

OBRAZAC 1

Elektronski potpis projektanta	Elektronski potpis revidenta
--------------------------------	------------------------------

INVESTITOR D.O.O. "WAM" – BAR – Milić Vjera

OBJEKAT PRIVREMENI OBJEKAT – UGOSTITELJSKA TERASA

LOKACIJA Br. 9.4 – TOPOLICA: Tržni centar - Program privremenih objekata – Opština Bar, k.p. 5815/1 KO Novi Bar u Opštini Bar

VRSTA TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE **IDEJNO RJEŠENJE**

PROJEKTANT "BASKETING" D.O.O. Jovana Tomaševića G-9, Bar

ODGOVORNO LICE Stevan Milošević dipl. Ecc.

GLAVNI INŽENJER Arh. Ivana Dobrković dipl.inž., br.lic. UP I 107/7 - 2807/2

Sadržaj:

1. OPŠTA DOKUMENTACIJA

- Opšti podaci o objektu Obrazac 1
- Sadržaj predmetnog djela tehničke dokumentacije
- Ugovor između investitora i privrednog društva, pravnog lica za izradu teh. dokumentacije
- Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata za privredno društvo, pravno lice za izradu teh. dokumentacije
- Licenca privrednog društva, pravnog lica za izradu teh. dokumentacije
- Rješenje o imenovanju ovlaštenog inženjera koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini
- Licenca odgovornog inženjera
- Dokaz o osiguranju od profesionalne odgovornosti projektanta
- Urbanističko-tehnički uslovi
- Izvod iz Programa privremenih objekata na području Opštine Bar za period od 2019. godine do 2023. godine
- Ugovor o zakupu zemljišta
- Izjava glavnog inženjera da je tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa propisima

2. PROJEKTI ZADATAK

- Projektni zadatak

3. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

- Tehnički opis
- Spisak primijenjenih propisa

4. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

- Situacija
- Osnova terase
- Osnova krovne konstrukcije
- Osnova krovne ravni
- Presjeci
- Izgledi
- 3D prikaz

1. OPŠTA DOKUMENTACIJA

UGOVOR O IZRADI IDEJNOG RJEŠENJA

Zaključen dana 02.12.2019.god. između UGOVORNIH STRANA:

1. Doo WAM-BAR , u daljem tekstu "NARUČILAC"
2. "BASKETING" doo-BAR, koga zastupa Ovlašćeni Zastupnik,
Gdin. Stevan MILOŠEVIĆ, u daljem tekstu "PROJEKTANT"

Član 01.

Predmet ovog Ugovora je izrada tehničke dokumentacije, Idejnog rješenja privremenog objekta – Ugostiteljska terasa, koje se nalazi na Lokaciji: 9.4 - Topolica, dio k.p. 5815/1 KO Novi Bar, Opština Bar, a u skladu sa usvojenom Ponudom Projektanta Ponuda broj 0101-12/19 od dana 01.12.2019.god.

Član 02.

"PROJEKTANT" se obavezuje da tehničku dokumentaciju izradi i dostavi "NARUČIOCU" u skladu sa sadržajem opisanim u Ponudi, Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018), Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 044/18 od 06.07.2018) kao i drugim zakonskim i tehničkim propisima.

Član 03.

"PROJEKTANT" se obavezuje da tehničku dokumentaciju izradi i preda "NARUČIOCU" u roku od 30 dana od dana potpisivanja Ugovora.

"PROJEKTANT" se obavezuje da tehničku dokumentaciju izradi i preda "NARUČIOCU" u štampanim primjercima / 1 komad / i digitalnom obliku / 2 komada CD /.

Član 04.

"PROJEKTANT" je dužan da otkloni sve nedostatke u tehničkoj dokumentaciji koje utvrdi "NARUČILAC".

Član 05.

Ukupna Cijena izrade Idejnog Rješenja Objekata definisaće se u skladu sa Ponudom broj 0101-12/19 .

Način i dinamika plaćanja Ugovorene cijene su definisani Ponudom.

Član 06.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja od strane ovlašćenih predstavnika Ugovornih strana i može se dopunjavati i mijenjati isključivo u pisanoj formi.


Član 07.

Za sve što nije predviđeno ovim Ugovorom, primjenjivće se odgovarajuće odredbe Zakona o obligacionim odnosima. Za rješavanje sporova iz odnosa zasnovanih ovim Ugovorom, utvrđuje se nadležnost stvarno nadležnog suda u Podgorici.

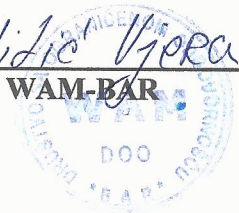
Član 08.

Ovaj ugovor je zaključen u 6-istovjetnih primjeraka od kojih po 3-primjerka za sve ugovorne strane.

NARUČILAC



Doo WAM-BAR



PROJEKTANT
"BASKETING" doo-BAR



Stevan MILOŠEVIĆ



Bar, 02.12.2019.god.



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0152494 / 010
PIB: 02237326

Datum registracije: 14.08.2002.
Datum promjene podataka: 17.11.2017.

DRUŠTVO ZA INŽENJERING PROJEKTOVANJE I GRAĐEVINARSTVO "BASKETING" D.O.O. BAR

Broj važeće registracije: /010

Skraćeni naziv: BASKETING
Telefon:
eMail:
Datum zaključivanja ugovora: 06.08.2002.
Datum donošenja Statuta: 06.08.2002. Datum promjene Statuta: 26.12.2011.
Adresa glavnog mjesta poslovanja:
Adresa za prijem službene pošte: JOVANA TOMAŠEVIĆA BR.11 BAR
Adresa sjedišta: JOVANA TOMAŠEVIĆA BR.11 BAR
Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO
Oblik svojine:
Porijeklo kapitala:
Upisani kapital: 0,00Euro (Novčani Euro, nenovčani Euro)

OSNIVAČI:

NEBOJŠA MILOŠEVIĆ 2212957220023

Uloga: Osnivač

Udio: % Adresa: BJELIŠI 171 BAR CRNA GORA

LICA U DRUŠTVU:

NEBOJŠA MILOŠEVIĆ 2212957220023

Adresa: BJELIŠI 171 BAR

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

NEBOJŠA MILOŠEVIĆ 2212957220023

Adresa: BJELIŠI 171 BAR

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: Nepoznata odgovornost ()

STEVAN MILOŠEVIĆ 0310985710391

Adresa: BJELIŠI BR.171 BAR CRNA GORA

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 17.11.2017 godine u 12:27



NAČELNICA

Dušanka Vujisić
Dušanica V.



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I
LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-3461/2

Podgorica, 30.07.2018. godine

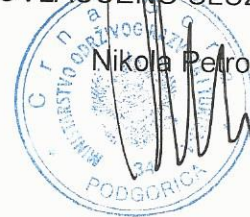
»BASKETING« D.O.O. Bar

Jovana Tomaševića G-9
BAR

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović



Dostavljeno:

-Naslovu;

-a/a.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I LICENCIRANJE
Direkcija za licenciranje
Broj: UPI 107/7-3461/2
Podgorica, 30.07.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu »BASKETING« D.O.O. Bar, za izdavanje licence projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE »BASKETING« D.O.O. Bar, LICENCA projektanta i izvođača radova.
2. Ova Licenca se izdaje na 5 (pet) godina.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br. UPI 107/7-3461/1 od 27.07.2018.godine, »BASKETING« D.O.O. Bar, obratilo se ovom ministarstvu za izdavanje licence projektanta i izvođača radova.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo, dostavilo je ovom ministarstvu sledeće dokaze:

- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma br. UPI 107/7 – 2807/2 od 25.07.2018.godine, kojim je Dobrković Ivani, dipl. inženjeru arhitekture, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta;
- Ugovor o radu zaključen 01.10.2010.godine, između »BASKETING« D.O.O. Bar i Dobrković Ivane, gdje je u čl. 2 Ugovora imenovana zasnovala radni odnos naneodređeno vrijeme;
- Izvod iz Centralnog Registra Privrednih subjekata Poreske uprave za imenovano privredno društvo, registarski broj: 5-0152494/10 od 14.08.2002.godine.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), propisano je da privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno je da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije dijela tehničke dokumentacije, odnosno građenje ili izvođenje pojedinih radova ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekta, ima najmanje jednog zaposlenog ovlašćenog inženjera po vrsti projekta, koji izrađuje i to: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz stava 1 ovog člana, projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlašćenog inženjera za određenu vrstu projekta, odnosno radova.

Članom 3 stav 1 tačka 3 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore“ broj 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca projektanta i izvođača radova, koja se izdaje privrednom društvu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 5 stav 1 tač. 1-2. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence projektanta, odnosno izvođača radova, provjerava: da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlašćenog inženjera i licencu ovlašćenog inženjera.

Članom 137 stav 2 Zakona, propisano je da se licenca za privredno društvo, izdaje se na pet godina.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 122 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nikola Petrović



Na osnovu Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, Službeni list Crne Gore br.51/08 i Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije Službeni list Republike Crne Gore br.23/14 donosim:

**RJEŠENJE
O IMENOVANJU GLAVNOG INŽENJERA**

Za izradu sljedeće tehničke dokumentacije:

NAZIV DOKUMENTACIJE: **Idejno rješenje privremenog objekta – ugostiteljske terase**

LOKACIJA: **Lokacija br. 9.4 – Topolica: Tržni centar – Program privremenih objekata – Opština Bar, k.p. 5815/1 KO Novi Bar u Opštini Bar**

OBJEKAT : **PRIVREMENI OBJEKAT – UGOSTITELJSKA TERASA**

Određuje se:

VODEĆI PROJEKTANT: **arh. Ivana DOBRKOVIĆ , dipl.inž.**

Bar,
decembar 2019 .godine

BASKETING D.O.O.
Ovlašćeni zastupnik
Stevan Milošević dipl. Ecc.



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I
LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7 – 2807/2

Podgorica, 25.07.2018. godine

IVANA R. DOBRKOVIĆ

Čeluga 15A
BAR

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nikola Petrović

Dostavljeno:

-Naslovu;

-a/a.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje
Broj: UPI 107/7 – 2807/2
Podgorica, 25.07.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Dobrković Ivane, dipl. inž. arhitekture, iz Bara, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE DOBRKOVIĆ R. IVANI, dipl. inž. arhitekture, iz Bara, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br. UP I 107/7-2807/1 od 10.05.2018. godine, Dobrković Ivana, dipl. inž. arhitekture, iz Bara, obratila se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovana je ovom ministarstvu dostavila sledeće dokaze:

- Diplomu o stečenom visokom obrazovanju, izdatu od strane Arhitektonskog fakulteta u Podgorici, Univerziteta Crne Gore, broj 47 od 20.09.2010.godine;
- Rješenje br. 01-661/3 od 06.05.2016.godine, izdato od strane Inženjerske komore Crne Gore, kojim se izdaje licenca odgovornog projektanta za izradu projekata arhitekture objekata, projekata unutrašnje arhitekture, projekata unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije i projekata uređenja terena;
- Rješenje br. 01-661/4 od 06.05.2016.godine, izdato od strane Inženjerske komore Crne Gore, kojim se izdaje licenca odgovornog inženjera za izvođenje građevinskih i građevinsko-zanatskih radova na arhitektonskim objektima, radova unutrašnje arhitekture, radova na unutrašnjim instalacijama vodovoda i kanalizacije i radova uređenja terena;
- uvjerenje da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanu;
- ovjerenu fotokopiju radne knjižice i ovjerenu kopiju lične karte.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore“ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava:

1. identitet podnosioca zahtjeva;
2. da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija;
3. da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i
4. da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preuzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.



