



Prmijeno:
Org. jed.

24.09.2018

07-36/18-UP1-8556

uredjenje prostora Opštine Bar

nadležan za postupanje)

IZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

- Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje
Petovica Zabio, Kunje

- Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Kunje	3201	4342/53

- Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Svojina

- Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
60 m2	49 m2 + 66 m2

- Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

Stambeni - da

- **Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)**
Svojina
- **Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

Završen i useljen -- da

- **Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)**
 - Podrum (suteren)
 - Prizemlje
 - Broj spratova 1 sprat
 - Potkrovlje

Napomena: _____

- **Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

1) Da	2) Ne
-------	-------

Napomena:

S obzirom da ne živim u CG, za postupak legalizacije sam saznao tek nakon što sam došao sada u septembru mjesecu, te ovim putem želim da podnesem ovaj zahtjev kojim želim regulisati svoj objekat tačnije isti legalizovati I platiti sve troškove koji su neophodni u svrhu rješavanja tog pitanja, po Zakonu I važećim propisima.

S toga, vas molim da uvažite moj zahtjev iako ga podnosim sa malim zakašnjenjem, jer zaista nijesam bio u saznanju, a ukoliko je potreban I dokaz mogu dostaviti svoj pasoš iz koga se vidi kada sam došao u Crnu Goru.

Svu dokumentaciju koja je neophodna radi legalizacije mog objekta ću dostaviti odmah nakon vašeg obavještenja.

Unaprijed zahvalan.

S poštovanjem.

14.09.2018. godine

AKULOV KLAVDIEVIČ ARKADII

(mjesto i datum)



(potpis podnosioca zahtjeva)



Crna Gora
Opština Bar

Adresa: Bulevar revolucije br. 1
Bar, Crna Gora
tel: +382 30 301 475
fax: +382 30 301 476
email: prostor@bar.me
www.bar.me

Sekretarijat za uređenje prostora

Br: 07-361/18-UPI-8556

Datum: 22.10.2020

Za: Akulov Klavdievic Arkadii

Predmet: Rješenje

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bar, rješavajući po zahtjevu na ime Akulov Klavdievic Arkadii za legalizaciju objekta, na osnovu člana 46 a u vezi sa članom 99 stav 1 tačka 3 Zakona o upravnom postupku (»Sl. list Crne Gore«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

Odbija se zahtjev na ime Akulov Klavdievic Arkadii za pokretanje postupka za legalizaciju objekta izgrađenog na kat. parceli br. 4342/53 KO Kunje u Baru, kao neblagovremen.

O b r a z l o ž e n j e

Akulov Klavdievic Arkadii se obratio ovom Sekretarijatu zahtjevom za legalizaciju objekta izgrađenog na kat. parceli br.4342/53 KO Kunje, zaveden pod brojem 07-361/18-UPI-8556 od 24.09.2018. godine.

Uz zahtjev nije priložena prateća dokumentacija.

Razmatrajući zahtjev stranke Sekretarijat konstatuje da je zahtjev predat na arhivi ovog Sekretarijata preporučenom pošiljkom putem poštanskog operatera dana 18.09.2018 godine i zaveden pod brojem 07-361/18-UPI-8556.

Članom 235 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, broj 064/17, 044/18, 063/18) određeno da se zahtjev za legalizaciju bespravnog objekta može podnijeti nadležnom organu lokalne uprave u roku od devet mjeseci, od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Članom 245 istog zakona predviđeno je da zakon stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore". Ovaj zakon je objavljen u "Službenom listu Crne Gore". br.64/17 od 06.10.2017 godine.

Saglasno citiranim odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, krajnji rok za podnošenje zahtjeva za legalizaciju bio je 16.07.2018. godine

Polazeći od činjenice da je Akulov Klavdievic Arkadii zahtjev predao 18.09.2018. godine, ovaj Sekretarijat nalazi da je zahtjev neblagovremen odnosno da je predat nakon isteka zakonom

utvrđenog roka, te da su se u konkretnom slučaju stekli uslovi za primjenu člana 99 stav 1 tačka 3 ZUP-a.

Naime, članom 99 stav 1 tačka 3 ZUP-a propisano je da će javnopravni organ rješenjem odbiti zahtjev stranke za pokretanje upravnog postupka ako zahtjev koji je vezan za rok, nije podnesen u roku.

Iz naprijed navedenih razloga odlučeno je kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Bar u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 € administrativne takse.

Dostavljeno: Podnosiocu zahtjeva i a/a
e-mail: zorica.krsmanovic@bar.me
tel: 030/301- 482

pomoćnik sekretara
Zorica Krsmanović

