

Крстич Велазара Љубица

(Prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

+381

397

Crna Gora OPŠTINA BAR			
01.11.2018			
Prin	Orn	Druga	Vrijednost
07-361/18-UP11-8636			

СЕРТЕФИКАТ ЗА УРЕЂЕЊЕ
nadležan za postupanje)

ПРОСТОРА

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

ЗАГРАЂЕ

БАР, 1978

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Мишћу	152	3166

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

СВОЈИНА

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m ²)	Ukupna neto površina (m ²)
77,76	54,26

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni
 Stambeno poslovni
 Poslovni
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

СВОЈИНА

7. Stepен изграђености објекта (означити одговарајући степен изграђености)

- Завршен и уселјен
 Завршен и неуселјен
 Завршени груби конструктивни радови најмање једне етаже

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suterен)
(2) Prizemlje
(3) Број спратова _____
(4) Potkrovlje

Napomena:

НИ ПРИЗЕМЉЕ, НИ ПОТКРОВЉЕ НЕМАЈУ

СТАЦИОНАРИ ВИСИНА

9. Prijavljen за плаћање пореза на непокретност

- 1) Da 2) Ne

Napomena:

1980. САМОДОПРИНОСОМ ГРАЂАНИ

- УРАЂЕНА ЕЛЕКТРИФИКАЦИЈА У ЧАСЕВУ

- ПОВЕЋЕНА ВОД

Spisak obaveznih priloga:

- АСФАЛТИРАЦ ПУТ КРОЗ ЧАСЕВУ

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i
2. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ УРАЂЕН
2. ПОСЕДЈЕМО ЛИСТ НЕПОКРЕТНОСТИ
3. _____
4. _____
5. _____

Београд, 29. X 2018.

(mjesto/i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)

АДРЕСА ПОШТИЛАЦА: ² КРСТИЋ ЉУБИЦА
ул. Милана Глигоријевића I прилаз 4 стамб. з.
1126 Велики Мокри Луг
БЕОГРАД - СРБИЈА



Crna Gora
Opština Bar

Adresa: Bulevar revolucije br. 1
Bar, Crna Gora
tel: +382 30 301 475
fax: +382 30 301 476
email: prostor@bar.me
www.bar.me

Sekretarijat za uređenje prostora

Br: 07-361/18-UPI-8636

Datum: 09.11.2020

Za: Krstić Ljubiša

Predmet: Rješenje

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bar, rješavajući po zahtjevu Krstić Ljubiše za legalizaciju objekta, na osnovu člana 46 a u vezi sa članom 99 stav 1 tačka 3 Zakona o upravnom postupku («Sl. list Crne Gore», broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

Odbija se zahtjev Krstić Ljubiše za pokretanje postupka za legalizaciju objekta izgrađenog na kat. parceli br. 3166 KO Mišići u Baru, kao neblagovremen.

O b r a z l o ž e n j e

Krstić Ljubiša se obratio ovom Sekretarijatu zahtjevom za legalizaciju objekta izgrađenog na kat. parceli br.3166 KO Mišići u Baru, zaveden pod brojem 07-361/18-UPI-8636 od 01.11.2018. godine.

Uz zahtjev je priloženo: Kopija obavještenja o rezultatima ispitnog postupka, list nepokretnosti br.152 kao i odgovor stranke na obavještenje o rezultatima ispitnog postupka obrađenog u našem Sekretarijatu 27.01.2020.godine.

Razmatrajući zahtjev stranke Sekretarijat konstatuje da je zahtjev predat na arhivi ovog Sekretarijata preporučenom pošiljkom putem poštanskog operatera dana 29.10.2018 godine i zaveden pod brojem 07-361/18-UPI-8636.

Članom 235 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, broj 064/17, 044/18, 063/18) određeno da se zahtjev za legalizaciju bespravnog objekta može podnijeti nadležnom organu lokalne uprave u roku od devet mjeseci, od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Članom 245 istog zakona predviđeno je da zakon stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore". Ovaj zakon je objavljen u "Službenom listu Crne Gore". br.64/17 od 06.10.2017 godine.

Saglasno citiranim odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, krajnji rok za podnošenje zahtjeva za legalizaciju bio je 16.07.2018. godine

Polazeći od činjenice da je Krstić Ljubiša zahtjev predao 29.10.2018. godine, ovaj Sekretarijat nalazi da je zahtjev neblagovremen odnosno da je predat nakon isteka zakonom utvrđenog roka, te da su se u konkretnom slučaju stekli uslovi za primjenu člana 99 stav 1 tačka 3 ZUP-a. Naime, članom 99 stav 1 tačka 3 ZUP-a propisano je da će javnopravni organ rješenjem odbiti zahtjev stranke za pokretanje upravnog postupka ako zahtjev koji je vezan za rok, nije podnesen u roku.

Iz naprijed navedenih razloga odlučeno je kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Bar u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 € administrativne takse.

Dostavljeno: Podnosiocu zahtjeva i a/a

Kontakt osoba: Ana Stambolić

e-mail: prostor@bar.me

tel: 030/301- 482



pomoćnik sekretara
Zorica Krsmanović