POLISA - RAČUN POL-00089814

Zastupnik:	Čoković Andreas, 81-105		
Ugovarač			
Naziv	"BASKETING" PRED.ZA INZINJERING I PROMET	MB	02237326
Adresa	JOVANA TOMASEVICA 11 BAR , 85000 BAR_GRAD, Crna Gora	Telefon	
Trajanje:	Godišnje osiguranje		
Period osiguranja	07.02.2019 (24:00) - 07.02.2020 (24:00)	Period obračuna	07.02.2019 - 07.02.2020

Predmet osiguranja: Profesionalna odgovornost projektanta: Osiguranje pokriva odštetne zahtjeve naručioca usluga ili trećih lica, koji su posledica stručne greške osiguranika (koji posjeduje licencu projektanta i izvođača radova izdatu od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma) pri izradi projektne dokumentacije, pri tehničkom i građevinskom nadzoru i kod revidiranja projekata, a za koje osiguranik odgovara na osnovu zakona u skladu sa uslovima osiguranja

PS-ODPRK-IK - Osiguranje odgovornosti projektanta za sve projekte (članovi Inženjerske komore)

Vrsta osiguranja:	Osiguranje od projektantske odgovornosti	Šifra:	1310
Osiguranik			
Naziv	"BASKETING" PRED.ZA INZINJERING I PROMET	MB	02237326
Adresa	JOVANA TOMASEVICA 11 BAR , 85000 BAR_GRAD, Crna Gora	Telefon	

Suma osiguranja		
Uloga	Način ugovaranja	Iznos
Jedinstvena suma osiguranja	Na sumu osiguranja	100.000,00

Franšiza	
Franšiza	Odbitna franšiza iznosi 10% od priznate štete ali najmanje 500 EUR

Obračun za predmet	
Premija	270,00
Popust za jednokratno plaćanje	-27,00
Popust za nemanje šteta u poslednje tri godine	-24,30
Komercijalni popust 10%	-21,87
Ukupna premija bez poreza	196,83
Porez na premiju	17,71
Ukupna premija sa porezom	214,54

Polisa se smatra računom. Oslobođeni plaćanja PDV-a po članu 27. zakona o PDV-u. Osiguravač zadržava pravo ispravke računске ili neke druge greške učinjene od strane zastupnika. Pravo na naknadu štete po ovoj polisi počinje od dana i časa koji je na polisi označen kao početak osiguranja ukoliko je do tada plaćenja premija a inače po isteku 24 časa dana kada je premija plaćenja (čl. 1010 st. 1 Zakona o obl. odnosima (SLRČG br.47/08))

Dodatna isključenja: Sve štete koje su posledica sajber napada (dopunjavanje klauzule iz tačke 29,(2) alineje 2. člana uslova OU-ODPRK-01 (prema odredbama klauzule "Cyber attack exclusion clause" – na engleskom jeziku)

Osiguravajuće pokriće važi za područje Crne Gore

Osiguranje je zaključeno bez garantnog roka

Osiguranje je zaključeno u skladu sa Opštim uslovima za osiguranje odgovornosti projektanta koji su utvrđeni dana 24.05.2018.god. (OU-ODPRK-05/18).

Osiguranje pokriva odštetne zahtjeve naručioca usluga ili trećih lica, koji su posljedica stručne greške osiguranika (koji posjeduje licencu projektanta i izvođača radova izdatu od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma) pri izradi projektne dokumentacije, pri tehničkom i građevinskom nadzoru i kod revidiranja projekata, a za koje osiguranik odgovara na osnovu zakona u skladu sa uslovima osiguranja.

Ukupna isplata odšteta za sve osigurane slučajeve koji se dese u jednoj godini limitirana je iznosom sume osiguranja (godišnji agregat)

POLISA: POL-00089814

Datum štampe: 07.02.2019 15:37

UKUPAN OBRAČUN

Ukupna premija bez poreza	196,83
Porez na premiju	17,71
Ukupna premija sa porezom	214,54
Način plaćanja	U cjelosti

Sva prava po ovoj polisi pripadaju osiguraniku.

Ukoliko ugovarač/osiguranik ne plaća premiju u dogovorenim rokovima primjenjuje se Zakon o obligacionim odnosima.

Potpisom polise ugovarač osiguranja/osiguranik potvrđuje da je primio Uslove zaključenog osiguranja.

Pravo na raskid i uslovi za raskid ugovora odnosno odstupanju od ugovora određeni su uslovima osiguranja

Sve međusobne nesporazume stranke će rješavati mirnim putem a u slučaju spora ugovaraju nadležnost suda u Podgorici

Na ugovor o osiguranju primjenjuje se Zakon o obligacionim odnosima Crne Gore.

Ugovarač osiguranja je dužan da plati premiju prilikom zaključivanja ugovora o osiguranju ukoliko se premija plaća u cjelosti, odnosno prvu ratu ukoliko je ugovoreno plaćanje premije na rate, a ostale rate u ugovorenim rokovima. Za slučaj docnje jedne rate duže od 30 dana, sve rate dospijevaju odjednom i u cjelosti.

Ugovorne strane su saglasne da ukoliko osiguranik ostvari pravo na naknadu štete, osiguravač ima pravo na dug po toj ili nekoj drugoj polisi odbije od iznosa obračunate štete.




2 Poslovnica Podgorica 4, PODGORICA_GRAD, 07.02.2019

POLISA: POL-00089814

Datum štampe: 07.02.2019 15:37

URBANISTIČKI USLOVI

Remove Watermark Now

1.	<p style="text-align: center; border-bottom: 1px solid black;">Sekretarijat za uređenje prostora</p> <p>Broj: 07-352/19-724</p> <hr style="width: 80%; margin: 5px auto;"/> <p>Datum: 15.08.2019.god.</p>	 <p style="text-align: center;">Crna Gora OPŠTINA BAR</p>												
2.	<p>Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bar, rješavajući po zahtjevu d.o.o.«Wam» iz Bara - Milić Vjera, na osnovu člana 116 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, broj 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme (»Sl. list CG«, broj 64/17), Odluke o donošenju programa građenja, postavljanja i uklanjanja privremenih objekata na teritoriji Opštine Bar (»Sl. list CG«- opštinski propisi, broj 13/19), Programa privremenih objekata na području Opštine Bar za period od 2019.godine do 2023.godine (»Sl. list CG« - opštinski propisi, broj 13/19) i Ugovora o zakupu zemljišta broj 04-460/19-1386 od 09.07.2019.godine, izdaje:</p>													
3.	<p>URBANISTIČKE USLOVE</p> <p>za izradu tehničke dokumentacije</p> <p>za postavljane privremenog objekta:</p>													
	<p>Privremeni ugostiteljski objekat – lokacija označena br. 9.4 – Topolica: Tržni centar u Opštini Bar predviđena - Programom privremenih objekata na području Opštine Bar za period od 2019. do 2023. godine</p>													
4.	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	d.o.o.«Wam» iz Bara - Milić Vjera												
5.	PLANIRANO STANJE													
5.1	Namjena objekta, površina i lokacija objekta													
	<p>Lokacija: lokacija označena kao 9.4 predviđa se na katastarskoj parceli broj 5815/1 KO Novi Bar u Opštini Bar</p> <p>Privremeni ugostiteljski objekat - P= 59,3 m²</p> <p>Tabelarni prikaz lokacije:</p> <p style="display: flex; justify-content: space-between; font-size: small;"> 9. TOPOLICA: TRŽNI CENTAR DRŽAVNO ZEMLJIŠTE ZONA II </p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">Broj lokacije</th> <th style="width: 15%;">Vrsta objekta</th> <th style="width: 15%;">Namjena objekta</th> <th style="width: 10%;">Površina lokacije po m²</th> <th style="width: 40%;">Opis privremenog objekta</th> <th style="width: 10%;">Intervencije</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">9.4</td> <td>Privremeni ugostiteljski objekat; Montažno-demontažni</td> <td>Ugostiteljstvo</td> <td style="text-align: center;">59.3</td> <td>Objekat na betonskoj podlozi oblozenoj dekingom natkriven stubovima i gredama od lameliranog drveta. Pokrivanje krova sa ceradom Zatvoren sa dvije strane preklapajućim sistemom -harmonika, klizni stakleni zidovi. Bočne strane zastakljene.</td> <td>Sakriti električne instalacije. Promijeniti poziciju spoljne jedinice klima uređaja. Žardinjere rasporediti i oplemeniti zelenilom.</td> </tr> </tbody> </table>		Broj lokacije	Vrsta objekta	Namjena objekta	Površina lokacije po m ²	Opis privremenog objekta	Intervencije	9.4	Privremeni ugostiteljski objekat; Montažno-demontažni	Ugostiteljstvo	59.3	Objekat na betonskoj podlozi oblozenoj dekingom natkriven stubovima i gredama od lameliranog drveta. Pokrivanje krova sa ceradom Zatvoren sa dvije strane preklapajućim sistemom -harmonika, klizni stakleni zidovi. Bočne strane zastakljene.	Sakriti električne instalacije. Promijeniti poziciju spoljne jedinice klima uređaja. Žardinjere rasporediti i oplemeniti zelenilom.
Broj lokacije	Vrsta objekta	Namjena objekta	Površina lokacije po m ²	Opis privremenog objekta	Intervencije									
9.4	Privremeni ugostiteljski objekat; Montažno-demontažni	Ugostiteljstvo	59.3	Objekat na betonskoj podlozi oblozenoj dekingom natkriven stubovima i gredama od lameliranog drveta. Pokrivanje krova sa ceradom Zatvoren sa dvije strane preklapajućim sistemom -harmonika, klizni stakleni zidovi. Bočne strane zastakljene.	Sakriti električne instalacije. Promijeniti poziciju spoljne jedinice klima uređaja. Žardinjere rasporediti i oplemeniti zelenilom.									



Opšti uslovi:

Privremeni objekti se mogu postavljati odnosno graditi pod uslovom da :

- Ne narušavaju komunalne funkcije
- Ne ugrožavaju infrastrukturu i pješačke komunikacije
- Se ne postavljaju na uređenim zelenim površinama, već isključivo na neuređenim površinama koje bi se postavljanjem privremenog objekta oplemenile
- Ne narušavaju integritet kulturnih dobara sa zaštićenom okolinom
- Ne ugrožavaju životnu sredinu (prekomjerna buka, štetna isprenja, zagađenja, stvaranje opasnog otpada i sl.)
- Ne nalaze se u neposrednoj blizini definisanoj Programom primarnih ugostiteljskih objekata osim ako nisu u funkciji primarnog ugostiteljskog objekta
- Ne ometaju ulaz u drugi poslovni ili stambeni prostor
- Ne zaklanjaju izlog drugog poslovnog prostora
- Ne zaklanjaju pogled na poznate gradske vizure
- Ne ometaju rad muzeja, školskih ustanova, vjerskih objekata i slično,
- Ne ometaju pristup vozila hitnih i komunalnih službi
- Se licima smanjene pokretljivosti i licima sa invaliditetom obezbijedi nesmetan pristup i korišćenje

Privremeni objekti moraju se svojim izgledom i gabaritom uklapati u ambijent lokacije na kojoj se pozicioniraju.

