

**OBRAZAC 1**

ŠPICA MILOŠ VIĐOSAV  
 (prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/



ŠT ZA NEKRETNJE PLOŠTAS  
 (nadležan za postupanje)

**IZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA**

**Podaci o bespravnom objektu**

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

DUBRAVA, PEČURICE, 1983

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

| Naziv KO | Broj LN | Broj KP |
|----------|---------|---------|
| PEČURICE | 911     | 2873    |

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

| Ukupna bruto površina (m2) | Ukupna neto površina (m2) |
|----------------------------|---------------------------|
| 296                        | 220                       |

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

2. *Επισημάνετε οβιέκτα (σημειώνοντας αριθμούς ή γράμματα)*

2α. *Μεταλλικά οβιέκτα (ΑΒΓ)*

2β. *Κυβικά μεταλλικά οβιέκτα (ΑΒΓ)*

3. *Βολιμια οβιέκτα (σημειώνοντας οβιέκτα με γράμματα)*

3. *Ομοιά και ετεροιά οβιέκτα (σημειώνοντας οβιέκτα με γράμματα)*

ΑΒΓ ΔΕ

ΒΙΟΙ ΓΙ

ΒΙΟΙ ΚΒ

4. *Μεταλλικά οβιέκτα*

5. *Μεταλλικά οβιέκτα ομοιά και ετεροιά οβιέκτα με γράμματα και αριθμούς (σημειώνοντας οβιέκτα με γράμματα ή αριθμούς)*

6. *Μεταλλικά οβιέκτα ομοιά και ετεροιά οβιέκτα με γράμματα και αριθμούς*

7. *Μεταλλικά οβιέκτα ομοιά και ετεροιά οβιέκτα με γράμματα και αριθμούς*

**ΣΥΝΤΗΡΕΣ ΣΤΑ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΑ ΚΑΙ ΒΕΣΤΡΑΛΙΑΚΑ ΟΒΙΕΚΤΑ**

*(σημειώνοντας οβιέκτα με γράμματα)*



**ΟΒΙΕΚΤΑ**

- Stambeni
- Stambeno poslovni
- Poslovni
- Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)**

SVOJINA

---

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- Završen i useljen
- Završen i neuseljen
- Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)**

- (1) Podrum (suteren)
- (2)** Prizemlje
- (3) Broj spratova 1
- (4) Potkrovlje

Napomena: \_\_\_\_\_

**9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

- (1)** Da
- 2) Ne

Napomena: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i
2. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

BAR, 07.09. 2018  
(mjesto i datum)

ŠPICA VIDOSAV  
(potpis podnosioca zahtjeva)

- Stambeni
- Stambeno poslovni
- Poslovni
- Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, suvojina i slično)

7. Stepen izrađenosti objekta (oznaci odgovarajući stepen izrađenosti)

- Završen i useljen
- Završen i neuseljen
- Završen grupi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Svratnost objekta (zabriziti odgovarajući projekat prot spratova)

- (1) Potkrovlje
- (2) Broj spratova
- (3) Prizemlje
- (4) Podrum (auteri)

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- Da
- Ne

Napomena

Spisak obavestih priloga

1. Elabrat premjera izvedenog stanja izrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji objavlja Katastar
2. Dokaz o zadležnosti postojećeg objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALI

|   |
|---|
| 1 |
| 2 |
| 3 |
| 4 |
| 5 |

(mesto i datum)

(potpis odgovornog izvršitelja)



Crna Gora  
Opština Bar

Adresa: Bulevar revolucije br. 1  
Bar, Crna Gora  
tel: +382 30 301 475  
fax: +382 30 301 476  
email: [prostor@bar.me](mailto:prostor@bar.me)  
[www.bar.me](http://www.bar.me)

Sekretarijat za uređenje prostora

Br: 07-361/18-UPI-8554

Datum: 22.10.2020

Za: Špica Vidosav

Predmet: Rješenje

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bar, rješavajući po zahtjevu Špica Vidosava za legalizaciju objekta, na osnovu člana 46 a u vezi sa članom 99 stav 1 tačka 3 Zakona o upravnom postupku («Sl. list Crne Gore«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

### **R J E Š E N J E**

Odbija se zahtjev Špica Vidosava za pokretanje postupka za legalizaciju objekta izgrađenog na kat. parceli br. 2873 KO Pečurice u Baru, kao neblagovremen.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Špica Vidosav se obratio ovom Sekretarijatu zahtjevom za legalizaciju objekta izgrađenog na kat. parceli br.2873 KO Pečurice, zaveden pod brojem 07-361/18-UPI-8554 od 20.09.2018. godine.

Uz zahtjev nije priložena prateća dokumentacija.

Razmatrajući zahtjev stranke Sekretarijat konstatuje da je zahtjev predat na arhivi ovog Sekretarijata preporučenom pošiljkom putem poštanskog operatera dana 20.09.2018 godine i zaveden pod brojem 07-361/18-UPI-8554.

Članom 235 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, broj 064/17, 044/18, 063/18) određeno da se zahtjev za legalizaciju bespravnog objekta može podnijeti nadležnom organu lokalne uprave u roku od devet mjeseci, od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Članom 245 istog zakona predviđeno je da zakon stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore". Ovaj zakon je objavljen u "Službenom listu Crne Gore". br.64/17 od 06.10.2017 godine.

Saglasno citiranim odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, krajnji rok za podnošenje zahtjeva za legalizaciju bio je 16.07.2018. godine

Polazeći od činjenice da je Špica Vidosav zahtjev predao 20.09.2018. godine, ovaj Sekretarijat nalazi da je zahtjev neblagovremen odnosno da je predat nakon isteka zakonom utvrđenog roka, te da su se u konkretnom slučaju stekli uslovi za primjenu člana 99 stav 1 tačka 3 ZUP-a.

Naime, članom 99 stav 1 tačka 3 ZUP-a propisano je da će javnopravni organ rješenjem odbiti zahtjev stranke za pokretanje upravnog postupka ako zahtjev koji je vezan za rok, nije podnesen u roku.

Iz naprijed navedenih razloga odlučeno je kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Bar u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 € administrativne takse.

Dostavljeno: Podnosiocu zahtjeva i a/a  
e-mail: zorica.krsmanovic@bar.me  
tel: 030/301- 482

pomoćnik sekretara  
Zorica Krsmanović

