



Crna Gora  
O P Š T I N A B A R

---

Služba Glavnog gradskog arhitekta

Broj: 15 -361/19- UPI- 295/2  
Bar, 16.12.2019. godine

Glavni gradski arhitekta, na osnovu člana 88, a u vezi člana 87 stav 5 tačka 4, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br: 64/17, 44/17, 63/18), i člana 18 Zakona o upravnom postupku (Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu br. 15-361/19-UPI-295 od 06.12.2019. godine, koji podnosi Samir Dizdarević za Edinu Dizdarević, za davanje saglasnosti u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta – zabavni park, na lokaciji 8.5, po Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra, u Opštini Bar, (za period od 2019. do 2023. godine, br. 101-10/350 od 30.04.2019. godine), odnosno na katastarskoj parceli br. 3186/5 KO Dobre Vode, Opština Bar, donosi:

### R J E Š E N J E

**Edini Dizdarević, daje se saglasnost na idejno rješenje privremenog objekta - zabavni park, u pogledu spoljnog izgleda, na lokaciji 8.5 po Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra, u Opštini Bar (za period od 2019. do 2023. godine, br. 101-10/350 od 30.04.2019. godine), odnosno na katastarskoj parceli br. 3186/5 KO Dobre Vode, Opština Bar.**

### O b r a z l o ž e n j e

Zahtjevom br. 15-361/19-UPI-295 od 06.12.2019. godine, Edina Dizdarević, obratila se Glavnom gradskom arhitekti, zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje privremenog objekta - zabavni park, u pogledu spoljnog izgleda, planiranog na lokaciji 8.5 po gore navedenom Programu privremenih objekata, odnosno na katastarskoj parceli br. 3186/5 KO Dobre Vode, Opština Bar.

Idejno rješenje predato uz gore navedeni zahtjev, urađeno od strane "B4 Projekt" D.O.O. - Bar, elektronski je potpisano od strane odgovornog lica.

Prema odredbi člana 87, stav 5 tačka 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore" br. 64/17, 44/18, 63/18), propisano je da Glavni državni arhitekta daje saglasnost u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta, a članom 88 ti poslovi su povjereni Glavnom gradskom arhitekti.

Program privremenih objekata u zoni morskog dobra u Opštini Bar za period od 2019. do 2023. godine br. 101-10/350 od 30.04.2019. godine i Pravilnik o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme („Službeni list CG" br: 43/18), propisuju smjernice za izgled privremenih objekata.

Smjernicama u vezi spoljnog izgleda privremenog objekta iz Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period od 2019. do 2023. godine br. 101-10/350 od 30.04.2019. godine propisano je:

*"Zabavni park je montažno-demontažni privremeni objekat koji čini skup konstruktivnih elemenata, uređaja, i druge opreme koja se postavlja na gotovu ili montažno-demontažnu podlogu.*

*Površina lokacije za zabavni park određuje se za svaki konkretan slučaj posebno, zavisno od veličine elemenata koji sačinjavaju zabavni park. Naprave i uređaji koji čine zabavni ili akva-park mogu imati izražene zvučne i svjetlosne efekte namjenjene zabavi djece i odraslih, izrađeni su od savremenih i kvalitetnih materijala sa posebnim atestima, a izgledom i oblikom usklađeni su sa okolnim ambijentom."*

Sastavni dio idejnog rješenja su urbanističko tehnički uslovi br. 0207-2308/3-1-Up od 21.06.2019. godine, koji propisuju postavljanje privremenog objekta na predmetnoj lokaciji u zoni morskog dobra u Opštini Bar.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari Glavni gradski arhitekta je našao da je idejno rješenje privremenog objekta predviđenog na lokaciji 8.5 po gore navedenom Programu privremenih objekata, odnosno na katastarskoj parceli br. 3186/5 KO Dobra Voda, Opština Bar, u skladu sa urbanističkim uslovima, izdatim na osnovu smjernica iz gore navedenog Programa privremenih objekata, te je zahtjev riješio kao u dispozitivu, dajući saglasnost u pogledu spoljnog izgleda predmetnog privremenog objekta.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ove Službe i taksira sa 3,00 € administrativne takse.

Dostavljeno:

- podnosiocu zahtjeva:  
Samiru Dizdareviću za Edinu Dizdarević
- Glavnom državnom arhitekti
- JP ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE
- a/a



Glavni gradski arhitekta  
Arh. Igor D. Milošević spec.sci.