

OBRAZAC 1

elektronski potpis projektanta	elektronski potpis revidenta
--------------------------------	------------------------------

INVESTITOR: Dejan Kovačević, Bar, Crna Gora

OBJEKAT: STAMBENI OBJEKAT- SV- stanovanje veće gustine

LOKACIJA: Urbanistička parcela UP 33, Zona C, blok 5 u zahvatu izmjene i dopune DUP-a "Topolica III" - koju čini katastarska parcela broj 4712/7 KO Novi Bar, Opština Bar

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: IDEJNO RJEŠENJE

PROJEKTANT A12 project d.o.o. Podgorica, Moskovska 111/50, 81000 Podgorica

ODGOVORNO LICE Slobodan Petrović spec.sci.arh.
br.licence UPI 105/2175-46/2

GLAVNI INŽENJER Slobodan Petrović spec.sci.arh.
br.licence UPI 105/2175-46/2

elektronski potpis projektanta	elektronski potpis revidenta
--------------------------------	------------------------------

INVESTITOR:	Dejan Kovačević, Bar, Crna Gora
OBJEKAT:	STAMBENI OBJEKAT- SV- stanovanje veće gustine
LOKACIJA:	Urbanistička parcela UP 33, Zona C, blok 5 u zahvatu izmjene i dopune DUP-a "Topolica III" - koju čini katastarska parcela broj 4712/7 KO Novi Bar, Opština Bar
DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:	ARHITEKTURA
PROJEKTANT:	A12 project d.o.o. Podgorica, Moskovska 111/50, 81000 Podgorica
ODGOVORNO LICE:	Slobodan Petrović, spec.sci.arh. br.licence UPI 105/2175-46/2
GLAVNI INŽENJER:	Slobodan Petrović, spec.sci.arh. br.licence UPI 105/2175-46/2
SARADNICI NA PROJEKTU:	Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.

SADRŽAJ DIJELA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE_ARHITEKTURA

1. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

1.1 Tehnički opis

2. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

2.1	Geodetska podloga	1:100
2.2	Šira situacija	1:300
2.3	Situacija	1:50
2.4	Situacija sa osnovom prizemlja	1:50
2.5	Osnova prizemlja	1:50
2.6	Osnova tipskog sprata (I, II I III sprat)	1:50
2.7	Osnova krovnih ravni	1:50
2.8	Presjek P1	1:50
2.9	Presjek P2	1:50
2.10	Zapadna fasada	1:50
2.11	Sjeverna fasada	1:50
2.12	Južna fasada	1:50
2.13	Istočna fasada	1:50
2.14	Trodimenzionalni prikaz objekta	



A12 project d.o.o.
Moskovska 111/50
Podgorica 81000, Montenegro
Mob: +382 69 746 284
Email: info@a12project.com
Web: www.a12project.com

ARCHITECTURE – DESIGN – ENGINEERING – CONSULTING - BUILDING

1. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

Idejno rješenje stambenog objekta
Avgust 2019



A12 project d.o.o.

Moskovska 111/50

Podgorica 81000, Montenegro

Mob: +382 69 746 284

Email: info@a12project.com

Web: www.a12project.com

ARCHITECTURE – DESIGN – ENGINEERING – CONSULTING - BUILDING

1.1.

Tehnički opis

TEHNIČKI OPIS

Za izradu idejnog rjesenja stambenog objekta

Investitor: Dejan Kovačević, Bar

Lokacija: Urbanistička parcela UP 33, Zona C, blok 5 u zahvatu izmjene i dopune DUP-a "Topolica III" - koju čini katastarska parcela broj 4712/7 KO Novi Bar, Opština Bar

Idejno rješenje stambenog objekta rađeno je na osnovu urbanističko-tehničkih uslova za urbanističku parcelu UP 33, blok 5 u zahvatu izmjene i dopune DUP-a "Topolica III" - koju čini katastarska parcela broj 4712/7 KO Novi Bar, Opština Bar.

URBANISTIČKI POKAZATELJI:

Urbanistička parcela: UP 33

Površina urbanističke parcele: 832 m²

Maksimalni indeks zauzetosti: 0.40

Maksimalni indeks izgrađenosti: 2.0

Maksimalna spratnost objekta: 7 nadzemnih etaža

Namjena: Stambeni objekat – V – stanovanje velike gustine

Površina urbanističke parcele broj 33 je 832.00m². Predmetna parcel se sastoji iz tri katastarske parcele 4712/11, 4712/16 i 4712/7, sve KO Novi Bar. Elaboratom parcelacije je definisano da je investitor za predmetni projekat Dejan Kovačević iz Bara vlasnik katastarske parcele 4712/7, što znači da je u njegovom vlasništvu 57,60% od ukupne površine urbanističke parcele 33.. Novi urbanistički pokazatelji za predmetnu katastarsku parcelu su definisani nakon ove parcelacije, tako da su novi parametri vezani za predmetnu katastarsku parcelu sljedeći:

Površina dijela urbanističke parcele u vlasništvu Dejana Kovačevića: 474 m²

Maksimalna bruto građevinska površina objekta na predmetnom dijelu urbanističke parcele: 948 m²

Maksimalna bruto građevinska površina pod objektom na predmetnom dijelu urbanističke parcele:
189,6 m²

Maksimalni indeks zauzetosti: 0.40

Maksimalni indeks izgrađenosti: 2.0

Ukupna Bruto površina objekta: 753,30 m²

Ukupna Neto površina objekta: 209,17 m²

Spratnost objekta: P+3

Broj stambenih jedinica: 4

Parking mjesta: 4

OBJEKAT – NAMJENA, SADRŽAJI, IZGLED, MATERIJALI:

Namjena objekta je stambena. Idejnim rješenjem je planirano da objekat ima ulaz sa zapadne strane objekta. Na zapadnoj strani se nalazi i ulaz u stambenu jedinicu na prizemlju. Tu je smještena i kotlarnica. Sve četiri etaže u objektu sadrže po jednu stambenu jedinicu. Stambene jedinice sadrže glavne hodnike, dnevnu zonu sa kuhinjom, trepzarijom i ostavom. Predviđeni su i toaleti, garderoberi, kupatila kao i noćna zona, u kojoj se nalaze dvije dvokrevetne i jedna jednokrevetna spavaća soba, kao i jedna gostinska soba. Svaki stan sadrži i po jednu radnu sobu na istočnoj strani. Sve prostorije su osvijetljene dovoljnim brojem fasadnih prozora i vrata. Na spratovima se nalazi i po jedna ugaona terasa na istočnoj strani. Terasa je zajednička za spavaću sobu i radnu sobu. Objekat sadrži jednu stepenišnu vertikalu koja vodi do stambenih jedinica na spratovima.

Konstrukcija objekta je planirana kao skeletni sistem armirano betonskih zidova, stubova i greda. Međuspratna konstrukcija je planirana da bude armirano-betonska ploča. Krovna konstrukcija je planirana da bude ravna armirano betonska ploča na kojoj je planirana drvena krovna konstrukcija. Takođe sve vertikalne komunikacije – stepeništa je planirano izgraditi od armiranog betona.

Završni izgled fasade objekta je predviđen da bude završni malter u kafenoj boji. U prizemlju kao i u dijelu stepenišne vertikale malter je zamijenjen kamenom materijalizacijom. Fasadna bravarija je planirana da bude mat sive boje sa kliznim i fiksnim zastorima u mat sivoj boji. Ograda na terasama je planirana od flahova koji bi bili u sivoj boji.

Krov objekta planiran je da bude kos pod nagibom od 10°. Krovni pokrivač je trapezasti lim. Svi planirani materijali na objektu ispunjavaju sve standarde i takođe što je mnogo bitno ispunjavaju zahtjeve energetske efikasnosti za traženu klimatsku zonu.

