

Crna Gora  
OPŠTINA BAR

20 09 2018

Primljeno:			
Opština:	Broj:	Prilog:	Vrijednost:
07-361/18 UOI-8552			

**OBRAZAC 1**

**Muric Cazim**

Mesto i ime i ime za fizičko lice/

ležan za postupanje)

**ZAHTEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA**

**Podaci o bespravnom objektu**

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje  
Sustas BB. Opština Bar 2018.

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Zupci	1011	3113/2

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Svojina

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
31	25

**5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

- Stambeni
- Stambeno poslovni
- Poslovni
- Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)**

SVOJINA

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- Završen i useljen
- Završen i neuseljen
- Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)**

- (1) Podrum (suteran)
- ② Prizemlje
- (3) Broj spratova \_\_\_\_\_
- (4) Potkrovlje

Napomena: \_\_\_\_\_

**9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

- ① Da
- 2) Ne

Napomena: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Spisak obaveznih priloga:**

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i
2. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

**OSTALO:**

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

*[Potpis]*  
(potpis podnosioca zahtjeva)

(υπόγειο / ορόφος)

(βοήθεια βοήθησής/α στήριξη)

2  
4  
3  
2  
1

ΟΣΤΑΓΟ

- 1. Καταγραφή νεοοκρητισμού ή άλλης ορθολογικής εvidencijs νεοοκρητισμού
- 2. Δοκεία ο καταγραφή βοήθησής/α ορέκτη ή καταγραφή εvidencijs, ορισμένο είδος ή θεοοδότη ορθολογική και ούτως ή άλλως καταγραφή
- 3. Εισαγωγή βρεμής/α εvidencijs ή/και εvidencijs ορέκτη εvidencijs οδ στήριξη/α εvidencijs εvidencijs ορθολογική βοήθησής/α

Μεταφράση

- 4) Δ9
- 5) Δ9
- 6) Εvidencijs ή βοήθησής/α νεοοκρητισμού

Μεταφράση

- 4) Εvidencijs
- 5) Εvidencijs
- 6) Εvidencijs
- 7) Εvidencijs (εvidencijs)
- 8. Εvidencijs ορέκτη (εvidencijs ορθολογική/α βοήθησής/α εvidencijs)
- Εvidencijs ή/και καταγραφή βοήθησής/α εvidencijs
- Εvidencijs ή βοήθησής/α
- Εvidencijs ή βοήθησής/α
- 9. Εvidencijs εvidencijs ορέκτη (εvidencijs ορθολογική/α εvidencijs εvidencijs)

- 8. Ορισμός καταγραφή βοήθησής/α (εvidencijs, εvidencijs ή εvidencijs)

- Ορισμός
- Εvidencijs
- Εvidencijs βοήθησής/α
- Εvidencijs

- 9. Εvidencijs ορέκτη (εvidencijs ορθολογική/α βοήθησής/α)





Crna Gora  
Opština Bar

Adresa: Bulevar revolucije br. 1  
Bar, Crna Gora  
tel: +382 30 301 475  
fax: +382 30 301 476  
email: [prostor@bar.me](mailto:prostor@bar.me)  
[www.bar.me](http://www.bar.me)

Sekretarijat za uređenje prostora

Br: 07-361/18-UPI-8552

Datum: 22.10.2020

Za: Murić Ćazim

Predmet: Rješenje

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bar, rješavajući po zahtjevu Murić Ćazima za legalizaciju objekta, na osnovu člana 46 a u vezi sa članom 99 stav 1 tačka 3 Zakona o upravnom postupku («Sl. list Crne Gore», broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

### **R J E Š E N J E**

Odbija se zahtjev Murić Ćazima za pokretanje postupka za legalizaciju objekta izgrađenog na kat. parceli br. 3113/2 KO Zupci u Baru, kao neblagovremen.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Murić Ćazim se obratio ovom Sekretarijatu zahtjevom za legalizaciju objekta izgrađenog na kat. parceli br.3113/2 KO Zupci, zaveden pod brojem 07-361/18-UPI-8552 od 20.09.2018. godine.

Uz zahtjev nije priložena prateća dokumentacija.

Razmatrajući zahtjev stranke Sekretarijat konstatuje da je zahtjev predat na arhivi ovog Sekretarijata preporučenom pošiljkom putem poštanskog operatera dana 18.09.2018 godine i zaveden pod brojem 07-361/18-UPI-8552.

Članom 235 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, broj 064/17, 044/18, 063/18) određeno da se zahtjev za legalizaciju bespravnog objekta može podnijeti nadležnom organu lokalne uprave u roku od devet mjeseci, od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Članom 245 istog zakona predviđeno je da zakon stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore". Ovaj zakon je objavljen u "Službenom listu Crne Gore". br.64/17 od 06.10.2017 godine.

Saglasno citiranim odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, krajnji rok za podnošenje zahtjeva za legalizaciju bio je 16.07.2018. godine

Polazeći od činjenice da je Murić Ćazim zahtjev predao 18.09.2018. godine, ovaj Sekretarijat nalazi da je zahtjev neblagovremen odnosno da je predat nakon isteka zakonom utvrđenog roka, te da su se u konkretnom slučaju stekli uslovi za primjenu člana 99 stav 1 tačka 3 ZUP-a.

Naime, članom 99 stav 1 tačka 3 ZUP-a propisano je da će javnopravni organ rješenjem odbiti zahtjev stranke za pokretanje upravnog postupka ako zahtjev koji je vezan za rok, nije podnesen u roku.

Iz naprijed navedenih razloga odlučeno je kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Bar u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 € administrativne takse.

Dostavljeno: Podnosiocu zahtjeva i a/a  
e-mail: zorica.krsmanovic@bar.me  
tel: 030/301- 482