Uslovi za privremene ugostiteljske objekte :

Prilikom određivanja tačne lokacije objekta na terenu poštovati pravilo da se zauzimanjem javne površine u svrhu postavljanja odnosno izgradnje privremenog ugostiteljskog objekta mora osigurati nesmetano korišćenje okolnih zgrada, drugih objekata i urbane opreme, te se ne smiju ugroziti sigurnost i redovan protok učesnika saobraćaja i onemogućiti prolaz vozilima javnih službi i interventnim vozilima (hitna pomoć, vatrogasno vozilo, policija...), kao ni ugroziti nesmetan pogled na more stalnih objekata u zaleđu;

Prilikom postavljanja odnosno građenja privremenog ugostiteljskog objekta nije dozvoljeno sjeći drveće i ostalo vrijedno rastinje, već je položaj, oblik i veličinu objekta neophodno prilagoditi uslovima konkretne lokacije kako bi se sačuvalo zatečeno vrijedno rastinje;

Privremeni ugostiteljski objekti mogu biti montažno-demontažni ili nepokretni, u zavisnosti od površine privremenog objekta. Objekti površine do 30 m² mogu biti isključivo montažno demontažni, dok objekti od 30 m² mogu biti i nepokretni.

Privremeni ugostiteljski objekat površine do 30 m² može biti od lakih kvalitetnih materijala, proizveden od ovlašćenog proizvođača, montira se na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo), koja je iznad terena maksimalno 10 cm, sa mogućnošću da se sa lokacije ukloni u cjelini ili u djelovima;

Privremeni ugostiteljski objekat površine preko 30 m² može biti od trajnog

materijala - čelika pocinčanog i plastificiranog u boji, od inoksa, eloksiranog ili plastificiranog aluminijuma, drveta, a svojim izgledom, oblikovanjem i bojom usklađen sa prostorom u kojem se postavlja;


Vrsta privremenog objekta po načinu na koji je pričvršćen za tlo definisana je u tabeli za svaku lokaciju pojedinačno.


Na lokaciji nije moguće postavljanje drugih privremenih objekata, osim onih u funkciji ugostiteljskog objekta;

Površine na području prirodnog područja i zaštićene okoline, kao i površine u neposrednoj blizini ili zaštićenoj okolini nepokretnih kulturnih dobara ne mogu se betonirati za potrebe postavljanja privremenog ugostiteljskog objekta;


Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju - privremeni ugostiteljski objekat je koncipiran tako da proizvodi neopterećujući utisak, odnosno, to je objekat koji nije u prvom planu u odnosu na objekte u neposrednom okruženju, koji imaju trajni karakter. To se postiže njegovom što većom transparentnošću, izborom prirodnih materijala u završnoj obradi (staklo bez jakog toniranja, eventualno u „stop-sol“ varijanti niskog procenta, bez efekta ogledala, drvo, kamen itd.), a moderni materijali diskretnost postižu izborom prirodnih boja u mat varijanti, kao i dimenzionisanjem tj. njihovom racionalnom upotrebom u obimu koji je neophodan. Sama transparentnost zahtjeva i odgovarajuću zaštitu od prekomjerne insolacije u vidu brisoleja, platnenih sjenila u vidu tendi, vanjskih venecijanera i slično, kako bi se obezbjedio prijatan boravak korisnika objekta. Konstrukciju ove vrste objekata definiše „PRAVILNIK O BLIŽIM USLOVIMA ZA POSTAVLJANJE ODNOSNO GRAĐENJE PRIVREMENIH OBJEKATA, UREĐAJA I OPREME“ („Službeni list CG“, broj 64/17). Za spoljne ograde je predviđeno izostavljanje stilizovanih balustera, kao i drugih masivnih ograda, zatim, inoksa i drugih materijala koji imaju visok stepen refleksije, a poželjne su ograde jednostavnih i maštovito osmišljenih matrica, u prirodnim bojama u mat varijanti. . Podovi mogu biti, protiv-klizna keramika pastelnih tonova, brodski pod, dekovi, parket, beton fine završne obrade. Krovni pokrivač je odgovarajući materijal po izboru investitora/projektanta, primjeren odabranoj konstrukciji objekta, a da pritom vrši funkciju odvoda atmosfertske vode, postavljen u odgovarajućem nagibu. Izbor krovnog pokrivača je takav da se izbjegne sukob sa okolnim ambijentom, ukoliko nije sakriven atikom, čime je onemogućeno sagledavanje sa uređenog okolnog terena. Mogući su ravni krovovi, uz adekvatno rješenje odvoda vode.

5.2	Pravila parcelacije
	Privremeni ugostiteljski objekat: lokacija označena kao 9.4 predviđa se na katastarskoj parceli broj 5815/1 KO Novi Bar u Opštini Bar.
6.	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA
	Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«,

	<p>br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda («Službeni list RCG«, br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima («Službeni list CG«, br.26/10 i 48/15). Tehničko dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite shodno Zakonu o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14).</p> <p>Zbog izražene seizmičnosti područja statiku računati na IX stepen MCS skale.</p>
7.	<p>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</p> <p>Privremeni objekti se ne smiju postavljati na uređenim zelenim površinama. Poželjno ih je postavljati na neuređenim površinama koje bi na taj način bile oplemenjene.</p> <p>Privremeni objekti se ne smiju postavljati ako na bilo koji način ugrožavaju životnu sredinu (prekomjerna buka, štetna isparenja, opasni otpad i sl.).</p> <p>Poštovati Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16), Uredbu o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, br.20/07, „Službeni list CG“, br.47/13, 53/14), kao i podzakonske akte koji proizilaze iz zakona.</p>
8.	<p>USLOVI I MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH DOBARA</p> <p>U zoni zahvata Programa, a van zona morskog dobra i nacionalnog parka shodno smjernicama i uslovima Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, nalaze se sjedeća zaštićena prirodna dobra:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ranije kategorisani kao hortikulturni objekti : Park muzej na Topolici; • zaštićeni - pojedinačni dendrološki objekti <ol style="list-style-type: none"> a) hrast česvina ili crnika (<i>Quercus ilex</i>) na Crnom Rtu kod Sutomora, jedan primjerak kod željezničkih stepenica u Sutomoru b) maslina (<i>Olea europea</i>) na lokaciji Mirovica u Starom Baru. <p>Za zone zahvata Programa nije urađen poseban dokument koji integralno propisuje režime, zone i mjere zaštite i korišćenje prirodnih resursa i dobara (lokalni ekološki akcioni plan, lokalni plan biodiverziteta i dr) pa se u slučaju zaštićenih područja/zaštićenih prirodnih dobara primjenjuju propisi i dokumentacija u kojima su u svakom pojedinačnom slučaju ustanovljeni posebni režimi, zone i mjere zaštite i korišćenja. Za ostala ekološki značajna područja (potencijalni park Prirode Rumija, EMERALD, IPA, IBA područja, staništa natura 2000) važe opšti režimi zaštite biodiverziteta/ zaštite prirode.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Uslovi zabrane i ograničenja pod kojima se radnje, aktivnosti i djelatnosti mogu realizovati u zoni zahvata Programa <p>Pored uslova, zabrane i ograničenja koja su propisana Zakonom o zaštiti prirode (“Sl.list CG” br. 54/16) prilikom planiranja građevinskih objekata i infrastrukture treba ispoštovati sledeće uslove, zabrane i ograničenja koji se odnose na :</p> <ul style="list-style-type: none"> • izbor mikrolokacije novih privremenih objekata van zaštićenih područja • nedozvoljenu gradnju objekata koji zbog svojih karakteristika (način izgradnje, vrsta, veličina/kapacitet, tehnologija i sl.) mogu oštetiti ili imati uticaj na prirodnu vrijednost zaštićenog područja. <p>Za privremene objekte locirane u zaštićenom području, podnosilac zahtjeva dužan je da pribavi od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine Dozvole za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom</p>

	području za svaki pojedinačni novi privremeni objekat.
	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	<p>Prostor i neposredna okolina, odnosno zone, koje su predviđene za postavljanje privremenih objekata, a na kojima se nalaze nepokretna kulturna dobra, u zahvatu Programa su:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Topolica: Jovana Tomaševića i Ulica šetalište Kralja Nikole, koje se nalaze u neposrednoj blizini kulturnog dobra bivši dvorac kralja Nikole na Topolici • Stari Bar, u neposrednoj blizini kulturnog dobra Stari grad Bar, tj. u okviru kulturnog dobra Čaršija i Podgrađe, oko bedema u prečniku od 300 m • Veliki Pijesak u neposrednoj blizini kulturnog dobra Ruševine crkve na Velikom Pijesku. <p>Na lokacijama, koje su predviđene za postavljanje privremenih objekata, a na kojima se nalaze nepokretna kulturna dobra, postavljanje privremenih objekata mora se izvršiti u skladu sa uslovima propisanim Programom i konzervatorskim uslovima Uprave za zaštitu kulturnih dobara. Na ovim lokacijama je potrebno obezbijediti zaštitu integriteta kulturnih i nepokretnih dobara sa zaštićenom okolinom i ne dozoljava se bilo kakva izgradnja i rušenje koje bi izazvalo devastaciju kulturnog dobra.</p> <p>Ukoliko se tokom postavljanja/građenja privremenog objekta dobara nađe slučajna otkrića/ nalaze od arheološkog značaja, zakonska obaveza je postupanje u skladu sa članom 87 i članom 88 Zakona o zaštiti spomenika kulture (Sl.list CG, br.49/10 i 40/11). Obaveza poštovanja navedenih odredbi Zakona o zaštiti spomenika kulture mora se posebno naglasiti i sprovesti u svim fazama izrade dokumentacije potrebne za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata u granicama kulturnih dobara i njihove zaštićene okoline.</p> <p>Za postavljanje planiranih privremenih objekata u granicama kulturnih dobara i njihove zaštićene okoline, Uprava za zaštitu kulturnih dobara, na zahtjev vlasnika, odnosno držaoca kulturnog dobra izdaje konzervatorske uslove, u skladu sa članom 102 Zakona o zaštiti spomenika kulture (Sl.list CG, br.49/10 i 40/11).</p>
10.	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	<p>Tehničkom dokumentacijom obezbijediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sl. list CG“ broj 48/13 i 44/15).</p>
11.	SAOBRAĆAJNI USLOVI
	<p>U skladu sa postojećim saobraćajnim površinama organizovati pristup privremenom objektu, kretanje, i parkiranje korisnika. Za privremene objekte locirane uz magistralni put potrebno je pribaviti saglasnost od Uprave za saobraćaj.</p>
12.	USLOVI ZA ODVOŽENJE ČVRSTOG OTPADA

	Način i mjesto odlaganja čvrstog otpada regulisati sa D.O.O Komunalne djelatnosti Bar.
13.	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
13.1	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG: <ul style="list-style-type: none"> •Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje) •Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta •Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja •Tehnička preporuka TP-1b - Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 Kv
13.2	Ostali infrastrukturni uslovi
	Tehničke uslove priključenja na infrastrukturu investitor pribavlja od organa za tehničke uslove, za svaki privremeni objekat pojedinačno.
14.	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA
	Za potrebe projektovanja odnosno izrade idejnih i glavnih projekata izraditi elaborate o geološkim istraživanjima u skladu sa odredbama Zakona o geološkim istraživanjima („Sl. list RCG“ broj 28/93,27/94,42/94,26/07 i Sl.list CG br. 28/11), za objekte definisane članom 7 Zakona.
15.	DINAMIKA KORIŠĆENJA PRIVREMENIH OBJEKATA
	Načelno, po ovom kriterijumu postoje dvije grupe objekata: <ul style="list-style-type: none"> • sezonski – koji su aktivni isključivo u vrijeme sezone i vezani su za turističke sadržaje • cjelogodišnji koji su aktivni tokom cijele godine. Sezonski objekti su orjentisani potrebama turista (sladoled, hladni napici, brza hrana, bižuterija, suveniri, odjeća i oprema za plažu, igračke i slično), dok su stalni objekti više okrenuti svakodnevnim potrebama ili navikama građana (novine, časopisi, cigarete, priručna kozmetika, bankomati, higijenske potrebe, sitni alati i razna potrošna roba, brza hrana i slično). <p>Uslov za postavljanje sezonskih privremenih objekata je da budu aktivni od 1.maja do 31.oktobra a ne kraće od 4 mjeseca (1.jun do 30.septembar). U slučaju da postoji zainteresovanost korisnika privremenog sezonskog objekta, može se odobriti korišćenje tokom čitave godine, ukoliko taj objekat ispunjava uslove propisane ovim Programom. O ispunjenosti uslova odlučuje Sekretarijat nadležan za uređenje prostora.</p> <p>Ovaj uslov ne odnosi se na ugostiteljske terase na području Tržnog centra, Velikog Pijeska, Dubrave, Bušata, Starog Bara i Ostrosa, gdje vrijeme korišćenja ne može biti kraće od 4 mjeseca.</p> <p>Ovaj minimalni vremenski period ne odnosi se na organizovanje prezentacija, prigodnih proslava ili manifestacija i slično, odnosno za objekte organizacije događaja i reklamiranje, oglašavanje i pružanje informacija. Period na koji se postavljaju ovi objekti određuje organ lokalne samouprave nadležan za poslove uređenja prostora, prilikom izdavanja urbanističkih uslova.</p>

