



Crna Gora
O P Š T I N A B A R

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove
i zaštitu životne sredine

Broj: 032-07-u1-361-42
Bar, 07.04.2014. godine

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Bar, rješavajući po zahtjevu Maksimov Aleksandra, iz Ruske Federacije i Pešić Janka, iz Bara, koje po punomoćju zastupa Varvara Slupskaya, iz Ruske Federacije, za izdavanje građevinske dozvole za građenje objekta, a na osnovu člana 128, u vezi člana 57 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.list RCG „, br.60/03 i „Sl.list CG „, br.32/11) donosi:

Z A K L J U Č A K

Odbacuje se zahtjev Maksimov Aleksandra, iz Ruske Federacije i Pešić Janka, iz Bara, za izdavanje građevinske dozvole za građenje objekta na urbanističkim parcela broj 16 i 17, u sklopu bloka 5, po DUP-u »Zeleni pojas«, u Baru, **kao neuredno podnijet.**

O b r a z l o ž e n j e

Ovom organu obratio se Maksimov Aleksandra, iz Ruske Federacije i Pešić Janka, iz Bara, koje po punomoćju zastupa Varvara Slupskaya, iz Ruske Federacije, sa zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za građenje objekta na urbanističkim parcela broj 16 i 17, u sklopu bloka 5, po DUP-u »Zeleni pojas«, u Baru, zaveden pod brojem 032-07-u1-361-42 od 04.03.2014.godine.

Obrađivač predmeta je sačinio, dana 01.04.2014.godine, Zapisnik o saslušanju stranke i obavijestio stranku da je neophodno da zahtjev dopuni sljedećom dokumentacijom:

- Dokazom o rješanim imovinsko pranim odnosima - dokazom o pravu svojine, odnosno o drugom pravu na građevinskom zemljištu;
- Izveštajem o reviziji glavnog projekta izrađen u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13) i Pravilnikom o načinu vršenja revizije idejnog i glavnog projekta (»Sl. List CG« br. 81/08);
- Glavnim projektom sa svim međusobno usklađenim fazama (u dijelu određivanja lokacije) kao i Projektom konstrukcije u sklopu Glavnog projekta povezan u skladu sa propisima;
- Dokazom o osiguranju od odgovornosti investitora i za sva privredna društva, pravna lica, odnosno preduzetnike koji su izradili odnosno revidovali glavni projekat, u skladu sa čl. 71 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl. List CG« br. 51/08, 34/11 i 47/11), u originalu ili ovjerene kopije kao i punomoćje u originalu;
- Dokazom o izmirenim obavezama po osnovu opštinskih poreza, naknada i taksi (Sekretarijat za ekonomiju i finansije – Opština Bar) za Maksimov Aleksandra, iz Ruske Federacije;



- Dokazom o izmirenim obavezama po osnovu odvoza smeća za oba investitora (JP »Komunalne djelatnosti«) i
- Dokazom o izmirenim obavezama po osnovu utrošene vode za oba investitora (JP »Vodovod i kanalizacija« - Bar), a sve u roku od 3 (tri) dana od dana obavještenja.

Dana 03.04.2014.godine stranke su preko punomoćnika podnijeli predlog za prekid postupka do rješavanja postupka usaglašavanja koordinata u katasru Bara.

Čl. 128 stav 3 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG”, br. 60/03 i „Sl. list CG“, br 32/11), propisano je da ako stranka nije naknadno u određenom roku predložila, odnosno, podnijela dokaze, organ će zaključkom odbaciti zahtjev kao da nije uredno podnjet.

Član 57 stav 2 istog Zakona propisuje da ako podnosilac otkloni nedostatke u određenom roku, smatraće se da je podnesak bio od početka uredan. Ako podnosilac ne otkloni nedostatke u određenom roku, pa se usljed toga ne može postupati po podnesku, organ će zaključkom odbaciti takav podnesak.

Obzirom da stranka nije postupila u skladu sa pozivom na dopunu, zahtjev se odbacuje kao neuredno podnjet, te je zbog nemogućnosti postupanja po istom, u skladu sa članom 128, a u vezi sa članom 57, stav 2 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG”, br. 60/03 i „Sl. list CG“, br 32/11), riješeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

U odnosu na prijedlog za prekid postupka Sekretarijat je našao da nijesu ispunjeni uslovi iz čl. 136 i 137 pomenutog Zakona o opštem upravnom postupku i da nema razloga za prekid postupka u ovoj upravnoj stvari.

Pravna pouka: Protiv ovog zaključka dopuštena je žalba Glavnom administratoru Opštine Bar u roku od 15 dana od dana od dana prijema zaključka, preko ovog organa, taksirana sa 3 eura administrativne takse.

Dostavljeno: Podnosiocima zahtjeva, Inspektoru za građevinarstvo, u dosije, a/a

Samostalni savjetnik I,

Arh. Sabaheta Divanović, dipl.ing.

Pomoćnik sekretara,

Arh. Suzana Crnovršanin, dipl.ing

Sekretar,

Đuro Karamikić, dipl.ing. građ.