Oko objekta planirani su trotoari gdje bi završna obrada bila od behaton ploča. Sa trotoara omogućen je nesmetan pristup ostatku placu koji je planiran da se ozeleni. Oko objekta planirana je ograda od

ARCHITECTURE – DESIGN – ENGINEERING – CONSULTING - BUILDING

flahova koji bi bili u sivoj boji, dok je na ulazu na parceli planirana kapija. Na parceli su planirana 4 parking mjesta, što je dovoljan broj prema urbanističko - tehničkim uslovima.

LEGENDA

Etraza	Broj zone	Naziv zone	Obrada poda	Obim m	Povrsina m ²
Prizemlje					
	01	ULAZ	Keramika	8.64	4.23
	02	KOTLARNICA	Keramika	9.6	5.4
	03	TEHNIČKA PROSTORIJA	Keramika	11.16	5.03
	04	ULAZ SA HODNIKOM	Keramika	23	13.44
	05	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	Parkeť	24.5	26.84
	06	OSTAVA	Keramika	11.2	4.83
	07	KUPATILO 1	Keramika	10.3	5.49
	08	SPAVAĆA SOBA 1	Parkeť	12.1	8.88
	09	GOSTINSKA SOBA	Parkeť	10.9	6.75
	10	GARDEROBER	Keramika	6.76	2.86
	11	VEŠERAJ	Keramika	8.84	4.52
	12	KUPATILO 2	Keramika	10	5.61
	13	DEGAŽMAN	Keramika	12.3	5.94
	14	SPAVAĆA SOBA 2	Parkeť	12.74	10.1
	15	SPAVAĆA SOBA 3	Parkeť	14.45	13.03
	16	RADNA SOBA	Parkeť	17.07	16.95
					139.90 m²
Tipске etaže (I, II, III sprat)					
	01	STEPENIŠTE	Keramika	15.1	12.49
	02	ULAZ SA HODNIKOM	Keramika	27	17.64
	3	TERASA	Keramika	14.46	9.19
	03	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	Parkeť	24.5	26.83
	04	OSTAVA	Keramika	11.2	4.83
	05	KUPATILO 1	Keramika	10.3	5.49
	06	SPAVAĆA SOBA 1	Parkeť	12.1	8.88
	07	GOSTINSKA SOBA	Parkeť	10.9	6.75
	08	GARDEROBER	Keramika	8.76	4.56
	09	VEŠERAJ	Keramika	8.84	4.45
	10	KUPATILO 2	Keramika	10	5.61
	11	DEGAŽMAN	Keramika	12.3	5.94
	12	SPAVAĆA SOBA 2	Parkeť	12.74	10.1
	13	SPAVAĆA SOBA 3	Parkeť	14.45	13.03
	16	RADNA SOBA	Parkeť	17.07	16.95
					152.74 m²



A12 project d.o.o.

Moskovska 111/50

Podgorica 81000, Montenegro

Mob: +382 69 746 284

Email: info@a12project.com

Web: www.a12project.com

ARCHITECTURE – DESIGN – ENGINEERING – CONSULTING - BUILDING

Podgorica, Avgust 2019.



Odgovorni inženjer:
Slobodan Petrović Spec. sci. arh.



A12 project d.o.o.

Moskovska 111/50

Podgorica 81000, Montenegro

Mob: +382 69 746 284

Email: info@a12project.com

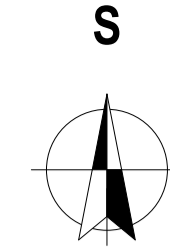
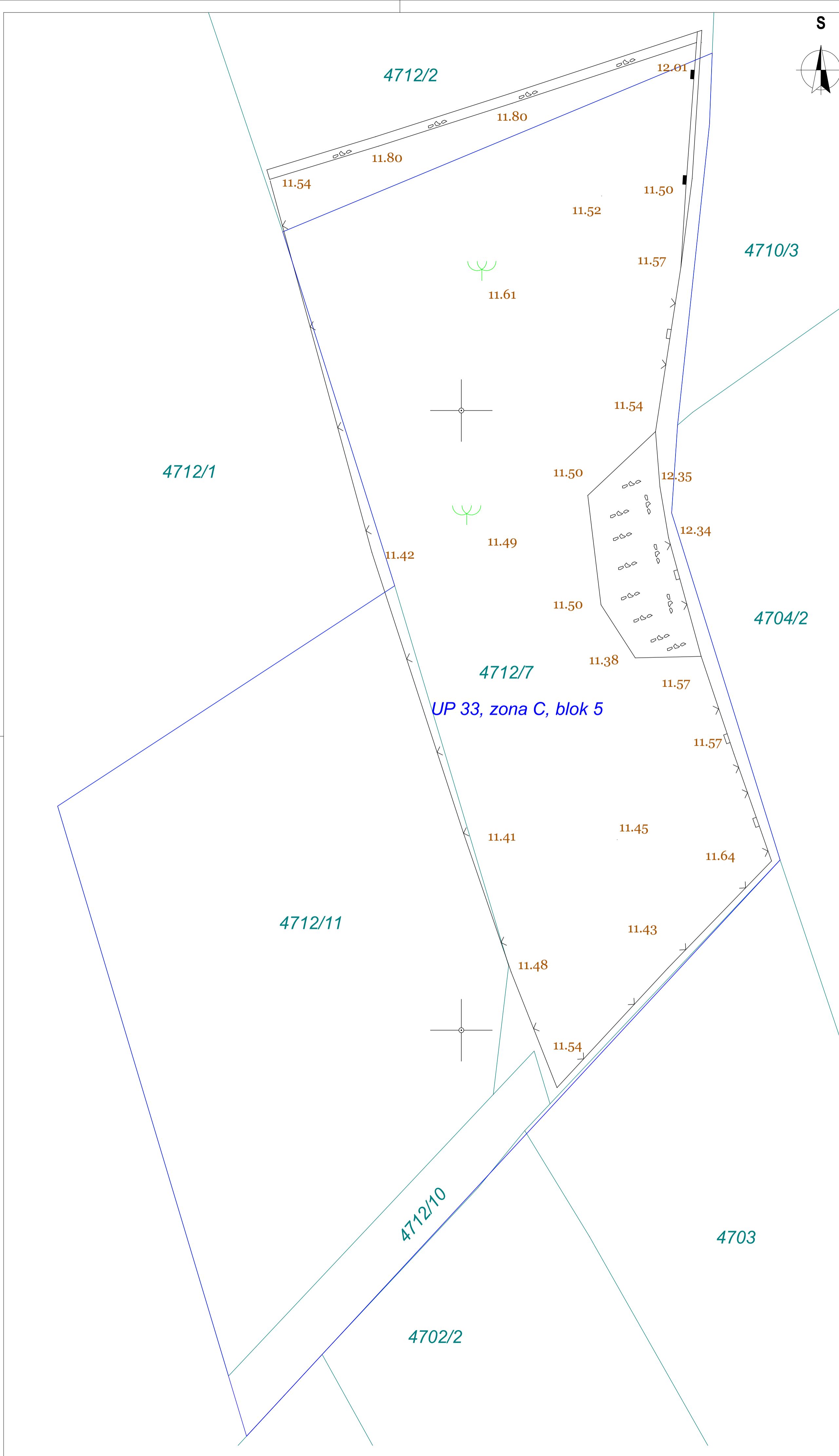
Web: www.a12project.com

ARCHITECTURE – DESIGN – ENGINEERING – CONSULTING - BUILDING

2.

