



Crna Gora
Opština Bar

Adresa: Bulevar revolucije br. 1
Bar, Crna Gora
tel: +382 30 301 495
fax: +382 30 301 495
email: igor.milosevic@bar.me
www.bar.me

Služba Glavnog gradskog arhitekta

Br: 15-333/20-UPI-76/2

Datum: 09.09.2020. godine

Za: a/a

Veza: Zahtjev za davanje saglasnosti Glavnog gradskog arhitekta

Predmet: Obavještenje

Glavni gradski arhitekta Opštine Bar, rješavajući po zahtjevu br. 15-333/20-UPI-76 od 05.08.2020 godine, za davanje saglasnosti Glavnog gradskog arhitekta, na idejno rješenje uređenja trga - Vladimira i Kosare, urađenog od strane "DVARP+C" D.O.O. - Podgorica, u zahvatu DUP-a "Topolica I", a na katastarskoj parceli br. 5775, KO Novi Bar, Opština Bar, a na osnovu čl. 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018. i 011/19 od 19.02.2019.) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 056/14 od 24.12.2014, 020/15 od 24.04.2015, 040/16 od 30.06.2016. i 037/17 od 14.06.2017.), obavještava dalje u tekstu, Predsjednika Opštine Bar, o primjedbama na idejno rješenje, u odnosu na oblikovnost i materijalizaciju objekta - trga, te navodi sledeće:

- Boja i dimenzije ploča, u idejnom rješenju su upitne. Dimenzije moraju biti veće, s obzirom na veličinu tretiranog prostora, a pritom se radi o dvije boje i usitnjenoj matrici, pa bi evidentno došlo do zamora korisnika prostora. Nadalje, boje koje se biraju, po intenzitetu moraju biti mnogo bliže jedna drugoj, kako ne bi došlo do "treperenja" ove površine u oku posmatrača. Boja predstavljena idejnim rješenjem, djeluje neprirodno, a trebalo bi da se odabirom boja i materijala približavamo prirodi, umjesto da se udaljavamo od nje. Sam grad je artefakt i po prirodi stvari dovoljno udaljen od prirode, pa bi sve moguće prilike morali da koristimo, za ovaj korak unazad, a unazad se ovdje pojavljuje u strogo pozitivnom kontekstu. Ako je namjera bila da se tom bojom prikaže more, onda je pokušaj bezuspješan, jer jedino priroda može biti savršena i često pokušaj njenog podražavanja dobija auru naivnosti. Nekoliko opštinskih arhitekata je više naklonjeno ideji, provlačenja kroz popločanje, jednog kontinuiranog, dominantnog i neprekinutog amorfno motiva, kroz dvije boje. Ovo bi dozvoljavalo i jači kontrast između boja. Zato sam mišljenja da se treba baviti sa nekoliko različitih ponuđenih rješenja, jer se radi udarnoj poziciji u centru Bara;
- Sama prezentacija, kroz idejno rješenje, je na mnogo mjesta jako uopštena, tako da posmatraču mnoge pozicije ostaju nedorečene, kao što su:
 - Parterna fontana se pojavljuje u priložima, negdje u dva reda, negdje u jednom, a negdje i na dvije pozicije. Fontana bi morala biti izdvojena i razrađena do prihvatljivog nivoa. U razradi bi se definisao odvod viška vode sa površine trga, pozicija smještaja tehnike i oprema fontane (rasvjeta, kanali za odvod...);
 - Rasvjeta je jako široko definisana, kako u smislu njenog izgleda, tako i u smislu njenih tehničkih karakteristika. Takođe i ostali mobilijar trga treba podrobnije

prezentovati, pri tome, birajući mobilijar iz sfere u kojoj se projektant želi kretati prilikom njegovog konačnog izbora;

- Pozicija dječijeg igrališta je okvirno navedena, ali se ovo pitanje tu i završava. Dakle fali definisanje mobilijara kroz njegov opis i tehničke prikaze, kao i ucrtavanje svakog pojedinačnog elementa u osnove;
- Karakteristični presjeci, nisu karakteristični, jer se više bave okolinom trga, pri čemu su predstavljeni trivijalno. Nema niti jednog presjeka kroz sam trg, gdje su prikazane žardinjere sa klupama, rješenje sakrivanja LED traka oko njih, koje bi na taj način davale difuzno svjetlo. Kroz presjeke nije prikazano dječije igralište, nije prikazan mobilijar, zelenilo, kao ni treća dimenzija samog popločanja, koja se javlja neposredno uz drveće, kao posledica većeg, nepredviđenog razvoja korjena pojedinih stabala i kao posledica ovoga, podizanja kote terena.

U skladu sa članom 60 Zakona o upravnom postupku, potrebno je da u roku od 8 dana izvršite dopunu Vašeg zahtjeva.



Glavni gradski arhitekta
Arh. Igor D. Milošević spec.sci.

Dostavljeno:

- Predsjedniku Opštine Bar
- "DVARP+C" D.O.O. - Podgorica
- a/a

Kontakt osoba: Igor Milošević
tel: 030/301-495
email: igor.milosevic@bar.me