16.	PRAVILA ZA KONZERVIRANJE PRIVREMENIH OBJEKATA U ZIMSKOM PERIODU
	<p>Pokretne montazno-demontažne privremene objekte koji imaju sezonski karakter korisnici su dužni, najkasnije 15 dana nakon isteka odobrenog perioda korišćenja, ukloniti sa javnih i privatnih površina.</p> <p>Ukoliko je postavljanje privremenog objekta zahtijevalo i postavljanje odgovarajuće podloge, korisnici su dužni da uklone i podlogu. Predmetu lokaciju treba osloboditi od cjelokupnog mobilijara, predmeta i stvari i vratiti u predhodno stanje.</p> <p>Privremeni objekti koji svojim gabaritima, a i načinom izrade nisu podesni za uklanjanje tokom zimskog perioda moraju se konzervirati na način da svojim izgledom ne narušavaju ambijent.</p> <p>Terase ugostiteljskih objekata-natkrivene i nenatkrivene, na kojima se djelatnost obavlja sezonski, za vrijeme perioda u kome se djelatnost ne obavlja, osloboditi od svih vrsta mobilijara i opreme i držati ih u urednom stanju. Ugostiteljske terase ne mogu služiti kao magacinski prostori za mobilijar.</p> <p>Privremeni objekti (kiosci, montažni eloksirani zatvoreni objekti), čije uklanjanje sa terena zbog vrste, gabarita ili drugih razloga nije moguće treba držati u urednom stanju. Objekat je potrebno osloboditi od robe namijenjene za trgovinu ili pružanje druge vrste usluga. Korisnik je dužan da staklene i druge providne površine objekta maskira/obljepi bijelim papirom ili drugim sličnim zastorom.</p>
17.	MOGUĆNOST FAZNE IZGRADNJE
	Privremeni objekti se ne mogu postavljati odnosno graditi u fazama.
18.	TEHNIČKA DOKUMENTACIJA
	<p>Tipski projekat dobijen od proizvođača, ukoliko se radi o gotovom tipskom objektu, odnosno idejno rješenje za objekte do 30m² koji se montiraju na licu mjesta, kao i fotografije opreme.</p> <p>Za objekte bruto površine preko 30m² tehničku dokumentaciju čini revidovan glavni projekat i fotografije opreme.</p>
19.	POTREBA PRIBAVLJANJA SAGLASNOSTI GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE
	<p>U skladu sa članom 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, neophodno je pribaviti Saglasnost na spoljni izgled privremenog objekta od strane Glavnog gradskog arhitekta.</p>
20.	<p>NAPOMENA:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Urbanistički uslovi predstavljaju informaciju iz Programa privremenih objekata i na osnovu njih se ne stiče nikakvo pravo. • Shodno članu 117. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, korisnik je dužan da 15 dana prije postavljanja/građenja privremenog objekta, dostavi prijavu sa svom tehničkom dokumentacijom i Saglasnostima, Dozvolama traženim UU, nadležnoj urbanističko građevinskoj inspekciji. • Za postavljanje/građenje privremenog objekta plaća se lokalna komunalna taksa. Iznos lokalne komunalne takse utvrđuje organ lokalne uprave nadležan za poslove lokalnih prihoda. • Programom privremenih objekata propisuje se način korišćenja, uslovi i postupak postavljanja, građenja i uklanjanja privremenih objekata na zemljištu u državnoj svojini i zemljištu u privatnoj svojini na području

	Opštine Bar, a do privođenja zemljišta trajnoj namjeni prema planskom dokumentu.	
21.	DOSTAVLJENO: <ul style="list-style-type: none"> - Podnosiocu zahtjeva - Komunalnoj policiji - Sekretarijatu za finansije - Urbanističko-građevinskoj inspekciji - a/a 	
22.	OBRADIVAČI URBANISTIČKIH USLOVA:	Valentina Radošević
		potpis V. Radošević
23.	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	Sekretar Nikoleta Pavićević
24.	M.P.	potpis 
25.	PRILOZI	
	<ul style="list-style-type: none"> - Grafički prilog iz Programa privremenih objekata - List nepokretnosti br. 2288 i br. 2942 KO Novi Bar - Ugovor o zakupu zemljišta broj 04-460/19-1386 od 09.07.2019.godine 	



Crna Gora
O P Š T I N A B A R

Sekretarijat za uređenje prostora

























Broj: 07-352/19-724
Bar, 15.08.2019.godine

Izvod iz Programa privremenih objekata na području Opštine Bar
za period od 2019.godine do 2023.godine
(»Sl. list CG«, broj 13/19)
lokacija br.9.4– Topolica: Tržni centar
u Opštini Bar.

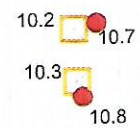
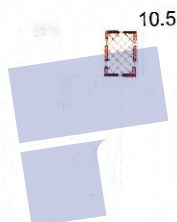
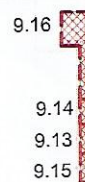
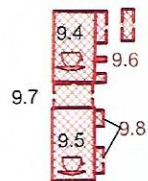
obradila
Valentina Radošević
V. Radošević



LEGENDA

	KIOSK
	PRODAJNI PANO I PRODAJNI PULT
	ŠTAND
	KONZERVATOR ZA SLADOLED
	UGOSTITELJSKI APARAT (KOKICE ITD.)
	KLUPA ZA DOJILJE
	PRIVREMENI UGOSTITELJSKI OBJEKAT
	UGOSTITELJSKA TERASA
	PRIVREMENI OBJEKAT ZA TRGOVINU I USLUGE
	PRIVREMENO PARKIRALIŠTE
	PIJACA
	ZABAVNI PARK
	AUTO KAMP
	OBJEKAT ZA SERVISIRANJE I PRANJE VOZILA
	SPORTSKI OBJEKAT-OTVORENI TEREN
	NATKRIVENI/ZATVORENI SPORTSKI OBJEKAT
	MONTAŽNA PARKING GARAŽA
	DJEČIJE IGRALIŠTE
	MONTAŽNA HALA I HANGAR
	RECIKLAŽNO DVORIŠTE
	SOLARNO STABLO
	GRANICA MORSKOG DOBRA
	GRANICA NEPOKRETNOG KULTURNOG DOBRA
	GRANICA NEPOSREDNE OKOLINE KULTURNOG DOBRA





Na osnovu člana 32 stav 2 Zakona o državnoj imovini («Sl.list Crne Gore», br. 21/09 i 40/11) i člana 100 Statuta Opštine Bar («Sl. list CG – opštinski propisi», br. 37/18) zaključuje se

**UGOVOR
o zakupu zemljišta**



Zaključen dana 09.07.2019. godine, između:

1. **OPŠTINE BAR**, Bulevar Revolucije br. 1, koju po ovlaštenju predsjednika Opštine, br. 01-1281/1 od 06.05.2019. godine godine, zastupa sekretar Sekretarijata za imovinu zastupanje i investicije, **Vido Dabanović** (u daljem tekstu: Opština) i
2. **D.O.O. „WAM”**, Bar Makedonska „A-1” MB 03213358, koje zastupa izvršni direktor Vjera Milić iz Bara Maršala Tita 11/7, JMBG 2308987225167 (u daljem tekstu: Zakupac)

PREDMET UGOVORA: Davanje u zakup zemljišta u svojini Opštine, na osnovu Odluke o donošenju Programa građenja, postavljanja i uklanjanja privremenih objekata na području Opštine Bar (“Sl. list CG – opštinski propisi”, br.13/19).

Član 1.

Ovim Ugovorom Opština Bar i Zakupac, u skladu sa članom 34, 35, 37, 38 i 39 Odluke o montažnim objektima privremenog karaktera («Sl. list CG – opštinski propisi», br. 53/16), a u vezi sa članom 5 Odluke o donošenju Programa građenja, postavljanja i uklanjanja privremenih objekata na području Opštine Bar (“Sl. list CG – opštinski propisi”, br.13/19), uređuju međusobna prava i obaveze za zakup zemljišta, za koje je aktom broj: 07-352/19 -591 od 24.06.2019. godine, Sekretarijat za uređenje prostora potvrdio da se nalazi ispred ugostiteljskog objekta –picerije “LAS RAMBLAS” u objektu “A-1”ul. Makedonska u Baru, na katastarskoj parceli broj 5818 iz l.n. br. 2942 KO Novi Bar i koje je isključivo u funkciji tog objekta u kojem shodno Rješenju Sekretarijata za ekonomiju i finansije Opštine Bar, broj: 05-040/18-UPI-702 od 11.09.2018.godine djelatnost restorana i pokretnih ugostiteljskih objekata (pripremu i usluživanje jela od tijesta i tjestenine, kao pića i napitaka) obavlja D.O.O „WAM” iz Bara.

Član 2.

Opština daje Zakupcu u zakup zemljište, koje je u Odluci o donošenju Programa građenja, postavljanja i uklanjanja privremenih objekata na području Opštine Bar, naznačeno kao lokacija broj **9.4** u zoni II Topolica Tržni centar, za postavljanje za postavljanje privremenog objekta tipa – privremeni ugostiteljski objekat, montažno-demontažni, namjene ugostiteljstvo, površine **59,30 m²**.

Član 3.

Zemljište iz člana 2 ovog Ugovora daje se u zakup do 31.12. 2019. godine.

Član 4.

Zakupac je dužan da Opštini Bar, po osnovu zakupa zemljišta iz člana 2 ovog Ugovora, prilikom potpisivanja ovog ugovora, plati zakupninu u iznosu od **3.558,00€** uplatom na žiro-račun br. **510-80962330-80 kod CKB**.

Član 5.

Zakupac ne može prava i obaveze iz ovog Ugovora penijeti na drugo lice.

Član 6.

Opština se, obavezuje da zakupcu preda slobodnu lokaciju za postavljanje objekta u skladu sa Programa građenja, postavljanja i uklanjanja privremenih objekata na području Opštine Bar za period od 2019 do 2023. godine.

Član 7.

Zakupac je obavezan da nakon zaključenja ovog ugovora u roku od 3 dana dostavi zahtjev Sekretarijatu za uređenje prostora Opštine Bar za izdavanje urbanističkih uslova.

Zakupac je obavezan da nakon dobijanja urbanističkih uslova, u skladu sa uslovima, izradi tehničku dokumentaciju, pribavi saglasnost glavnog gradskog arhitekta i nakon dobijanja saglasnosti, da se obratiti Sekretarijatu za finansije radi utvrđivanja i uplate lokalne komunalne takse.

