



Crna Gora
O P Š T I N A B A R

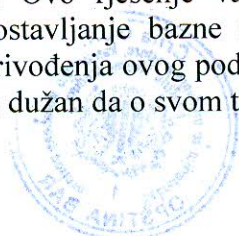
Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove
i zaštitu životne sredine

Broj: 032-07-u1-361-75
Bar, 26.06.2014.godine

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno stambene djelatnosti i zaštitu životne sredine Opštine Bar, po zahtjevu »MTEL« doo iz Podgorice, na osnovu čl. 91 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" broj 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13), Mišljenja (uputstva) Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine o postavljanju prioriternih 15 zajedničkih baznih stanica kao privremenih objekata operatera mobilne telefonije na području Crne Gore do usvajanja planskih dokumenata, br. 05-531/2-10 od 29.03.2010. godine i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku, izdaje

RJEŠENJE

1. Odobrava se »MTEL« doo iz Podgorice (u daljem tekstu : investitor) postavljanje privremenog objekta – bazne stanice na lokaciji »Robna kuća Bar«, na dijelu katastarske parcele br. 5763 KO Novi Bar.
2. Objekat iz prethodne tačke izgradiće se prema Glavnom projektu izrađenom od strane doo »Kodar inženjering« iz Podgorice, zavedenom na arhivi Opštine Bar pod brojem 032-07-u1-361-75 od 28.04.2014. godine i ovjerenom od strane ovog Sekretarijata, koji čini sastavni dio ovog rješenja.
3. Investitor je dužan da nakon završetka radova na predmetnom objektu od ovog Sekretarijata zatraži izdavanje upotrebne dozvole.
4. Ovo rješenje važi do 01.10.2018. godine, kada ističe ugovor o zakupu zemljišta za postavljanje bazne stanice, ili prije ovog roka u slučaju raskida predmetnog ugovora ili privođenja ovog područja planiranoj namjeni po planskom dokumentu. U tom slučaju, investitor je dužan da o svom trošku ukloni predmetni objekat i prije isteka ovog roka.



O b r a z l o ž e n j e

Investitor, »MTEL« doo iz Podgorice, obratio se zahtjevom broj 032-07-u1-361-75 od 28.04.2014. godine ovom Sekretarijatu za izdavanje odobrenja za postavljanje objekta opisanog u dispozitivu ovog rješenja.

Uz zahtjev investitor je priložio svu potrebnu dokumentaciju, na osnovu koje je utvrđeno sledeće:

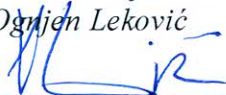
- da su za baznu stanicu na dijelu katastarske parcele br. 5763 KO Novi Bar izdati urbanističko tehnički uslovi br. 032-07-dj-352-305 od 28.10.2013.godine od strane ovog Sekretarijata;
- da je glavni projekat izrađen od strane doo »Kodar inženjering« iz Podgorice i d.o.o. "MMK Control" iz Bara, sa kojima su zaključeni ugovori o poslovno tehničkoj saradnji za izradu posebnih djelova tehničke dokumentacije za koje doo »Kodar inženjering« iz Podgorice ne posjeduje licencu, a za koje ova privredna društva imaju zaposlenog odgovornog projektanta;
- da je revizija glavnog projekta izrađena od strane JU »Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu « iz Podgorice i d.o.o. "Foresta" iz Podgorice, sa kojim je zaključen ugovor o poslovno tehničkoj saradnji za reviziju posebnih djelova tehničke dokumentacije za koje JU »Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu « iz Podgorice ne posjeduje licencu, a za koje ovo privredno društvo ima zaposlenog odgovornog projektanta;
- da je AD "Izbor" iz Bara u stečaju, na osnovu priloženog lista nepokretnosti br. 1521 KO Novi Bar, vlasnik u dijelu 1/1, katastarske parcele br. 5763 KO Novi Bar.
- da je priložen Ugovor Ovjeren pod brojem Ov. br. 2276 2014 od 14.04.2014. god. zaključen između AD u stečaju »Izbor Bar« iz Bara i doo »MTEL« iz Podgorice.
- da je priloženo punomoćje, Ov. Br. 2350 od 28.05.2014. godine, kojim se opunomoćuje Izvršni direktor Čukić Veselin, da pred nadležnim organima lokalne samouprave u baru, zastupa, predstavlja i potpisuje AD »Izbor« u stečaju, izdaje potrebne saglasnosti i vrši sve pravne i druge radnje u skladu sa ovlašćenjima utvrđenim zakonskim propisima, statutom i opštim aktima pomenutog društva, a od strane Stečajnog upravnika AD »Izbor« u stečaju.
- da je od strane FC Elektro distribucija Podgorica izdata elektroenergetska saglasnost br. 4101-14-59/1 od 07.04.2014. godine;
- da je od strane MUP-a i javne uprave, Direktorat za vanredne situacije, izdata saglasnost na mjere zaštite od požara, br. 04-UPI-228/14-1050/2 od 08.04.2014. godine;
- da je od strane ovog Sekretarijata izdata saglasnost na Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu, br. 032-07-u1-353-1 od 04.04.2014. godine.

Na osnovu sprovedenog postupka i priložene dokumentacije ovaj Sekretarijat je utvrdio da su ispunjeni potrebni uslovi za izdavanje traženog rješenja, pa je uz primjenu člana 196 ZUP-a odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba glavnom administratoru Opštine Bar u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 Eura administrativne takse.

DOSTAVLJENO: Investitoru, Službi komunalne policije, u dosije i arhivi.

Samostalni savjetnik,
mr Ognjen Leković



Pomoćnik sekretara,
Suzana Crnovršanin