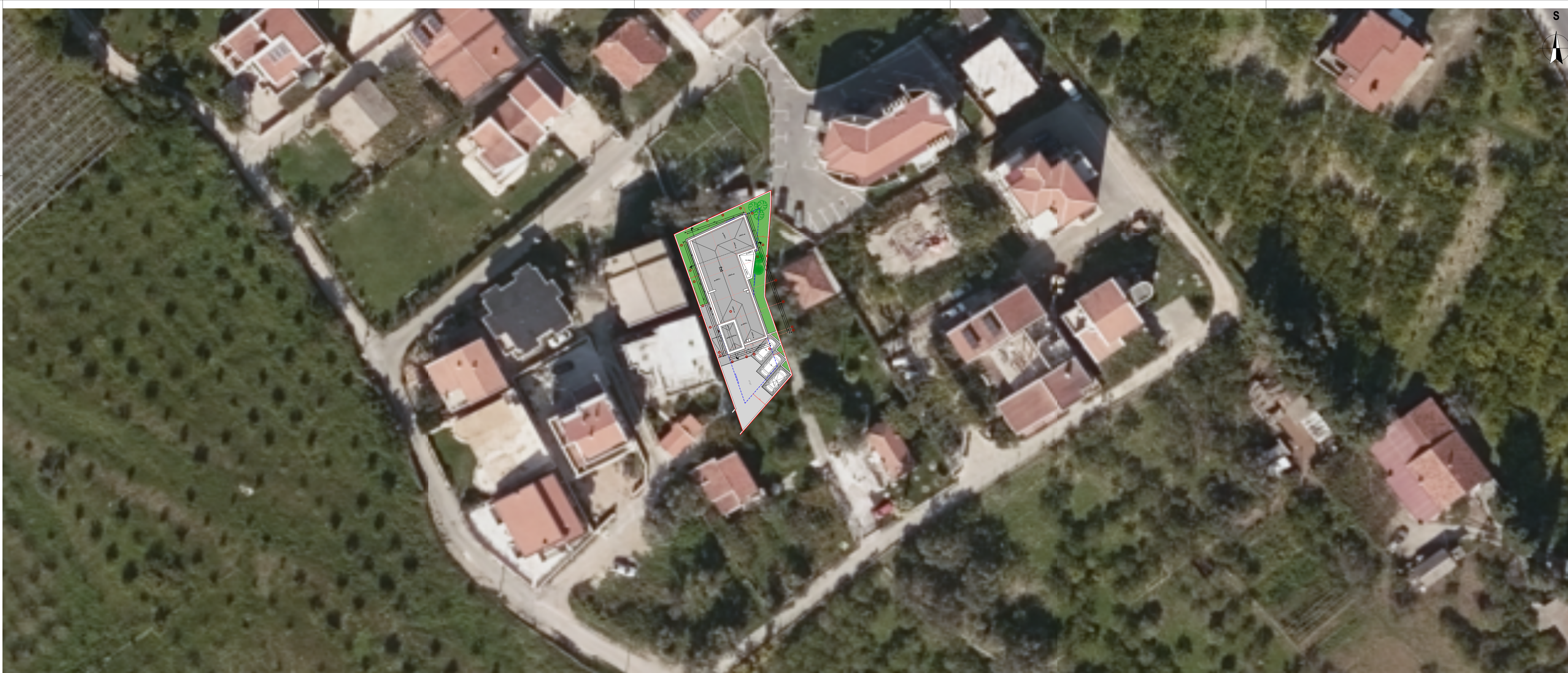
GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

Idejno rješenje stambenog objekta
Avgust 2019



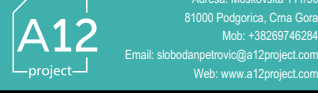
Legenda			
	granice urb. parcele DUP-a 33, zona C, blok 5 DUP-a "TOPOLICA -BJELISI, izmjene i dopune"		
	granice kat. parcela KO NOVI BAR		
	snimljeno - postojeće stanje		

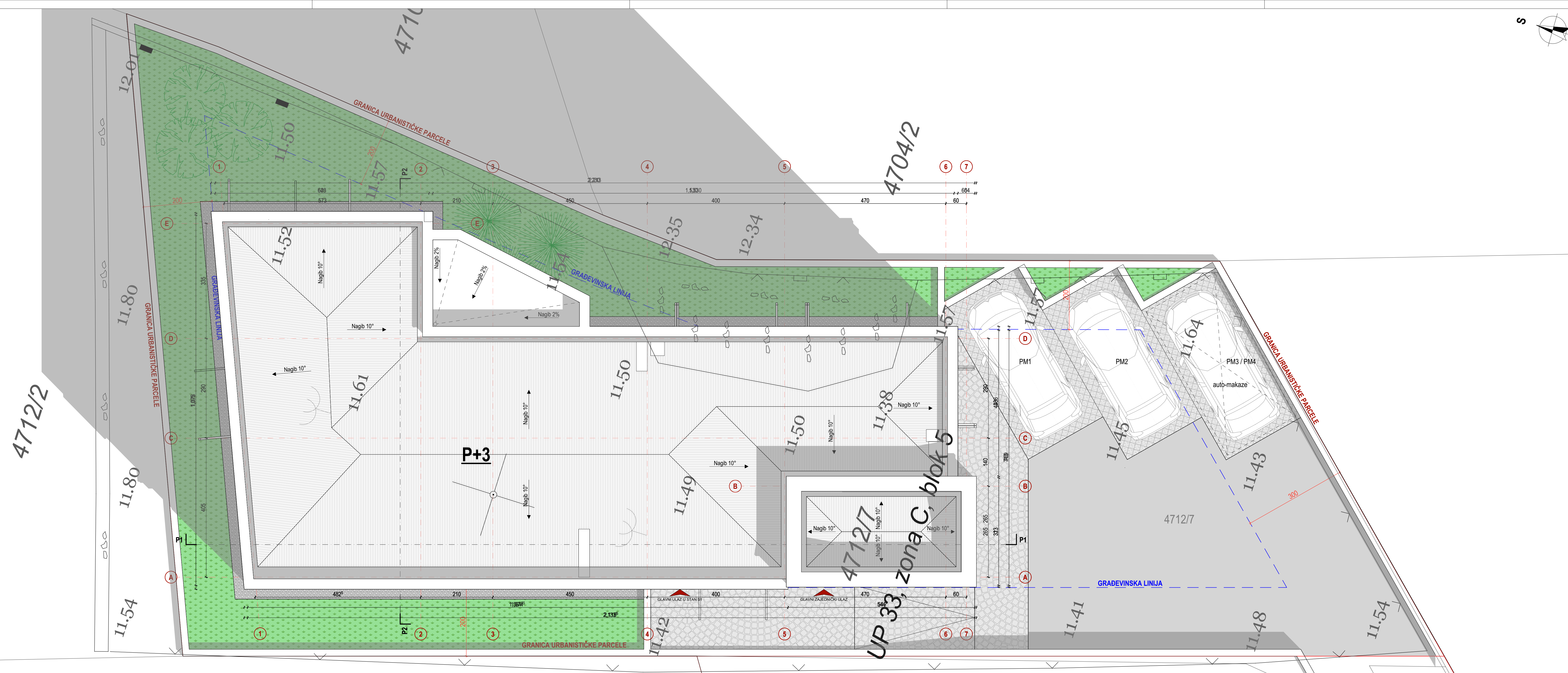
 Adresa: Miletićeva 111/2 81000 Podgorica, Crna Gora Mob: +38269740234 Email: slobodan@project.com Web: www.a12project.com		Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Dejan Kovacevic Bar, Crna Gora
Objekat: Stambeni objekat - Stanovanje velike gustine SV	Lokacija: Urbaništicka parcela UP 33, Zona C, blok 5 u zahvatu izmjene i dopune DUP-a "Topolica III" - koju čini katastarska parcela broj 4712/7 KO Novi Bar, Opština Bar		
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta: 03/18	
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:100, 1:150	
Saradnik/i: Miica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Geodetska podloga	Br. priloga: 2.1	Br. strane: 1
Datum izrade i M.P 14-Aug-19		Datum revizije i M.P	



Legenda simbola	
---	granica urbanističke parcele
---	građevinska linija

Pregled bruto i neto površina objekta	
Ukupna bruto površina objekta	756.36 m ²
Ukupna neto površina objekta	598.12 m ²

	Adresa: Matijevo 11150 81000 Podgorica, Crna Gora Email: arhitektura@12project.com Web: www.12project.com	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Dejan Kovacevic Bar, Crna Gora
	Objekt: Stambeni objekat - Stanovanje velike gustine SV	Lokacija: Urbanistička parcela UP 33, Zona C, blok 5 u zahvatu izmene i dopune DUP-a "Topolica III" - koju čini katastarska parcela broj 4712/7 KO Novi Bar, Opština Bar	
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT	Oznaka projekta: 03/18	
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:300	
Saradnik/ici: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Šira situacija	Br. priloga: 2.2	Br. strane: 2
Datum izrade i M.P. 14-Aug-19	Datum revizije i M.P.		



