



Crna Gora
O P Š T I N A B A R

Služba Glavnog gradskog arhitekta

Broj: 15-361/19-UPI-103/3
Bar, 01.08.2019. godine

Glavni gradski arhitekta, na osnovu člana 88, a u vezi člana 87 stav 5 tačka 4, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br: 64/17, 44/17, 63/18), i člana 18 Zakona o upravnom postupku (Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu br. 15-361/19-UPI-103 od 26.06.2019. godine, koji podnosi Vladimir Plamenac, za davanje saglasnosti u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta – plažni bar sa terasom, na lokaciji 5D, po programu privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Bar, a na katastarskoj parceli br. 2115 KO Sutomore, Opština Bar.

R J E Š E N J E

Vladimiru Plamencu se odbija davanje saglasnosti na idejno rješenje privremenog objekta – plažni bar sa terasom, u pogledu spoljnog izgleda, na lokaciji 5D po Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Bar, (za period od 2019. do 2023. Godine, br. 101-10/350 od 30.04.2019.godine), odnosno, na katastarskoj parceli br. 2115 KO Sutomore, Opština Bar.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom br. 15-361/19-UPI-103 od 26.06.2019. godine, Vladimir Plamenac obratio se Glavnom gradskom arhitekti zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje privremenog objekta – plažni bar sa terasom, u pogledu spoljnog izgleda, planiranog na lokaciji 5D po Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Bar, za period od 2019. do 2023. godine, odnosno, na katastarskoj parceli br. 2115 KO Sutomore, Opština Bar. Idejno rješenje nije predato uz gore navedeni zahtjev, u ostavljenom roku, definisanom aktom br. 15-361/19-UPI-103/2 od 05.07.2019. godine.

Prema odredbi člana 87, stav 5 tačka 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list Crne Gore" br.64/17, 44/18, 63/18), propisano je da Glavni državni arhitekta daje saglasnost u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta, a članom 88 ti poslovi su povjereni Glavnom gradskom arhitekti.

Program privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Bar za period od 2019. do 2023. godine br. 101-10/350 od 30.04.2019. godine i Pravilnik o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme („Službeni list CG“ br: 43/18), propisuju smjernice za izgled privremenih objekata.

Nadalje, Glavni gradski arhitekta je, u skladu sa članom 112 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), aktom br. 15-361/19-UPI-103/2 od 05.07.2019. godine, zatražio do stranke da dopuni zahtjev za davanje saglasnosti Glavnog gradskog arhitekta na spoljni izgled privremenog objekta, idejnim rješenjem, koje prvobitno nije dostavljeno uz predmetni zahtjev. U ostavljenom roku podnosilac zahtjeva nije dostavio idejno rješenje, u zakonom propisanoj formi, niti se na bilo koji način izjasnio o ispitnom postupku.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari Glavni gradski arhitekta je našao da se nisu stekli uslovi za davanje saglasnosti na idejno rješenje privremenog objekta, na lokaciji 5D po gore navedenom Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Bar, odnosno, na katastarskoj parceli br. 2115 KO Sutomore, Opština Bar, te je zahtjev riješio kao u dispozitivu, odbijajući davanje saglasnosti u pogledu spoljnog izgleda predmetnog privremenog objekta.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ove Službe i taksira sa 3,00 € administrativne takse.

Dostavljeno:

- Vladimir Plamenac
- Glavnom državnom arhitekti
- JP ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE
- a/a



Glavni gradski arhitekta
Arh. Igor D. Milošević spec.sci.