

KORTUNOVA ELENE ALEKSANDROVNA  
GAJHUTDINOV RAYIL GABDULHAJEVIČ

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
i naziv društva)

OPŠTINA BAR



Crna Gora  
OPŠTINA BAR

08.10.2018

Primljeno:			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	07-361/R-	UPI	8592

a/

UREDENJE PROSTORA  
(organ nadležan za postupanje)

### GALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

#### Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Đurličine Vode B.B. SUTOMORE, BAR; 2000.

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Mišići	551	2188

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SUSVOJINA

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m <sup>2</sup> )	Ukupna neto površina (m <sup>2</sup> )

**5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

- Stambeni  
 Stambeno poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)**

susvojina

**6. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**7. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)**

- (1) Podrum (suteran)  
(2) Prizemlje  
(3) Broj spratova 1  
(4) Potkrovlje

Napomena: \_\_\_\_\_

**8. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

- 1) Da                      2) Ne

Napomena: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Spisak obaveznih priloga:**

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i
2. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

**OSTALO:**

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

16.07.2012.  
(mjesto i datum)

[Potpis]  
(potpis podnosioca zahtjeva)





Crna Gora  
Opština Bar

Adresa: Bulevar revolucije br. 1  
Bar, Crna Gora  
tel: +382 30 301 475  
fax: +382 30 301 476  
email: [prostor@bar.me](mailto:prostor@bar.me)  
[www.bar.me](http://www.bar.me)

Sekretarijat za uređenje prostora

Br: 07-361/18-UPI-8592

Datum: 27.10.2020

Za: Kortunova Elene Aleksandrovna i Gajuntdinov Ravilj Gabdulhaevič

Predmet: Rješenje

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bar, rješavajući po zahtjevu na ime Kortunova Elene Aleksandrovna i Gajuntdinov Ravilj Gabdulhaevič za legalizaciju objekta, na osnovu člana 46 a u vezi sa članom 99 stav 1 tačka 3 Zakona o upravnom postupku (»Sl. list Crne Gore«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

### **R J E Š E N J E**

Odbija se zahtjev na ime Kortunova Elene Aleksandrovna i Gajuntdinov Ravilj Gabdulhaevič za pokretanje postupka za legalizaciju objekta izgrađenog na kat. parceli br. 2188 KO Mišići u Baru, kao neblagovremen.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Kortunova Elene Aleksandrovna i Gajuntdinov Ravilj Gabdulhaevič su se obratili ovom Sekretarijatu zahtjevom za legalizaciju objekta izgrađenog na kat. parceli br.2188 KO Mišići u Baru, zaveden pod brojem 07-361/18-UPI-8592 od 08.10.2018. godine.

Uz zahtjev nije priložena prateća dokumentacija.

Razmatrajući zahtjev stranke Sekretarijat konstatuje da je zahtjev predat na arhivi ovog Sekretarijata preporučenom pošiljkom putem poštanskog operatera dana 04.10.2018 godine i zaveden pod brojem 07-361/18-UPI-8592.

Članom 235 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, broj 064/17, 044/18, 063/18) određeno da se zahtjev za legalizaciju bespravnog objekta može podnijeti nadležnom organu lokalne uprave u roku od devet mjeseci, od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Članom 245 istog zakona predviđeno je da zakon stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore". Ovaj zakon je objavljen u "Službenom listu Crne Gore". br.64/17 od 06.10.2017 godine.

Saglasno citiranim odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, krajnji rok za podnošenje zahtjeva za legalizaciju bio je 16.07.2018. godine

Polazeći od činjenice da su Kortunova Elene Aleksandrovna i Gajuntdinov Ravilj Gabdulhaevič zahtjev predali 04.10.2018. godine, ovaj Sekretarijat nalazi da je zahtjev neblagovremen

odnosno da je predat nakon isteka zakonom utvrđenog roka, te da su se u konkretnom slučaju stekli uslovi za primjenu člana 99 stav 1 tačka 3 ZUP-a.

Naime, članom 99 stav 1 tačka 3 ZUP-a propisano je da će javnopravni organ rješenjem odbiti zahtjev stranke za pokretanje upravnog postupka ako zahtjev koji je vezan za rok, nije podnesen u roku.

Iz naprijed navedenih razloga odlučeno je kao u dispozitivu.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Bar u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 € administrativne takse.

Dostavljeno: Podnosiocu zahtjeva i a/a

Kontakt osoba: Ana Stambolić

e-mail: prostor@bar.me

tel: 030/301- 482

pomoćnik sekretara  
Zorica Krstanović