Legenda simbola

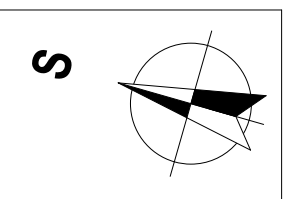
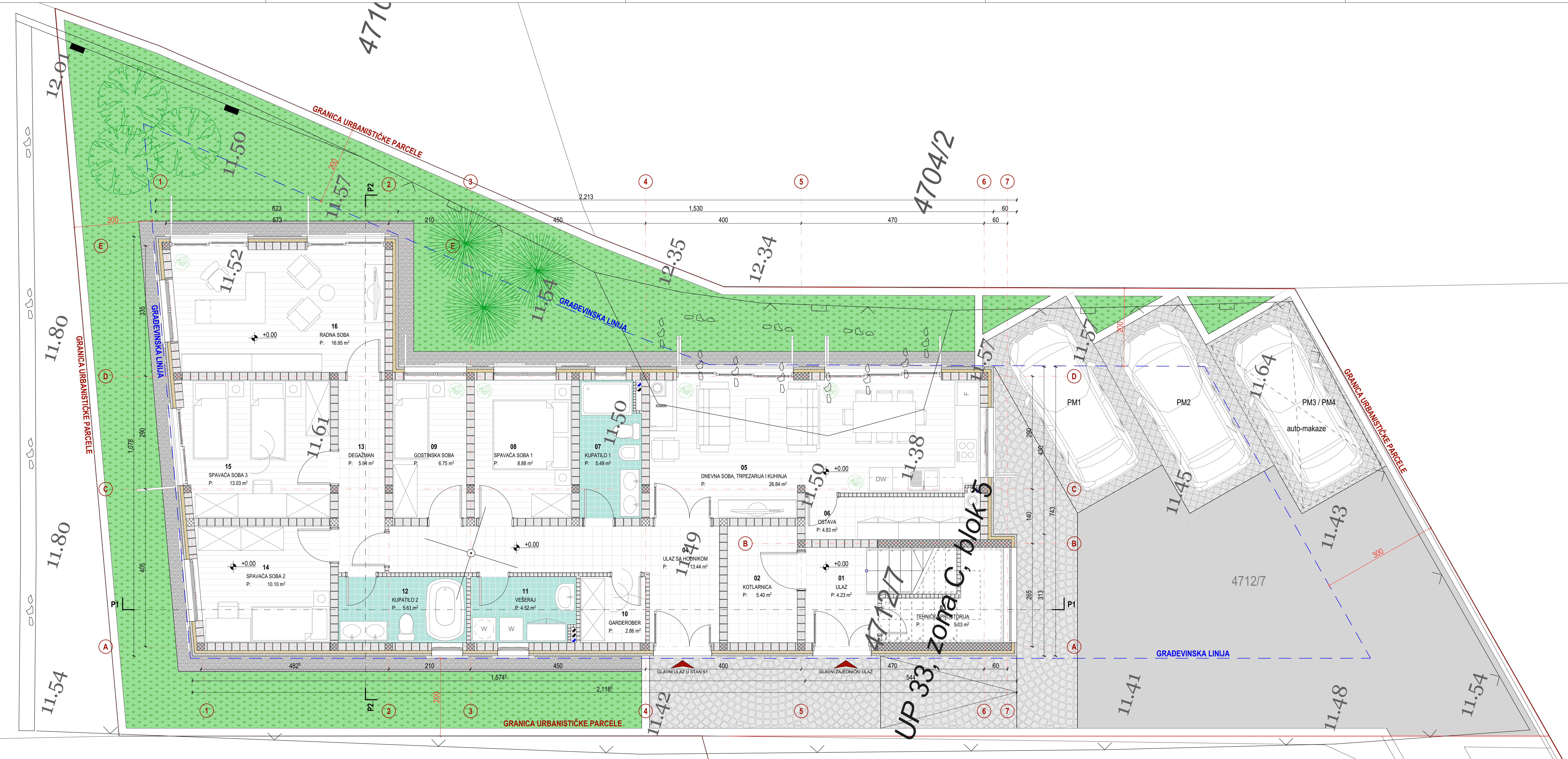
	travnjak		popločanje		šljunak
	relativna kota konstrukcije		limeni krovni pokrivač		građevinska linija
	granica urbanističke parcele				

Pregled bruto i neto površina objekta

Ukupna bruto površina objekta	756.36 m ²
Ukupna neto površina objekta	598.12 m ²

 A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Projekat: Dejan Kovacevic Bar, Crna Gora
	Investitor: Dejan Kovacevic Bar, Crna Gora
Objekt: Stambeni objekat - Stanovanje velike gustine SV	Lokacija: Urbanistička parcela UP 33, Zona C, blok 5 u zahvatu izmene i dopune DUP-a "Topolica III" - koju čini katastarska parcela broj 4712/7 KO Novi Bar, Opština Bar
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT Oznaka projekta: 03/18
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA Razmjera: 1:50
Saradnici: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Situacija Br. priloga: 2.3 Br. strane: 3
Datum izrade i M.P.: 14-Aug-19	Datum revizije i M.P.:

