl. list Crne Gore«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), dopisom broj 07-361/18-UPI-148/3 od 11.12.2020. godine, podnosilac zahtjeva je obaviješten o rezultatima ispitnog postupka. Dana 18.11.2020.godine i 15.12.2020.godine je preko poštanskog operatora obavještenje vraćeno neuručeno, uz konstataciju "nepoznat", te je ovaj Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje je izvršio dostavljanje javnim obavještenjem na oglasnoj tabli, u skladu sa čl. 87 Zakonom o upravnom postupku.

Ovim su se stekli uslovi da se zahtjev odbije zbog nemogućnosti postupanja po istom, u skladu sa članom 60 Zakona o upravnom postupku.

Odredbom člana 60 Zakona o upravnom postupku (»Sl. list Crne Gore«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) propisano je da kada podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupiti ili ako je podnesak nerazumljiv ili nepotpun, ovlašćeno službeno lice će zahtjevati od stranke, da nedostatke otkloni i odredi joj rok u kojem dužna da to učini.

Ako stranka otkloni nedostatke u određenom roku, smatraće se da je podnesak bio uredan od njegovog podnošenja.

Ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, službeno lice će rješanjem odbiti podnesak.

Članom 105 stav 3 Zakona o upravnom postupku propisano je da je stranka dužna da iznese tačno, istinito i određeno činjenično stanje na kojem temelji svoj zahtjev, da za svoje navode predloži dokaze i po mogućnosti ih podnese, osim ako se radi o zakonskim pretpostavkama i opštepoznatim činjenicama ili se o podacima koji predstavljaju dokaze vode službene evidencije.

Kako stranka u ostavljenom roku nije otklonila utvrđene nedostatke, iako je shodno članu 111 Zakona o upravnom postupku, dopisom broj 07-361/18-UPI-148/3 od 11.12.2020. godine, obaviještena o rezultatima ispitnog postupka i upozorena na zakonske posljedice, to je saglasno članu 60 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) riješeno kao u dispozitivu

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Bar u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 € administrativne takse.

Samostalni savjetnik I

Andrijana Vujošević, dip.prav.

Rukovodilac

arh. Lara Dabanović spec.sci.



V.D. SEKRETARA

arh. Nikoleta Pavićević spec.sci.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Urbanističko – građevinskoj inspekciji
- a/a