Zakupac je dužan redovno održavati čistoću oko objekta, snositi troškove priključenja objekta na infrastrukturnu mrežu i ne može izvoditi građevinske radove na objektu, odnosno na zakupljenoj lokaciji koji su u suprotnosti sa urbanističkim uslovima i saglasnosti koju je izdao glavni gradski arhitekta.

Član 8.

Opština će jednostrano raskinuti ovaj Ugovor u slučaju ako zakupac protivno članu 2, 4, 5 i 7 ovog ugovora, koristi predmetnu lokaciju ili faktički zauzme veću površinu zemljišta od ugovorene površine lokacije.

Član 9.

Opština će otkazati ovaj Ugovor i prije isteka roka o zakupu zemljišta u slučaju da dođe do privođenja zemljišta planiranoj namjeni utvrđenoj planskim dokumentom.

Otkazni rok je 7 dana od dana dostavljanja obavještenja o privođenju zemljišta namjeni.

U slučaju otkaza Ugovora, zakupac nema pravo na povraćaj zakupnine i do tada uloženi sredstava za opremanje lokacije..

Član 10.

U slučaju spora ugovorne strane će nastojati da ga dogovorom riješe, u protivnom rješavaće ga nadležni sud.

Član 11.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 6 istovjetnih primjerka od kojih Opština zadržava 4, a zakupac 2 primjerka.

ZAKUPAC,




OPŠTINA BAR
Sekretarijat za imovinu, zastupanje
i investicije
Sekretar
Vido Dabarović




IZJAVA GLAVNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA
IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA

OBJEKAT: **PRIVREMENI OBJEKAT – UGOSTITELJSKA TERASA**

LOKACIJA: **Lokacija br. 9.4 – Topolica: Tržni centar – Program privremenih objekata
– Opština Bar, k.p. 5815/1 KO Novi Bar u Opštini Bar**

VRSTA I DIO
TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE: **Idejno rješenje privremenog objekta – ugostiteljske terase**

GLAVNI INŽENJER: **arh. Ivana DOBRKOVIĆ , dipl.inž.
br.lic. UP I 107/7 - 2807/2**

IZJAVLJUJEM

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke
- urbanističko-tehničkim uslovima

(potpis glavnog inženjera)

(potpis odgovornog lica)

(mjesto i datum)

2. PROJEKTNI ZADATAK

PROJEKTNI ZADATAK

uz Idejno rješenje PRIVREMENOG OBJEKTA – UGOSTITELJSKE TERASE, br. 9.4 – Topolica: Tržni centar – Program privremenih objekata – Opština Bar, k.p. 5815/1 KO Novi Bar u Opštini Bar

Investitor: D.O.O. "WAM" – Bar – Milić Vjera

Predmet rada: Izrada tehničke dokumentacije - Idejno Rješenje Privremeni objekat – ugostiteljska terasa,
Br. 9.4 – Topolica: Tržni centar – Program privremenih objekata – Opština Bar, k.p. 5815/1 KO Novi Bar u Opštini Bar

1.UVOD

Za potrebe Investitora D.O.O. "WAM", potrebno je izraditi:

Idejno Rješenje Privremenog objekta – Ugostiteljske terase na lokaciji br. 9.4 – Topolica: Tržni centar – Program privremenih objekata – Opština Bar, k.p. 5815/1 KO Novi Bar u Opštini Bar

2.CILJ I SVRHA

Cilj je izraditi tehničku dokumentaciju neophodnu za idejno rješenje koje će ispoštovati sve zahtjeve investitora koji su u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima broj 07-352/19-724 od 15.08.2019. godine izdatih od Sekreterijata za uređenje prostora – Opština Bar, kao i u skladu sa važećim tehničkim propisima i normativima za pojedine namjene.

3.PREDMET TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Privremeni objekat je montažno-demontažnog tipa. Projektovati objekat na čeličnoj potkonstrukciji obloženoj dekingom a naktriven stubovima i gredama od lameliranog drveta. Pokrivanje krova ceradom. Objekat je zatvoren sa tri strane preklapajućim sistemom – harmonika, klizni stakleni zidovi. Jedan boočni zid je zastakljen. Potrebno je sakriti električne instalacije kao i promijeniti poziciju spoljne jedinice klima uređaja. Žardinjere oplemeniti zelenilom i rasporediti. Objekat svojim izgledom i gabaritom uklopiti u ambijent lokacije.

Bar,
Decembar 2019. godine

Investitor
Milić Vjera
WAM
DOO
BAR

3. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

TEHNIČKI OPIS

uz Idejno rješenje PRIVREMENOG OBJEKTA – UGOSTITELJSKE TERASE, br. 9.4 – Topolica: Tržni centar – Program privremenih objekata – Opština Bar, k.p. 5815/1 KO Novi Bar u Opštini Bar

Investitor: D.O.O. "WAM" – Bar – Milić Vjera

Objekat: PRIVREMENI OBJEKAT – UGOSTITELJSKA TERASA

Lokacija: Br. 9.4 – Topolica: Tržni centar – Program privremenih objekata – Opština Bar, k.p. 5815/1 KO Novi Bar u Opštini Bar

1. Opšti podaci

Shodno projektnom zadatku Investitora, izrađeno je Idejno rješenje za privremeni objekat-ugostiteljska terasa na lokaciji br. 9.4 – Topolica: Tržni centar – Program privremenih objekata – Opština Bar, k.p. 5815/1 KO Novi Bar u Opštini Bar.

2. Opis lokacije

Lokacija privremenog objekta je označena kao 9.4 – Topolica: Tržni centar u Opštini Bar predviđena Programom privremenih objekata na području opštine Bar za period od 2019. Do 2023. godine. Lokacija označena kao 9.4 predviđa se na katastarskoj parceli broj 5815/1 KO Novi Bar u Opštini Bar.

Lokacija se nalazi u gradskom području uz postojeći stambeni objekat a zemljište je u državnom vlasništvu.

3. Objekat

Privremeni objekat - terasa je montažno-demontažnog tipa ukupne površine $P=59,3 \text{ m}^2$. Nalazi se na čeličnoj poktonstrukciji obloženoj dekingom a naktriven stubovima i gredama od lameliranog drveta. Krov je pokriven ceradom. Objekat je zatvoren sa tri strane preklapajućim sistemom – harmonika, klizni stakleni zidovi. Jedan bočni zid je zastakljen. Terasa ne ugrožava infrastrukturu i pješačke komunikacije.

Privremei objekat ne narušava komunalne funkcije, ne ometa ulaz u drugi poslovni ili stambeni prostor, a licima smanjenje pokretljivosti i licima sa invaliditetom obezbijeđen je nesmetan pristup i korišćenje.

Decembar 2019. Godine

Sastavila

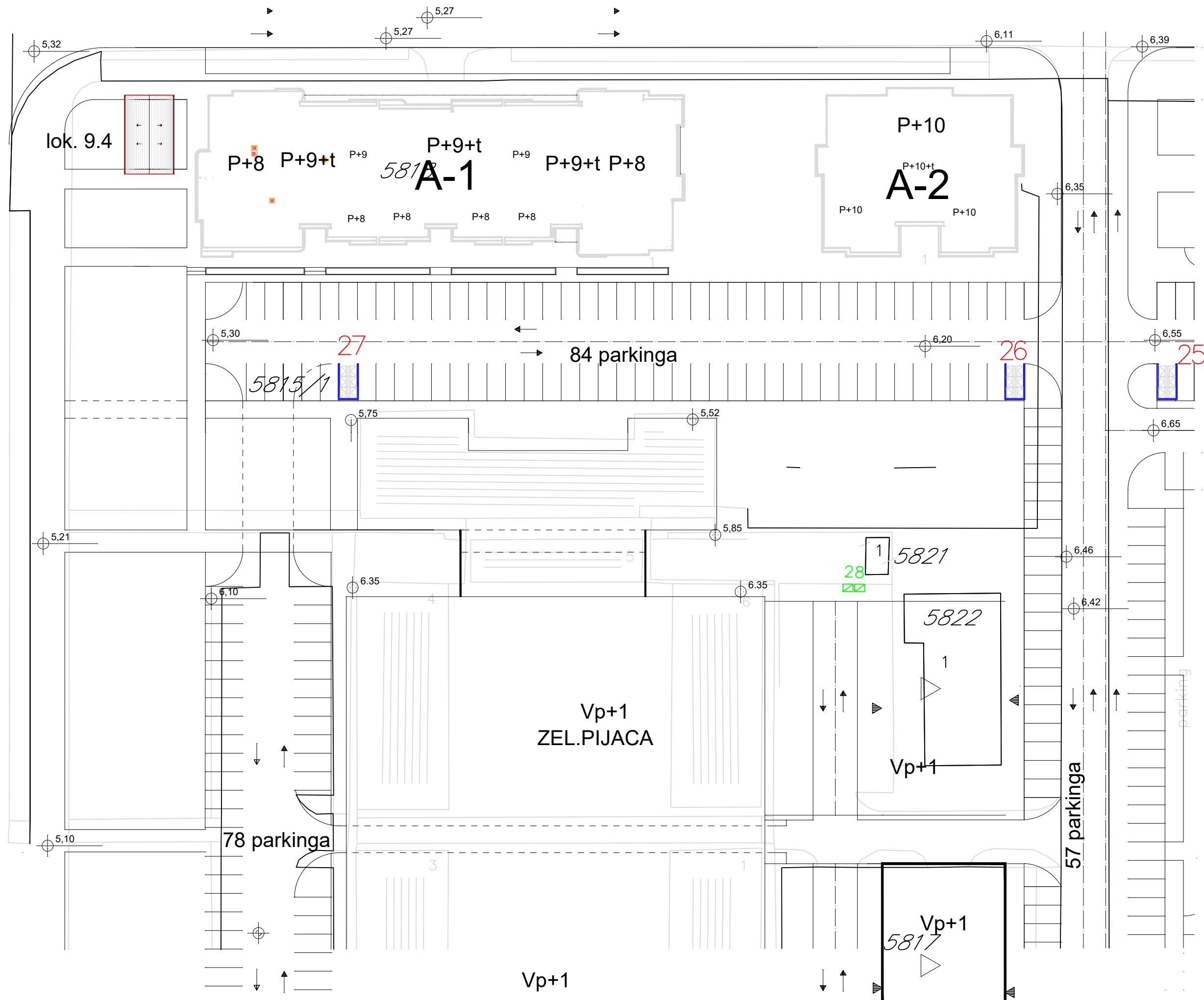
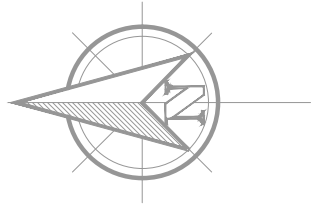
Arh Ivana Dobrković dipl. Inž