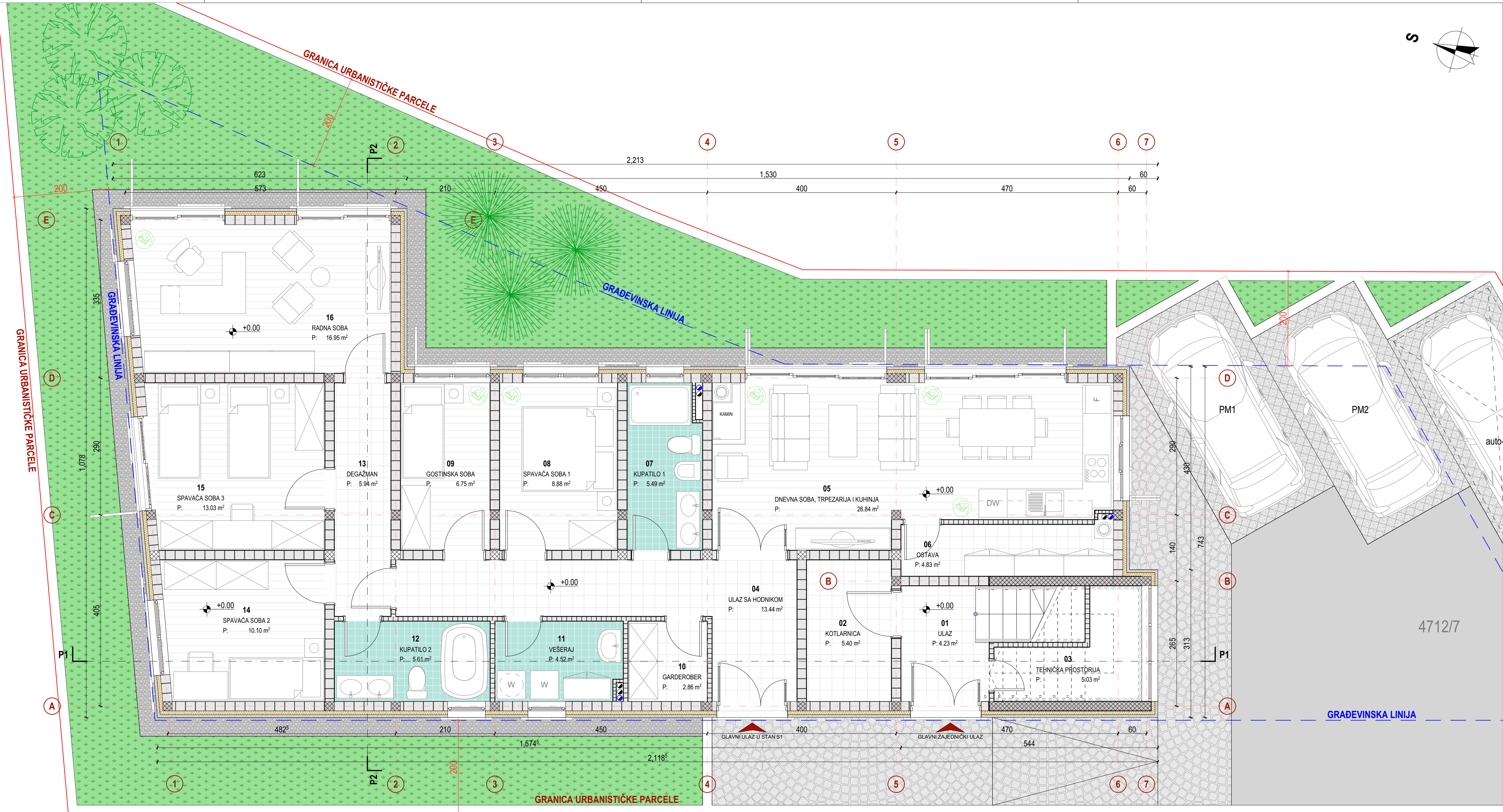
4712/2



Legenda simbola		
	parket	keramičke granitne pločice
	relativna kota konstrukcije	lineni krovni pokrivač
	granica urbanističke parcele	keramičke granitne pločice u toaletima
	građevinska linija	šljunak

Pregled bruto i neto površina objekta	
Ukupna bruto površina objekta	756.36 m ²
Ukupna neto površina objekta	598.12 m ²

	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Dejan Kovacevic Bar, Crna Gora
	Lokacija: Urbanistička parcela UP 33, Zona C, blok 5 u zahvatu izmene i dopune DUP-a "Topolica III" - koju čini katastarska parcela broj 4712/7 KO Novi Bar, Opština Bar	
Objekat: Stambeni objekat - Stanovanje velike gustine SV	Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT	Oznaka projekta: 03/18
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:50
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Prilog: Situacija sa osnovom prizemlja	Br. priloza: 2.4
Saradnici: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Datum izrade i M.P. 14-Aug-19	Br. strane: 4

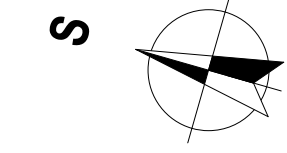
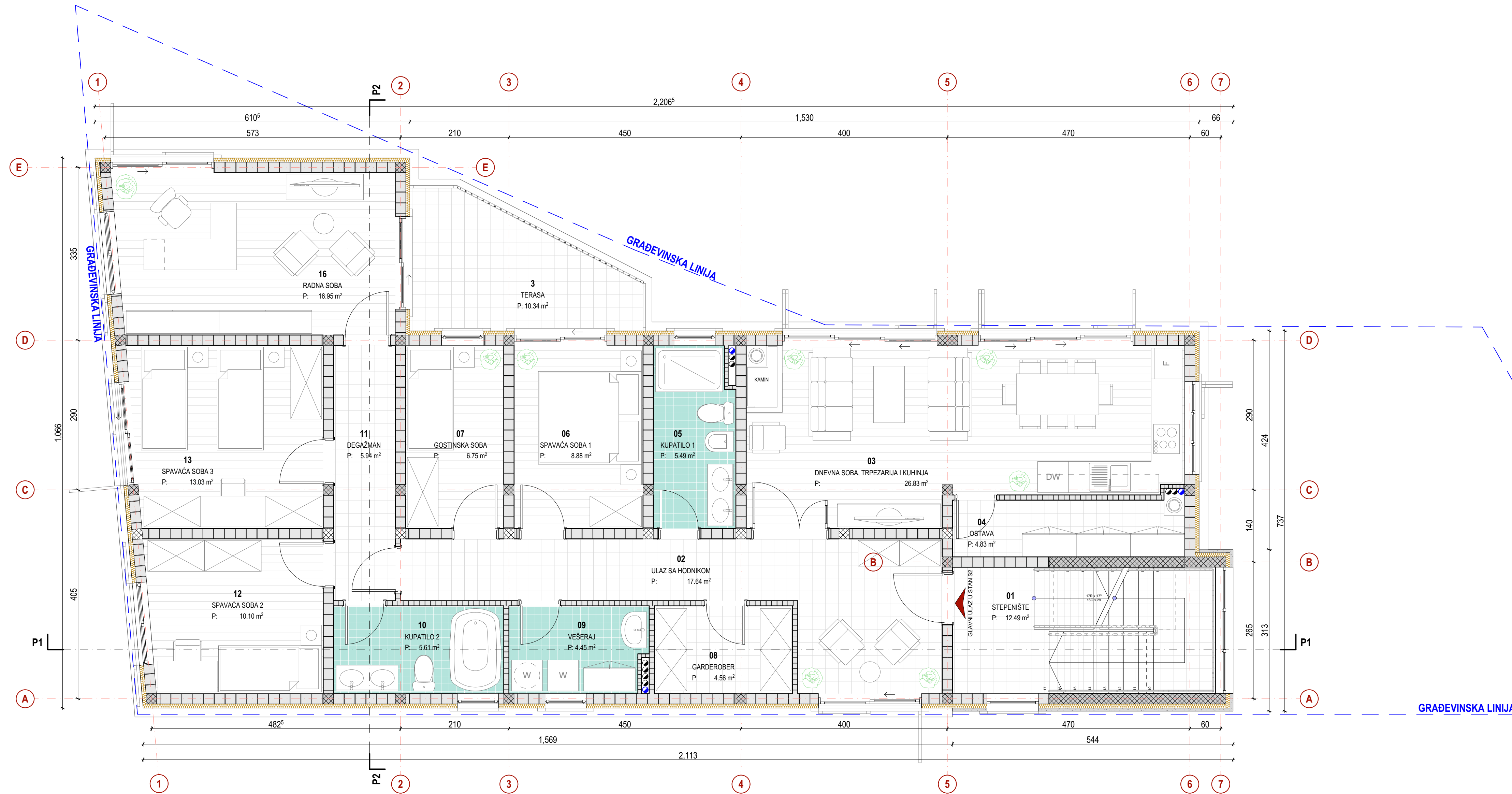


