



Crna Gora
O P Š T I N A B A R

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove
i zaštitu životne sredine

Broj: 032-07-u1-361-92
Bar, 25.06.2014. godine

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Bar, rješavajući po zahtjevu Mustafa Nadžije, iz Bara, za izdavanje građevinske, a na osnovu člana 128, u vezi člana 57 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.list RCG“, br.60/03 i „Sl.list CG“, br.32/11) donosi:

ZAKLJUČAK

Odbacuje se zahtjev Mustafa Nadžije, iz Bara (Jovana Tomaševića 3/15), za izdavanje građevinske dozvole za građenje objekta na katastarskoj parceli broj 759/45 KO Dobra Voda, u zahvatu DUP-a »Marellica«, u Baru, **kao neuredno podnijet.**

O b r a z l o ž e n j e

Ovom organu obratila se Mustafa Nadžije, iz Bara, sa zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za građenje objekta na katastarskoj parceli broj 759/45 KO Dobra Voda, u zahvatu DUP-a »Marellica«, u Baru, zaveden pod brojem 032-07-u1-361-92 od 28.05.2014.godine.

Dopisom broj 032-07-u1-361-92 od 03.06.2014. godine, koji je stranka uredno primila dana 04.06.2014.godine, stranka je obaviještena da je dužna, u roku od 5 (pet) dana od dana prijema dopisa, zahtjev dopuni sljedećom dokumentacijom:

- Idejnim projektom, odnosno glavnim projektom izrađenog u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji (»Sl. list CG«, br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11 i 35/13) i Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije (»Sl. List RCG« br. 22/02), u 10 primjeraka, od kojih su sedam u zaštićenoj digitalnoj formi;
- Izvještajem o reviziji glavnog projekta izrađenog u skladu sa citiranim Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o načinu vršenja revizije idejnog i glavnog projekta (»Sl. List CG« br. 81/08), u 10 primjeraka, od kojih su sedam u zaštićenoj digitalnoj formi (izuzev za porodičnu stambenu zgradu površine do 500m² sa najviše četiri zasebne stambene jedinice);
- Dokazom o osiguranju od odgovornosti investitora i privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo odnosno revidovalo glavni projekat, u skladu sa čl. 71 navedenog Zakona, u originalu ili ovjerena kopija. Ukoliko se radi o porodičnoj stambenoj zgradi površine do 500m² sa najviše četiri zasebne stambene jedinice, priložiti samo dokaz o osiguranju od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat, u skladu sa čl. 71 navedenog Zakona, u originalu ili ovjerena kopija.



Nadalje, istim dopisom stranka se obavještava da je, na osnovu svojih obaveza koje proističu iz tačke 4 i 5 Uputstva za izdavanje akata o činjenicama o kojima se vodi službena evidencija, donijetog od strane Predsjednika opštine, broj 031-676, od 20.05.2011. godine, neophodno dostaviti i sledeću dokumentaciju:

- Dokaz o izmirenim obavezama po osnovu odvoza smeća (JP »Komunalne djelatnosti«) i
- Dokaz o izmirenim obavezama po osnovu utrošene vode (JP »Vodovod i kanalizacija« - Bar, kanc. br. 12. Ponijeti ličnu kartu i račun za vodu kao i dokaz o vlasništvu, ukoliko ste vlasnik nepokretnosti - List nepokretnosti, a ukoliko ste zakupci - Ugovor o zakupu).

Čl. 128 stav 3 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG”, br. 60/03 i „Sl. list CG“, br 32/11), propisano je da ako stranka nije naknadno u određenom roku predložila, odnosno, podnijela dokaze, organ će zaključkom odbaciti zahtjev kao da nije uredno podnijet.

Član 57 stav 2 istog Zakona propisuje da ako podnosilac otkloni nedostatke u određenom roku, smatraće se da je podnesak bio od početka uredan. Ako podnosilac ne otkloni nedostatke u određenom roku, pa se usljed toga ne može postupati po podnesku, organ će zaključkom odbaciti takav podnesak.

Obzirom da stranka nije postupila u skladu sa pozivom na dopunu, zahtjev se odbacuje kao neuredno podnijet, te je zbog nemogućnosti postupanja po istom, u skladu sa članom 128, a u vezi sa članom 57, stav 2 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG”, br. 60/03 i „Sl. list CG“, br 32/11), riješeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Pravna pouka: Protiv ovog zaključka dopuštena je žalba Glavnom administratoru Opštine Bar u roku od 15 dana od dana od dana prijema zaključka, preko ovog organa, taksirana sa 3 eura administrativne takse.

Dostavljeno: Podnosiocima zahtjeva, Inspektoru za građevinarstvo, u dosije, a/a

Samostalni savjetnik I,

Arh. Sabaheta Divanović, dipl.ing.



Šekretar,
Đuro Karančić, dipl.ing.grad.