SPISAK PRIMJENJENIH ZAKONA I PROPISA

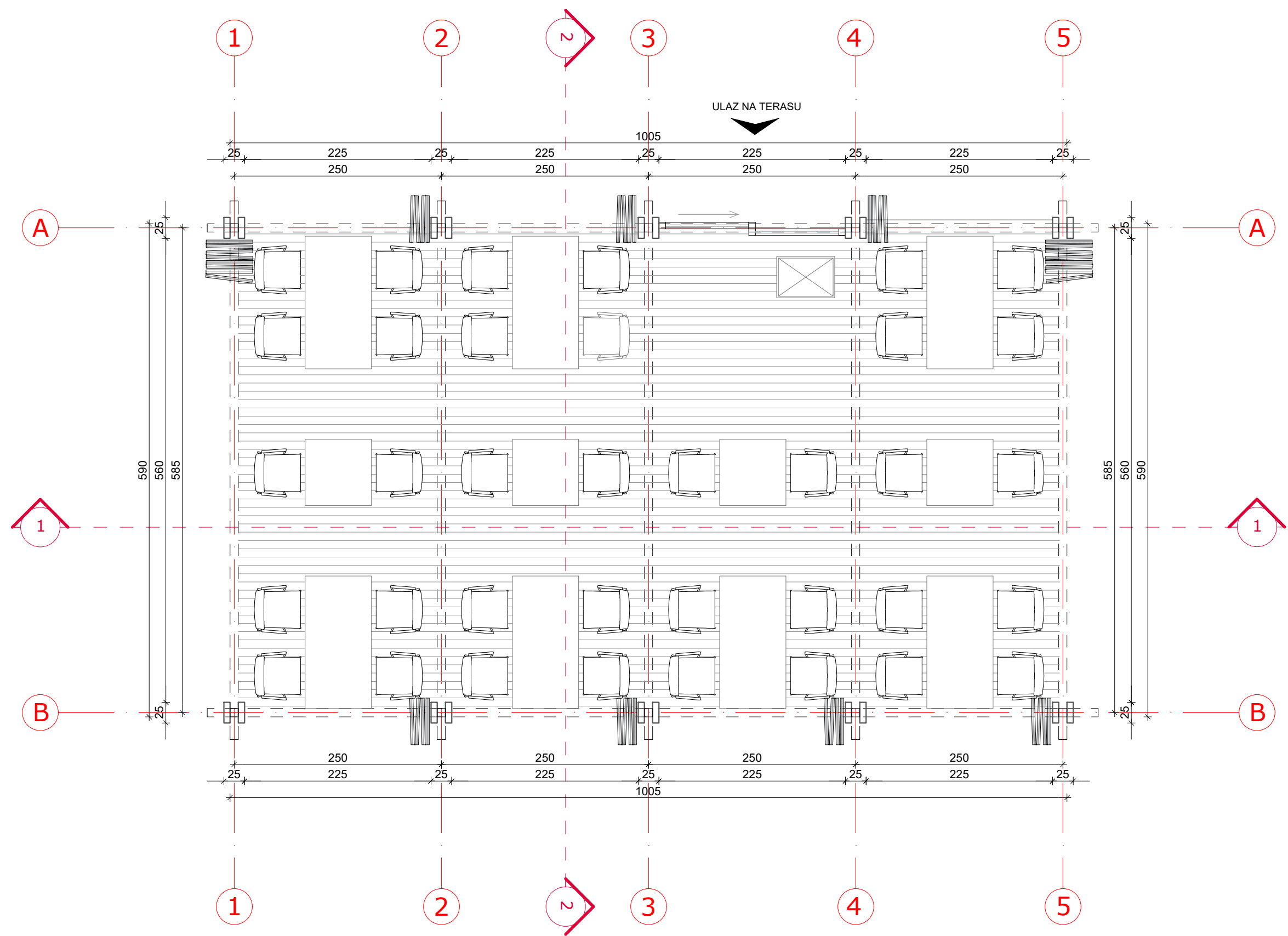
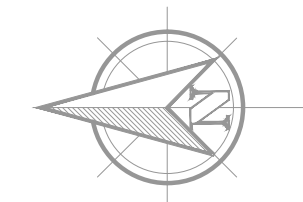
uz Idejno rješenje PRIVREMENOG OBJEKTA – UGOSTITELJSKE TERASE, br. 9.4 – Topolica: Tržni centar – Program privremenih objekata – Opština Bar, k.p. 5815/1 KO Novi Bar u Opštini Bar

1. Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19);
2. Pravilnik o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17);
3. Odluka o donošenju programa građenja, postavljanja i uklanjanja privremenih objekata na teritoriji Opštine Bar ("Službeni list Crne Gore" – opštinski propisi, broj 13/19);
3. Programa privremenih objekata na područji Opštine Bar za period od 2019. do 2023. godine ("Službeni list Crne Gore" – opštinski propisi, broj 13/19);
4. Urbanističko tehnički uslovi broj 07-352/19-724, od 15.08.2019. godine, izdati od strane Sekretarijata za uređenje prostora Opštine Bar.

4. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

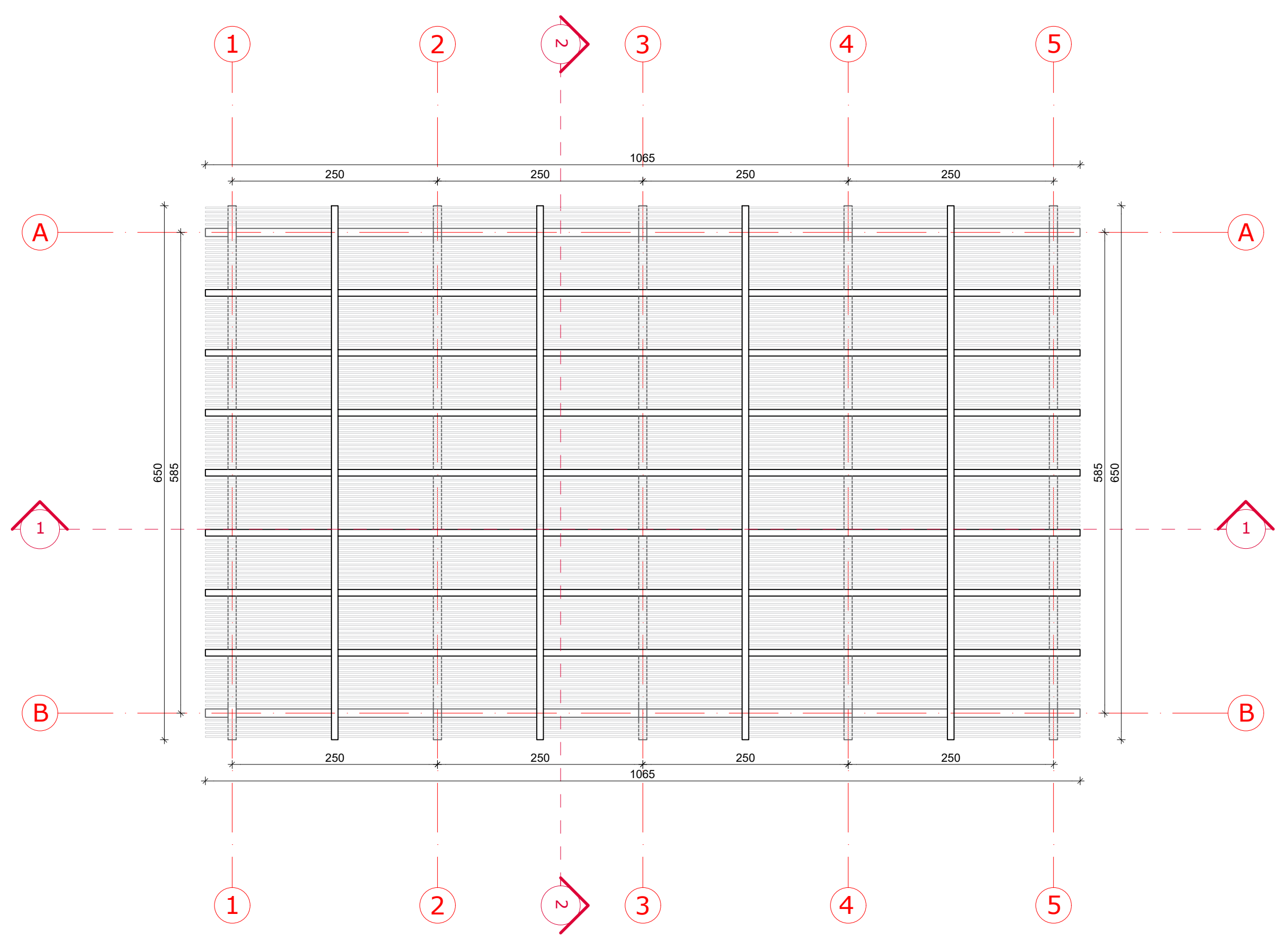
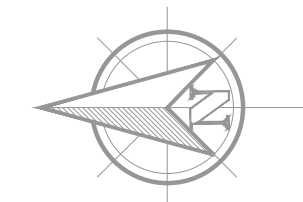


PROJEKTANT: "basketING"doo-BAR		INVESTITOR: d.o.o. "WAM" - Bar	
<i>Objekat:</i> Privremeni objekat - UGOSTITELJSKA TERASA		<i>Lokacija:</i> br. 9.4 - Topolica - tržni centar Program privremenih objekata - Opština Bar	
<i>Glavni inženjer:</i> Arh. Ivana Dobrković, dipl.ing.		<i>Vrsta tehničke dokumentacije:</i> Idejno rješenje	
<i>Odgovorni inženjer:</i> Arh. Ivana Dobrković, dipl.ing.		<i>Dio tehničke dokumentacije:</i> Arhitektura	<i>Razmjera:</i> 1:50
<i>Saradnik:</i> Savo Gazivoda, bsc.arh.		<i>Prilog:</i>	<i>Br. priloga:</i> 01 <i>Br. strane:</i>
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	

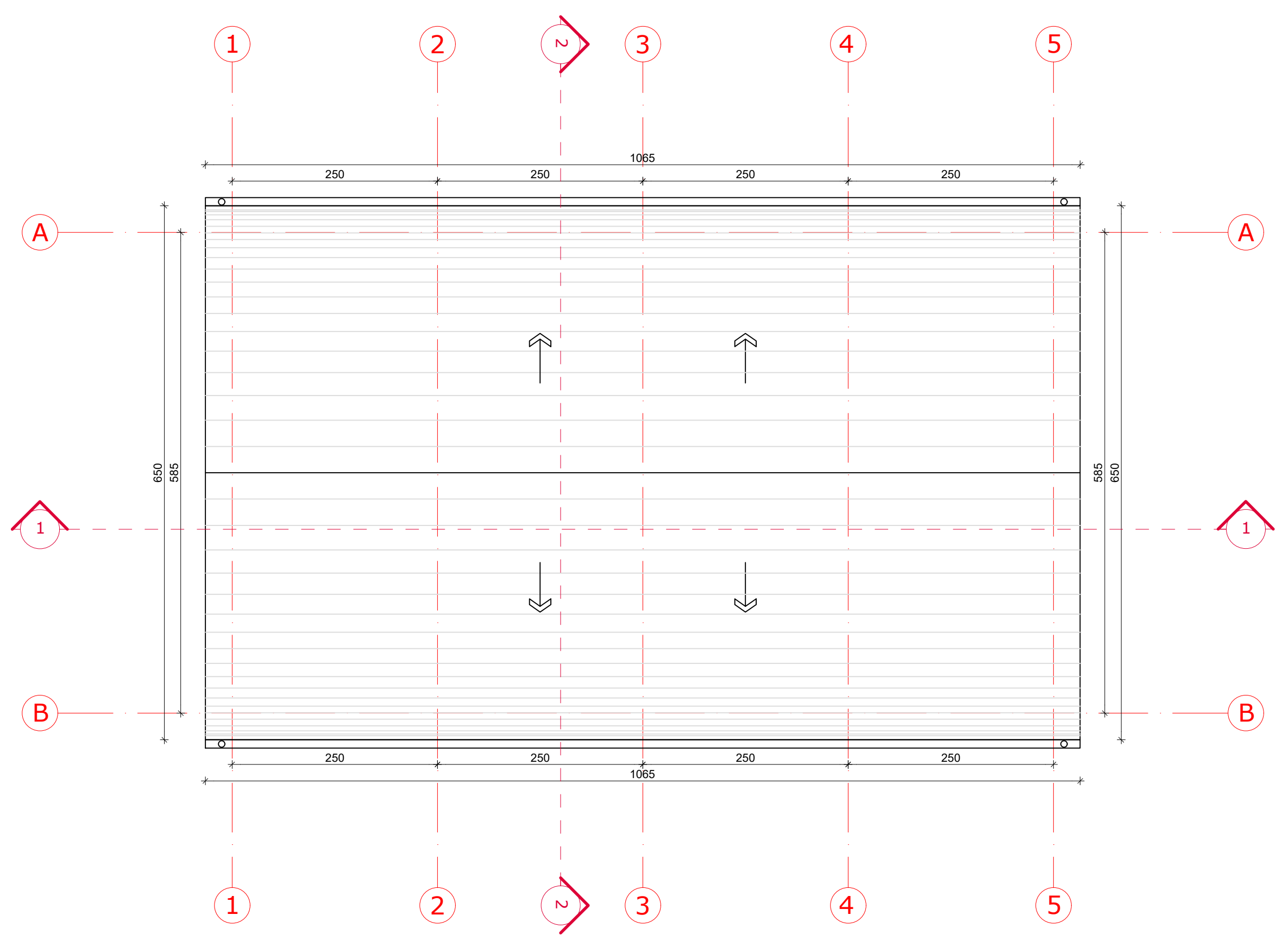
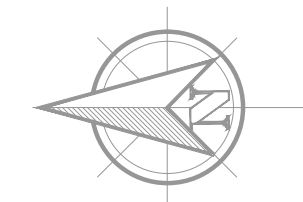