Legenda površina					
Etraza	Broj zone	Naziv zone	Obrada poda	Obim m	Površina m ²
Prizemlje					
01	ULAZ		Keramika	8.64	4.23
02	KOTLARNICA		Keramika	9.60	5.40
03	TEHNIČKA PROSTORIJA		Keramika	11.16	5.03
04	ULAZ SA HODNIKOM		Keramika	23.00	13.44
05	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA		Parquet	24.50	26.84
06	OSTAVA		Keramika	11.20	4.83
07	KUPATILO 1		Keramika	10.30	5.49
08	SPAVAČA SOBA 1		Parquet	12.10	8.88
09	GOSTINSKA SOBA		Parquet	10.90	6.75
10	GARDEROBER		Keramika	6.76	2.86
11	VEŠERAJ		Keramika	8.84	4.52
12	KUPATILO 2		Keramika	10.00	5.61
13	DEGAŽMAN		Keramika	12.30	5.94
14	SPAVAČA SOBA 2		Parquet	12.74	10.10
15	SPAVAČA SOBA 3		Parquet	14.45	13.03
16	RADNA SOBA		Parquet	17.07	16.95
					139.90 m²

Legenda simbola		
	parquet	
	relativna kota konstrukcije	
	granica urbanističke parcele	
	građevinska linija	

Pregled bruto i neto površina objekta	
Ukupna bruto površina objekta	756.36 m ²
Ukupna neto površina objekta	598.12 m ²
Ukupna bruto površina etaže (Osnova prizemlja)	177.63 m ²
Ukupna neto površina etaže (Osnova prizemlja)	139.90 m ²

 Adresa: Brijunska 11102 81000 Podgorica, Crna Gora Email: arhitektura@12project.com Web: www.12project.com	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Dejan Kovacevic Bar, Crna Gora
	Objekt: Stambeni objekat - Stanovanje velike gustine SV	Lokacija: Urbanistička parcela UP 33, Zona C, blok 5 u zahvatu izmjene i dopune DUP-a "Topolica III" - koju čini katastarska parcela broj 4712/7 KO Novi Bar, Opština Bar
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT	Oznaka projekta: 03/18
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:50
Saradnik/ici: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Osnova prizemlja	Br. priloga: 2.5 Br. strane: 5
Datum izrade i M.P.	Datum revizije i M.P.	
	14-Aug-19	

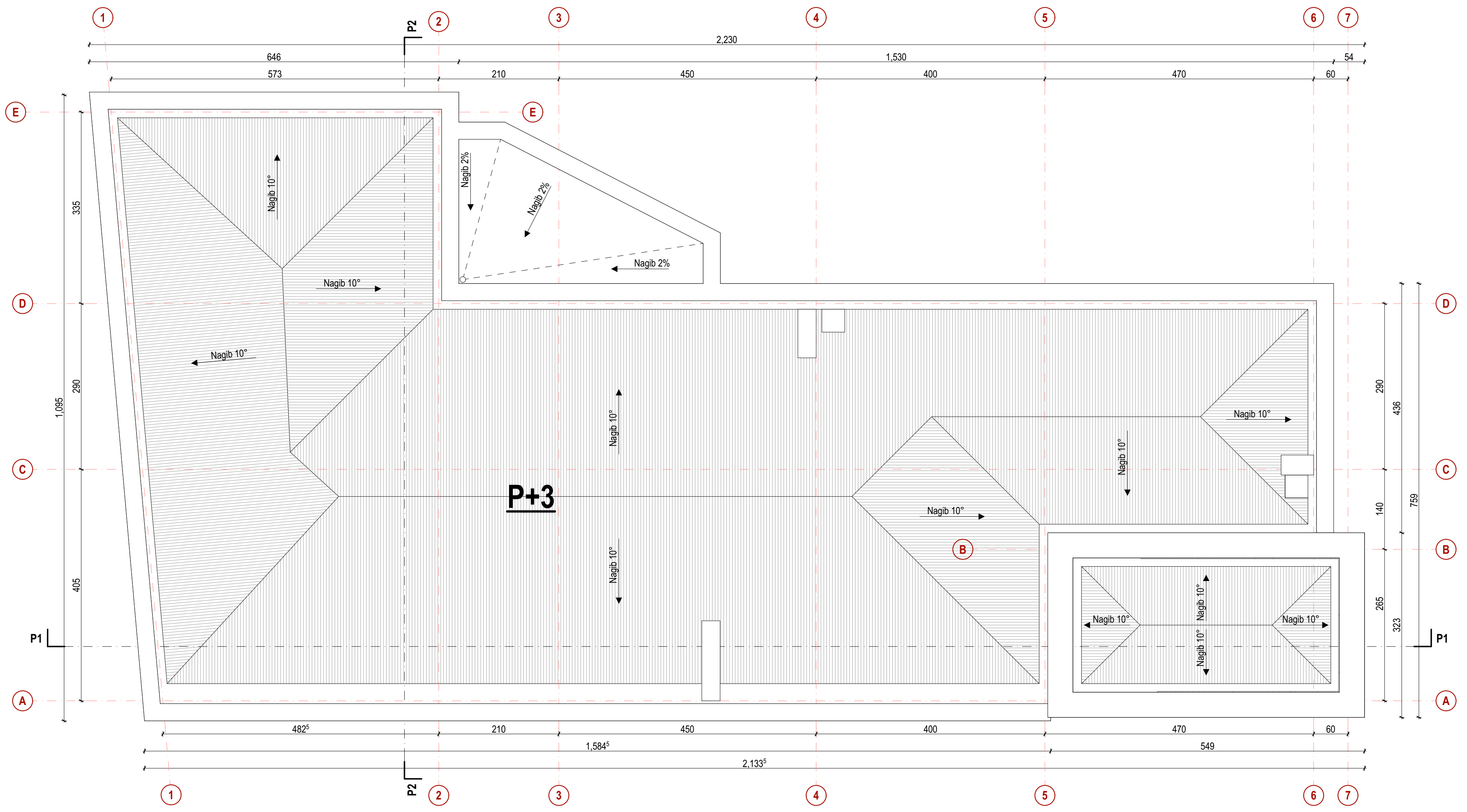


Legenda površina					
Etraza	Broj zone	Naziv zone	Obrada poda	Obim m	Površina m ²
I sprat	01	STEPENIŠTE	Keramika	15.10	12.49
	02	ULAZ SA HODNIKOM	Keramika	27.00	17.64
	3	TERASA	Keramika	14.46	9.19
	03	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	Parquet	24.50	26.83
	04	OŠTAVA	Keramika	11.20	4.83
	05	KUPATILO 1	Keramika	10.30	5.49
	06	SPAVAČA SOBA 1	Parquet	12.10	8.88
	07	GOSTINSKA SOBA	Parquet	10.90	6.75
	08	GARDEROBER	Keramika	8.76	4.56
	09	VEŠERAJ	Keramika	8.84	4.45
	10	KUPATILO 2	Keramika	10.00	5.61
	11	DEGAŽMAN	Keramika	12.30	5.94
	12	SPAVAČA SOBA 2	Parquet	12.74	10.10
	13	SPAVAČA SOBA 3	Parquet	14.45	13.03
	16	RADNA SOBA	Parquet	17.07	16.95
					152.74 m²

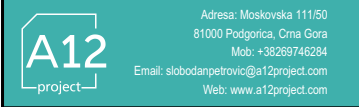
Legenda simbola					
	parquet		keramičke granitine pločice		keramičke granitine pločice u toaletima
	±0.00 relativna kota konstrukcije		limeni krovni pokrivač		šljunak
	granica urbanističke parcele		građevinska linija		

