



Crna Gora  
O P Š T I N A B A R

---

Služba Glavnog gradskog arhitekta

Broj: 15 -361/19- UPI- 124/2  
Bar, 05.07.2019. godine

Glavni gradski arhitekta, na osnovu člana 88, a u vezi člana 87 stav 5 tačka 4, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br: 64/17, 44/17, 63/18), i člana 18 Zakona o upravnom postupku (Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu br. 15-361/19-UPI-124 od 04.07.2019. godine, koji podnosi Zorka Matanović, za davanje saglasnosti u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta – prodajni pano, na lokaciji 17.2, po Programu privremenih objekata na području opštine Bar, za period od 2019. do 2023. godine, odnosno u ulici Obala 13. jula, Topolica, opština Bar, donosi:

R J E Š E N J E

**Zorki Matanović daje se saglasnost na idejno rješenje privremenog objekta – prodajni pano**, u pogledu spoljnog izgleda, na lokaciji 17.2, po Programu privremenih objekata u opštini Bar, za period od 2019. do 2023. godine (program je urađen na osnovu „ODLUKE O DONOŠENJU PROGRAMA GRAĐENJA, POSTAVLJANJA I UKLANJANJA PRIVREMENIH OBJEKATA NA PODRUČJU OPŠTINE BAR“ („Službeni list Crne Gore“ br: 13/19 od 04.04.2019. godine)), odnosno, u ulici Obala 13. Jula, Topolica, opština Bar. Idejno rješenje je predato uz zahtjev br.15-361/19-UPI-124 od 04.07.2019. godine, urađeno od strane „CENTAR ZA PROJEKTOVANJE “ D.O.O. - Bar.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj 15-361/19-UPI-124 od 04.07.2019. godine, Zorka Matanović se obratila Glavnom gradskom arhitekti zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje privremenog objekta u pogledu spoljnog izgleda, planiranog na lokaciji 17.2 po Programu privremenih objekata, na području opštine Bar, za period od 2019. do 2023. godine, u ulici Obala 13. jula, Topolica, opština Bar.

Prema odredbi člana 87, stav 5 tačka 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list Crne Gore" broj 64/17, 44/18, 63/18), propisano je da Glavni državni arhitekta daje saglasnost u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta, a članom 88 ti poslovi su povjereni Glavnom gradskom arhitekti.

Program privremenih objekata na području opštine Bar za period od 2019. do 2023. godine, urađen na osnovu „ODLUKE O DONOŠENJU PROGRAMA GRAĐENJA, POSTAVLJANJA I UKLANJANJA PRIVREMENIH OBJEKATA NA PODRUČJU OPŠTINE BAR“ („Službeni list Crne Gore“ br: 13/19 od 04.04.2019. godine) i Pravilnik o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme („Službeni list CG“ br: 43/18), propisuju smjernice za izgled privremenih objekata.

Smjernicama u vezi spoljnog izgleda privremenog objekta iz Programa privremenih objekata na području opštine Bar, za period od 2019. do 2023. godine, propisano je:

*„Pano i prodajni pult su tipski otvoreni privremeni objekti za izlaganje ukrasnih predmeta, knjiga, časopisa, slika i cvijeća, maksimalne površine do 2m<sup>2</sup>;*

*Objekti prodajnog pulta izrađuju se od lakog materijala, drvene konstrukcije sa metalnim ramom tende. Za objekte prodajnog panoa, potrebno je uraditi sprege od metalnih kutijastih nosača u cilju stabilnosti objekta. Prilikom postavljanja prodajnog panoa ili pulta, potrebno je izvršiti pričvršćivanje drvenih stopa na pripremljenu podlogu.“*

Sastavni dio idejnog rješenja su urbanistički uslovi broj 07-352/19-412 od 15.05.2019. godine, koji propisuju postavljanje privremenog objekata – prodajni pano/pult, na predmetnoj lokaciji u Baru.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari Glavni gradski arhitekta je našao da je idejno rješenje privremenog objekta predviđenog na lokaciji 17.2 po Programu privremenih objekata na području opštine Bar, u ulici Obala 13. jula, Topolica, opština Bar, u skladu sa urbanističkim uslovima, izdatim na osnovu smjernica iz Programa privremenih objekata, za period od 2019. do 2023. godine (program je urađen na osnovu „ODLUKE O DONOŠENJU PROGRAMA GRAĐENJA, POSTAVLJANJA I UKLANJANJA PRIVREMENIH OBJEKATA NA PODRUČJU OPŠTINE BAR“ („Službeni list Crne Gore“ br: 13/19 od 04.04.2019. godine)), te je zahtjev riješio kao u dispozitivu, dajući saglasnost u pogledu spoljnog izgleda predmetnog privremenog objekta.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 € administrativne takse.

Dostavljeno:

- Zorki Matanović
- Glavnom državnom arhitekti
- a/a



Glavni gradski arhitekta  
Arh. Igor D. Milošević spec.sci.