POVRŠINA UGOSTITELJSKE TERASE	59.3 m ²
-------------------------------	---------------------

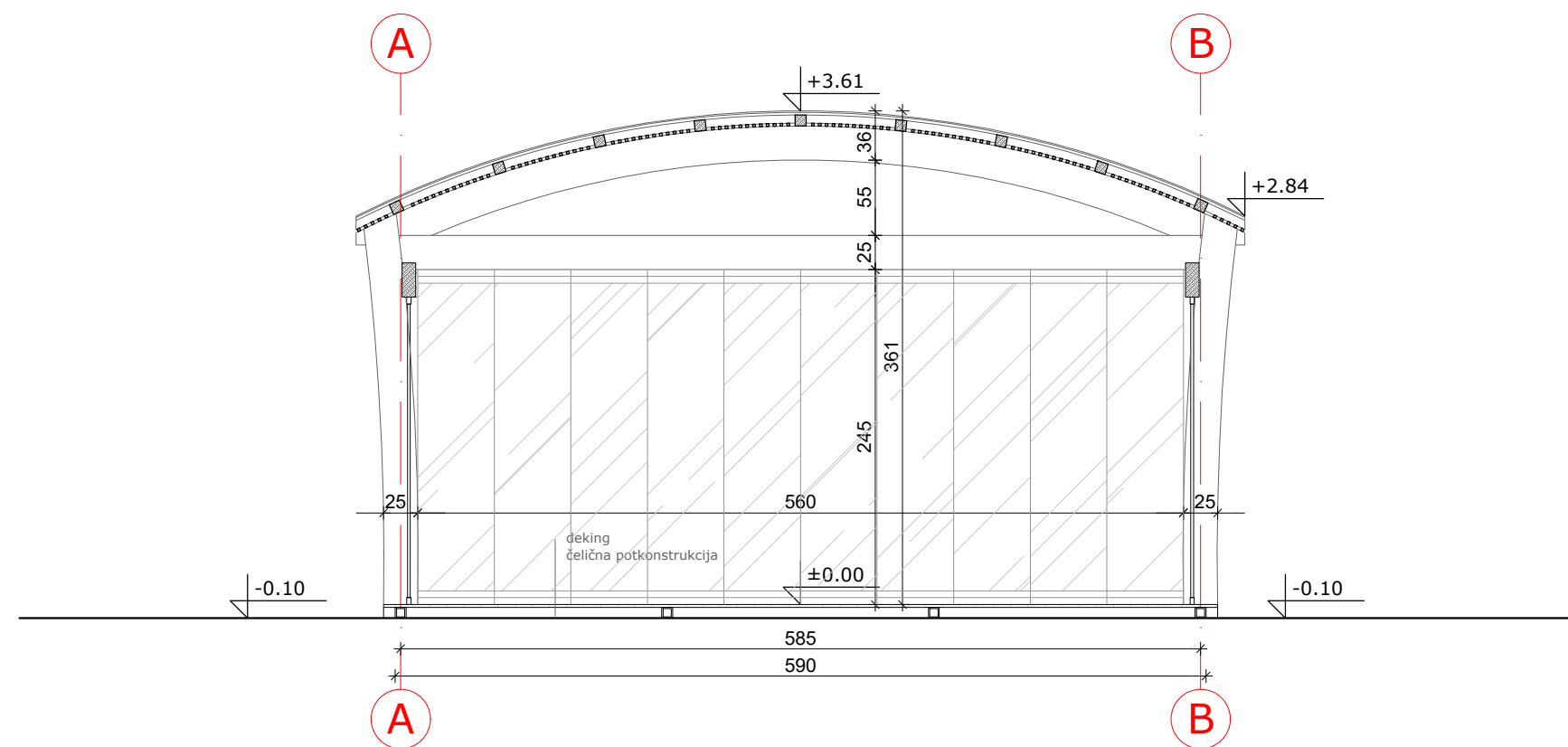
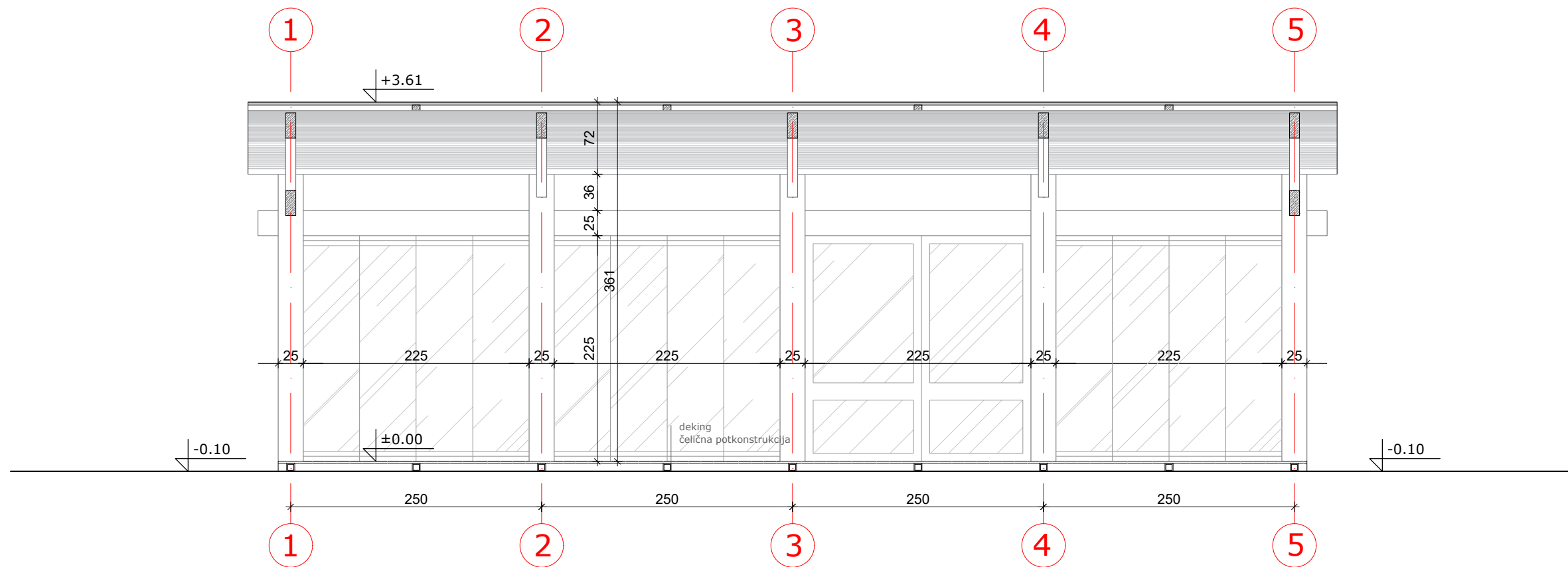
PROJEKTANT: "basketING" doo-BAR		INVESTITOR: d.o.o. "WAM" - Bar	
<i>Objekat:</i> Privremeni objekat - UGOSTITELJSKA TERASA		<i>Lokacija:</i> br. 9.4 - Topolica - tržni centar Program privremenih objekata - Opština Bar	
<i>Glavni inženjer:</i> Arh. Ivana Dobrković, dipl.ing.		<i>Vrsta tehničke dokumentacije:</i> Idejno rješenje	
<i>Odgovorni inženjer:</i> Arh. Ivana Dobrković, dipl.ing.		<i>Dio tehničke dokumentacije:</i> Arhitektura	<i>Razmjera:</i> 1:50
<i>Saradnik:</i> Savo Gazivoda, bsc.arh.		<i>Prilog:</i> OSNOVA TERASE	<i>Br. priloga:</i> 02 <i>Br. strane:</i>
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	