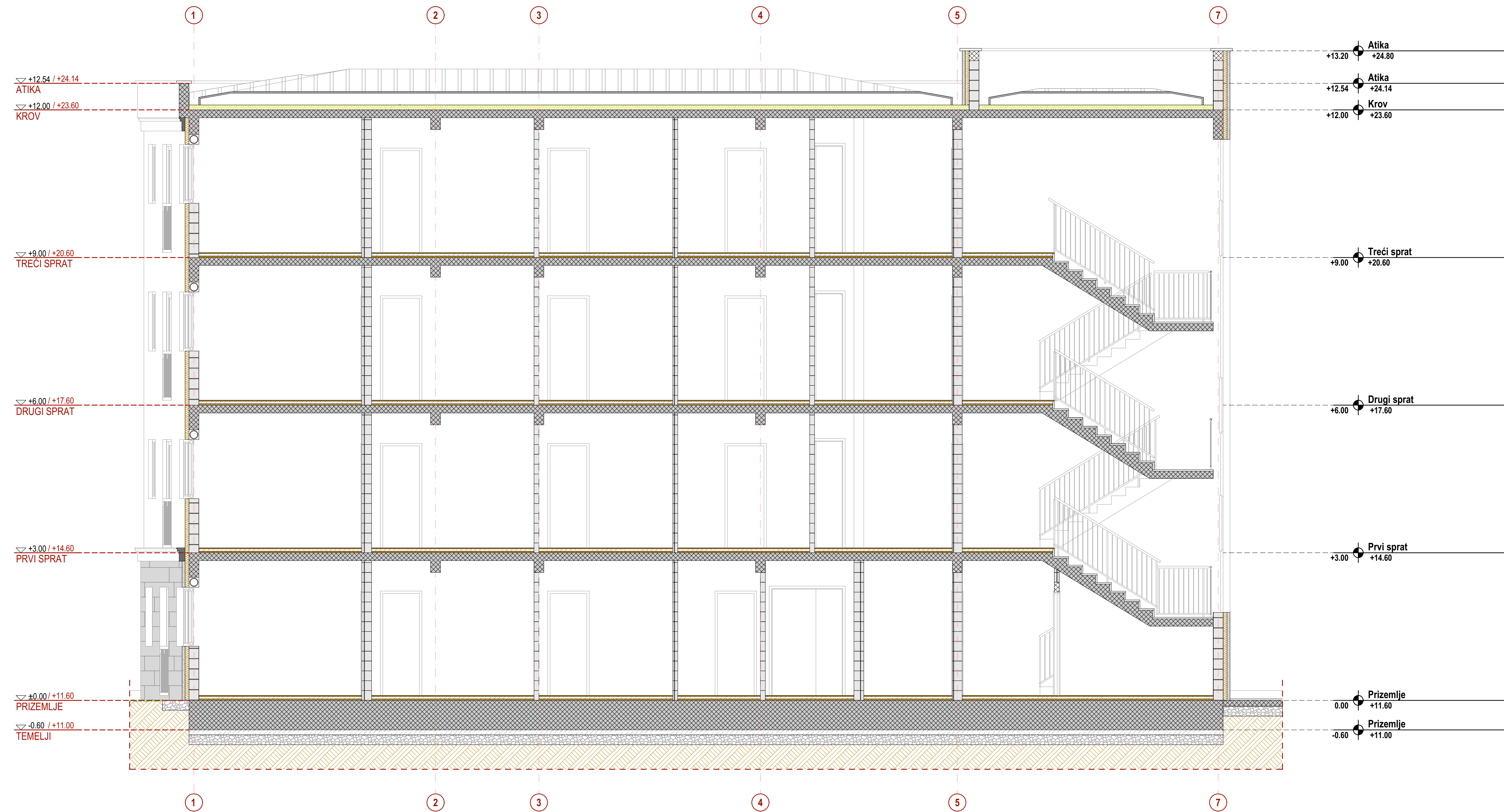
Pregled bruto i neto površina objekta	
Ukupna bruto površina objekta	756.36 m ²
Ukupna neto površina objekta	598.12 m ²
Ukupna bruto površina etaže (Osnova tipске etaže (I,II, III sprat))	192.91 m ²
Ukupna neto površina etaže (Osnova tipске etaže (I,II, III sprat))	152.74 m ²

		Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora		Investitor: Dejan Kovacevic Bar, Crna Gora	
Objekat:	Stambeni objekat - Stanovanje velike gustine SV	Lokacija:	Urbanistička parcela UP 33, Zona C, blok 5 u zahvatu izmjene i dopune DUP-a "Topolica III" - koju čini katastarska parcela broj 4712/7 KO Novi Bar, Opština Bar		
Glavni inženjer:	Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije:	GLAVNI PROJEKAT	Oznaka projekta:	03/18
Odgovorni inženjer:	Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA	Razmjera:	1:50
Saradnik/ci:	Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog:	Osnova tipске etaže (I,II, III sprat)	Br. priloga:	2,6
Datum izrade i M.P	14-Aug-19	Datum revizije i M.P			

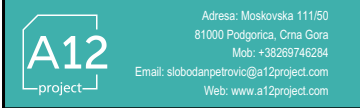


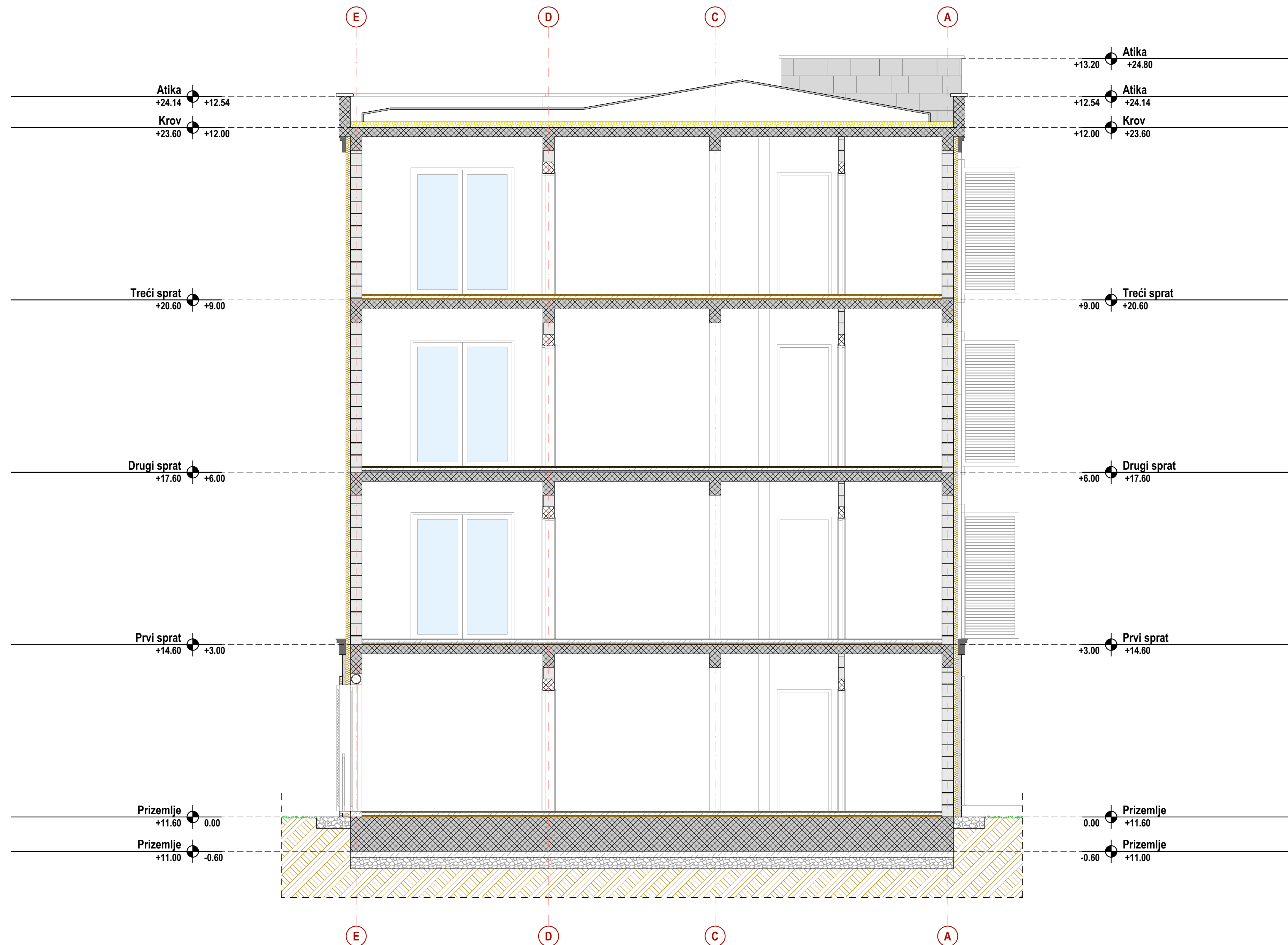
Pregled bruto i neto površina objekta	
Ukupna bruto površina objekta	756.36 m ²
Ukupna neto površina objekta	598.12 m ²