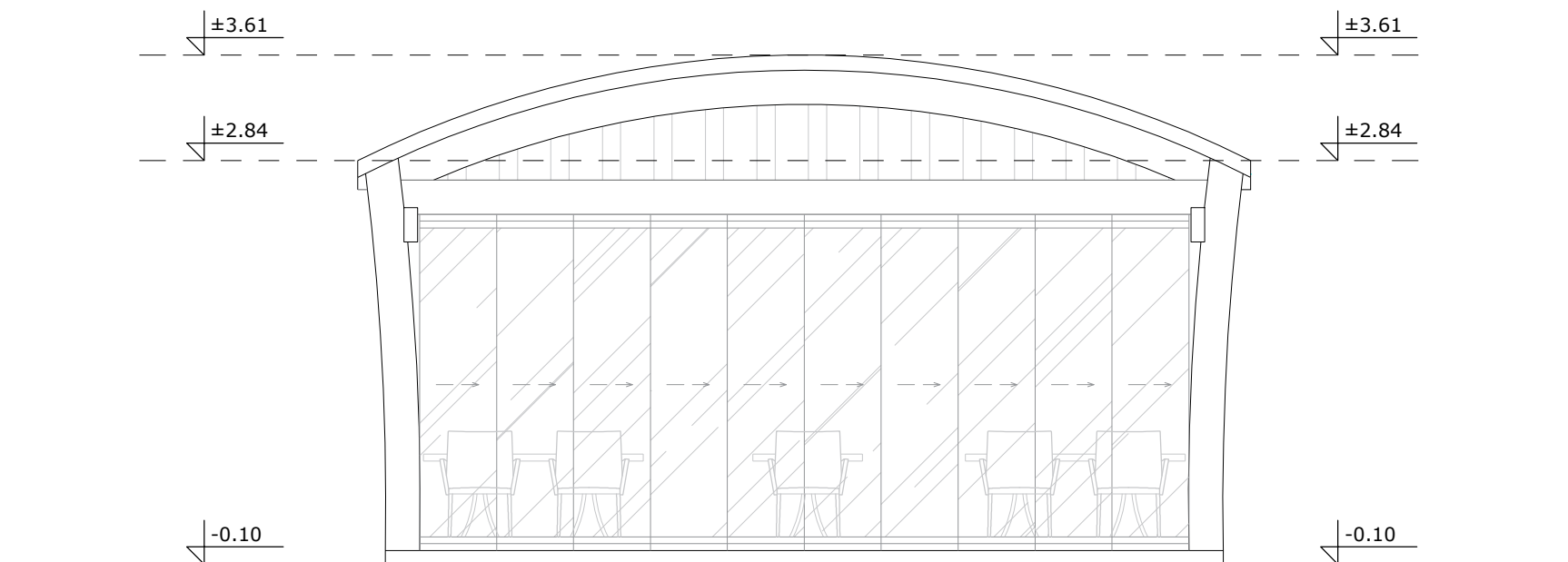
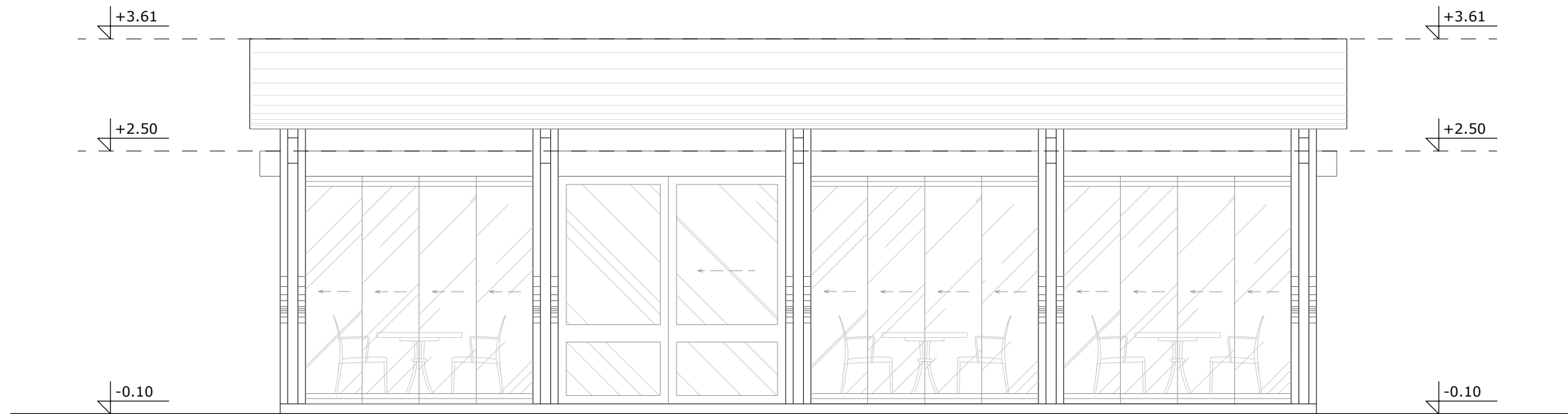
PROJEKTANT: "basketING"doo-BAR		INVESTITOR: d.o.o. "WAM" - Bar	
<i>Objekat:</i> Privremeni objekat - UGOSTITELJSKA TERASA		<i>Lokacija:</i> br. 9.4 - Topolica - tržni centar Program privremenih objekata - Opština Bar	
<i>Glavni inženjer:</i> Arh. Ivana Dobrković, dipl.ing.		<i>Vrsta tehničke dokumentacije:</i> Idejno rješenje	
<i>Odgovorni inženjer:</i> Arh. Ivana Dobrković, dipl.ing.		<i>Dio tehničke dokumentacije:</i> Arhitektura	<i>Razmjera:</i> 1:50
<i>Saradnik:</i> Savo Gazivoda, bsc.arh.		<i>Prilog:</i> OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE	<i>Br. priloga:</i> 03 <i>Br. strane:</i>
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	



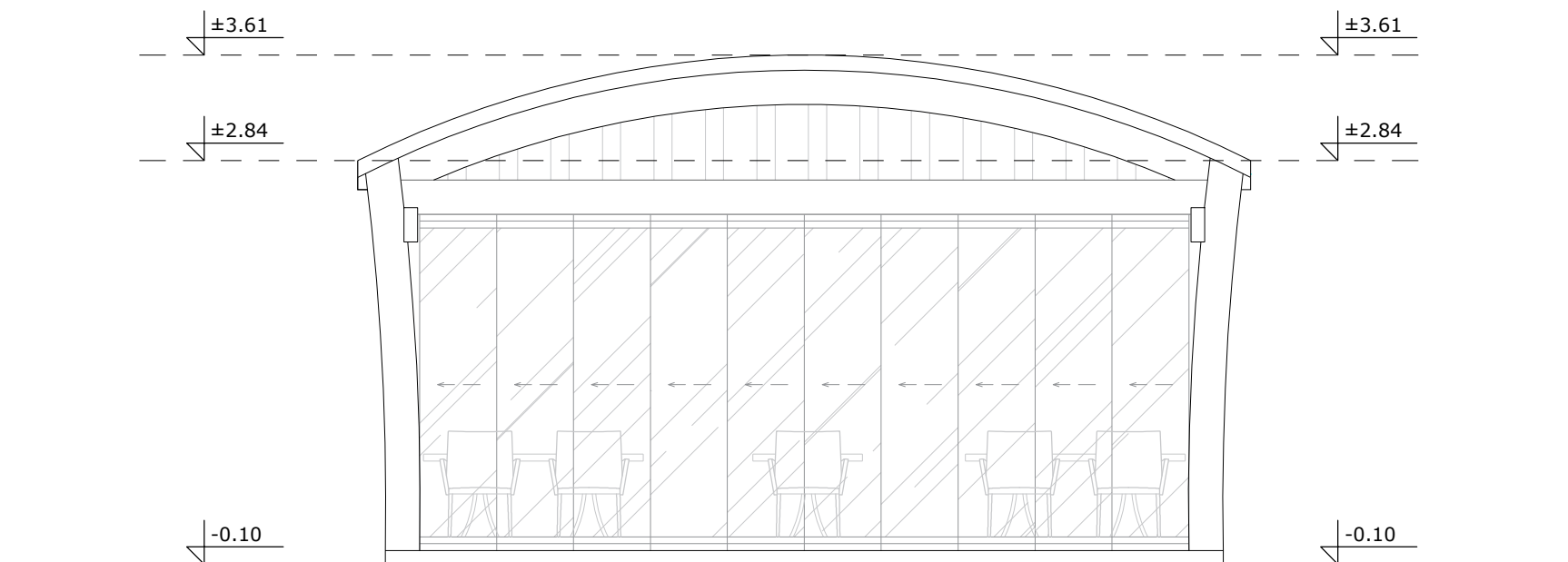
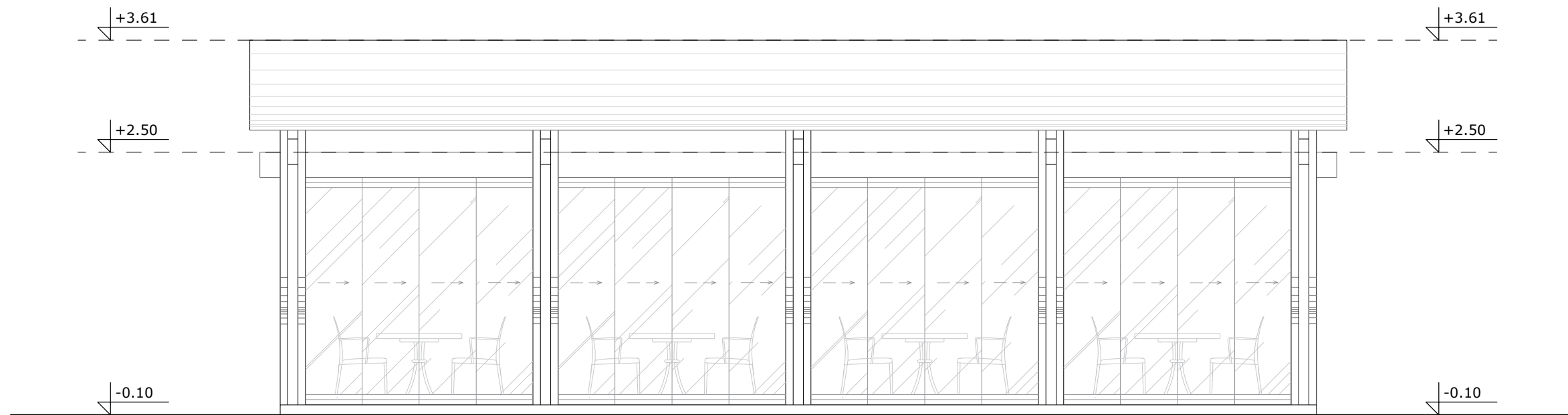
PROJEKTANT: "basketING"doo-BAR		INVESTITOR: d.o.o. "WAM" - Bar	
<i>Objekat:</i> Privremeni objekat - UGOSTITELJSKA TERASA		<i>Lokacija:</i> br. 9.4 - Topolica - tržni centar Program privremenih objekata - Opština Bar	
<i>Glavni inženjer:</i> Arh. Ivana Dobrković, dipl.ing.		<i>Vrsta tehničke dokumentacije:</i> Idejno rješenje	
<i>Odgovorni inženjer:</i> Arh. Ivana Dobrković, dipl.ing.		<i>Dio tehničke dokumentacije:</i> Arhitektura	<i>Razmjera:</i> 1:50
<i>Saradnik:</i> Savo Gazivoda, bsc.arh.		<i>Prilog:</i> OSNOVA KROVNE RAVNI	<i>Br. priloga:</i> 04 <i>Br. strane:</i>
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	



PROJEKTANT:		INVESTITOR:	
"basketING"doo-BAR		d.o.o. "WAM" - Bar	
<i>Objekat:</i> Privremeni objekat - UGOSTITELJSKA TERASA		<i>Lokacija:</i> br. 9.4 - Topolica - tržni centar Program privremenih objekata - Opština Bar	
<i>Glavni inženjer:</i> Arh. Ivana Dobrković, dipl.ing.		<i>Vrsta tehničke dokumentacije:</i> Idejno rješenje	
<i>Odgovorni inženjer:</i> Arh. Ivana Dobrković, dipl.ing.		<i>Dio tehničke dokumentacije:</i> Arhitektura	<i>Razmjera:</i> 1:50
<i>Saradnik:</i> Savo Gazivoda, bsc.arh.		<i>Prilog:</i> PRESJEK 1-1 PRESJEK 2-2	<i>Br. priloga:</i> 05 <i>Br. strane:</i>
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	



PROJEKTANT:		INVESTITOR:	
"basketING"doo-BAR		d.o.o. "WAM" - Bar	
<i>Objekat:</i> Privremeni objekat - UGOSTITELJSKA TERASA		<i>Lokacija:</i> br. 9.4 - Topolica - tržni centar Program privremenih objekata - Opština Bar	
<i>Glavni inženjer:</i> Arh. Ivana Dobrković, dipl.ing.		<i>Vrsta tehničke dokumentacije:</i> Idejno rješenje	
<i>Odgovorni inženjer:</i> Arh. Ivana Dobrković, dipl.ing.		<i>Dio tehničke dokumentacije:</i> Arhitektura	<i>Razmjera:</i> 1:50
<i>Saradnik:</i> Savo Gazivoda, bsc.arh.		<i>Prilog:</i> IZGLEDI	<i>Br. priloga:</i> 06 <i>Br. strane:</i>
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	



PROJEKTANT: "basketING"doo-BAR		INVESTITOR: d.o.o. "WAM" - Bar	
<i>Objekat:</i> Privremeni objekat - UGOSTITELJSKA TERASA		<i>Lokacija:</i> br. 9.4 - Topolica - tržni centar Program privremenih objekata - Opština Bar	
<i>Glavni inženjer:</i> Arh. Ivana Dobrković, dipl.ing.		<i>Vrsta tehničke dokumentacije:</i> Idejno rješenje	
<i>Odgovorni inženjer:</i> Arh. Ivana Dobrković, dipl.ing.		<i>Dio tehničke dokumentacije:</i> Arhitektura	<i>Razmjera:</i> 1:50
<i>Saradnik:</i> Savo Gazivoda, bsc.arh.		<i>Prilog:</i> IZGLEDI	<i>Br. priloga:</i> 07 <i>Br. strane:</i>
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	

3D PRIKAZI



MENU