 Adresa: Brijunska 11102, 81000 Podgorica, Crna Gora Tel: +382(0)20234 Email: arhitektura@12project.com Web: www.12project.com		Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Dejan Kovacevic Bar, Crna Gora			
Objekat:	Stambeni objekat - Stanovanje velike gustine SV		Lokacija:	Urbanistička parcela UP 33, Zona C, blok 5 u zahvatu izmjene i dopune DUP-a "Topolica III" - koju čini katastarska parcela broj 4712/7 KO Novi Bar, Opština Bar		
Glavni inženjer:	Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije:	GLAVNI PROJEKAT		Oznaka projekta:	03/18
Odgovorni inženjer:	Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Diо tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA		Razmjera:	1:50
Saradnik/i:	Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog:	Osnova krovnih ravni		Br. priloga:	2.7
Datum izrade i M.P	14-Aug-19		Datum revizije i M.P			




Pregled bruto i neto površina objekta	
Ukupna bruto površina objekta	756.36 m ²
Ukupna neto površina objekta	598.12 m ²

		Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Dejan Kovacevic Bar, Crna Gora
Objekt: Stambeni objekat - Stanovanje velike gustine SV	Lokacija: Urbanistička parcela UP 33, Zona C, blok 5 u zahvatu izmjene i dopune DUP-a "Topolica III" - koju čini katastarska parcela broj 4712/7 KO Novi Bar, Opština Bar		Oznaka projekta: 03/18
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT		Razmjera: 1:50
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA		Br. priloga: 2.8
Saradnik/ici: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: P1 Presjek		Br. strane: 8
Datum izrade i M.P. 14-Aug-19		Datum revizije i M.P.	



Pregled bruto i neto površina objekta

Ukupna bruto površina objekta	756.36 m ²
Ukupna neto površina objekta	598.12 m ²

 Adresa: Mostovička 11150 81000 Podgorica, Crna Gora Tel: +382(0)20294 Email: slobodanpetrovic@a12project.com Web: www.a12project.com	Projekat: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Dejan Kovacevic Bar, Crna Gora
	Objekat: Stambeni objekat - Stanovanje velike gustine SV	Lokacija: Urbanistička parcela UP 33, Zona C, blok 5 u zahvatu izmjene i dopune DUP-a "Topolica III" - koju čini katastarska parcela broj 4712/7 KO Novi Bar, Opština Bar
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT	Oznaka projekta: 03/18
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:50
Saradnik/ici: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: P2 Presjek	Br. priloga: 2.9 Br. strane: 9
Datum izrade i M.P	14-Aug-19	Datum revizije i M.P




Pregled bruto i neto površina objekta			
Ukupna bruto površina objekta		756.36	m ²
Ukupna neto površina objekta		598.12	m ²
A12 projekt <small>Adresa: Brijunska 11102 81000 Podgorica, Crna Gora Tel: +382(0)20234 Email: info@arhitektura12.com Web: www.a12project.com</small>		Projektant: A12 project d.o.o. <small>Podgorica, Crna Gora</small>	Investitor: Dejan Kovacevic <small>Bar, Crna Gora</small>
Objekat:	Stambeni objekat - Stanovanje velike gustine SV	Lokacija:	Urbanistička parcela UP 33, Zona C, blok 5 u zahvatu izmjene i dopune DUP-a "Topolica III" - koju čini katastarska parcela broj 4712/7 KO Novi Bar, Opština Bar
Glavni inženjer:	Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije:	GLAVNI PROJEKAT
Odgovorni inženjer:	Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Saradnik/i:	Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog:	Zapadna fasada
Datum izrade i M.P	14-Aug-19	Datum revizije i M.P	
		Br. priloga:	2.10
		Br. strane:	10
		Oznaka projekta:	03/18
		Razmjera:	1:50




Pregled bruto i neto površina objekta

Ukupna bruto površina objekta	756.36 m ²
Ukupna neto površina objekta	598.12 m ²

 Adresa: Mostovska 11150 81000 Podgorica, Crna Gora Email: slobodanpetrovic@a12project.com Web: www.a12project.com	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Dejan Kovacevic Bar, Crna Gora
	Objekat: Stambeni objekat - Stanovanje velike gustine SV	Lokacija: Urbanistička parcela UP 33, Zona C, blok 5 u zahvatu izmjene i dopune DUP-a "Topolica III" - koju čini katastarska parcela broj 4712/7 KO Novi Bar, Opština Bar
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT	Razmjera: 1:50
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Br. priloga: 2.11
Saradnik/ici: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Sjeverna fasada	Br. strane: 11
Datum izrade i M.P	Datum revizije i M.P 14-Aug-19	



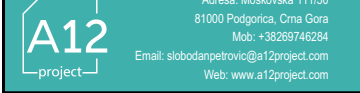
Pregled bruto i neto površina objekta	
Ukupna bruto površina objekta	756.36 m ²
Ukupna neto površina objekta	598.12 m ²

 Adresa: Mostovska 11150 81000 Podgorica, Crna Gora Tel: +382(0)20294 Email: slobodanpetrovic@a12project.com Web: www.a12project.com	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Dejan Kovacevic Bar, Crna Gora
	Objekat: Stambeni objekat - Stanovanje velike gustine SV	Lokacija: Urbanistička parcela UP 33, Zona C, blok 5 u zahvatu izmjene i dopune DUP-a "Topolica III" - koju čini katastarska parcela broj 4712/7 KO Novi Bar, Opština Bar
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT	Razmjera: 1:50
Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Br. priloga: 2.12
Saradnik/ici: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Južna fasada	Br. strane: 12
Datum izrade i M.P. 14-Aug-19	Datum revizije i M.P.	



Pregled bruto i neto površina objekta

Ukupna bruto površina objekta	756.36 m ²
Ukupna neto površina objekta	598.12 m ²

	Adresa: Strojarska 11102 81000 Podgorica, Crna Gora MB: 1502746234 Email: arhitektura@12project.com Web: www.12project.com	Projektant: A12 project d.o.o. Podgorica, Crna Gora	Investitor: Dejan Kovacevic Bar, Crna Gora
	Objekat: Stambeni objekat - Stanovanje velike gustine SV	Lokacija: Urbanistička parcela UP 33, Zona C, blok 5 u zahvatu izmjene i dopune DUP-a "Topolica III" - koju čini katastarska parcela broj 4712/7 KO Novi Bar, Opština Bar	Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT
Glavni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Odgovorni inženjer: Slobodan Petrović, spec.sci.arh. UPI 101/2175-46/2	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: 1:50
Saradnik/i: Milica Purić, BSc.arh. Luka Papan, spec.sci.arh.	Prilog: Istočna fasada	Br. priloga: 2.13	Br. strane: 13
Datum izrade i M.P. 14-Aug-19	Datum revizije i M.P.		



A12



A12



A12



A12



A12



A12